



ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT 建築署

QUEENSWAY GOVERNMENT OFFICES, 66 QUEENSWAY, HONG KONG. 香港金鐘道六十六號金鐘道政府合署

本署檔號：() in ASD12/4-45/10(19) Pt.3

電話號碼：2867 3601

圖文傳真：2810 7341

電郵回覆

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓 901 室
區諾軒立法會議員辦事處
區諾軒議員

區議員：

查詢:2019-2020 年度基本工程儲備基金整體撥款 (總目 703 | 分目 3101GX)為工務計劃丁級工程項目進行小規模建築工程

多謝閣下於 2019 年 1 月 25 日致工務小組委員會主席及建築署署長的來函，就議程項目《2019-2020 年度基本工程儲備基金整體撥款》的立法會 CB(1)190/18-19(03) 號文件內總目 703 分目 3101GX 的工程查詢，本署現回覆如下：

(一) 添馬政府總部 26 樓新政策創新與統籌辦事處裝修工程 (項目編號：HQ108)

工程聘用設計及裝修工程定期合約承建商，核准預算的 2700 萬元已包括設計費用。核准預算包括 200 萬元用作購置設備、家具。工程雖然已於 2018 年 12 月完成，但仍需在 2019-20 年度預留開支，以應付包括發放按工程合約預留的百分之十五保證金和待承建商日後呈交工程工量紀錄冊所核實的工程費用。

裝修工程實施了多項減少建築廢料的措施，例如重用舊有房門於同期其他裝修項目；舊有鋁質天花、窗簾等裝備，則盡量拆卸後保留作添馬政府總部的維修保養之用。餘下的建築廢料，包括佔大部分的惰性建築廢料（約 83 噸）運往公眾填土區作填海之用，和佔小部分的非惰性建築廢料（約 18 噸）運往堆填區合法棄置。

(二) 在前中區政府合署用地內闢設公眾休憩用地 (項目編號：HQ092)

前中區政府合署用地內公眾休憩用地將設有園景花圃、座椅、飲水機及休憩空間等設施，有關建議於 2017 年 5 月提交予中西區區議會考慮並獲得支持後，工程已於 2018 年第 4 季展開，預計於 2020 年年中完成，場地日後將由康樂及文化事務署管理，並將於竣工後盡快開放予公眾使用。有關工程費用包括建築工

程、屋宇裝備設施、渠務工程、顧問費及應急開支。場地的保養開支預計每年約 30 萬元。

(三) 於赤柱峽道建造臨時貯存庫 (新項目)

赤柱峽道臨時貯存庫工程項目的位置圖見圖一，工地面積暫定約 1 800 平方米 (包括須予保留的約 650 平方米現有林木)。擬議工程核准預算包括地形測量、地基工程、建築工程、屋宇裝備設施、外部工程及應急開支。該貯存庫的項目倡議者是政府產業署，以供政府部門主要作貯存一般辦公室檔案，並不涉及危險品，亦非為配合附近擬議工程而建造。有關項目落成後的日常管理則視乎獲編配部門而定。

建築署署長



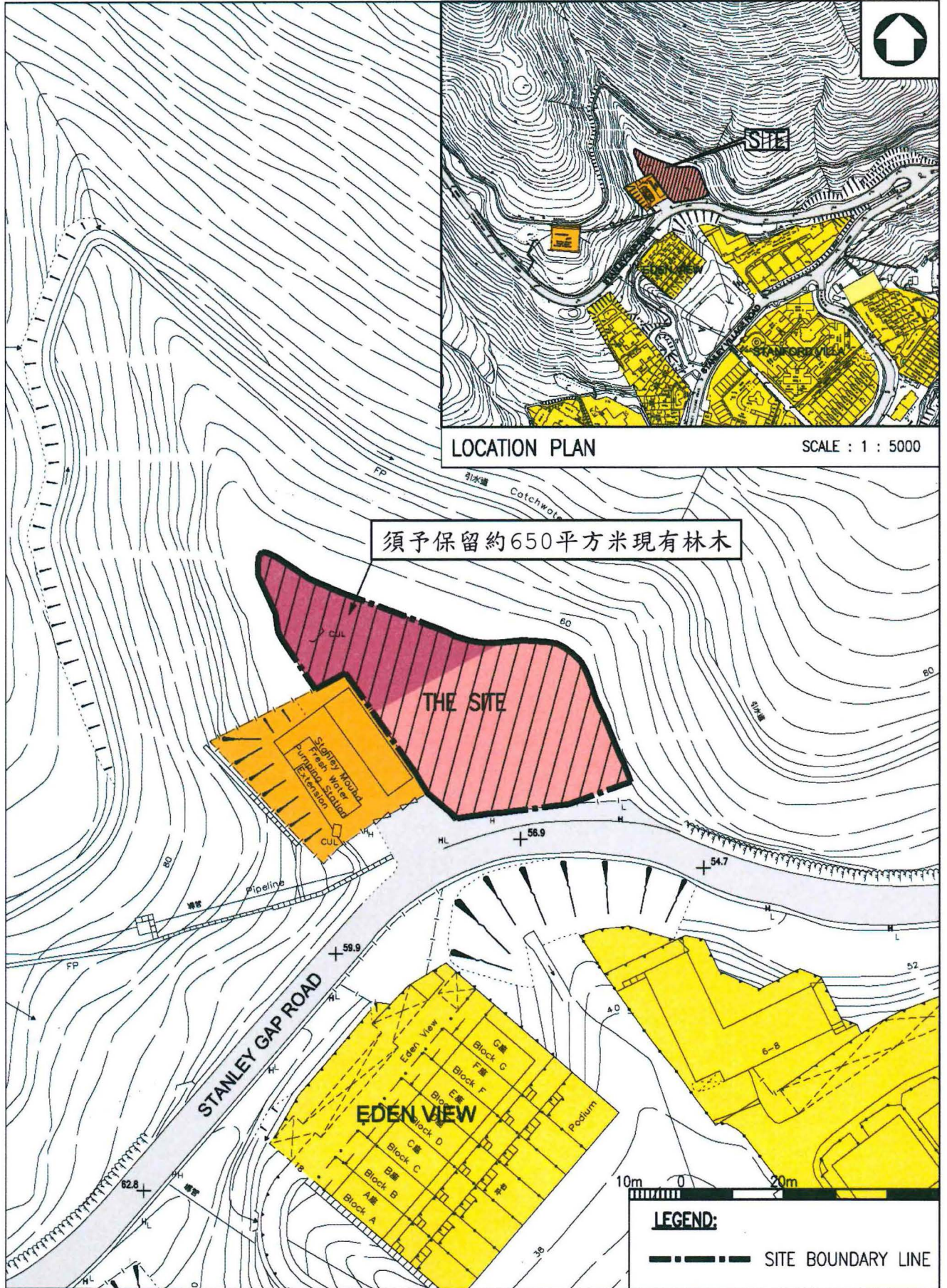
(黃德才

代行)

2019 年 2 月 18 日

附件: 圖一

圖一：項目位置圖



須予保留約650平方米現有林木

LOCATION PLAN

SCALE : 1 : 5000

STANLEY GAP ROAD

EDEN VIEW

LEGEND:

--- SITE BOUNDARY LINE

- 住屋
- 公共建設
- 道路
- 工地