

香港特別行政區政府

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

運輸及房屋局

香港九龍何文田佛光街 33 號



Transport and Housing Bureau

33 Fat Kwong Street, Ho Man Tin,  
Kowloon, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. HD(CEPWP)12/5/74

電話 Tel No. 2129 3701

來函檔號 Your Ref.

圖文傳真 Fax No. 3691 9899

香港中區

立法會道 1 號

立法會綜合大樓

立法會財務委員會

(經辦人：劉玉儀女士)

劉女士：

謝謝 你於 2019 年 2 月 25 日的電郵，當中夾附了 2019 年 2 月 22 日財務委員會會議的跟進事項，要求政府提交油塘欣榮街公營房屋發展項目下，公屋單位的平均建築成本。

## 政府回應

2. 香港房屋委員會（房委會）是一個財政自主的公共機構，以內部資金推行其公營房屋計劃。作為房委會的執行機關，房屋署定期向房委會匯報各公營房屋發展項目的建築成本。

3. 根據 2017/18 年度房委會已批出的主要公屋發展項目的建築合約來說，每個公屋單位的平均建築成本估算約為 80 萬元，而這些單位會在往後數年才落成。油塘欣榮街

公營房屋發展項目每個公屋單位的平均建築成本亦與此相符。

運輸及房屋局局長

(康榮傑



代行)

2019年2月28日

副本送:

房屋署署長

(經辦人：嚴汝洲先生)