

運輸及房屋局
香港九龍何文田
佛光街 33 號 1 座 6 樓



Transport and Housing Bureau
6/F, Block 1, 33 Fat Kwong Street,
Homantin, Kowloon, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. HD4-2/PSI/1-55/1/4(2016/17)III
來函檔號 Your Ref.

電話 Tel No. 2761 5049
圖文傳真 Fax No. 2761 7445

香港中區
立法會道1號
立法會綜合大樓
房屋事務委員會秘書
羅英偉先生

羅先生：

立法會房屋事務委員會
2016年12月5日的會議

隨函夾附委員於2016年12月5日的會議上就「公共屋邨
食水含鉛超標」事件所要求的補充資料（附件）。

運輸及房屋局局長

（張鎮宇



代行)

2017年1月10日

副本抄送：

食物及衛生局

立法會房屋事務委員
2016年12月5日的會議

「公共屋邨食水含鉛超標」事件

補充資料

於2016年12月5日立法會房屋事務委員會的會議上，委員要求政府就「公共屋邨食水含鉛超標」事件，提供補充資料。有關的補充資料如下：

- (a) 香港房屋委員會（房委會）的風險評估工作涵蓋約 2 000 種建築物料，所涵蓋的主要物料種類載於**附錄**。
- (b) 對於 126 名被驗出血鉛水平略高於正常的兒童，衛生署持續為他們作發展監測。在這 126 名兒童當中，現時共有 30 名有輕微發展問題需要繼續跟進監測，另外 11 名兒童有發展遲緩徵象。在發展評估中被發現有輕微發展問題或發展遲緩徵象的兒童已獲轉介至適當的復康服務跟進，例如訓練、特殊教育支援服務、治療跟進等。至於在發展評估中沒有被察覺有發展問題的兒童，亦已安排在母嬰健康院或學生健康服務繼續接受加強發展監測，以便提供適當跟進。

兒童的成長發展是一個持續的過程，情況亦可能會隨着兒童成長而有所轉變。因此，衛生署會持續監察這些兒童的發展。

- (c) 正如我們過往向立法會匯報，房委會於 2015 年 11 月 11 日宣布，受食水含鉛量超標影響的 11 個公屋項目的租戶將獲資助繳交部分水費及排污費。四個涉事承建商承擔了這項資助計劃的開支，涉及約 2,000 萬元。根據計劃，11 個受影響公屋項目的住宅租戶及位於住宅大樓的非住宅租戶每戶可獲得 660 元的資助。資助額已於 2016 年 1 月 1 日起分 366 天撥入每一個租戶的資助額儲備，用以支付三年內發給租戶的水費單。每個租戶的用水量各有不同，如資助額不足以支付租戶應繳的水費及排污費，餘數由租戶自行負責。反之，如資助額多於應繳款額，餘數會繼續留在租戶的資助額儲備，直至三年期屆滿為止。如有租戶在這三年期間遷出，資助如

有餘額會適用於遷入的新租戶。

運輸及房屋局
2017年1月

香港房屋委員會的風險評估工作所涵蓋的主要物料種類

(甲) 建築 (超過 1 000 種), 主要包括 -

- (i) 鋁窗組件
- (ii) 木門及金屬門組件
- (iii) 玻璃
- (iv) 鋼閘
- (v) 廚房組件
- (vi) 浴室配件和裝置
- (vii) 終飾
- (viii) 小五金配件
- (ix) 砌石/砌磚工程
- (x) 金屬工程
- (xi) 水管裝置物料
- (xii) 木器及細木工程
- (xiii) 排水系統物料
- (xiv) 戶外園林工程
- (xv) 遊樂及健體設施
- (xvi) 雜項等

(乙) 屋宇裝備 (超過 600 種), 主要包括 -

(1) 電力裝置

- (i) 低壓開關及相聯設備
- (ii) 櫃式掣板
- (iii) 電纜、電纜管通及線架
- (iv) 鋼導管、配件及線盒
- (v) 鋼線槽及配件
- (vi) 塑膠導管、配件及線盒
- (vii) 避雷及接地系統部件
- (viii) 電鈴及聲響警報系統部件
- (ix) 線路附件
- (x) 燈、照明器及相聯控制設備
- (xi) 備用柴油發電機組及附件
- (xii) 公共天線系統部件
- (xiii) 保安系統部件
- (xiv) 大門電話對講系統部件

- (xv) 閉路電視及對講系統(臨時庇護空間用)部件
- (xvi) 公共廣播系統部件
- (xvii) 停車場控制及管理系統部件

(2) 消防及水泵裝置

- (i) 水喉及配件
- (ii) 配水系統部件
- (iii) 壓力容器
- (iv) 水泵
- (v) 消防栓/消防喉轆系統部件
- (vi) 花灑系統部件
- (vii) 固定氣體滅火系統部件
- (viii) 火警警報及控制系統部件
- (ix) 馬達、起動器及電力裝置
- (x) 人手操作手提器具
- (xi) 雨水收集系統部件

(3) 升降機及自動梯裝置

(a) 升降機裝置

- (i) 導軌及固定設備
- (ii) 機廂對重裝置緩衝器
- (iii) 對重裝置
- (iv) 懸吊纜索
- (v) 終端制動開關掣及最後限位開關掣
- (vi) 保護罩
- (vii) 升降機廂與其相聯部件
- (viii) 閉路電視系統部件
- (ix) 機廂門及層站門
- (x) 層站固定裝置及指示
- (xi) 安全鉗及限速器
- (xii) 超速感應器
- (xiii) 升降機機械
- (xiv) 控制器
- (xv) 升降機故障警報系統部件

(b) 自動梯裝置

- (i) 梯級與其相聯部件
- (ii) 導向裝置
- (iii) 著陸板
- (iv) 為外壁板

- (v) 扶手帶
- (vi) 構架
- (vii) 驅動機器
- (viii) 制動系統部件
- (ix) 安全警報及控制系統部件

(4) 空調及機械通風系統裝置

(採納建築署發出的政府建築物內安裝空調、製冷、通風，以及中央監察及控制系統的一般規格)

- (i) 空氣淨化設備
- (ii) 通風管道及配件
- (iii) 空氣輸送及處理設備
- (iv) 自動控制系統部件
- (v) 中央監察及控制系統部件
- (vi) 中央製冷機、直接膨脹式制冷機及排熱機組
- (vii) 電動馬達及電力工程
- (viii) 噪音及振動控制設備
- (ix) 喉管、閥、旋塞及過濾器
- (x) 系統監察儀器
- (xi) 隔熱物料
- (xii) 單式組裝空調機
- (xiii) 水處理設備
- (xiv) 化學劑量系統部件

(5) 垃圾處理系統裝置

- (i) 垃圾處理設備及附件
- (ii) 除臭劑、儲存缸、水泵及喉管
- (iii) 除臭劑添加控制設備

(丙) 結構 (超過60種) ， 主要包括 -

- (i) 混凝土
- (ii) 鋼筋
- (iii) 模板和臨時支架
- (iv) 打樁工程
- (v) 結構玻璃
- (vi) 吊運設備