

2017 年 11 月 6 日會議
討論文件

立法會房屋事務委員會

工務計劃項目編號 B189TB –
上水彩園路行人天橋及單車停車處擴建工程

目的

本文件就將 **B189TB** 號工務計劃項目提升為甲級的撥款建議，諮詢委員的意見。

項目建議

2. **B189TB** 號工務計劃的範圍包括—

- (一) 興建一條長約 40 米的行人天橋，以連接彩園路公營房屋發展（寶石湖邨）和現有的行人天橋系統；
- (二) 修改一段現有的行人天橋，以連接擬議興建的行人天橋；
- (三) 改善現有單車停車處的設施，包括將單車停車處由約 830 平方米擴建至約 1 345 平方米，及更改部分現有的單車徑定線；及
- (四) 進行附屬工程，包括排水、公共照明設施和環境美化工程。

—— 3. 擬議工程的工地平面圖載於附件一，構思圖則載
—— 於附件二。

4. 如獲立法會財務委員會（財委會）在 2018 年 2 月批准撥款，我們計劃在 2018 年第三季展開擬議工程，並預計在 2020 年第三季竣工。

理由

5. 彩園路的公營房屋發展將提供約 1 100 個單位，可容納約 3 400 人。相關的建築工程已於 2016 年展開，最後一期預計於 2020 年第三季完成。

6. 為應付寶石湖邨所帶來的行人流量增長，我們擬議建造一條行人天橋連接現有的行人天橋系統及寶石湖邨，便利寶石湖邨的居民及鄰近地區的行人。

7. 此外，現有天橋系統附近設有單車停車處，為當區居民服務。為了回應公眾日益增加的單車停車處需求，我們擬議改善單車停車處的設施，包括更改部分現有的單車徑定線及擴建單車停車處。

8. 政府計劃委託香港房屋委員會進行擬議工程的設計和建造工作，以令擬議工程及毗鄰同步進行的寶石湖邨發展在統籌和施工銜接方面更能配合得宜。工程完成後，行人天橋，單車停車處及附屬設施將由相關政府部門負責管理和維修保養。

項目估算

9. 按付款當日的價格計算，估計擬議工程的建設費用為 1 億 270 萬元。

公眾諮詢

10. 我們分別在 2011 年 4 月 14 日及 2015 年 7 月 21 日就擬議的彩園路公營房屋發展（包括有關的行人天橋及單車停車處），諮詢了北區區議會及其轄下的北區房屋及城市規劃工作小組，委員並不反對擬議工程。

11. 我們亦在 2014 年 11 月 18 日就擬議興建的行人天橋諮詢橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會¹，委員會接納擬議行人天橋的設計。

12. 另外，我們在 2017 年 4 月 28 日根據《道路（工程、使用及補償）條例》（第 370 章）就擬議工程刊登憲報。我們並沒有收到反對意見，並已在 2017 年 8 月 11 日將授權公告刊憲。

