香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

運輸及房屋局
香港九龍何文田
佛光街 33 號

Transport and Housing Bureau
33 Fat Kwong Street, Homantin,
Kowloon, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. HD(CEPWP)12/6/10
來函檔號 Your Ref.

香港中區
立法會道 1 號
立法會綜合大樓
立法會財務委員會
工務小組委員會秘書
（經辦人：盧慧欣女士）

盧女士：

謝謝 你於 2018 年 11 月 27 日的電郵，當中夾附了張超雄議員於 2018 年 11 月 27 日的信函，要求政府就下列各項補充資料，包括—

1. 安老院舍淨實用面積；
2. 安老院舍的種類；以及
3. 過去十年的安老院舍服務資料。

我們綜合社會福利署提供的資料後，就當中的事宜回覆如下—

安老院舍實用面積

根據香港房屋委員會現時的設計，在屯門第 29 區西公

營房屋發展中擬建的安老院舍的內部樓面面積約為 1 689 平方米(淨作業樓面面積約 1 100 平方米)。

安老院舍的種類

在屯門第 29 區西公營房屋發展中擬建的安老院舍是一所共有 100 個宿位的合約安老院舍。擬建的合約安老院舍將同時提供持續照顧的護理安老宿位及護養院宿位。

2008-09 至 2017-18 的十年間的安老院舍服務資料

社會福利署在 2008-09 至 2017-18 的十年間獲政府撥款興建並已投入服務的安老院舍服務資料提供如下—

合約安老院舍項目名稱	安老服務宿位數目			面積^(平方米)	投入服務年份
	資助安老服務宿位		非資助安老服務宿位		
	護養院宿位	提供持續照顧的護理安老宿位			
1. 嘉頤薈	54	6	40	1 569	2017-18
2. 紫雲間雋逸護養院暨長者日間護理單位	86	10	20	2 633	2017-18
3. 保良局灣仔護老院暨長者日間護理中心	50	6	37	1 569	2016-17
4. 松悅園耆融護養院	72	8	20	2 447	2016-17
5. 基督教香港信義會恩海居	81	9	60	2 399	2015-16

6. 東華三院朱壽祥護養院	81	9	60	2 297	2015-16
7. 東華三院羅王玉文護養院暨日間中心	54	6	40	1 789	2014-15
8. 香港基督教循道衛理聯合教會循道衛理楊震社會服務處深水埗護養院暨日間護理服務	54	6	40	1 976	2014-15
9. 保良局西營盤護老院暨長者日間護理中心	51	6	36	1 792	2013-14
10. 樂善堂海泓道護養院	54	6	63	2 429	2013-14
11. 東華三院何玉清翠柳頤庭	55	6	39	2 243	2012-13
12. 保良局大角咀護老院暨者順長者日間護理中心	51	5	35	1 657	2012-13
13. 保良局東涌護老院	67	8	42	3 382	2011-12
14. 仁濟醫院李衛少琦安老院	64	8	40	2 607	2011-12
15. 松悅園耆欣護養院暨日間護理中心	74	8	63	2 692	2009-10
16. 保良局福慧護老院	71	7	38	2 436	2009-10
17. 圓玄護養院暨長者日間護理中心（梨木樹邨）	72	7	45	2 864	2009-10
18. 紫雲間沁怡護養院	96	10	111	4 405	2008-09
19. 圓玄護養院暨長者日間護理中心（順利邨）	60	6	66	2 882	2008-09
20. 保良局郭羅桂珍護老院	30	3	53	1 699	2008-09

^ 院舍面積為當時有關院舍服務項目競投文件（或租約，如適用）內所列的數字，其實際可用面積會因應個別院舍處所內裏的不同建築佈局、裝修設計或運作需要而有所不同，例如：處所的形狀（如太長或非四正的處所都會增加室內走廊的長度）、內置升降機槽、室內走廊的寬度或長度及室內樓梯（如有）、露台、電房、結構牆、內部支柱位／分隔牆數目多寡、大小，甚或有否只供員工使用的地方，以致相同面積的處所，其住客可共用面積各有不同。此外，數字亦包括個別院舍內設有日間護理中心的面積（如適用）。

運輸及房屋局局長

（康榮傑 康榮傑 代行）

2018年12月10日

副本送：

立法會財務委員會工務小組委員會盧偉國議員

財經事務及庫務局局長　（經辦人：夏鎂琪女士）

食物及衞生局局長　（經辦人：區蘊詩女士）

建築署署長　（經辦人：李翹彥先生）

社會福利署署長　（經辦人：陳德義先生）

房屋署署長　（經辦人：譚瑰儀女士）