

二零一八年四月二十三日
討論文件

立法會民政事務委員會

體育康樂設施工程項目

目的

本文件請委員支持進行以下五項基本工程計劃，以期在四個地區提供新的體育康樂設施：

- (a) 天水圍第 107 區游泳池及休憩用地；
- (b) 改建黃大仙摩士公園游泳池；
- (c) 北區第 47 及 48 區休憩用地；
- (d) 大埔第 6 區休憩用地；以及
- (e) 重建元朗大球場施工前期工序。

工程計劃

(a) 天水圍第 107 區游泳池及休憩用地

2. 天水圍第 107 區游泳池及休憩用地項目旨在提供游泳設施，鼓勵區內居民參與體育運動，以及為學校和體育團體提供舉辦游泳活動的場地。工程計劃亦同時提供一個室內暖水訓練池，鼓勵區內居民全年游泳。按付款當日價格計算，預算工程費用約 13 億 3,600 萬元。有關詳情載於附件 1。

(b) 改建黃大仙摩士公園游泳池

3. 改建黃大仙摩士公園游泳池旨在滿足市民對全年開放的游泳設施日漸增加的需求。擬建室內游泳池亦可在夏季天氣惡劣時提供安全舒適的游泳場地。按付款當日價格計算，預算工程費用為 5 億 7,650 萬元。有關詳情載於附件 2。

(c) 北區第 47 及 48 區休憩用地

4. 北區第 47 及 48 區休憩用地項目旨在提供設有康樂設施的休憩用地，以滿足區內居民的需要。按付款當日價格計算，預算工程費約 1 億 2,370 萬元。有關詳情載於附件 3。

(d) 大埔第 6 區休憩用地

5. 大埔第 6 區休憩用地項目旨在提供一個內設兩個籃球暨排球場的休憩用地，以滿足區內居民的需要和鼓勵他們參與體育運動。按付款當日價格計算，預算工程費用約 9,380 萬元。有關詳情載於附件 4。

(e) 重建元朗大球場施工前期工序

6. 重建元朗大球場工程旨在把有關場地提升為舉辦本地及國際足球賽事的場地，包括亞洲足球協會認可的足球賽事。按付款當日價格計算，施工前期工序的撥款要求預計約為 4,540 萬元。詳情載於附件 5。

徵詢意見

7. 請委員備悉這份文件的內容，並支持我們就詳列於第 2 至 6 段的五項工程計劃分別提請工務小組委員會及財務委員會尋求支持和批准撥款。

民政事務局
二零一八年四月

天水圍第 107 區游泳池及休憩用地

工程計劃工地

工程計劃包括位於天水圍第 107 區地區休憩用地未發展部分的三幅土地(地盤 A、B 及 C)，面積約 27 000 平方米¹。地盤 A 北面現時由康樂及文化事務署(康文署)臨時用作社區園圃，餘下範圍則由康文署保養，用作美化用途。地盤 B 屬未撥用政府土地，而地盤 C 則屬民政事務總署發展的臨時休憩處。三幅土地在水天圍分區計劃大綱草圖編號 S/TSW/13 上劃為「休憩用地」。

工程計劃範圍

2. 工程計劃範圍包括：

位於地盤 A 的一個游泳池場館

- (a) 一個室外游泳池(50 米 x 25 米)及一個可容納 700 名觀眾的看台；
- (b) 一個室外訓練池(25 米 x 15 米)；
- (c) 一個室內暖水訓練池(25 米 x 25 米)；
- (d) 一個室內按摩池²；
- (e) 附屬設施包括更衣室和洗手間設施、救護室、一個育嬰室、一個多用途室、一個管理處、一個職

¹ 地盤 A、B 及 C 分別佔地約 23 000 平方米、1 000 平方米及 3 000 平方米。

² 按摩池的設計每次可供 10 人同時使用。

員室、儲物設施及濾水機房設施，以及供運作及緊急車輛使用的上落客貨區；以及

地盤 A 餘下範圍、地盤 B 及 C

- (f) 園景區包括一個社區園圃、一個兒童遊樂場和健身角。

工程計劃的工地平面圖及位置圖和構思透視圖分別載於附件 1 附錄 1 及 2。

理 據

3. 元朗區現有人口約為 650 800，預計到二零二四年會增至 685 200。元朗區現時設有三個游泳池，包括元朗游泳池、天水圍游泳池和屏山天水圍游泳池，符合《香港規劃標準與準則》³建議有關提供設施的供應水平。然而，元朗游泳池位於元朗市中心，而天水圍游泳池和屏山天水圍游泳池則位於天水圍南面，提供的設施未能完全滿足區內的需求。現有三個游泳池每年的入場人次在過去五年持續增加，平均入場人次為 951 089。擬建的游泳池和休憩用地位於天水圍北面，鄰近天秀輕鐵站，有助滿足區內需求和方便市民前往享用設施。

4. 現時元朗區有兩個公眾暖水游泳池，分別位於元朗游泳池及屏山天水圍游泳池。兩個游泳池在冬季(由十一月至翌年三月)的入場人次由二零一二至一三年度的 162 397 逐步增加至二零一六至一七年度的 253 175。本工程計劃提供多一個室內暖水訓練池，有助鼓勵區內居民全年游泳。擬建游泳池場館亦會提供一個 50 米的主池和其他附屬設施，以滿足學校⁴和體育團體舉辦游泳比賽及活動的需求。有關工程計劃亦會提供設有公園設施的公眾休憩用地，供區內居民享用。

