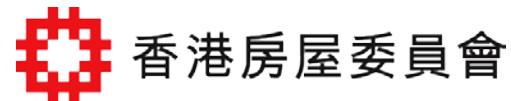


2016-17年度 環保工作目標和措施的成效



背景

- 為提升居住質素，香港房屋委員會(房委會)於1999年制訂環保政策，倡導健康生活和綠化環境。
- 房委會一直遵行相關法例和規例，另外亦於新建公共屋邨的規劃和建造、現有屋邨的營運、以及辦事處工作等各個層面，訂定策略大綱及推行環境管理策略，藉以推動可持續發展。
- 為回應社會對環境的關注，減少有關工作對環境造成的影响，房委會把環保措施納入規劃與設計、建造與拆卸、市場拓展和屋邨管理的工作，並制訂與這些工作相關的環保採購政策。

進展

- 房委會於每個財政年度開始時，會**制訂**來年各項環保目標和措施，並按季**檢討**有關工作的成效，以有效**管理**環保政策的整體實施情況。
- 房委會於2016-17年度訂定了**42項目標**，涵蓋了能源效益、節約用水、綠化環境、廢物管理、管制有害物料，以及加強環保意識和推動參與環保工作六個範疇。

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

能源效益

1. 我們新落成公共租住房屋（公屋）和資助出售房屋項目的公用地方屋宇裝備裝置，平均耗能量設定為每年每平方米不超過24千瓦小時。
2. 我們繼續採用各種節能裝置，包括：
 - 具有再生電力功能的無齒輪升降機
 - 發光二極管(LED)凸面照明器
 - 在住宅大廈公用地方使用環保照明控制裝置。
3. 我們在公屋和資助出售房屋項目採用環保設計的屋宇裝備設施，包括太陽能供電照明系統，並進行碳排放估算和能源估算。



$$\text{總碳排放量} = \mathbf{I} + \mathbf{II} + \mathbf{III} - \mathbf{IV} - \mathbf{V} + \mathbf{VI}$$



(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

節約用水

4. 我們在所有新建建築工程項目中採用六公升單沖式或雙沖式水箱，以減少沖廁水用量。
5. 為減少灌溉用水量，我們在所有新建建築工程項目中均裝設零灌溉系統或其他類型的根部灌溉系統。



綠化環境

6. 在所有新近完成的種植項目，我們均達到至少為每15個公營房屋單位種植一棵樹的目標。所有新建公營房屋項目的綠化覆蓋率均達到至少20%，而面積超過兩公頃的項目的綠化覆蓋率更達到30%。
7. 所有新造斜坡均經過綠化處理。
8. 我們在所有新建屋邨舉辦育苗行動，讓區內居民和社區人士參與，及早培育幼苗。
9. 我們在設計階段中將社區園圃或社區農圃的規劃加入所有面積超過兩公頃的新建公屋項目當中，藉此鼓勵公屋居民參與屋邨的園藝和種植工作，達到康樂和教育的目的。



(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

廢物管理

10. 我們繼續使用更多環保物料和構件，包括：

- 粉煤灰
- 磺渣微粉
- 再造石填料
- 再造底基層物料
- 再造岩芯
- 再造玻璃和碎石
- 再造海泥

11. 我們於新建公營房屋項目的木門，除繼續一律採用來自可持續經營的森林源頭的軟木外，所有使用的木材，亦至少50%來自可持續經營的森林源頭，以符合綠建環評（新建築）可持續經營森林產品的規定。

12. 我們規定承建商，在施工期間的臨時工程須採用來自可持續生產源頭的木材，不得使用原生林產物。



(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

管制有害物料

13. 我們繼續在推行屋邨重建計劃時實施石棉消減計劃，並在一個公共房屋地盤展開了石棉清拆工程，消減尚存的含石棉物料。



加強環保意識和推動參與環保工作

14. 為提高工地承建商在環保工作方面的成效，我們在所有新建築、拆卸、打樁和土木工程的合約中規定承建商須：
- 提交及實施環境管理計劃
 - 使用環保設備、機械和建築方法



