

## 橫洲綠化帶發展關注組

### 就“元朗橫洲公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程”意見書

# 生為雞蛋不該對抗高牆！

# 痛失家園誰責任？

#### 引言

橫洲綠化帶發展關注組是由橫洲三村（永寧村、鳳池村及楊屋新村）村民在 2015 年 11 月成立，我們期望及要求立法會議員反對“工務計劃項目編號 B780CL——元朗橫洲公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程”撥款，不要讓村民痛失家園，不要讓「橫洲問題」視而不見。

#### 要求撤回撥款理由

##### 零諮詢，零溝通，政府迫村民抗爭

1. 村民提出反對及撤回平整及基礎設施工程的撥款是**別無選擇**。2012 年梁振英上任後宣佈盲搶地，提出要各部門尋找綠化帶及政府用地改劃建屋，而橫洲三村在內的綠化帶也不能幸免。房屋署便在 2013 年邀請顧問公司奧雅納作規劃研究。在研究過程中，政府及顧問公司只諮詢橫洲棕地地主及有利益衝突的人，最終發展的刀鋒離開棕地，指向綠化帶上的三村，公屋單位數量亦由 17,000 減至 4,000 個，發展土地由 34 公頃縮減至 5.6 公頃。事情從 2013 年開始到 2015 年入村貼通告，政府都未曾正式諮詢三村村民。

我們永遠不會忘記 2015 年 10 月 30 日那天，我們面對這片綠化帶會永遠消失的惡耗，我們從那天起，彷彿失去了所有的力量，家園快要失去，我們變得茫然，數十年來所建立的一切，將會毀於一旦。我們每天都在想，這麼多年的打拼原來都只換來碎石和瓦礫，這是我們努力為社會所付出的回報嗎？我們自問無愧於心，從未貪求過政府的一分一毫，但這份堅持原來是這麼的卑微，我們錯在一直安守本份，我們亦錯在選了這個地方來建立自己的家…抱歉我們的言詞激動，但家園將被毀去的打擊，已叫我們無辦法冷靜下來。

過去兩年，我們花了很大的氣力來希望我們的聲音被聽見，各式各樣的善意邀請、遊行、和平請願我們都做過了，但彷彿我們是毫無價值的一群，每次的邀請都被忽視，也沒有官員正面回應過我們的訴求，深深感到無權無勢的市民在社會上的地位…但無論如何，我們也有權利被解釋及了解我們的情況，而非不理我們的訴求而硬推這個計劃。我們希望可以與官員多作溝通，尋求一個合適的處理方法。

然而，經立法會議員在立法會財務委員會要求官員與村民見面，元朗地政處才在 2017 年 3 月 31 日安排了村民和有興趣人士會面，結果因累積了太多問題，也因沒有運房局官員解答，最終該次會面仍能完成答問。雖然仍有好多問題未解決，但政府卻在 2017 年 5 月 5 日刊憲收地，採取「不講道理」、用強權迫遷村民。我們在 5 月 5 日守村，我們也不斷要求特首及運房局局長入村會面，到今天特首及局長也沒有半點回覆。每一位村民也不想抗爭，但政府零諮詢，採取不解決問題的態度，村民別無選擇，只能在下半年堅守家園。因此，我們相信，面對政府無情及無理，每一位議員都應反對撥款，應先處理未解決的問題。

## **2018 年清場即同時宣布村民流離失所及家庭被拆散**

### **一 不人道的「受政府清拆行動的寮屋居民安置政策」**

2. 我們記得已故鄉議局主席劉皇發議員說「犧牲小我」論，然而整個橫洲計劃欺善怕惡，我們弱勢的要犧牲，惡的就可以留低，教我們如何信服，教市民如何支持政府。村民更要面臨「第二次傷害」。在 2017 年 5 月刊憲後，地政清拆組接觸我們，見到我們處境，也深知「受政府清拆行動的寮屋居民安置政策」會導致村民得不到安置，就算有安置也要拆散家庭，例如子女上公屋，父母要在附近租劏房或更差的寮屋。地政前線員工表達對我們的同情，但更多是表達對政策不人道、剝奪村民原本居住權的無奈。