³ 《香港規劃標準與準則》建議每 287 000 人須提供一個游泳池場館。

⁴ 元朗區現時有 49 所小學和 42 所中學，在二零一七至一八年度之學生人數超過 60 000 人；其中 26 所小學和 21 所中學位於天水圍。

5. 工程計劃工地鄰近六個屋苑，包括俊宏軒、天逸邨、天悅邨、天晴邨、天富苑及慧景軒，以及七所學校⁵。預計擬建設施會廣為區內居民和學生使用。

工程預算費用和推行時間表

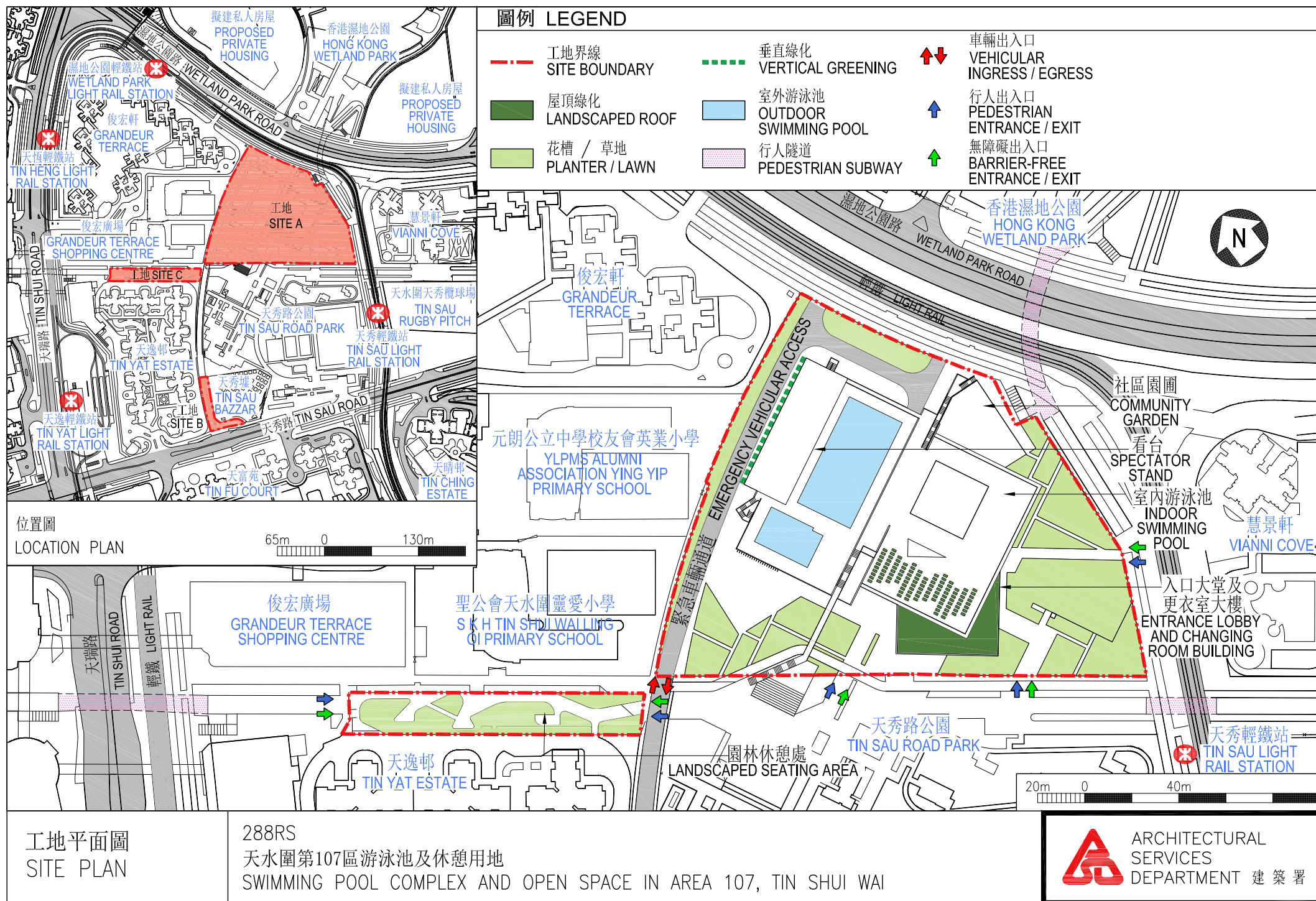
6. 按付款當日價格計算，預算工程費用約為 13 億 3,600 萬元。

7. 如撥款申請在本立法年度內獲財務委員會批准，我們計劃在二零一八年第四季展開建造工程，在二零二二年第三季完成。

公眾諮詢

8. 我們於二零零八年五月九日、二零零八年七月四日、二零一零年九月三日、二零一二年三月二日、二零一三年一月四日和二零一四年五月二日，就工程計劃範圍諮詢元朗區議會轄下地區設施管理委員會(地管會)，以及於二零一七年一月六日就概念設計諮詢地管會。委員支持工程計劃，並促請政府早日施工。

