



政府總部  
民政事務局  
香港灣仔  
港灣道十二號  
灣仔大樓二十五樓

GOVERNMENT SECRETARIAT  
HOME AFFAIRS BUREAU  
25/F, WANCHAI TOWER  
12 HARBOUR ROAD  
WAN CHAI  
HONG KONG

電話號碼 Tel. No.: (852) 3102 5991  
傳真號碼 Fax No.: (852) 3102 5997

電郵

香港中區立法會道 1 號  
立法會綜合大樓  
立法會秘書處  
監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會  
(經辦人：立法會秘書處盧慧欣女士)

盧女士：

### 西九文化區「藝術廣場天橋」造價資料

立法會監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會(聯合小組委員會)委員謝偉銓議員於2018年5月25日致函委員會主席，要求政府及西九文化區管理局(管理局)提供有關藝術廣場天橋新舊設計的造價資料，現按議員索取的資料回覆如下：

#### (1) 天橋新舊設計的詳細分項費用及比較，包括橋身、地基、支柱及機電等分項

政府與管理局於2018年5月11日諮詢聯合小組委員會時在投影片簡介中列出新設計的建造費用分項。最近管理局落實及完成了天橋的整體設計，有關建造費用亦相應作出更新及載於工務小組討論文件 PWSC(2018-19)46 附件 2。藝術廣場天橋原先設計和新設計的預計建造費用分項列出如下：

項目	原先設計	新設計
	預計費用 (百萬元) (2016年9月價格)	預計費用 (百萬元) (2016年9月價格)
橋身及上蓋	165	134
下層結構 (天橋支柱和地基)	130	48
樓梯、升降機塔及機電工程	55	49
行人天橋建造費用小計	350	231
相關的道路工程、附屬工程及環境緩解措施	26	19
合共	376	250

- (2) 根據當局早前的文件，新設計造價較低，涉及最少 6 項改動，包括：
- (a) 天橋長度縮短了約 18 米、
  - (b) 落地位置由原先設計的藝術廣場中央地帶向北移、
  - (c) 由原定分期推展改為一次過建造、
  - (d) 支柱數目由三組減至兩組、
  - (e) 研究以圓方現有結構直接承托天橋，以及
  - (f) 改以「簡約為主」的外觀設計，請當局列出上述每項改動所能節省的費用

為方便比較藝術廣場天橋的原先設計和新設計，我們在聯合小組委員會討論文件(見立法會 CB(1)908/17-18(01)號文件)內分別說明了上述的 a、b、c、d 及 f 項的改動，而 e 項的可行性尚在研究中。其後政府及管理局進一步優化藝術廣場天橋的設計，包括落實以圓方現有結構直接承托天橋。最新的預計建造費用分項載於工務小組討論文件 PWSC(2018-19)46 附件 2。

整體而言，我們估計新設計較原先設計可節省約三成的建造費用。由於藝術廣場天橋的新設計以簡約為主，與原先設計截然不同，而上述的改動又相互影響，故難以就個別改動提供所節省的費用。

- (3) 當局有否估算如作出上述(a)至(e)項的改動，但保留原有橋身外觀設計的造價？如有，造價為何？如沒有，原因為何？

政府在 2017 年 4 月 21 日就原先設計的擬議行人天橋的撥款建議諮詢了聯合小組委員會。會議上，委員對擬議行人天橋的設計及成本估算表示關注。聯合小組委員會不支持將上述撥款建議提交工務小組委員會審議。政府與管理局考慮有關意見後，嚴謹地審視了擬議行人天橋的設計，認為新設計應以簡約為主，務求能顯著降低建造費用。若保留原有橋身外觀，將不能達致預期建造費用的減幅。因此，我們沒有就該方案作進一步的考慮。

民政事務局局长

(應芬芳  代行)

2019 年 3 月 26 日

副本抄送： 西九文化區管理局行政總裁  
土木工程拓展署南拓展處處長