以下是我們從立法會、政府網頁及我們家訪所調查現時村內情況，截止 2017 年 10 月 15 日：

- A. 三村戶數：政府公佈 2015 年 10 月 30 登記了 180 戶
- B. 人口約 400 人
- C. 2017 年 10 月 15 日截止的三村統計數字：

	符合最低居住年期住戶 數目(2年或10年以上)	已成功入住公屋及領取 特惠津貼的數目：
居於在房屋署1982年進行的寮屋登記中已登記或持牌的住用構築物 (160間屋)	124戶+	租住公屋：5  特惠津貼：0
居於已登記用作非居住用途／非住用牌照或沒有寮屋登記的構築物 (60間屋)	0戶（因不符合人住屋資格），但家訪接觸約 60戶+	租住公屋：0  特惠津貼：0

以上數字反映，按不合時宜的「受政府清拆行動的寮屋居民安置政策」，在未來半年，大部份居於在房屋署1982年進行的寮屋登記中已登記或持牌的住用構築物的村民，因住址證明及公屋「資產發入息限額」的政策而未能安置。因此，村民不但別無選擇死守家園，若妥協接受「受政府清拆行動的寮屋居民安置政策」，對村民來說，也是「二次傷害」。

以下個案說明「受政府清拆行動的寮屋居民安置政策」的不人道及將村民家庭拆散的悲慘情況：

#### 例子(1) 楊屋新村村民

家庭人口：父母兩子的四人家庭

這四人家庭超過「入息及資產審查」的\$27,050，因此現時考慮分戶，但只有幼子失業才能上公屋，父母及長子不但要和幼子分開，父母便要打算租住鄉郊寮屋，長子租劏房。「受政府清拆行動的寮屋居民安置政策」明顯是拆散現時村民家庭，以及令大部份村民流離失所。

#### 例子(2) 永寧村村民

家庭人口：爺麻孫的三人家庭

爺麻都是80歲以上的長者，孫女做公立醫院護士，想共同上樓照顧爺麻。地政職員指孫女「入息」多於「入息及資產審查」三人限額的\$22,390。事實上，孫女因醫院要求加班，入息因而超了\$1000元左右，地政便因此拒絕三人上樓申請，地政反而催促2位長者先選擇上樓。這個案反映政府照顧長者的政策不

一，若孫女能照顧老人家，便能減少社福上的需要。但地政及運房局局長拒絕酌情。（這個案現時尋求劉業強議員及朱凱迪議員協助）

### **重視殯葬先人，卻無視村民、樹木及動物**

3. 橫洲公屋第一期鄰近之髻山同樣擁有大量本地品種蝴蝶，每逢假日就引來蝴蝶發燒友會到山上拍攝蝴蝶。政府卻以種種手段、藉口規避環評，漠視保育的重要，挾建屋為名，護權貴為實！棕地生意繼續，家住五代村民卻被毀家滅村，珍貴的生態不可逆轉。這是什麼的道理？失去了這片綠化帶，不單是村民失去了一個安身之所，更是整片的生態系統受到破壞。問誰也希望社會進步發展，但發展與保育之間，是否必須二擇其一，一個地方的價值，是否只能取決於其表面的經濟收益，政府眼中的弱勢是注定要被犧牲嗎？

2018年清場，村民將被無情趕離住了幾代人的家園，同樣橫洲的動物也無處容身，大部份會被判死刑。我們不敢要問，橫洲的生態、樹木及動物有甚麼錯？要得不到好下場。

既然丫髻山是風水地，葬滿了原居民的山墳，也需要春秋二祭，未來公屋也需要與葬區為鄰，這規劃有合理性嗎？是以民為本嗎？是公義規劃嗎？因此基於以上三點，橫洲三村村民希望議員反對這項目申請，並協助村民，透過對話，解決橫洲問題，修補撕裂，減少不愉快的衝突。

橫洲綠化帶發展關注組

2017年11月3日

@wangchaugreen

致：立法會房屋事務委員會（11月6日會議文件）  
由：橫洲村民  
內容：村民給行政長官的信

---

親愛的林太：

我的名字叫歐陽証恩，今年九歲，我是住在新界元朗鳳池村，你有沒有來過我們的村子嗎？我們的村子十分美麗，有青翠碧綠的樹木，又有芬芳撲鼻的花朵，還有濃厚的風土人情味。

我家裏住有很多成員，例如：爸爸，媽媽，妹妹，公公，婆婆，舅父，舅母和我，生活得十分安穩愉快。

但是，在2015年的10月，爸媽收了一封信，是政府給的信，說要在2018年的一月收我們家園的地，之後，我每天都感到傷心及擔心，因為我很快就沒有這美好的家園了。希望林太你能替我們一家討回公道，因為我真的很想在這家園繼續生活下去。

