

譯文

香港中區立法會道1號
立法會綜合大樓
監察西九文化區計劃推行情況
聯合小組委員會主席
劉國勳議員

劉主席：

M+博物館主要工程合約

我特致函通知閣下，西九文化區管理局（西九管理局）董事局在2018年8月16日舉行的第74次董事局會議上，決定根據所簽訂的M+博物館主要工程合約，終止聘用新昌營造廠有限公司（新昌營造），並隨即採取行動關閉M+的工地，待新聘任的項目管理承建商監督餘下的工程。

西九管理局將緊急物色一個項目管理承建商接管M+工程項目的監督工作至其竣工。我們擬以更替合約形式盡力穩定現時所有M+工程項目分判商的合約，預計這項安排需時六至八個星期。在此期間，工地將關閉，進出工地將受到限制，僅容許進行必需的維修及安全管理。

我期望就此向監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會委員匯報，並建議在2018年9月11日召開的特別會議上進行。

西九管理局作出這項決定實不容易，但確信這是符合該工程項目的最佳利益。過去數月，我們已嘗試令項目順利推展，卻由於新昌營造及其母公司面臨嚴重財務困難，此等嘗試已不再可行。

儘管決定終止聘用合約，我想強調西九管理局將完成M+工程項目，並會致力完成興建M+大樓。我們為香港市民在西九文化區建造一所世界級博物館的目標始終不變。

（栢志高）

西九文化區管理局行政總裁

2018年8月17日