⁵ 七所學校包括兩所中學(中華基督教青年會中學和天水圍循道衛理中學)和五所小學(中華基督教青年會小學、金巴崙長老會耀道小學、聖公會天水圍靈愛小學、香港普通話研習社科技創意小學和元朗公立中學校友會英業小學)。





構思圖
ARTIST'S IMPRESSION

288RS
天水圍第107區游泳池及休憩用地
SWIMMING POOL COMPLEX AND OPEN SPACE IN AREA 107, TIN SHUI WAI



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署

改建黃大仙摩士公園游泳池

工程計劃工地

工程計劃工地面積約 15 400 平方米，屬康樂及文化事務署轄下摩士公園游泳池的一部分，在橫頭磡及東頭分區計劃大綱圖編號 S/K8/21 上劃為「政府、機構或社區」地帶。

工程計劃範圍

2. 工程計劃範圍包括：

- (a) 原址建造一個設有熱水系統的新副池，以及建造一個新的戶外兒童池；
- (b) 拆卸一個兒童池和兩個嬉水池，以提供空間設置暖水副池的新機房；
- (c) 在副池設置一個永久上蓋和可開合的邊牆或側門，並設有適當的配套設施，以形成一個密封空間可在冬季時把暖氣圍封在內，以及在夏季時可保持空氣流通；
- (d) 為現有更衣室的通風、暖氣和熱水系統進行相關改善工程；
- (e) 設置一個調壓缸，以防暖水副池和兒童池的循環系統抽吸空氣；
- (f) 進行翻新工程，以便在新副池旁設置一個新的女更衣室暨洗手間¹，以及重置家庭更衣室；
- (g) 設置無障礙通道，包括一部通往池面的升降機，以方便殘疾人士及輪椅使用者前往泳池；

¹ 新設的女更衣室暨洗手間的設計可因應運作需要改為男／女廁。

- (h) 在機房內設置一個控制室和維修人員室、一個可俯瞰泳池設施的派更室，以及兩個儲物室，以存放用於訓練課程和活動的水上運動設備；
- (i) 設置一個育嬰室；
- (j) 遷移設有儲物櫃、洗手間和更衣暨淋浴設施的員工休息室、茶水間、儲物室和管理處，並修復／重新安裝上述設施用途所需的屋宇裝備和設施；以及
- (k) 在游泳池入口進行改善工程，包括設置入口廣場，加設簷篷及升降機以改善入口大堂，方便使用者從路面到達入口。

3. 擬議發展項目的位置及工地平面圖和構思透視圖分別載於附件—— 2 附錄 1 及 2。

理 據

4. 黃大仙區現有人口約為 423 000，預計到二零二四年會增至 426 000。黃大仙區現時設有兩個公眾游泳池，包括摩士公園游泳池和斧山道游泳池，符合《香港規劃標準與準則》²建議有關提供設施的數目。然而，只有斧山道游泳池提供室內暖水公眾游泳池設施，在冬季(由十一月至翌年三月)的入場人次由二零一二至一三年度的 40 908人逐步增加至二零一六至一七年度的 79 856人。本工程計劃提供多一個室內暖水游泳池，有助鼓勵區內居民全年游泳，亦可在夏季月份天氣惡劣時提供安全舒適的游泳場地。

5. 摩士公園游泳池鄰近多個屋邨，包括黃大仙上邨、黃大仙下邨、橫頭磡邨、竹園（南）邨、竹園（北）邨、天宏苑和天馬苑。此外，附近亦有六間中學和五間小學³。預計擬建室內暖水游泳池將會廣為區內居民和學生使用。

² 《香港規劃標準與準則》建議每 287 000 人須提供一個游泳池場館。

³ 位於附近的小學包括浸信會天虹小學、嘉諾撒小學、孔教學院大成小學、聖公會基德小學、黃大仙官立小學。附近的中學包括中華基督教會基協中學、中華基督教會扶輪中學、可立中學、潔心林炳炎中學、樂善堂余近卿中學、龍翔官立中學。

工程預算費用和推行時間表

6. 按付款當日價格計算，預算工程費用為 5 億 7,650 萬元。
7. 如撥款申請在本立法年度內獲財務委員會批准，我們計劃在二零一八年第四季展開建造工程，二零二二年第二季完成。

公眾諮詢

8. 我們在二零零八年十二月二日、二零零九年一月二十日及二零一零年三月二十三日，就工程計劃的擬議範圍諮詢黃大仙區議會轄下的地區設施管理委員會（地管會）。地管會支持該項工程計劃。我們在二零一三年七月十六日及二零一四年五月二十七日，再就最新的工程計劃範圍及設計諮詢地管會。地管會支持有關工程計劃。