鳳池村村民  
歐陽証恩2017年6月

---

親愛的林太：

林太你好！我是橫洲三村其中的一位村民（鄭太），我們三村建議林太接納我們一個「三贏方案」即保留三村（綠化帶），棕土仍可繼續作業，最後，政府亦可興建公屋，為香港的住屋解決問題，我在橫洲居住了幾十年，好有感情，好唔捨得。林太，當初你作為特首候選人時，你說過你是聽民意的。現在你身為新一屆特首，希望你實踐你的承諾，聽取民意。接受我們三村的「三贏方案」建議。十分感激！

羅娟  
2017年6月

---

林太：

你好，我叫黃建民，今年76歲住在橫洲永寧村已經67年了。當年家父家母逃避日本兵的追捕來到元朗，後來生活困難得到街坊幫助，遷到永寧村生活和居住，自己建屋、開井、耕種和養豬、鴨，生活平淡安穩。

雖然不算大富大貴，但農耕生活十分舒適寫意，自給自足：水，從自己開的水井裡來；菜，從田裏來。花園的果樹不算多，但種類繁多，有龍眼、芒果、鳳眼果、大樹菠蘿等等。活在鄉村，一定不會餓死。

當年港英政府曾叫我交還耕地，但我認為只有鄉村的生活，才是適合我們的生活，今次政府要我們走，我也希望政府可以繼續讓我們在鄉村生活。

對於未來，我不敢多求，但願橫洲三村不遷不拆，好讓我們一班街坊安享晚年。希望林太諒解我們，網開一面，放一條生路。

黃建民  
2017年6月4日

---

給候任特首林鄭月娥女士：

自爸爸偷渡，在新界落地生根，我便一直在鄉村生活。那時在屯門青磚圍，爸爸養豬、種菜，十分辛苦，我小時候已經幫手。誰料政府發展西鐵，進行收地，幾千呎的豬屋、寮屋給政府沒收卻一分錢也沒有賠。輾轉之間，落戶橫洲。我今年64歲和太太，一個7歲兒子及一個12歲兒子，在1994年開始住在鳳池村，那時朗屏路還是一個翠綠的小山丘，不像現在把橫洲三村和朗屏邨分隔。我喜歡鄉村的生活，有大樹遮蔭，也不像上樓的人一關門，便回到自己的單位內。這間屋以前是十分殘舊，是我一手一腳、一磚一木修葺而成的。本來我以為可安享晚年，但政府現在有再次毀我家園，我十分失望，尤其政府聲稱在綠化帶發展數千個單位可解決香港房屋問題，卻完全不顧由專業人士和議員所提議的三贏方案。逼我地村民在如此昂貴的房屋市場下掙扎求存，尤如逼我們瞓街。因此，我希望林太你上任後，新人事、新作風，可以尊重村民的意願，不要強拆橫洲三村，重新審視三贏方案，搬村方案等建議。

祝你身體健康  
黃橋根  
2017年6月

---

特首林太：

林太你好，我是永寧村村民鄭小姐，在這裏出世同成長，與家人住在這村已超過半個世紀（50多年），這裏是綠化帶，環境清幽，大自然與我為伴，我很喜歡住在這裏，因為這是充滿好多童年回憶，同充滿感情的地方。

在2015年10月30日，政府人員突然入村貼告示，說將要收取我們現居住地方，村民對於這個橫洲計劃是全不知情，政府也從來沒有諮詢村民，村民事後才知，這個計劃原本用棕地，但因為官員摸底，而轉移了在三條村的綠化地帶，破壞當中環境的自然生態，政府閒置土地及棕地多，根本不需要用到三條村的綠化地帶。希望林太聆聽我們村民聲音，在你當選後，你也曾說，會於上任後，帶領官員落區，接觸市民，聽取民意，我很希望你在2017年7月1日上任後，以及政府官員能前來三村，聆聽村民的心聲，撤回橫洲計劃。

永寧村村民  
鄭小姐  
2017年6月