



敬啟者：

立法會PWSC101/18-19(01)號文件

LC Paper No. PWSC101/18-19(01)

關於 2018-20 年度基本工程儲備基金的整體撥款

總目 701 分目 1100CA

古洞北新發展區及粉嶺北新發展區發展計劃 —前期及第一期

古洞北新發展區及粉嶺北新發展區前期地盤 平整和基礎設施工程(道路工程)

古洞北新發展區及粉嶺北新發展區第一期地 盤平整和基礎設施工程(道路工程)

古洞北新發展區及粉嶺北新發展區前期地盤 平整和基礎設施工程(排污工程)

本人就工務小組委員會會議就總目 701 分目 1100CA 關於古洞北新發展區及粉嶺北新發展區發展計劃，以及政府在 1 月 29 日的答覆，有以下追問：

(一) 農業遷置

政府在 2015 年派給村民的「新界東北新發展區計劃」收回及清理土地的一般特惠津貼及特設特惠補償簡介 (LDPM_0057 (1/2015))，當中問答(13)：

//倘若真正務農人士的住用構築物受政府清拆影響，可以選擇購買或租用其他地方的私人農地繼續耕作，並可向地政總署申請農業 遷置。在處理農業遷置申請時，地政總署會諮詢漁護署及其他相關部門，以便向土地業權人發出短期豁免書，准許在其覓得的私人農地上興建一所兩層高、樓面面積 74.32 平方米(800 平方呎) 的住用構築物〔高度不超過 5.18 米(17 呎)、每層面積不超過 37.16 平方米(400 平方呎)]。//

請說明農戶是否可選擇購買或租用其他地方的私人農地作農業遷置？需要購買或租用農地的最少面積？

(二) 農業遷置津貼

請以石崗菜園村、打鼓嶺竹園村及 2018 年曾申領農業遷置津貼說明有關津貼內容及津貼最高及最低金額。

(三) 其他津貼

受政府清拆影響還可申領政府甚麼的津貼？請以石崗菜園村、打鼓嶺竹園村及 2018 年曾申領津貼的個案為例，說明有關津貼內容及津貼最高及最低金額？



就以上項目，本人特意來函促請 貴局盡快公開回覆,好讓工務小組及財務委員會審議《基本工程儲備基金》的撥款申請。

此致

財委會工務小組主席盧偉國議員

立法會議員朱凱迪 謹啟

2019年1月29日