

## 立法會房屋事務委員會

### 工務計劃項目編號 **B868TH** — 沙田馬鞍山道路改善工程

---

**Legislative Council Panel on Housing**

**Public Works Programme Item No. B868TH –**

**Road Improvement Works at Ma On Shan, Sha Tin**

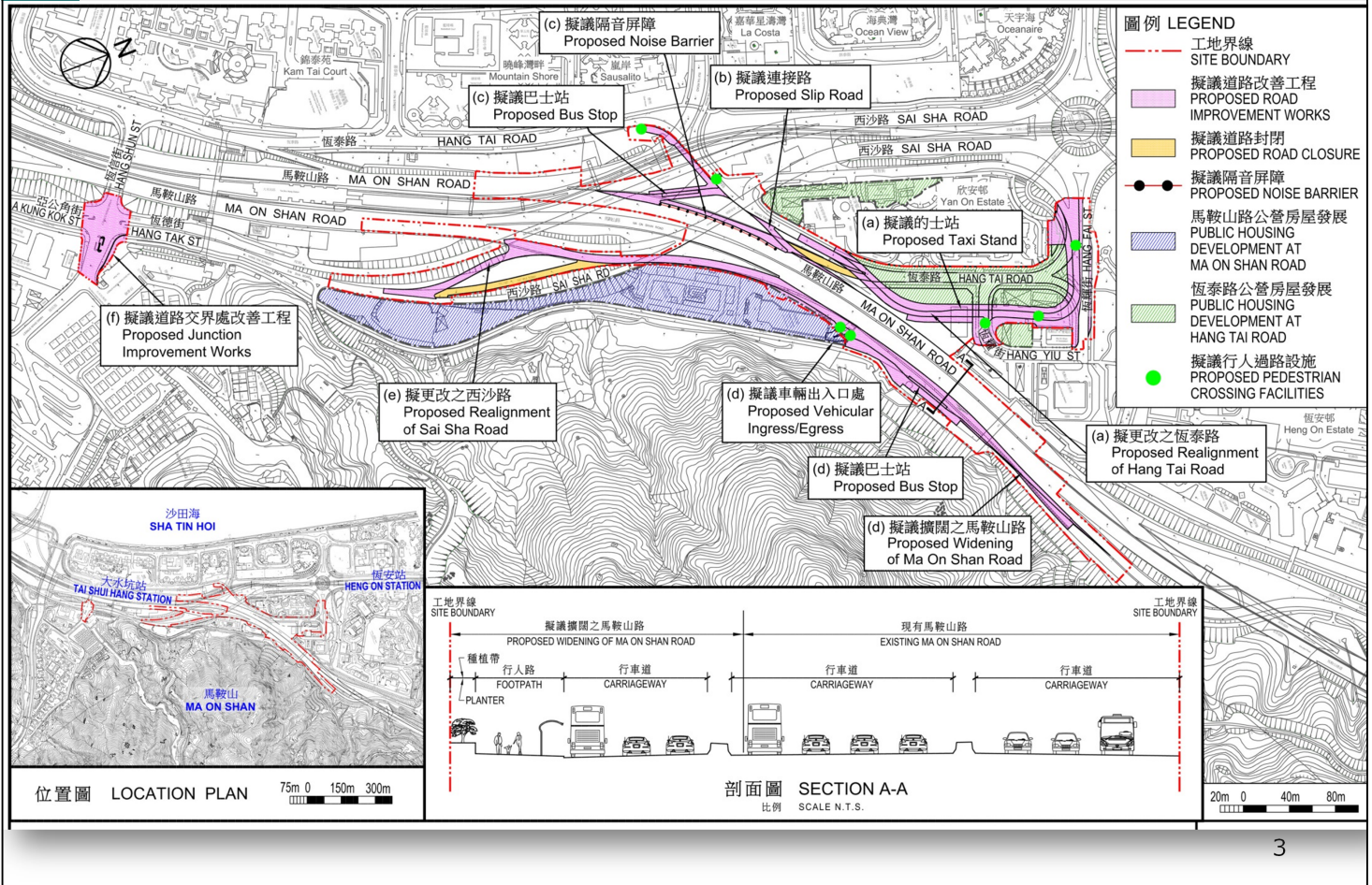
## 目的 **Purpose**

---

請委員支持**建議**，把**B868TH**號工務計劃項目**提升為甲級**，以配合在馬鞍山路及恆泰路的公營房屋發展。

**Seeks Members' support for our **proposal to upgrade Public Works Programme B868TH to Category A** so as to support the public housing developments at Ma On Shan Road and Hang Tai Road.**

# 項目建議 Project Proposal



3

## 理由 Justifications

- 為了提供土地支持恆泰路的公營房屋發展，及因應恆泰路及馬鞍山路的公營房屋發展項目所帶來的交通流量增長及公共交通需求，我們需要進行道路改善工程。  
To provide land for the public housing development at Hang Tai Road, and to address the increase in traffic flow and demand for public transport arising from the Hang Tai Road and Ma On Shan Road public housing developments, we need to carry out the road improvement works.
- 擬議道路改善工程需如期完成，以提供適當的公共運輸設施及加強行人通道的連接，讓居民暢步通行，以配合上述的公營房屋發展入伙。  
Timely completion of the proposed road improvement works is necessary to provide suitable public transport facilities and strengthen the pedestrian connectivity to facilitate convenient access for local residents, so as to tie in with the population intake of the above-mentioned public housing developments.

	馬鞍山路 Ma On Shan Road	恆泰路 Hang Tai Road
單位 Flats	2 100	1 900
容納人口 Population	6 400	4 900
落成年度 Completion	2022年年初	2024年年初

4

# 公眾諮詢 Public Consultation

---

沙田區議會轄下的發展及房屋委員會  
**Development and Housing  
Committee of Sha Tin District  
Council**

**2016年3月3日  
3 March 2016**

刊登憲報  
**Gazette Posting**

**2016年11月18日  
18 November 2016**

5

# 項目估算及推行計劃 Project Estimate and Implementation Plan

---

工程預算費  
**Estimated Capital Cost**

**5億8 770萬元  
\$587.7 million**

推行計劃  
**Implementation Plan**

開工日期  
**Commencement**

**2017年年底  
End 2017**

完工日期  
**Completion**

**2021年年初  
Early 2021**

6



請委員支持

《沙田馬鞍山道路改善工程》

工程計劃的撥款建議

**Members are invited to support the funding proposal for  
“Road Improvement Works at Ma On Shan, Sha Tin ”**

謝 謝  
**Thank you**