



立法會房屋事務委員會

工務計劃項目編號 **B446RO** —  
毗鄰新蒲崗公營房屋發展項目的地區休憩用地

---

**Legislative Council Panel on Housing**

**Public Works Programme Item No. B446RO—  
District open space adjoining San Po Kong  
public housing development**



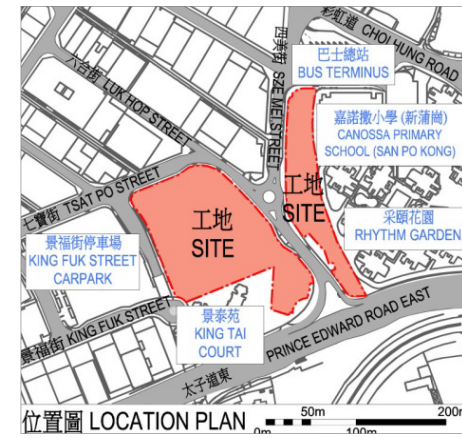
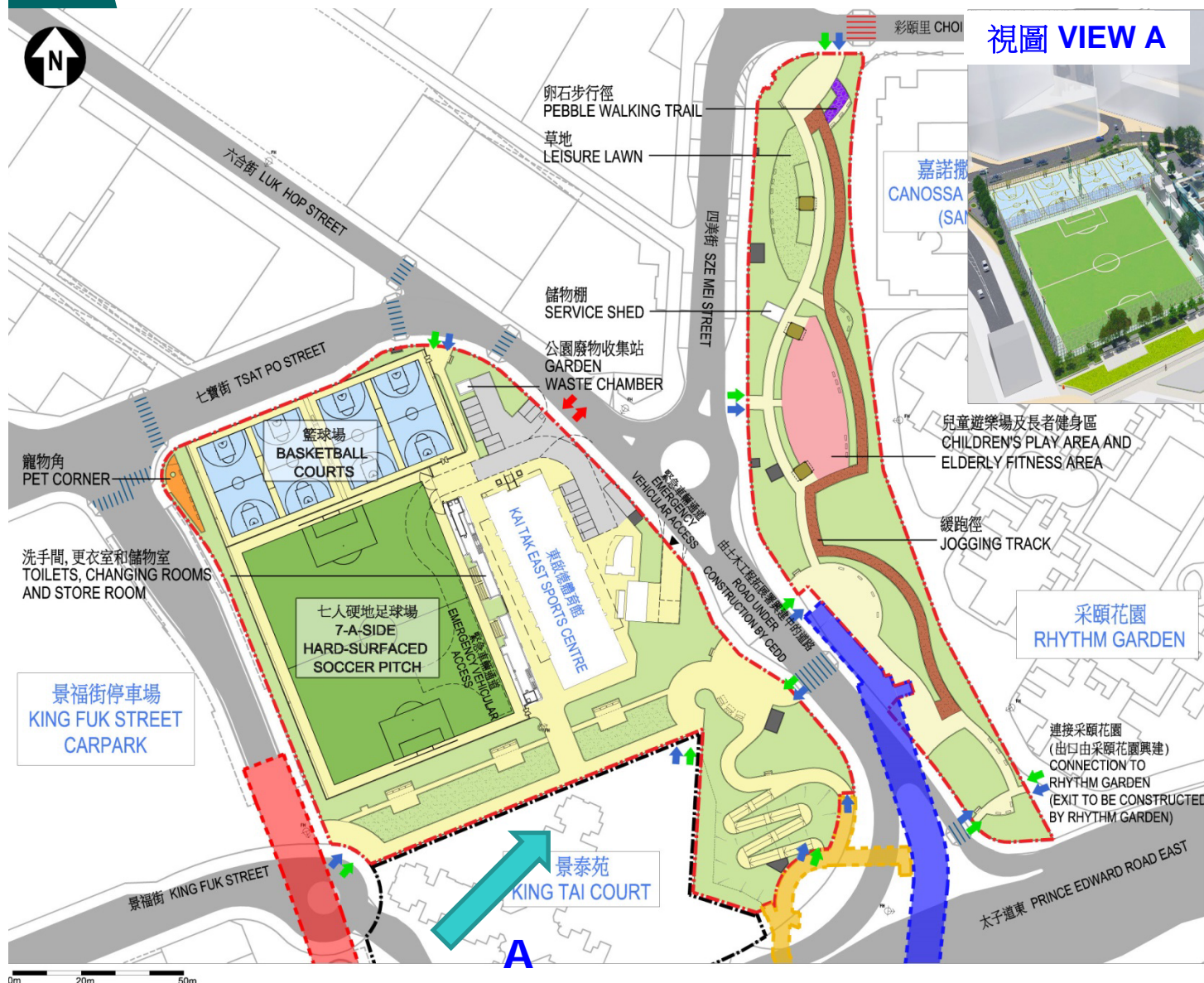
# 目的 Purpose

---

就將**B446RO**號工務計劃項目提升為甲級的建議，諮詢委員的意見。

To consult Members about the Government's **proposal to upgrade B446RO to Category A.**

# 項目建議 Project Proposal





# 理由 Justifications

單位 Flats

容納人口 Population

入伙 Intake

景泰苑

King Tai Court

約(about) 860

約(about) 2 460

2017年6月

June 2017

- 我們擬議提供地區休憩用地，以回應人口增長對康樂設施所帶來的需求。

We propose to provide the DOS to keep pace with the growth of demand arising from the population increase.

- 重置七人硬地足球場，和將現有的四個籃球場提升至標準大小，將有助繼續推動地區層面的足球和籃球訓練及比賽的發展。

The reprovisioning of the 7-a-side hard-surfaced soccer pitch, and increasing the size of the four existing basketball courts to standard will continue to help facilitate the development of district-level soccer and basketball training and competition.



# 公眾諮詢 Public Consultation

---

黃大仙區議會  
Wong Tai Sin District Council  
(WTSDC)

2012年3月13日  
2012年7月3日  
13 March 2012  
3 July 2012

黃大仙區議會轄下的房屋事務委員會  
Housing Committee of WTSDC

2012年8月7日  
2017年2月21日  
7 August 2012  
21 February 2017



# 項目估算及推行計劃

## Project Estimate and Implementation Plan

---

工程預算費  
**Estimated Capital Cost**

**3億2,560萬元**  
**\$325.6 million**

推行計劃  
**Implementation Plan**

開工日期  
**Commencement**

**2018年第一季度**  
**Q1 2018**

大部分工程完工日期  
**Completion of Major Portion**

**2020年第二季**  
**Q2 2020**

小部分工程完工日期  
**Completion of Minor Portion**

**2021年第一季度**  
**Q1 2021**



# 未來路向 Way Forward

---

立法會房屋事務委員會  
**LegCo Panel on Housing**

**2017年7月11日  
11 July 2017**

立法會工務小組委員會  
**LegCo Public Works  
Subcommittee**

**2017年第四季  
Q4 2017**

立法會財務委員會  
**LegCo Finance Committee**

**2017年第四季  
Q4 2017**



請委員提供意見

**Members are invited to provide views**

謝 謝

**Thank you**