五旬節聖潔會
永光書院
PENTECOSTAL
HOLINESS CHURCH
WING KWONG
COLLEGE

橫頭磡邨
WANG TAU
HOM ESTATE

鳳舞街 FUNG MO STREET

龍翔道

LUNG CHEUNG ROAD

PEDESTRIAN FOOTBRIDGE
行人天橋

ONLY FOR OPERATIONAL VEHICLES
只供操作車輛

現有跳水池
EXISTING DIVING POOL

現有主池
EXISTING MAIN POOL

現有看台
EXISTING SPECTATOR STAND

現有濾水機房
EXISTING FILTRATION
PLANT ROOM

現有習泳池
EXISTING TEACHING POOL

ENTRANCE
PLAZA
入口廣場

擬建室內副池
PROPOSED INDOOR
SECONDARY POOL

擬建室外兒童池
PROPOSED OUTDOOR
CHILDREN'S POOL

摩士公園三號公園
MORSE PARK NO. 3

黃大仙下邨
LOWER WONG TAI
SIN ESTATE

正德街
CHING TAK STREET



位置圖 LOCATION PLAN

20m 0m 40m 100m 160m

10m 0m 20m 50m

圖例 LEGEND	
	現有泳池工地界線 EXISTING SITE BOUNDARY OF SWIMMING POOL
	擬建泳池工地界線 SITE BOUNDARY OF PROPOSED SWIMMING POOL
	行人出入口 PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
	無障礙出入口 BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT
	現有車輛出入口 EXISTING VEHICULAR INGRESS / EGRESS
	暢通易達升降機 ACCESSIBLE LIFT
	綠化範圍 / 天台 LANDSCAPED AREA / ROOF

工地平面圖
SITE PLAN

3275RS
改建黃大仙摩士公園游泳池，以提供暖水泳池
PROVISION OF HEATED POOL AT THE MORSE PARK SWIMMING POOL COMPLEX, WONG TAI SIN



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署



PERSPECTIVE VIEW FROM SOUTH-WESTERN DIRECTION (ARTIST'S IMPRESSION)

從西南面望向大樓的構思透視圖

構思圖
ARTIST'S IMPRESSION

3275RS
改建黃大仙摩士公園游泳池，以提供暖水泳池
PROVISION OF HEATED POOL AT THE MORSE PARK SWIMMING POOL COMPLEX, WONG TAI SIN



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署

北區第 47 及 48 區休憩用地

工程計劃工地

工程計劃工地位於粉嶺第 47 及 48 區百和路及一鳴路交界處，面積約 8 700 平方米，鄰近粉嶺官立中學。在粉嶺／上水分區計劃大綱核准圖編號 S/FSS/22 上劃為「休憩用地」。

工程計劃範圍

2. 工程計劃範圍包括：

- (a) 設有遊樂設施的兒童遊樂場，適合不同年齡兒童使用；
- (b) 健身角；
- (c) 緩跑徑；
- (d) 太極場；
- (e) 園景區及草地；
- (f) 寵物公園；以及
- (g) 附屬設施，包括洗手間、一間育嬰室及一個公園辦事處。

擬議休憩用地的工地平面圖及位置圖和構思透視圖分別載於附件 3 附錄 1 及 2 。

理據

3. 北區現有人口約為 315 300，預計到二零二四年會增至 378 500。工程計劃工地毗連多幢住宅大廈，包括華心邨、華明邨、牽晴間及花

都廣場，以及兩所學校¹。區內一個休憩用地(即和興遊樂場)由康樂及文化事務署管理，面積只有約1 060平方米，提供的設施有限，難以滿足區內居民的需求。這項工程計劃將可增添約8 700平方米休憩用地，設有草地、園景區及寵物公園、健身角及緩跑徑等設施。擬議休憩用地內設的康樂設施預計會廣為區內居民和學生使用。