(二) 現有屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

(二) 現有屋邨的環保措施

能源效益

15. 我們在14幢典型公屋大廈進行了碳排放審計，以監察碳排放情況，並設定這方面的基準。

節約用水

16. 我們在所有已安裝雨水收集系統的商場和公共屋邨評估了系統的成效。



(二) 現有屋邨的環保措施

綠化環境

17. 為了締造綠色環境，並提高租戶的環保意識，推動他們參與綠化環境工作，我們在10個公共屋邨舉辦了社區園圃活動；亦與屋邨管理諮詢委員會合作，為居民舉辦了10個植樹日，及20項綠化活動。
18. 為了提升園景素質和優化現有園景設施，我們在20個公共屋邨推行園景改善工程計劃。
19. 我們在7個公共屋邨共10處斜坡坡面噴草及砌石，並沿坡腳建造花槽，藉以美化斜坡的外貌。



(二) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

20. 為了推廣廢物源頭分類和環保管理措施，我們：

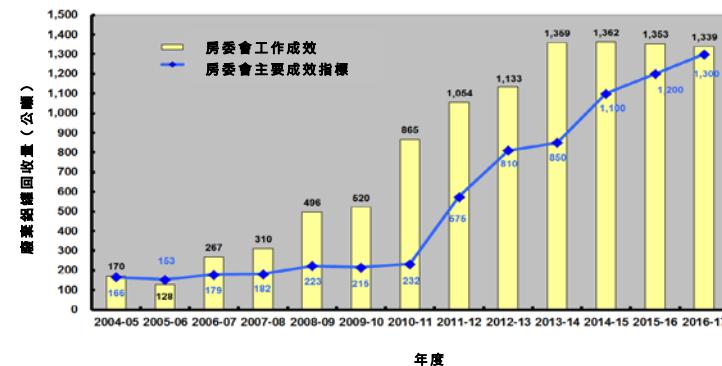
- 在所有公共屋邨繼續推行家居廢物源頭分類計劃
- 在所有公共屋邨設置收集處，透過推行獎勵計劃收集家居可循環再造物料

