

民政事務總署

香港灣仔軒尼詩道一百三十號
修頓中心二十九至三十一樓



HOME AFFAIRS DEPARTMENT

29th to 31st Floors, Southorn Centre,
130 Hennessy Road, Wan Chai,
Hong Kong.

本署檔號 Our Ref.:

來函檔號 Your Ref.: S/F(8) in HAD HQ CT/16-100/9

電話 Tel.: 2835 1005

傳真 Fax.: 2834 5103

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓立法會秘書處
工務小組委員會秘書
盧慧欣女士

盧女士：

有關社區重點項目計劃(灣仔區) - 興建摩頓臺活動中心

區諾軒議員於 2018 年 6 月 7 日去信民政事務局副局長及灣仔民政事務專員查詢有關「興建摩頓臺活動中心」(下稱「摩頓臺項目」)的資料，而譚文豪議員亦於同日去信工務小組委員會主席查詢有關摩頓臺項目的資料。我們的回覆載於下文。

A. 有關摩頓臺項目的預算營運開支分項及灣仔區其他現有社區設施的實際開支(由譚文豪議員提出)

2. 摩頓臺項目工程部分引致的每年額外政府經常開支預算約為 490 萬元，該預算按用途(而非設施類別)分類，分項數字如下一

項目	預算每年額外政府經常開支
維修開支	262 萬元
電費及其他雜費	102 萬元
保安及清潔	61 萬元
人手開支	39 萬元
社區園圃及植物護理	26 萬元
總計	490 萬元

3. 民政事務總署並無備存轄下個別社區會堂／社區中心或相關設施的每年運作開支。另外，康樂及文化事務署亦無備存位於灣仔公園內社區園圃的每年運作開支。

B. 有關中西區及灣仔區社區會堂和社區中心的資料(由區諾軒議員提出)

4. 民政事務總署轄下位於中西區及灣仔區的社區會堂和社區中心的資料如下：

	落成年份	建築面積(平方米)	工程預算開支
西營盤社區綜合大樓 (註：大樓內屬民政事務總署管轄可供團體租用的部分為禮堂、男女化妝室及會議室)	2001	17,200 ¹	3 億 8,660 萬元 ¹
堅尼地城社區綜合大樓 (註：大樓內屬民政事務總署管轄可供團體租用的部分為活動室及會議室)	2006	19,200 ¹	2 億 4,530 萬元 ¹
禮頓山社區會堂	2002	1,215	3,530 萬元
灣仔活動中心 (註：中心提供 4 個多用途活動室供團體租用)	2011	355 ²	1,114 萬元 ²

¹ 有關數字是整幢大樓的建築面積／工程項算，數字是按照當年向立法會申請撥款的預算和建議。我們並無社區會堂部分的相關分項數字。

² 有關數字是灣仔活動中心的實用面積／灣仔街市地下低層部分空間改建為灣仔活動中心的工程預算開支。

5. 至於西區社區中心³及前西區裁判法院³，由於落成年份久遠，未能提供有關資料。

C. 有關摩頓臺臨時遊樂場排球場和維多利亞公園排球場的資料(由區諾軒議員提出)

6. 摩頓臺臨時遊樂場排球場和維多利亞公園(維園)手球暨排球場皆是免費場地。若場地未被預訂，市民可即場使用該設施。兩個場地在 2017-18 年度的訂場率如下：

	訂場率(%)		
	繁忙時段 ⁴	非繁忙時段 ⁴	平均預訂率
摩頓臺臨時遊樂排球場	48%	2%	27%
維園手球暨排球場			
排球場	13%	2%	8%
手球場	37%	4%	21%

7. 為配合推行摩頓臺項目，並考慮到市民對排球場的需求，灣仔區議會及政府決定將維園手球場改為可作手球場或排球場使用的多用途球場。維園手球場暨排球場已於 2015 年 9 月底投入服務，供手球及排球愛好者於不同時段使用。

民政事務總署署長

(鍾雅之  代行)

二零一八年六月十一日

³ 西區社區中心大樓內可供團體租用的部分為會議室，而前西區裁判法院大樓內可供團體租用的部分為會議室及綜合用途室。

⁴ 繁忙時段為星期一至五下午六時至十一時，及星期六、星期日及公眾假期全日。非繁忙時段為星期一至五上午七時至下午六時。

副本抄送：

財經事務及庫務局

(經辦人：財經事務及庫務局助理秘書長(庫務)(工務)2)