工程預算費用和推行時間表

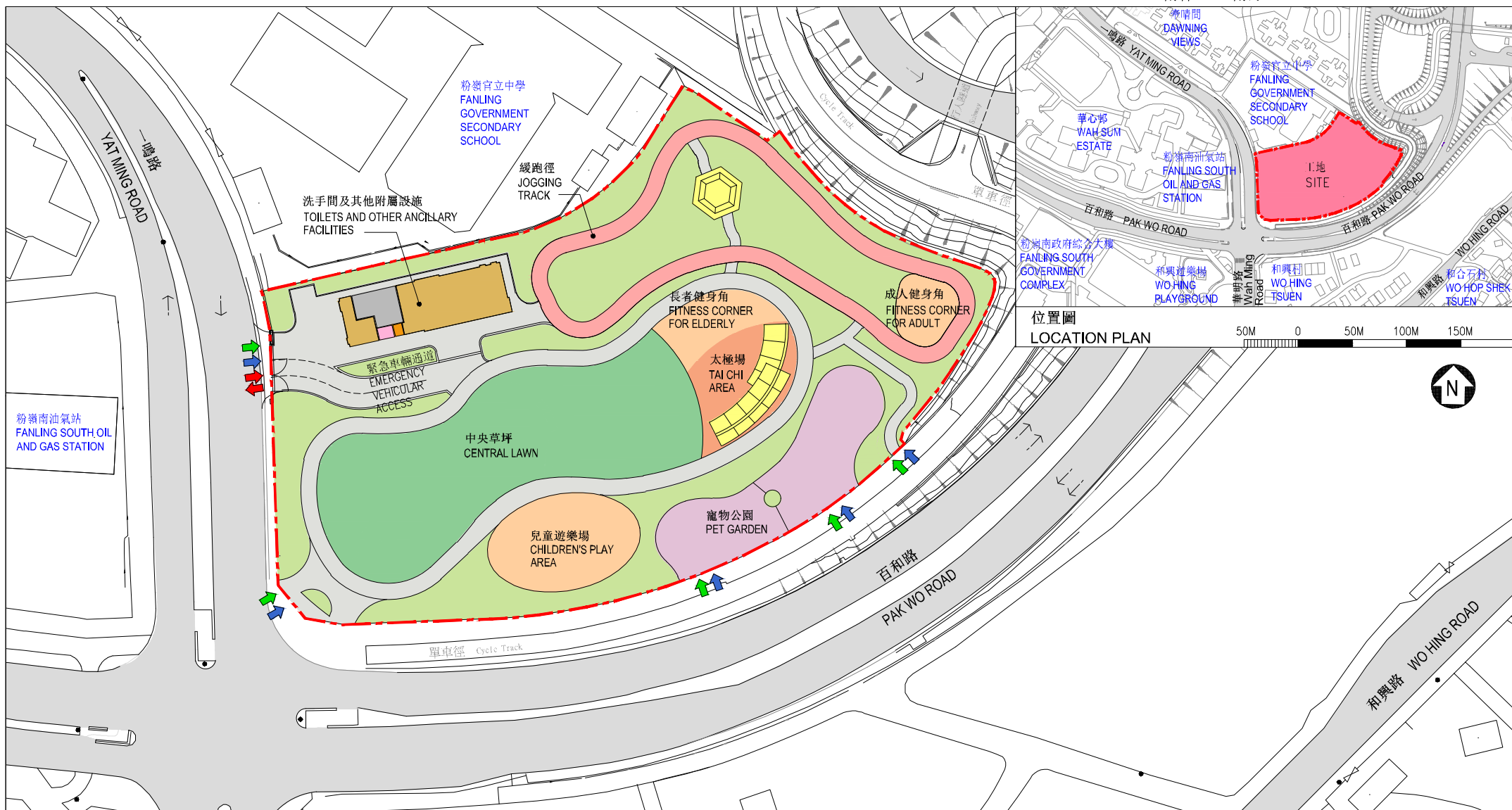
4. 按付款當日價格計算，擬議工程計劃的預算費用約為 1 億 2,370 萬元。

5. 如撥款申請在本立法年度內獲財務委員會批准，我們計劃在二零一八年第四季展開有關工程，在二零二零年第二季完成。

公眾諮詢

6. 我們於二零零六年七月六日、二零零七年七月五日及二零零七年九月六日就工程範圍諮詢北區區議會轄下文化及康樂委員會，以及於二零零八年三月二十七日及二零零九年三月十九日就修訂工程範圍諮詢北區區議會轄下地區設施管理委員會(地管會)，再於二零一零年十一月十一日就工程計劃的設計諮詢地管會。我們亦一直有向地管會匯報工程計劃進展，最近一次的匯報是在二零一八年三月。地管會委員支持工程計劃，並促請政府早日施工。

¹ 兩所學校為基督教粉嶺神召會小學及粉嶺官立中學。



圖例 LEGEND:

	工地範圍 SITE BOUNDARY		無障礙出入口 BARRIER-FREE ENTRANCE/ EXIT		機電房 PLANT ROOM		暢通易達洗手間 ACCESSIBLE TOILET		花槽及樹木 PLANTER AND TREE		中央草坪 CENTRAL LAWN
	行人出入口 PEDESTRIAN ENTRANCE/ EXIT		車輛出入口 VEHICULAR INGRESS / EGRESS		涼亭 PAVILION		通用洗手間 UNIVERSAL TOILET		行人道 FOOTPATH		

工地平面圖
SITE PLAN

427RO
北區第47及48區休憩用地
OPEN SPACE IN AREA 47 AND 48, NORTH DISTRICT.

10M 0 10M 20M 30M



西南面望向休憩用地的構思圖
PERSPECTIVE VIEW
FROM SOUTHWEST
DIRECTION
(ARTIST'S IMPRESSION)

427RO
北區第47及48區休憩用地
OPEN SPACE IN AREA 47 AND 48, NORTH DISTRICT.



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署

大埔第 6 區休憩用地

工程計劃工地

工程計劃工地位於大埔第 6 區，面積約 7 090 平方米，在大埔分區計劃大綱草圖編號 S/TP/27 上劃為「政府、機構或社區」地帶。

工程計劃範圍

2. 工程計劃範圍包括：

- (a) 兩個籃球暨排球場；
- (b) 有蓋休憩處；
- (c) 一個主題花園；
- (d) 一條卵石路步行徑；
- (e) 健身角；以及
- (f) 附屬設施，包括洗手間、一間育嬰室及更衣室。

擬議休憩用地的工地平面圖及位置圖和構思透視圖分別載於附件 4 附錄 1 及 2。

理據

3. 大埔區現有人口約為 320 500，預計到二零二四年會增至 381 000。工程計劃工地毗連多幢住宅大廈，包括運頭塘邨、景雅苑、新峰花園及兩所學校¹。區內有一個休憩處及兩個休憩用地²，合共只提供約

¹ 兩所學校為羅定邦中學及香港美國學校。

1 000平方米的公眾休憩用地及有限設施。大埔區議會及當區居民要求政府在大埔第6區額外提供休憩用地。本工程計劃將可增添約7 090平方米休憩用地，包括兩個籃球暨排球場，以滿足市民對休憩用地的需求和鼓勵區內居民參與體育運動。

