

立法會CB(1)165/16-17(01)號文件



邵家臻立法會議員辦事處 
Shiu Ka Chun Legislative Councilor's Office

香港特別行政區

立法會發展事務委員會張宇人主席

(煩請發展事務委員會秘書鍾蕙玲女士轉交)

主席：

要求在發展事務委員會加入有關

「市區重建策略的實施與檢討」的議程

發展局於 2011 年 2 月 24 日公布《市區重建策略》，作為政府進行市區更新與重建的策略依據，提出「以人為先，地區為本，與民共議」的工作方針，規範市區重建局處理包括重建、收地、樓宇復修、文物保育和舊區活化等事宜。

近月，本人分別接到重建區居民及社工求助，表示政府有關當局未有確切地落實《市區重建策略》，嚴重影響重建區居民的權益。當中，「市區更新信託基金」未能保持其獨立性及維持高透明度，政府亦未有如《市區重建策略》所述，設立「市區更新地區諮詢平台」，《市區重建策略》淪為束置高閣的文本，有違當年諮詢及訂立《市區重建策略》的原意。

為進一步探討《市區重建策略》的實施問題，了解社會各界對有關事宜的看法，本人建議事務委員會加入有關「市區重建策略的實施與檢討」一項議程，考慮邀請受影響之居民、社工及持份者到來委員會表達意見，希望主席安排。如有任何查詢，請致電 2346 8669 與本人助理陳先生聯絡。

發展事務委員會委員

邵家臻

二零一六年十一月二十一日