

黃國健
WONG KWOK KIN**麥美娟**
ALICE MAK**郭偉強**
KWOK WAI KEUNG**陸頌雄**
LUK CHUNG HUNG**何啟明**
HO KAI MING

立法會CB(1)434/17-18(01)號文件

香港特別行政區
立法會房屋事務委員會主席
麥美娟議員, BBS, JP

麥主席：

要求討論房屋署外判清潔及保安招標制度

近日發生的屋邨外判清潔商風波，反映了房委會及房屋署對現有的招標制度出現了嚴重的監管問題，不單在轉約期間直接令欠議價能力的前線清潔及保安員工薪酬待遇受損。事件亦再次揭露現有的計分投標制度，署方並無詳細審核承辦商標書，未能發現現有服務承辦商名冊內承辦商相互間的關係，包括董事等管理層的重疊，令新舊合約的過渡猶如「左手交右手」，計分投標制度形同虛設。

房屋署現有 179 個屋邨，所涉的清潔服務合約龐大，因此本人希望主席閣下能盡快邀請運輸及房屋局及相關部門官員，到本委員會討論及檢討現有的清潔及保安服務合約的計分投標制度，並要求部門提供以往的所涉合約數目、已批出的服務合約金額及員工的薪酬待遇等相關資料，以讓委員作更深入的了解及討論。如有查詢，煩請致電 2537-9618 聯絡本人助理梁先生。

順祝
工作順利！

房屋事務委員會委員



陸頌雄

2018 年 1 月 5 日