

立法會

Legislative Council

立法會CB(3) 515/16-17號文件

檔 號： CB(3)/M/MM

電 話： 3919 3300

日 期： 2017年5月4日

發文者： 立法會秘書

受文者： 立法會全體議員

2017年5月17日的立法會會議

就“打擊圍標，捍衛業主權益” 動議的議案

林卓廷議員已作出預告，會在2017年5月17日的立法會會議上，動議隨附的“打擊圍標，捍衛業主權益”議案。立法會主席已指示應按所交來的原有措辭印載在立法會議程上。

立法會秘書

(衛碧瑤代行)

連附件

2017年5月17日的立法會會議
林卓廷議員就
“打擊圍標，捍衛業主權益”
動議的議案

議案措辭

近年，本港樓宇維修工程遭黑社會參與的圍標集團壟斷，該等集團透過不法手段操控投標，包括大幅誇大維修金額以謀取暴利，令業主損失數以百億元，造成民怨沸騰；為打擊圍標勾當，本會促請政府：

- (一) 盡快堵塞《建築物管理條例》的有關漏洞，以保障業主的權益；
- (二) 加強執法，震懾圍標集團；
- (三) 加強公眾宣傳及教育，讓市民了解圍標的禍害，並作出防範；
- (四) 為業主提供專業支援，讓他們全面掌握有關樓宇維修工程的正確資訊；及
- (五) 成立‘樓宇維修工程監管局’以統一監管業界的操守及維修質素。