21-24. 我們在公共屋邨回收了以下物料循環再造／再用：

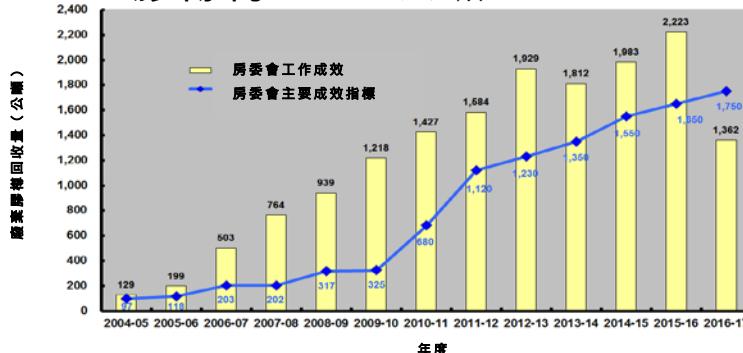
21. 廢紙約26 652公噸



22. 鋁罐約 1 339公噸



23. 膠樽約 1 362公噸



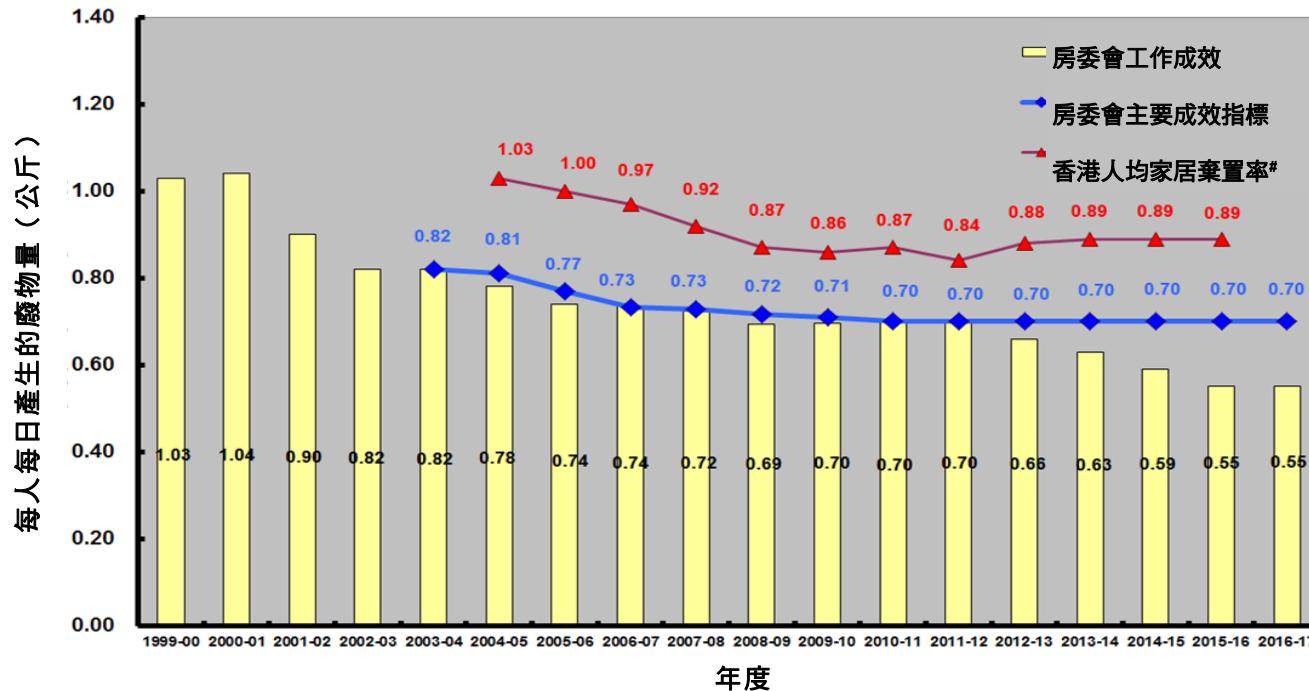
24. 舊衣物約 901公噸



(二) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

25. 我們在公共屋邨推行各項減廢和回收計劃，使租戶家居廢物量減至平均每人每日0.55公斤，符合不超過0.70公斤的目標。



來源：環境保護署（2016年）《香港固體廢物監察報告—2015年的統計數字》

註：按環保署採用的分類方法，「家居廢物」指住宅廢物、公共事務機構（例如學校、政府辦公室）日常活動所產生的廢物及從公眾潔淨服務收集的廢物。房委會錄得的「家居廢物量」僅包括轄下屋邨所產生的家居廢物及在商場的公共地方收集的廢物。

