



Web site 網址 : <http://www.cedd.gov.hk>
 E-mail 電子郵件 : wkpun@cedd.gov.hk
 Telephone 電話 : (852) 2762 5010
 Facsimile 傳真 : (852) 2715 0501
 Our ref 本署檔號 : GCMW 4/2/9 RASF1
 Your ref 來函檔號 : CB4/PAC/R68

香港九龍公主道 101 號
 土木工程拓展署大樓
 Civil Engineering and
 Development Building,
 101 Princess Margaret Road,
 Kowloon, Hong Kong

香港中區
 立法會道1號
 立法會綜合大樓
 立法會秘書處
 政府帳目委員會秘書
 (經辦人:朱漢儒先生)

朱漢儒先生

**政府帳目委員會
 審計署署長第 68 號報告書
 第 3 章 – 寮屋及持牌構築物的管理**

謝謝 秘書處在 2017 年 5 月 17 日的來信。

現隨函附上與本署工作範圍的回應。若貴 委員會對回應有進一步的問題，
 請聯絡土力工程處副處長(九龍及新界) 蔡廣賢先生(電話:2762 5014)。

土木工程拓展署署長

(潘偉強 代行)

2017 年 5 月 29 日

連附件

副本: 地政總署署長(傳真號碼: 2525 4960)
 差餉物業估價署署長(傳真號碼: 2152 0188)
 屋宇署署長(傳真號碼: 2868 3248)
 發展局局長(傳真號碼: 2147 3691)
 財經事務及庫務局局長(傳真號碼: 2147 5239)
 審計署署長(傳真號碼: 2583 9063)

**政府帳目委員會
審計署署長第 68 號報告書
對第 3 章 - 寮屋及持牌構築物的管理提出的問題及索取資料**

土木工程拓展署的回應

第 4 部分：寮屋及持牌構築物的清析

1. 根據第 4.25 及 4.27 段落，審計署指出截至 2017 年 2 月，土木工程拓展署仍未對 940 幅 (59%) 對寮屋及持牌構築物構成山泥傾瀉風險的政府人造斜坡展開鞏固工程及 106 幅 (1582 幅中的 7%) 政府人造斜坡仍在研究中。另外，截至 2016 年 1 月，土木工程拓展署仍未就 199 間面對天然山坡山泥傾瀉風險的寮屋展開天然山坡災害研究。土木工程拓展署未能對寮屋斜坡及天然山坡山泥傾瀉風險迅速地進行補救工作的原因是甚麼？(例如技術問題、人手不足、資金問題等)。土木工程拓展署完成餘下的鞏固工程、天然山坡災害研究及風險緩減措施的計劃如何，及最新的進度及時間表？

答覆：

土木工程拓展署於 2010 年開展「長遠防治山泥傾瀉計劃」（「防治計劃」），以處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險。「防治計劃」的目標產量是每年為 150 幅政府人造斜坡進行鞏固工程、對 100 幅私人人造斜坡作安全篩選及為 30 幅天然山坡進行風險緩減工程。「防治計劃」採用一套風險評級系統，選取最需要處理的斜坡優先處理。除了影響寮屋的人造斜坡和天然山坡，影響其他設施，例如屋苑、醫院、學校、主要道路等的人造斜坡和天然山坡都會納入風險評級系統。本署於 2015 年檢討了「防治計劃」的進展，在權衡控制山泥傾瀉風險的需要與對公眾造成干擾兩者的利弊，並考慮岩土工程行業情況及人手後，確認目前承諾每年完成的目標屬恰當（立法會文件編號:CB(1)105/15-16(04))。

因此，鞏固 1,582 幅寮屋斜坡的進度，取決於寮屋斜坡在風險評級制度下，不單考慮寮屋斜坡的優先次序，還考慮寮屋斜坡在其他人造斜坡優先次序的排名。按此方式，最高優先次序的寮屋斜坡可先進行鞏固工程，能在最少的時間內，達致減低山泥傾瀉風險的最大成效。餘下的寮屋斜坡，將按其在風險評級制度下的優先次序，於「防治計劃」下陸續地選取進行研究及鞏固工程。

至於影響 199 間寮屋的天然山坡，其潛在山泥傾瀉風險是基於 2015 及 2016 年間的初步評估。因此，天然山坡是否符合「知危而行」的原則而需納入「防治計劃」下的風險評級制度，需進一步檢討。土木工程拓展署現已完成有關的檢討。在 199 間寮屋中，只有 26 間寮屋受 21 幅符合「知危而行」原則的「有

潛在危險」天然山坡所影響。餘下的 173 間寮屋，它們不是受有顯著風險的天然山坡所影響，而有關的天然山坡不需在「防治計劃」下進行研究及風險緩減工程。

此 21 幅「有潛在危險」的天然山坡當中，1 幅天然山坡正建造所需的風險緩減措施。署方亦正為 6 幅天然山坡進行研究及預計在未來 5 年內完成。其餘 14 幅的天然山坡，將按其在風險評級制度下的優先次序，於「防治計劃」下陸續地選取進行研究及建造所需的緩減措施。

影響寮屋而需納入「防治計劃」作優先處理的人造斜坡，一般都是貼近寮屋的陡峭斜坡，因而令進行鞏固工程時可能面對缺乏通路及工作空間狹窄的難題。部分個案或需較長的時間及努力，以解決寮屋居民及鄰近居民的反對及關注。此等程序需時處理及可能影響鞏固工程的進度。

2. 就審計署在第 4.33 段的建議而言，政府的執行的計劃及時間表為何？

答覆：

如報告中第 4.35 段所說，土木工程拓展署計劃在每年向立法會提交的財政年度預算的管制人員報告內，交代對寮屋斜坡及天然山坡進行的研究及工程的進度。工程進度將在 2018-2019 財政年度起提交的管制人員報告中匯報。

-完-