

立法會房屋事務委員會

工務計劃項目編號 **B780CL** —
元朗橫洲公營房屋發展之
工地平整及基礎設施工程

Legislative Council Panel on Housing
Public Works Programme Item No. B780CL—
Site formation and infrastructure works for
public housing development
at Wang Chau, Yuen Long

1

目的 **Purpose**

就**B780CL**號工務計劃項目提升為甲級的建議，
諮詢委員的意見。

To consult Members about the Government's
proposal to upgrade B780CL to Category A.

2

理由 Justification

- 為配合公營房屋發展計劃適時完工，政府擬議透過 **B780CL** 號工務計劃，平整土地及建造相關基礎設施。

To facilitate the timely completion of the public housing development, the Government proposes to form land and provide infrastructures under **B780CL**.

	橫洲第一期 Wang Chau Phase 1
單位 Flats	4 000
容納人口 Population	12 300
落成年度 Completion	2024-25

5

公眾諮詢 Public Consultation

屏山鄉鄉事委員會 Ping Shan Rural Committee	2017年9月14日 14 September 2017
---------------------------------------	---------------------------------

元朗區議會城鄉規劃及發展委員會 Town Planning and Development Committee of Yuen Long District Council	2017年9月20日 20 September 2017
--	---------------------------------

刊登憲報 Gazette Posting	2015年10月30日 30 October 2015
-------------------------	--------------------------------

橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會 Advisory Committee on the Appearance of Bridges and Associated Structures	2017年10月17日 17 October 2017
--	--------------------------------

6

土地徵用 Land Acquisition

收回私人土地
**Land Resumption of
Private Land** **34 528**
平方米 square metres

清理政府土地
**Clearance of
Government Land** **33 920**
平方米 square metres

7

項目估算及時間表 Project Estimate and Programme

工程預算費
Estimated Capital Cost **23億9, 970萬元**
\$2399.7 million

時間表 Programme

開工日期
Commencement **2018年年中**
Mid-2018

土地平整工程完工日期
**Completion of
Site Formation Works** **由2020年第三季起**
From 2020 Q3

基礎設施工程完工日期
**Completion of
Infrastructure Works** **2024年**
2024



推行計劃 Way Forward

立法會房屋事務委員會
LegCo Panel on Housing

2017年11月6日
6 November 2017

立法會工務小組委員會
LegCo Public Works
Subcommittee

2017年年底至2018年年初
Late-2017 to Early-2018

立法會財務委員會
LegCo Finance
Committee

2018年年初
Early-2018



請委員提供意見

Members are invited to provide views

謝謝
Thank you