

敬啟者：

跟進 1 月 24 日有關發展局在墟市政策上的工作

本人於 1 月 24 日的發展事務委員會上向發展局查詢有關發展局在墟市政策上的角色問題，現希望發展局可以書面跟進。

對於不少基層小市民來說，「發展」可以好簡單，例如在每區撥出少少用地，讓基層可以有空間舉辦墟市，既可幫補家計，自力更新，亦是發展一種有益社區民生的社區經濟。學界亦早已多次指出，發展墟市可以抒緩貧窮問題，抒緩壟斷帶來的壞影響，又或甚至釋放勞動力等等。

本人現查詢，發展局以及其下的地政總署、規劃署，能否在推動墟市發展的政策上有一個積極配合的角色？

由於過去幾年，食衛局局長高永文及上屆立法會小販小組，已多次確立政府應該用發展的眼光看待小販墟市。然而，墟市至今未有一套積極的政策以助其發展。在過去墟市小組及民間團體均多次表示，現時發展墟市的其中一個問題是用地問題。因此，如果發展局在用地上可以配合，墟市的發展一定會更順暢。

本人希望發展局可以書面回覆：

- 1) 發展局能否與食衛局、運房局等建立一個跨部門的平台，以研究墟市政策，以及讓民間可一站或申請墟市用地？
- 2) 發展局及其下之地政總署，能否提供各區可用作墟市之用地列表？此舉是方便市民可以一覽可申請的墟市用地，支援發展墟市。
- 3) 發展局、規劃署、地政總署等，能否考慮推動放寬市區閒置用地，以用作墟市或其他有益民生的公共用途？
- 4) 發展局在將來的規劃規目上，如何確保規劃能保障有公共空間用作墟市等用途？這是確保政府不會發展出下一個類似天水圍的被壟斷的新發展區。
- 5) 發展局會否考慮將墟市政策提升至重點發展的項目？

此致

發展事務委員會主席 張宇人議員

劉小麗議員 謹啟

2017年1月25日

副本抄送：

發展局局長馬紹祥先生
地政總署署長甯漢豪女士
規劃署署長李啟榮先生