工程預算費用和推行時間表

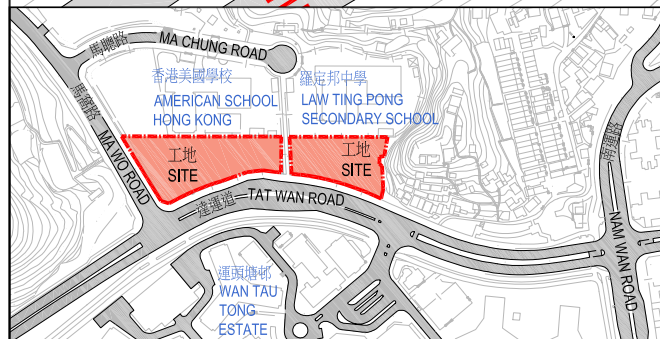
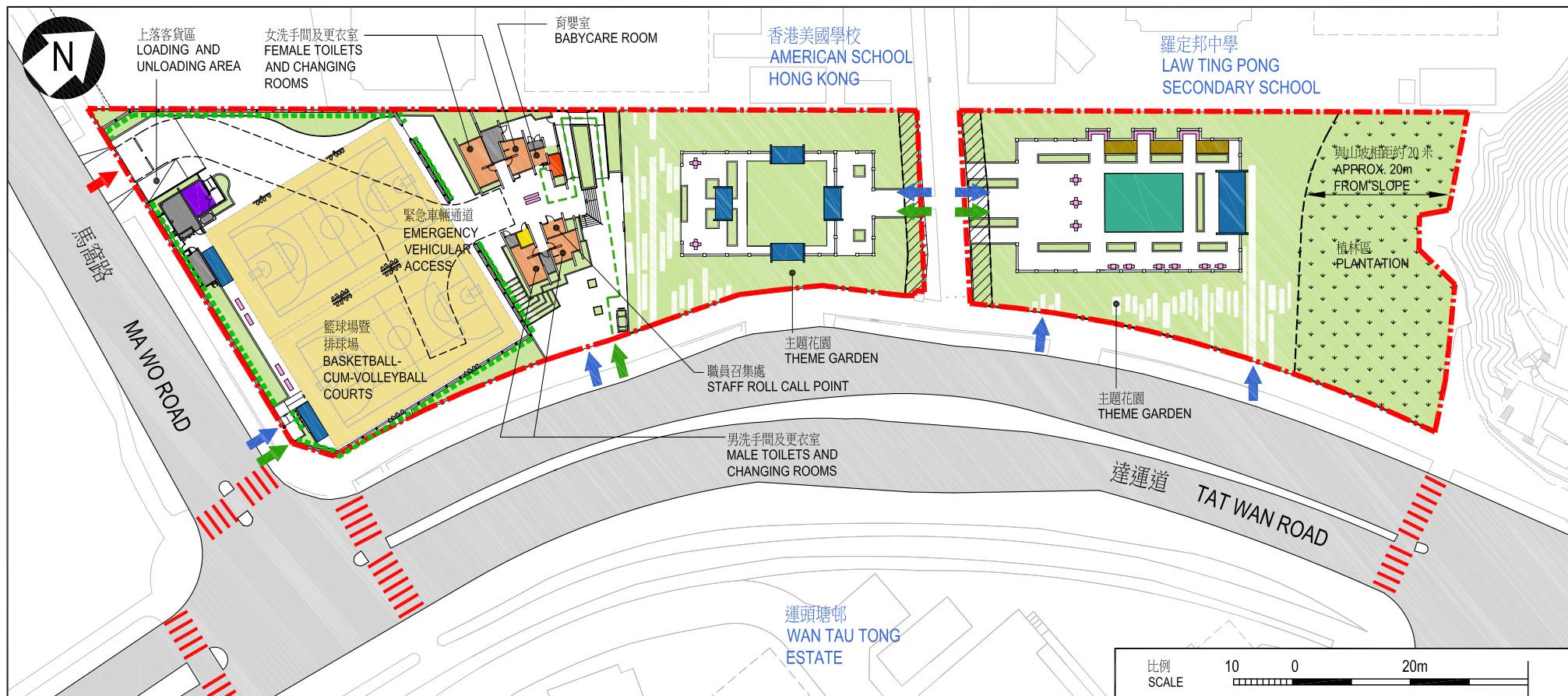
4. 按付款當日價格計算，擬議工程計劃的預算費用約為 9,380 萬元。

5. 如撥款申請在本立法年度內獲財務委員會批准，我們計劃在二零一八年第四季展開有關工程，在二零二零年第三季完成。

公眾諮詢

6. 我們於二零一二年一月十七日及二零一六年九月八日，分別就擬議工程計劃的修訂範圍暨概念設計以及詳細設計諮詢大埔區議會轄下地區設施管理委員會(地管會)。我們亦一直有向地管會匯報工程計劃進展，最近一次的匯報是在二零一八年一月。地管會委員普遍支持工程計劃，並促請政府早日施工。

