

## 立法會房屋事務委員會

### 工務計劃項目編號 **B189TB** — 上水彩園路行人天橋及單車停車處擴建工程

---

**Legislative Council Panel on Housing**

**Public Works Programme Item No. B189TB –  
Extension of Footbridge and Cycle Parking Area  
at Choi Yuen Road, Sheung Shui**

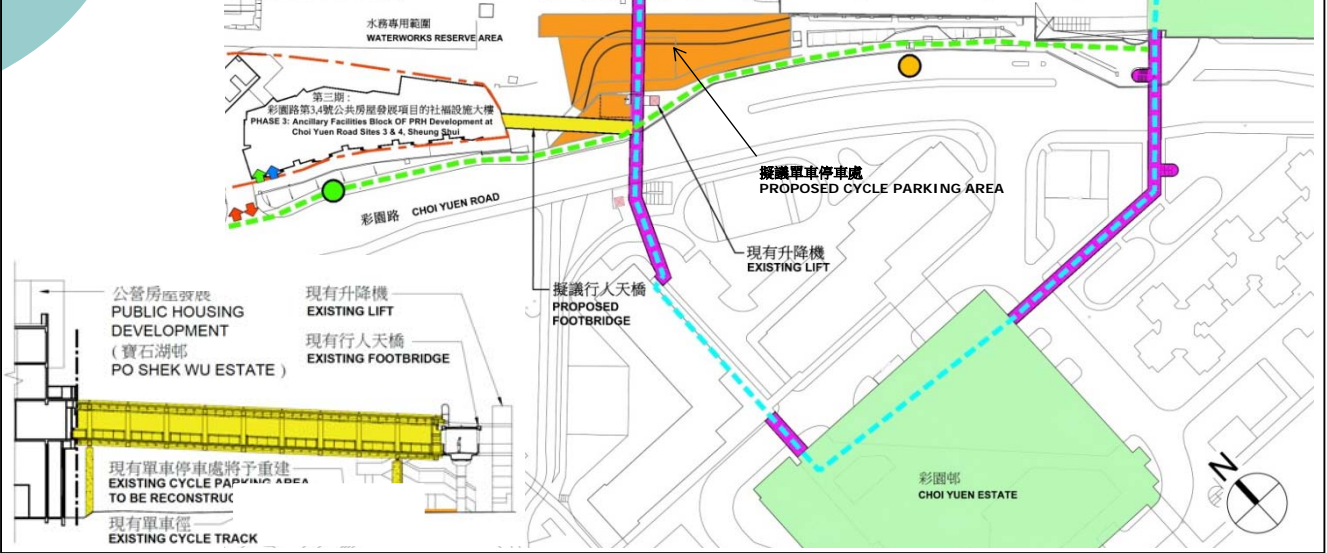
## 目的 **Purpose**

---

