

2018 年 4 月 13 日會議
討論文件

立法會教育事務委員會

8032ED—改建香海正覺蓮社佛教普光學校

目的

我們需要為粉嶺香海正覺蓮社佛教普光學校(“普光學校”)進行改建工程，以提升及增加教學設施，以及加設新宿舍。本文件向委員簡介這項擬議基本工程計劃。

工程計劃的範圍和性質

2. 工程計劃的範圍涉及在普光學校現有校舍範圍內，興建兩座新翼大樓，分別為1座教學新翼大樓和1座提供60個新增中度智障兒童宿位的宿舍大樓。按付款當日價格計算，估計所需費用約為1億9,760萬元。擬議工程範圍包括：-

教學新翼大樓

- (a) 5 間課室；
- (b) 2 間特別室；
- (c) 1 間社工室；
- (d) 1 間教員室；
- (e) 1 間貯物室；以及
- (f) 其他附屬設施，包括暢通易達 / 消防升降機。

宿舍大樓

- (a) 可容納 60 名宿生的多個睡房和溫習間；
- (b) 1 間電視 / 休息室；
- (c) 1 個飯堂；
- (d) 1 個廚房及廚房貯物室；
- (e) 1 個洗衣房；
- (f) 1 個晾衣區；
- (g) 1 間舍監辦公室；
- (h) 1 間總務室；
- (i) 1 間宿舍家長及活動輔導員辦公室；
- (j) 1 間護士當值室 / 醫務室；
- (k) 2 間夜班當值職員留宿室；
- (l) 1 間附設貯物櫃的職員更衣室；以及
- (m) 其他附屬設施，包括貯物室、洗手間、浴室、暢通易達 / 消防升降機、和供傷殘人士使用的設施。

3. 擬建的兩座新翼大樓會達到為每名學生提供2平方米休憩用地的規劃目標。相關的工地平面圖及外觀構思圖，分別載於附件1和附件2。

理由

4. 教育局在特殊學校推行新高中學制，以及實施特殊學校學生延長學習年期的改善措施。根據新高中學制，學校須為所有學生提供3

年高中教育。此外，教育局逐步推行延長學習年期改善措施，涉及在特殊學校加開班級。普光學校需要額外的設施，包括課室、特別室及其他相關設施，以配合為學生提供高中教育的安排及實行延長學習年期服務。

5. 此外，現時普光學校並未設有宿舍設施。鑑於整體中度智障兒童對宿位的需求近年有所上升，而預計供應將會持續短缺，我們決定善用學校的空間，在普光學校興建一座提供60個中度智障兒童宿位的新大樓和相關設施，以紓緩整體中度智障兒童學校宿位不足的問題。

