

發稿日期：二零一九年四月一日

香港園境師學會 對「明日大嶼」計劃的意見書

可持續大嶼藍圖裡提出了“北發展，南保育”的目標。香港園境師學會支持在城市擴展規劃中，平衡發展與保育的需要。但是本會並沒有看到這個良好的發展方向，在「明日大嶼」填海計劃中獲得充分採納。

由規劃署制訂的「香港景觀特色圖」將交椅洲和鄰近的周公島標誌為具高景觀價值的「海島景觀」，它們對發展，填海和改變土地用途十分敏感。換言之，如果沒有十分審慎的保育計劃，這些海島和它們的「海島景觀」將極可能消失於「明日大嶼」填海計劃中。當前的問題是，保育這些海島和相關的自然資源是否是「明日大嶼」願景的一部份？本會認為由交椅洲和周公島等海島呈現出來緊密的陸地與海洋關係，實是香港自然景觀一大特色。這些獨特景觀必需加以盡力保育，以造福後代。

我們建議「明日大嶼」填海計劃的可行性研究需要包括以下題目：

1. 自然資源的保護

- i. 交椅洲和周公島的自然地貌，海岸線和附近的珊瑚礁應以保存。
- ii. 進行詳細的生態調查，涵蓋所有動植物，特別是爬蟲類動物，例如在交椅洲棲息的鮑氏雙足蜥。
- iii. 對受「明日大嶼」新交通網絡影響地域，包括在大嶼山和香港島的走線部份，進行相似的生態和景觀調查。
- iv. 待生態調查後再按需要調整交通走廊規劃，減少對生態和景觀的影響。
- v. 綜合規劃中部海域，並訂出保育策略以保護在海域南部棲息的江豚。同時必須劃定一大片“禁止活動”區以確保江豚生活不受影響。

2. 提昇整體香港市區的園境質素

- i. 香港的舊區，例如灣仔，油尖旺，深水埗等，由於當初發展時缺乏遠景規劃，令至現在的市區室外環境質素十分欠佳。「明日大嶼」計劃必需包含其他舊區的改善方案，藉以解決這些區分的擠迫情況。「明日大嶼」計劃展開時，需同步啟動舊區的重建計劃，為舊區帶來更多空間和綠化機遇。
- ii. 要確保「明日大嶼」計劃中至少需有一個大型的區域性公園，其他各類型的公共休憩用地，綠化街道景觀，充足的植樹帶等。這些休憩和綠化標準應大幅高於現行的「香港規劃標準與準則」。
- iii. 要確保「明日大嶼」計劃造地後，公眾都可暢達到海濱，而這些海濱地區有多樣化活動可供公眾參與享用。

3. 氣候變化和氣候適應

香港近期受超級颱風吹襲，造成嚴重破壞。良好的海岸線保護是沿海城市的重要安全因素。然而，我們始終認為應“以人為本”設計和建造海岸線和海濱，要讓市民能享用和接觸到海邊和水濱。從宏觀角度來看，海港內和島嶼周邊的潮水湧浪是不利於人類活動的。我們認為需研發和應用高科技的海岸建造方法，以應對氣候變化和提高氣候適應性。

4. 總結

香港園境師學會認同建築師，規劃師和測量師等專業學會對「明日大嶼」計劃的願景意見。我們冀望政府會切實認真聽取意見，打造具遠景規劃的城市新地塊。這新地塊是保育與發展並行，既為我們下代保護珍貴自然資源，又為他們開拓高質素，“以人為本”的室外空間。

- 完 -

香港園境師學會
查詢電話: 2896 2833