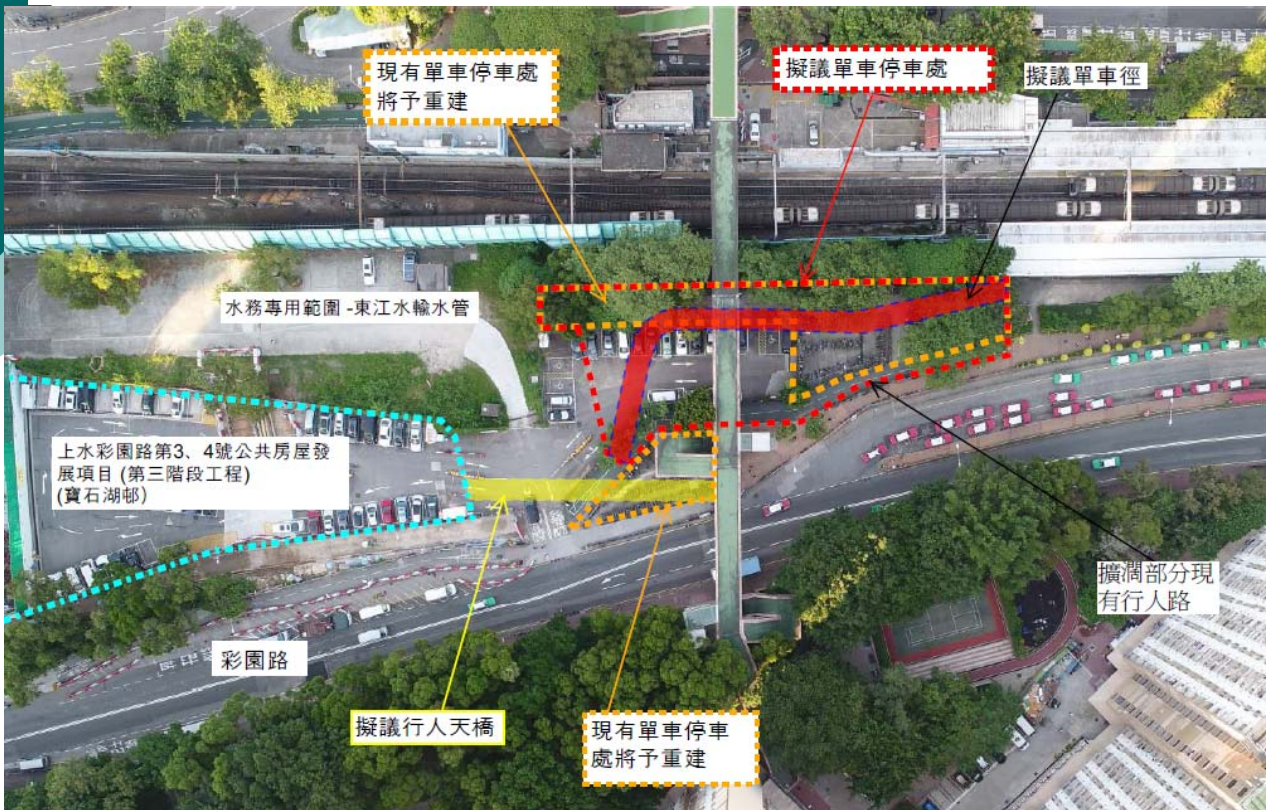
請委員就**B189TB** 號工務計劃項目提升為甲級的撥款建議提供意見，以配合在彩園路的公營房屋發展（寶石湖邨）。

Seeks Members' views on the **funding proposal for upgrading Public Works Programme Item No. B189TB to Category A** so as to support the public housing development at Choi Yuen Road (Po Shek Wu Estate).

