

## 公屋及居屋商場、街市及停車場事宜小組委員會

### 待議事項一覽表

(截至2018年5月24日的情況)

#### 建議的討論時間

#### 商場

##### 1. 公屋及居屋商場

尚待確定

郭家麒議員及尹兆堅議員建議，就香港房屋委員會("房委會")/領匯房地產投資信託基金("領展")/領展拆售商場的整體情況和問題聽取公眾意見。

#### 街市

##### 2. 公屋及居屋街市

尚待確定

郭家麒議員及尹兆堅議員建議就以下事項聽取公眾意見：

- (a) 房委會/領展/領展拆售街市的整體情況和問題；及
- (b) 整體承租街市政策。

何啟明議員建議就整體承租街市政策聽取公眾意見。

#### 停車場

##### 3. 公屋及居屋停車場

尚待確定

朱凱迪議員、郭家麒議員、陳志全議員、張超雄議員、區諾軒議員及尹兆堅議員建議，就房委會/領展/領展拆售停車場的整體情況和問題，例如：確保居民優先使用車位的措施、租務安排等，聽取公眾意見。

其他

**4. 拆售物業的規管**

2018年5月25日

郭家麒議員及尹兆堅議員建議討論：

- (a) 在《房屋條例》下政府/房委會監察領展的職責；
- (b) 領展拆售資產時政府的角色；
- (c) 領展轄下及其拆售物業的土地契約；及
- (d) 政府處理有關拆售物業的糾紛的角色。

何啟明議員建議就監察領展問題聽取公眾意見。

**5. 新建公屋及居屋的設施規劃**

2018年3月26日

郭家麒議員建議就房委會新落成公屋及居屋的商場事宜聽取公眾意見。尹兆堅議員建議討論商場及街市的規劃。

於2018年3月26日的小組委員會上，委員討論"新建公營房屋的商業及社會福利設施規劃"。

**6. 公屋及居屋的社會福利設施**

2018年3月26日

郭家麒議員建議就公屋及居屋的社會福利設施聽取公眾意見。尹兆堅議員建議就確保社區有足夠社會服務進行討論。

於2018年3月26日的小組委員會上，委員討論"新建公營房屋的商業及社會福利設施規劃"。

7. 回購領展及其轄下公屋及居屋商場

尚待確定

郭家麒議員建議討論回購領展及其轄下公屋及居屋商場的可行性。

立法會秘書處  
議會事務部4  
2018年5月24日