推行計劃

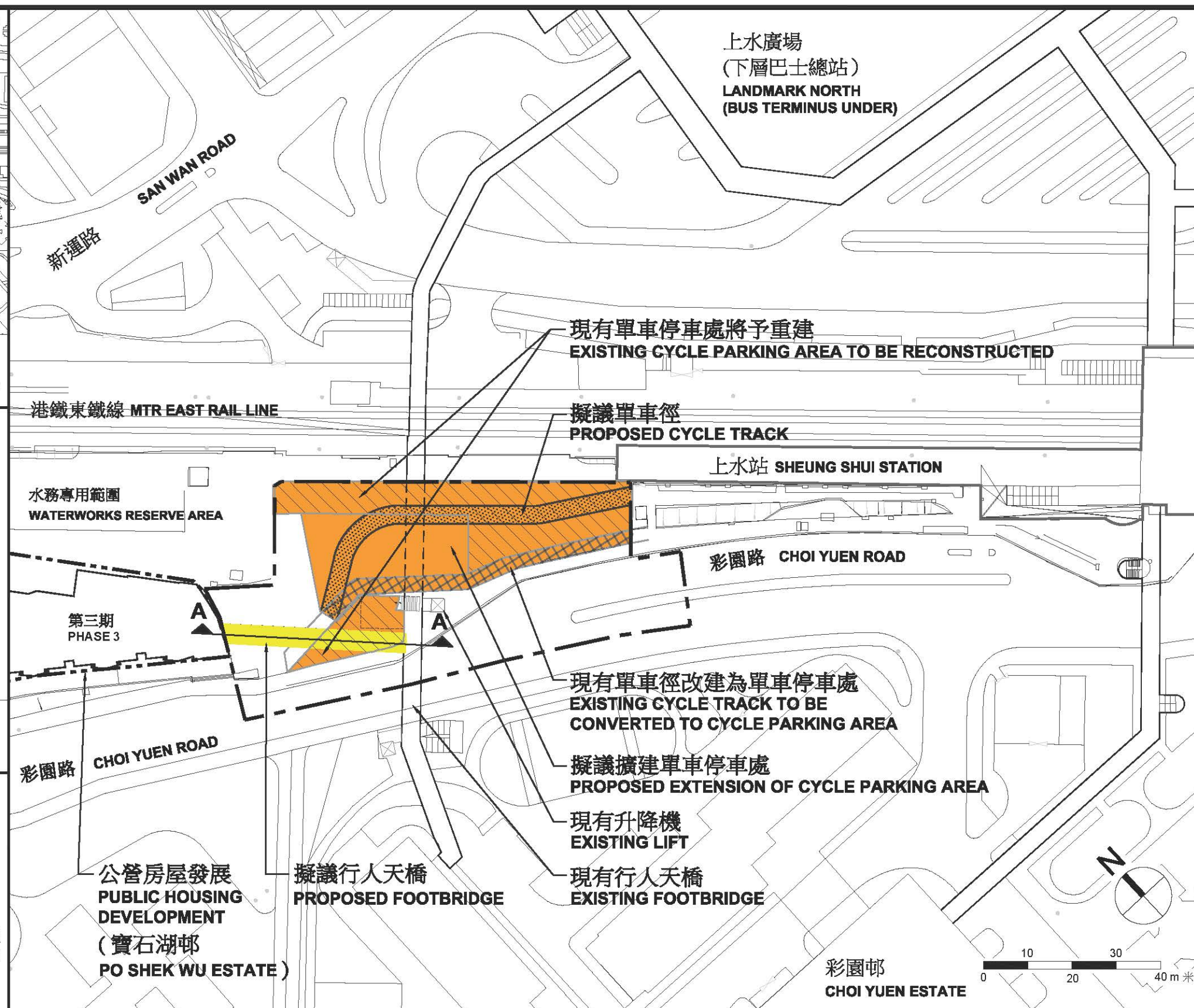
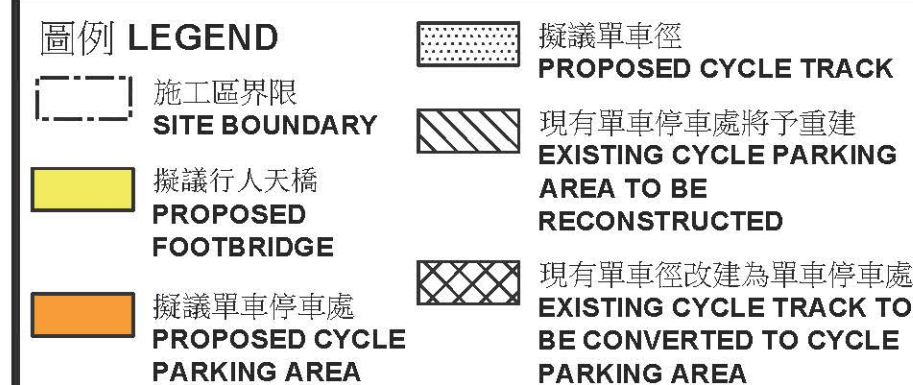
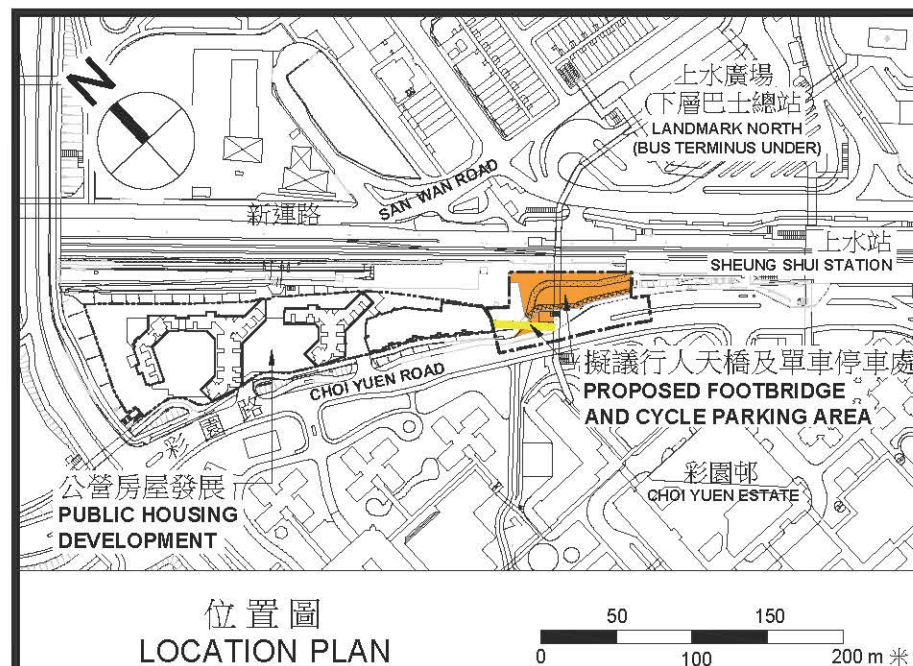
13. 我們計劃在 2018 年第一季將擬議工程的撥款建議提交工務小組委員會審議和財委會批准撥款。

徵詢意見

14. 請委員備悉本文件的內容並提供意見。

運輸及房屋局 2017 年 11 月

¹ 橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會的成員包括香港建築師學會、香港工程師學會、香港規劃師學會、學術機構、建築署、路政署、房屋署和土木工程拓展署的代表，負責從美學和視覺效果的角度，審核橋樑和其他與公路系統有關的構築物的設計。



工務計劃項目 B189TB 號
上水彩園路行人天橋及單車停車處擴建工程
PWP ITEM NO. B189TB

EXTENSION OF FOOTBRIDGE AND CYCLE PARKING AREA AT CHOI YUEN ROAD, SHEUNG SHUI

工地平面圖
SITE PLAN



工務計劃項目 B189TB 號
上水彩園路行人天橋及單車停車處擴建工程
PWP ITEM NO. B189TB

EXTENSION OF FOOTBRIDGE AND CYCLE PARKING AREA AT CHOI YUEN ROAD, SHEUNG SHUI

構思圖
ARTIST'S
IMPRESSION