# 項目建議及理由 Project Proposal and Justifications



# 項目建議及理由 Project Proposal and Justifications





# 寶石湖邨 Po Shek Wu Estate

單位 Flats

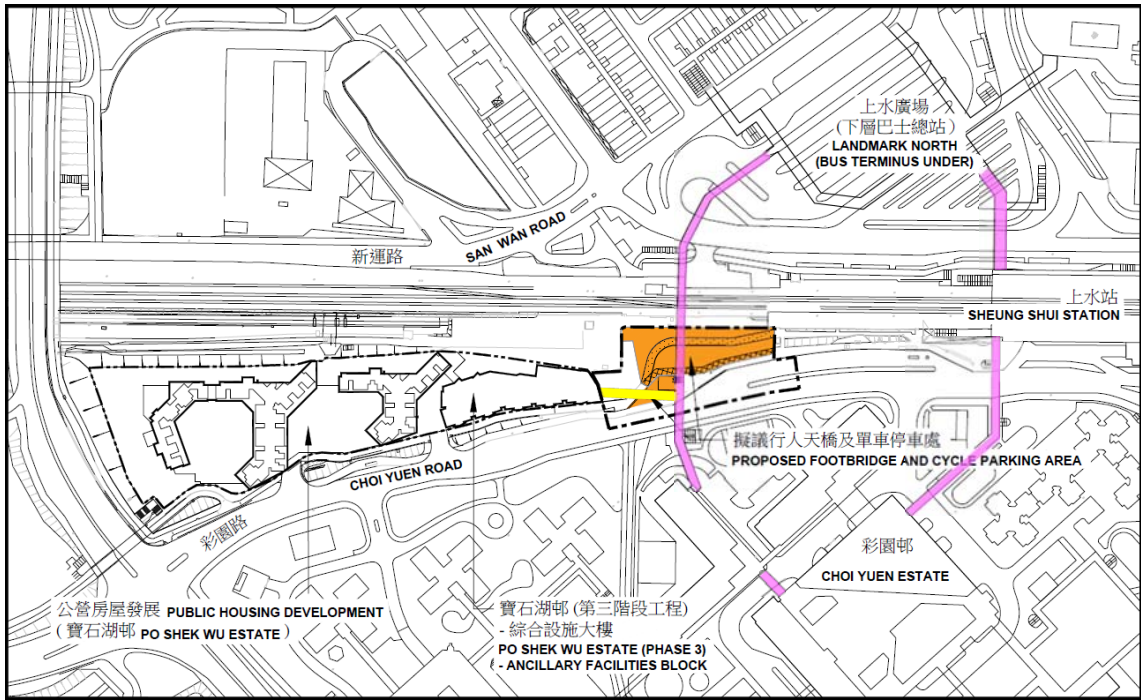
1 100

容納人口 Population

3 400

落成年度 Completion

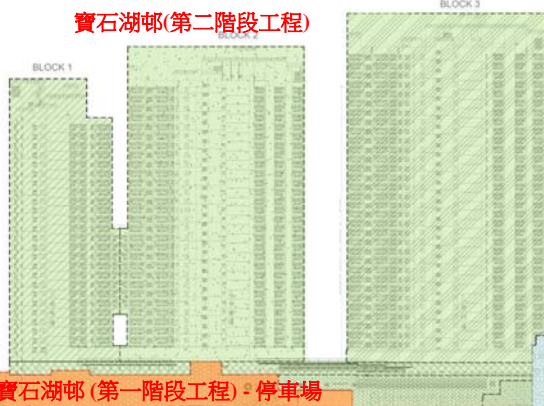
2019/20 - 2020/21年度



## 地盤限制 Site Constraint



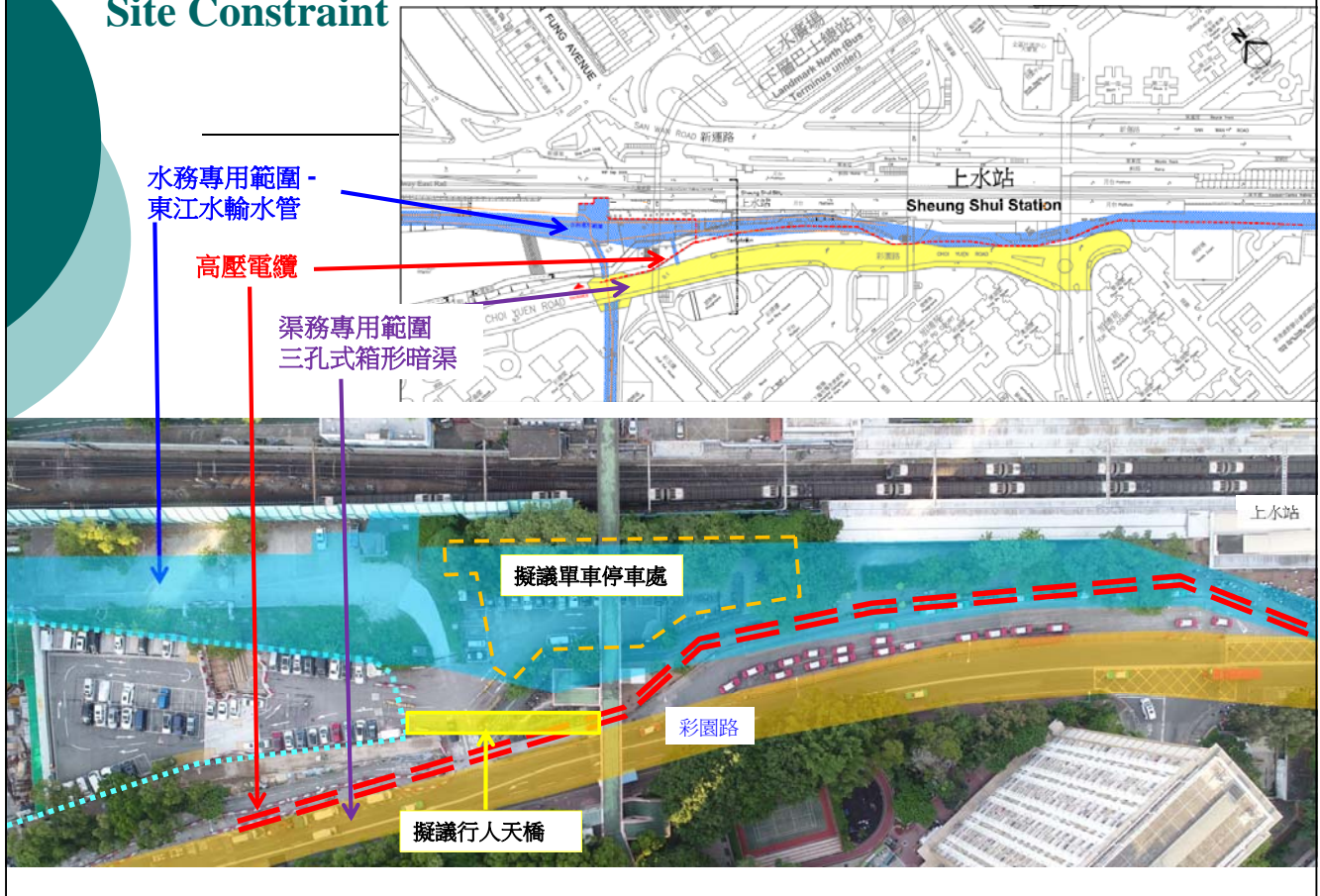
寶石湖邨(第二階段工程)



[現有上水泊車轉乘停車場位置]  
寶石湖邨(第三階段工程) -  
綜合設施大樓  
(預計在 2020年第三季完工)

擬議行人天橋

## 地盤限制 Site Constraint



## 公眾諮詢 Public Consultation

北區區議會  
North District Council

2011年4月14日  
14 April 2011

北區區議會轄下的北區房屋及城市規劃  
工作小組  
Working Group on Housing and Town  
Planning of North District, North District  
Council

2015年7月21日  
21 July 2015

刊登憲報  
Gazette Posting

2017年4月28日  
28 April 2017

## 項目估算及推行計劃 Project Estimate and Way Forward

工程預算費 (按付款當日的價格計算)  
Estimated Capital Cost  
(In money-of-the-day prices)

1億 270 萬元  
\$102.7 million

推行計劃  
Way Forward

立法會工務小組委員會  
LegCo Public Works Sub-committee

2018年第一季度  
1<sup>st</sup> Q 2018

立法會財務委員會  
LegCo Finance Committee

2018年第一季度  
1<sup>st</sup> Q 2018

開工日期  
Commencement

2018年第三季  
3<sup>rd</sup> Q 2018

完工日期  
Completion

2020年第三季  
3<sup>rd</sup> Q 2020

請委員就

《上水彩園路行人天橋及單車停車處擴建工程》

工務計劃的撥款建議提供意見

Members are invited to provide views on the funding proposal  
for

“Extension of Footbridge and Cycle Parking Area  
at Choi Yuen Road, Sheung Shui”

謝謝  
Thank you