² 有關設施包括達運道休憩處及兩個位於運頭塘邨的休憩用地，分別由康樂及文化事務署及房屋署管理。



圖例 LEGEND

	無障礙出入口 BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT		現有行人過路處 EXISTING AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING		男女通用洗手間 UNIVERSAL TOILET		貯物室 STORE ROOM
	行人出入口 PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT		垂直綠化 VERTICAL GREENING		暢通易達洗手間 ACCESSIBLE TOILET		鋪設路面地區 HARD PAVED AREA
	車輛出入口 VEHICULAR INGRESS / EGRESS		籃球場暨排球場 BASKETBALL-CUM-VOLLEYBALL COURTS		機房 PLANT ROOMS		長檯/棋桌 BENCH/ CHESS TABLE
	無障礙通道 BARRIER-FREE ACCESS		排水渠保留區 DRAINAGE RESERVE		有蓋座椅 SHELTERED SEATING		植林區 PLANTATION
	工地界線 SITE BOUNDARY		地面綠化 AT-GRADE GREENING		卵石路步行徑 PEBBLE WALKING TRAIL		球場泛光燈 BALL COURT FLOOD LIGHT
			服務大樓 SERVICE BLOCK		健身角 FITNESS CORNER		球場鋼圍欄 BALL COURT STEEL FENCE

LOCATION PLAN 位置圖

平面圖
LAYOUT PLAN

433RO
大埔第6區休憩用地
OPEN SPACE IN AREA 6, TAI PO



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署



從南面望向休憩用地的構思概念圖

PERSPECTIVE VIEW FROM SOUTHERN DIRECTION
(ARTIST'S IMPRESSION)

433RO

大埔第6區休憩用地
OPEN SPACE IN AREA 6, TAI PO



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署

重建元朗大球場施工前期工序

工程計劃工地

工程計劃工地位於元朗體育路與公園北路之間，面積約 29 800 平方米，在元朗分區計劃大綱核准圖編號 S/YL/23 上劃為「政府、機構或社區」地帶。

工程計劃範圍

2. 擬議施工前期工序包括－

- (a) 進行重建元朗大球場工程的設計工作，場地設有下列第 3 及 10 段所述的設施；
- (b) 進行工地勘測工程 and 小型研究¹，以進行上文第 2(a) 段所述的設計工作；以及
- (c) 為重建元朗大球場擬備招標文件(包括招標圖則)和評審標書。

3. 重建元朗大球場工程將會把有關場地提升為可以舉辦國際足球賽事和大型田徑賽事的場地。擬議工程計劃範圍包括－

- (a) 重置一個 11 人天然草地足球場(包括改善泛光燈照明和設置排水系統)；
- (b) 重置一條八線 400 米合成跑道和田徑場設施，包括鉛球投擲圈、鐵餅和鏈球護籠、跳高區、標槍、跳遠、三級跳和撐竿跳跑道和沙池，以及障礙賽設施，以符合國際田徑聯會(國際田聯)標準和規定；

¹ 工地勘測工程 and 小型研究包括地形及樹木測量、公用設施地圖繪製、土地勘測、交通檢討、初步環境評估、排污影響評估、空氣通風評估、消防工程研究和石棉調查等。

- (c) 重置設有上蓋的西面看台，以及翻新現有東面看台所有座位和附屬設施(包括機房)；新元朗大球場的座位總數將達約 6 900 個；
- (d) 提供符合亞洲足球協會(亞洲足協)體育場規章訂立舉辦亞洲聯賽冠軍盃和亞洲足協盃球賽的標準的附屬設施，包括多用途會議室、一個傳媒中心、傳媒工作區、記者招待會室、評述員室、電視轉播室、救護室及一個藥檢室；
- (e) 提供附屬設施，包括一個設有電子計時和終點拍攝器材的控制室、看台上的攝影機台和頒獎台、一間育嬰室、設有可伸縮入閘機的售票處及一個入口廣場；
- (f) 重置現有附屬設施，包括洗手間及更衣室、控制室、辦公室、停車位、上落客貨區；以及
- (g) 元朗大球場與元朗游泳池之間的公共通道美化工程。

—— 4. 元朗大球場重建工程的工地平面圖及位置圖載於附件 5 附錄。

理據

5. 元朗大球場於一九六八年啓用，是人口眾多的新界西內主要的體育設施，以及舉辦香港超級聯賽的主要場地。由於元朗大球場的基礎設施已使用了接近 50 年，看台及附屬設施遠遠未能符合現時舉辦高水平體育賽事的標準。

6. 隨着香港足球運動持續發展，本地球會亦相繼角逐亞洲足協賽事，包括二零一七及二零一八年度的亞洲聯賽冠軍盃。如舉辦亞洲足協認可賽事，元朗大球場必須符合亞洲足協對舉辦亞洲聯賽冠軍盃和亞洲足協盃訂立體育場規章的標準，包括球場周邊範圍、球隊和亞洲足協代表團使用的設施、媒體區、醫療設施、貴賓接待區和觀眾席。現時本港只有香港大球場和旺角大球場符合亞洲足協訂立的相關標準，新界區並無這種場地。通過這項重建工程計劃，元朗大球場將可成為本港舉辦亞洲足協認可國際賽事的另一個指定場地。