26. 我們在多條公共屋邨推廣回收玻璃樽循環再造。

27. 我們在各公共屋邨宣傳推廣充電池回收計劃。

(二) 現有屋邨的環保措施

管制有害物料

28. 為使尚存於現有公共屋邨的含石棉物料維持良好狀況，我們：

- 繼續進行每年兩次巡查
- 委聘註冊石棉承辦商為所有公共屋邨含石棉水泥的地下水管網絡處理緊急維修工作

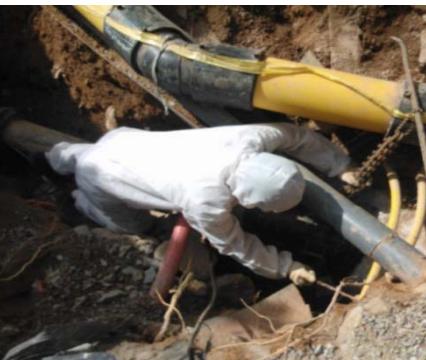
加強環保意識和推動參與環保工作

29. 我們與環保團體合作，在所有公共屋邨舉辦「綠樂無窮在屋邨」計劃，以增強環保意識和推廣環保教育。

30. 我們向公屋租戶進行調查，了解及檢視他們的環保意識。

31. 我們繼續舉辦宣揚環保信息的活動，以加強社區的環保意識。

32. 我們通過各種宣傳途徑，例如《屋邨通訊》和「房屋資訊」頻道，提高租戶在廢物源頭分類、減廢和環保管理措施各方面的環保意識，鼓勵他們積極參與。



(三) 轄下辦事處推行的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

(三) 轄下辦事處推行的環保措施

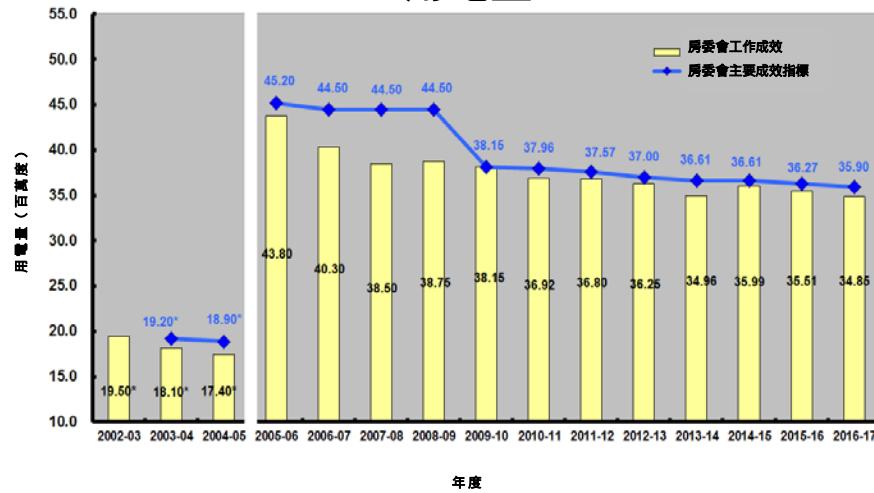
能源效益

33. 我們轄下所有辦事處的總用電量為34 850 777度，符合用電量不超過35 900 000度的目標。

節約用水

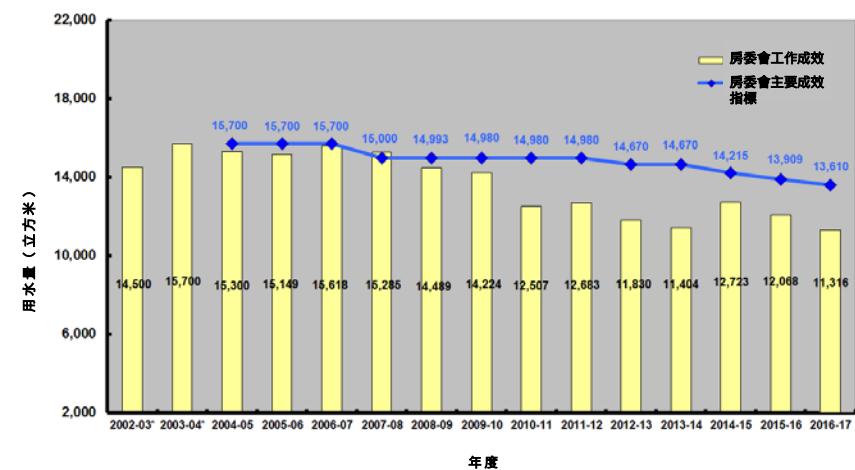
34. 房委會總部的用水量為11 316立方米，符合用水量不超過13 610立方米的目標。