推行計劃

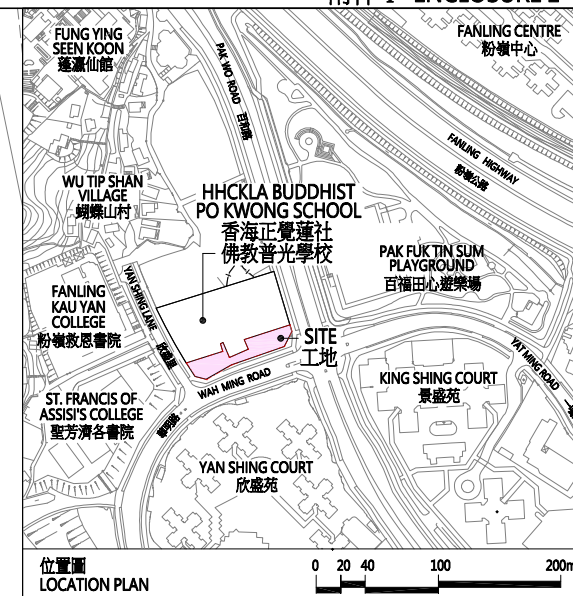
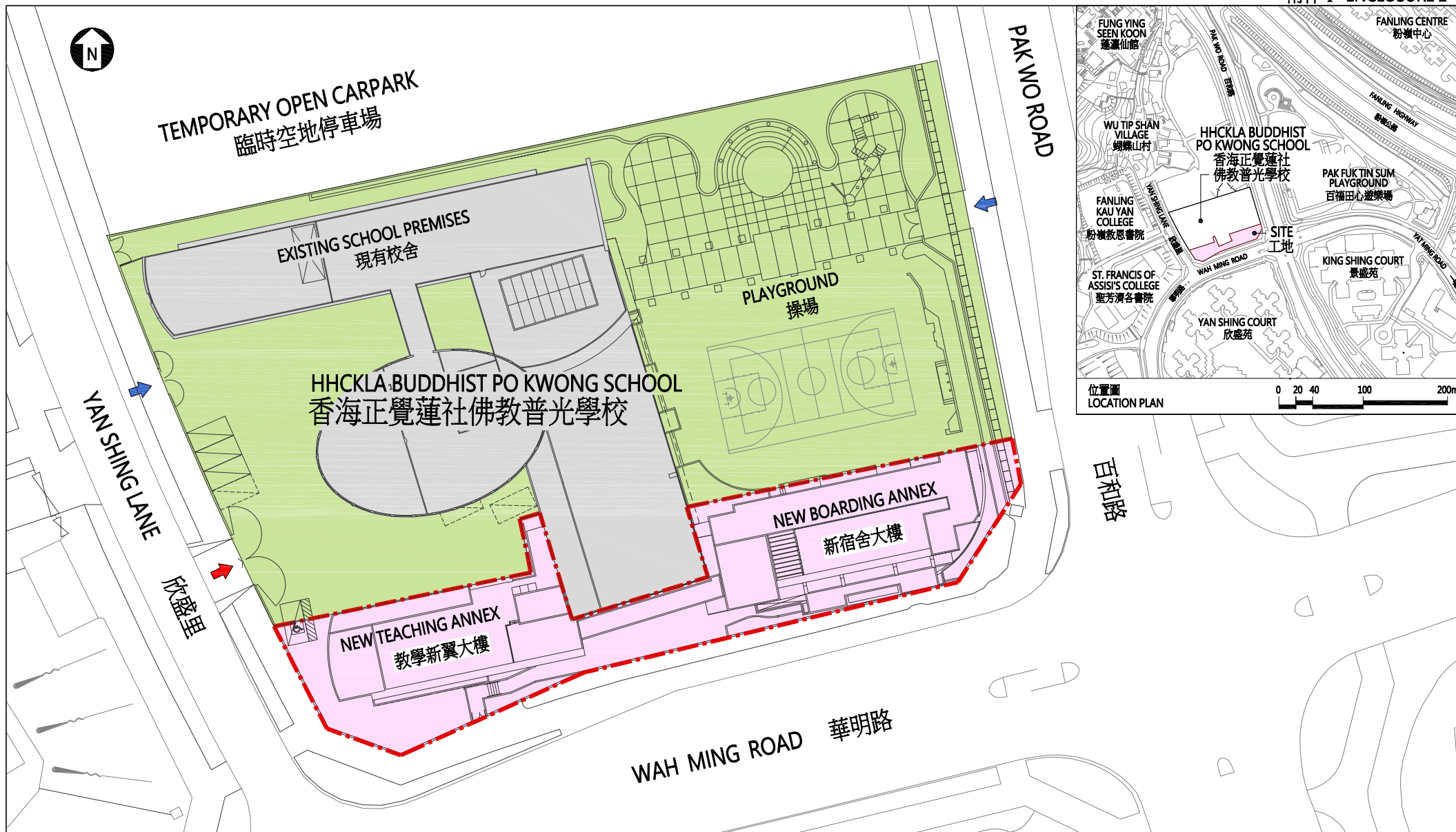
6. 我們會按既定機制盡快把擬議工程計劃提交立法會工務小組委員會審議，並向財務委員會申請撥款。建造工程預計需時約29個月。

公眾諮詢

7. 我們已於2018年3月6日就這項工程計劃諮詢北區區議會屬下社會服務、勞工及經濟事務委員會。委員支持這項工程計劃。

教育局

2018年4月



圖例：
LEGEND:

--- 工地界線
SITE BOUNDARY

■ 工地範圍
WORKS AREA

■ 現有學校範圍
EXISTING SCHOOL AREA

↑ 行人出入口
PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT

↑ 車輛出入口
VEHICULAR INGRESS / EGRESS

0 2 4 10 20m

工地平面圖
SITE PLAN

32ED
香海正覺蓮社佛教普光學校改建工程
CONVERSION TO HEUNG HOI CHING KOK LIN ASSOCIATION BUDDHIST PO KWONG SCHOOL

教育局
EDUCATION BUREAU



從東南面望向大樓
的構思透視圖

PERSPECTIVE VIEW FROM
SOUTH-EAST DIRECTION
(ARTIST'S IMPRESSION)

32ED

香海正覺蓮社佛教普光學校改建工程

CONVERSION TO HEUNG HOI CHING KOK LIN ASSOCIATION BUDDHIST PO KWONG SCHOOL

教育局
EDUCATION BUREAU