7. 新界西人口龐大(屯門及元朗區人口合共約 120 萬)，從元朗及屯門區足球隊深受區內市民支持，可見兩區對足球運動的熱忱，加上港鐵西鐵線令元朗大球場與市區之間的交通連接更為方便，元朗大球場會是舉辦亞洲足協認可賽事的合適場地。除了舉辦亞洲足協認可賽事外，新元朗大球場亦會設有八線跑道和田徑場設施，符合國際田聯對舉辦有關比賽訂立的所有技術規定。如沒有活動舉辦，新元朗大球場將可繼續用作舉辦本地足球賽事和學校陸運會，亦可開放予市民作緩步跑和進行運動。

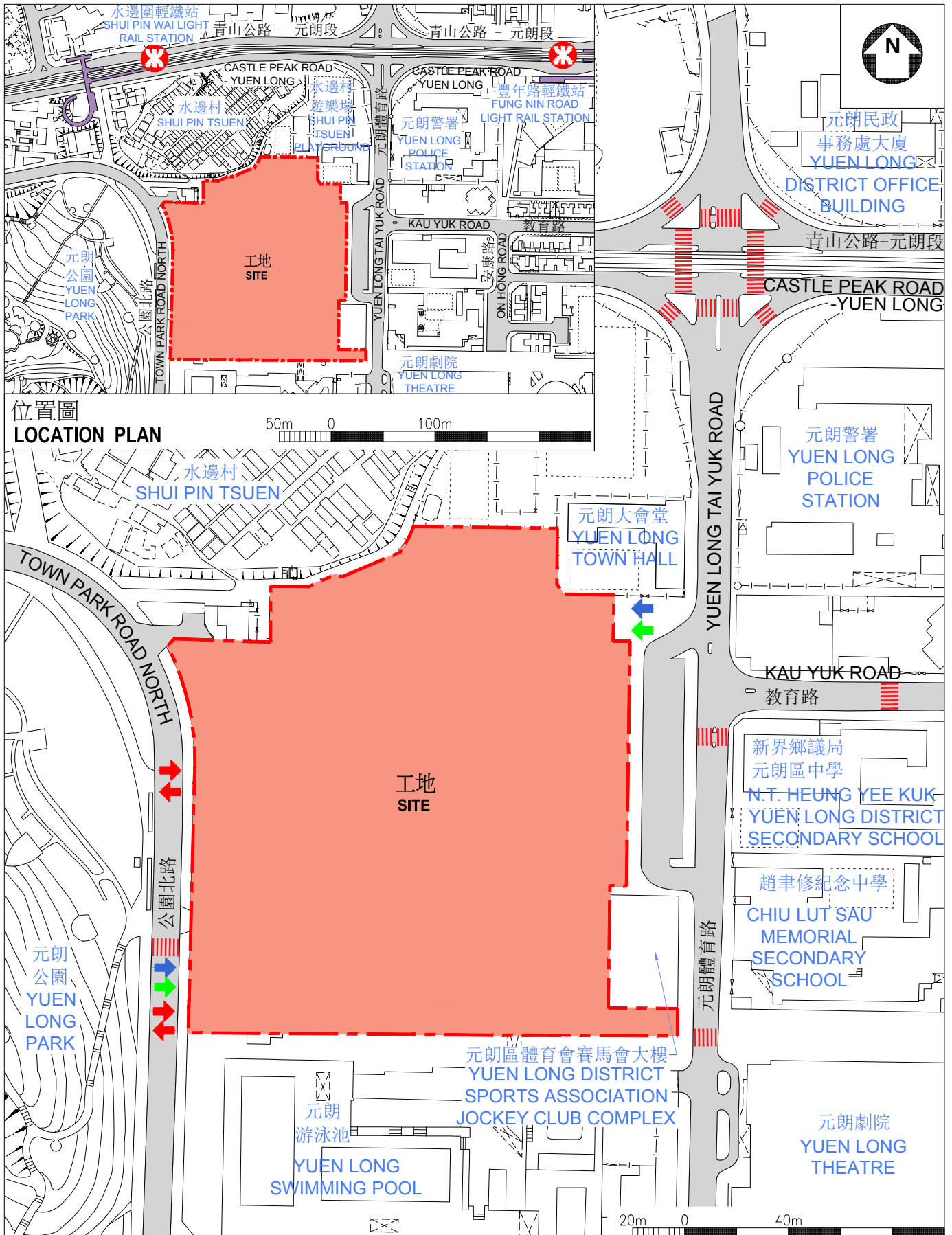
工程預算費用和推行時間表

8. 按付款當日價格計算，工程計劃施工前期工序的預算費用約為 4,540 萬元。

9. 如撥款申請在本立法年度內獲財務委員會批准，我們計劃在二零一八年第四季展開施工前期工序，在二零二一年第二季完成。

公眾諮詢

10. 我們於二零一三年十一月、二零一八年一月及二零一八年三月就重建元朗大球場的工程計劃範圍諮詢元朗區議會轄下地區設施管理委員會。委員強烈要求政府早日推展此工程計劃，並支持盡快諮詢立法會民政事務委員會。委員亦要求為東面看台加設遮蔭設施，以舉辦大型地區活動。就此，擬議施工前期工序將會就改動現有建築及結構研究設計方案，以便於有需要時在東面看台加設遮蔭設施。



**工地平面圖
SITE PLAN**

291RS
重建元朗大球場
REDEVELOPMENT OF YUEN LONG STADIUM,
YUEN LONG



**ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署**