33. 用電量



* 有關房委會工作成效及主要成效指標的涵蓋範圍，並不包括房委會在總部以外的其他辦事處。相應的主要成效指標在2003-04年度訂立。

34. 用水量



* 2002/03及2003/04年度尚未正式訂立用水量目標。

包括房委會總部第一至第四座。

綠化環境

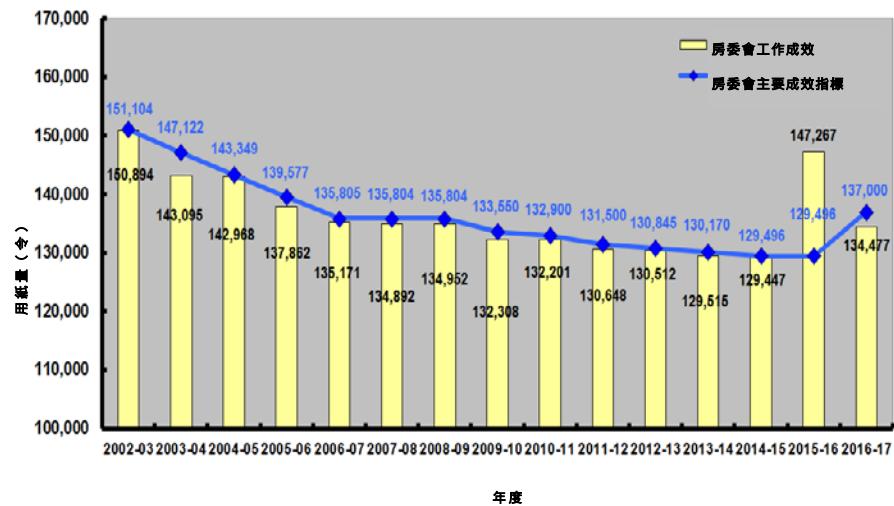
35. 我們安排員工參加植樹日，藉以鼓勵他們參與綠化環境活動。

(三) 轄下辦事處推行的環保措施

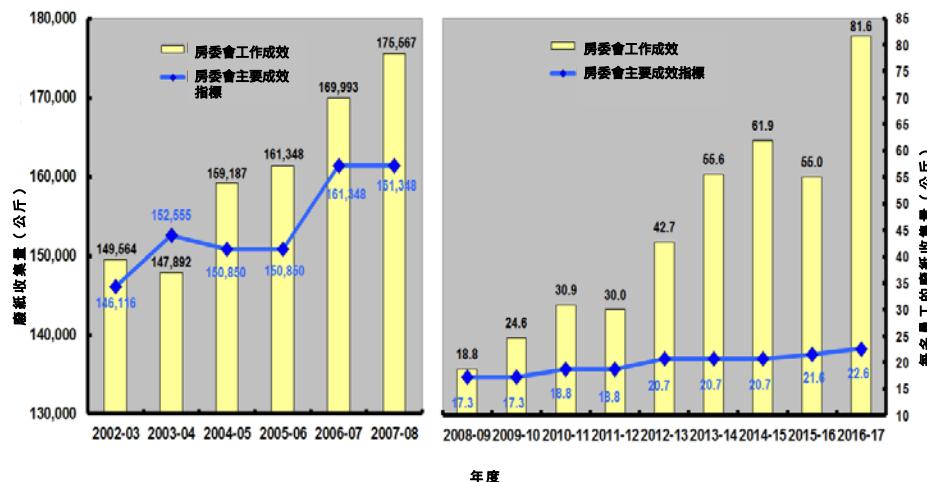
廢物管理

36. 我們的用紙量為 134 477令，符合用紙量不超過137 000令的目標。
37. 我們轄下辦事處員工的廢紙收集量為平均每人81.6公斤，較所定的目標為多。

36. 用紙量



37. 廢紙收集量



註：由2008-09年度起，廢紙收集量按每名員工的收集量計算，而非以總重量計算。

38. 我們繼續只選用環保紙張印製宣傳品。

(三) 轄下辦事處推行的環保措施

管制有害物料

39. 我們將房委會總部所有含水銀的廢棄燈具收集起來，作特殊廢物處理，藉以管制有害物料，盡量減少對環境造成的損害。

加強環保意識和推動參與環保工作

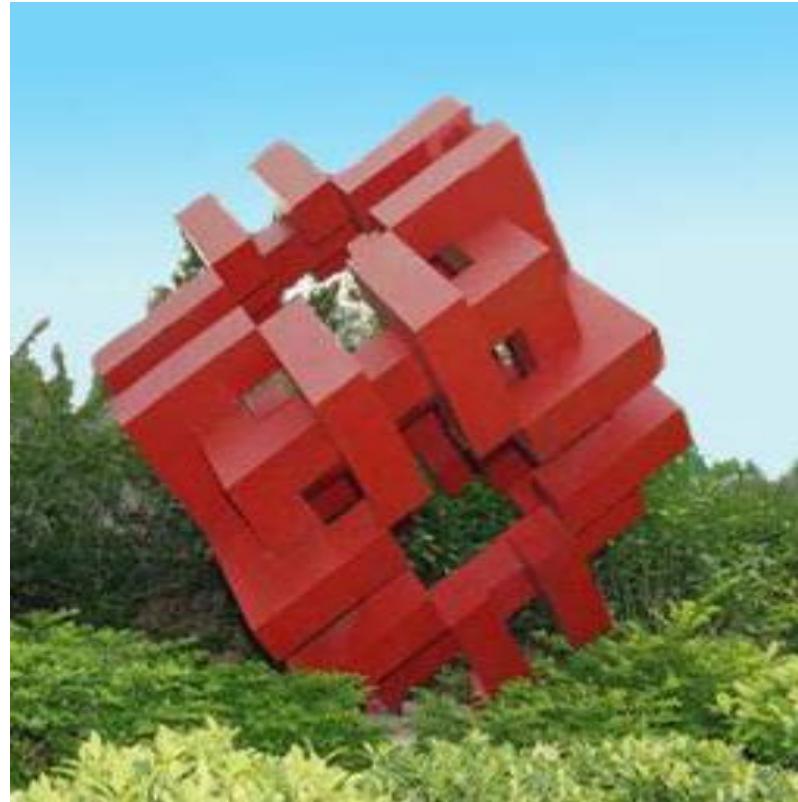
40. 我們繼續加強環保方面的培訓和宣傳，包括在所有新聘人員的入職課程中，加入房委會環保企業短片。
41. 我們舉辦了22場研討會和兩個推廣環保的活動，藉此加強員工的環保意識和知識。
42. 我們在房委會總部共擺放了三次環保資訊展板，向房委會員工推廣環保訊息。



未來路向

我們已確立務實進取的目標，用以衡量2017-18年度的工作成效。我們會繼續致力達到在環保、社會和經濟效益等各範疇設下的目標，推動公營房屋計劃的可持續發展。





謝謝