

立法會發展事務委員會

聽取公眾就"中部水域人工島相關研究"表達意見

人工島只會重複製造香港現有的城市發展問題

香港一直都是用移山填海的方式來創造空間以容納城市的擴張，但是幾十年過去，香港仍然有許許多多的問題，繼續走老路，用寶貴的資源去填海，去破壞本地和海外的生態環境，只會不斷重複製造現有的城市問題。

高密度人工生活空間直接影響人的身心靈健康

一千公頃的人工島 (=0.9%香港土地；但是香港發展土地只有 25%；保育土地不到一半；可使用土地還有只少 25%)，要比現在的青衣島還小一點，要住 40-70 萬人的話，密度將可媲美觀塘。觀塘面積是 1,100 公頃，人口是 65 萬。人工土地，擠逼的環境，沒有天然生境，沒有歷史文化，將會對將來人工島上的開荒牛的身心靈造成極大的影響。

工作住所失衡現狀將會更甚

人工島要成為第三個核心商業區，將會使香港工作與居住分佈失衡的程度變得更嚴重

	勞動人口 (萬)	%	區內工作人數 (萬) ¹	%	+/- (萬)
香港島：	59.0	17.1	87.3	30.7	-28.3
九龍：	104.9	30.5	111.5	39.2	-6.6
新市鎮：	160.7	46.8	85.6	30.1	+94
鄉郊新界：	18.9	5.5			

人工島加上連接基建，意味著佔了超過一半工作人口的新界居民，需要繼續湧向已經擠擁不堪的市區工作。

¹ Sources: Quarterly Survey of Employment and Vacancies, Census and Statistics Department; Quarterly Employment Survey of Construction Sites, Census and Statistics Department. 調查沒有覆蓋所有工種。其他資料：Census and Statistics Department

二十萬高薪職位 (=全港 1/3) 的來源?

政府又說人工島將提供二十萬高薪職位。2016 年的中期人口普查，經理和行政人員只占工作人口之百分之十左右 (38 萬)、專業人員是百分之七 (26.5 萬)。20 萬是這兩個數總和的 31%！觀塘第二核心商業區尚未成型，香港長遠人口會萎縮，請政府解釋這個第一和第二核心商業區以外的人工島如何提供額外的 20 萬高薪職位？

只顧向錢看，罔顧香港的可持續發展

人工島只重財務安排，不顧社會經濟環境的長遠利益。香港自稱為亞洲的世界級城市，發展毫無遠景，只顧破壞自然，謀取賣地利潤，竭澤而漁。討論人工島沒有從社會經濟 (不單是財務安排) 和環境生態各方面作長遠的評估，方法粗暴落後，天地不容。

與天為敵，恐成人禍

使用天價做成的人工島和連接基建，很可能成為氣候變化肆虐的對象，成為一個咎由自取的人禍。

從「新」出發?

香港不缺土地，卻缺乏有胸襟遠見的領袖帶領我們去振興香港、建設一個真正城鄉共融、與環境復和、以人為本，以知識創新兼容的經濟，一個「不讓任何人、任何地方和任何生態掉隊」的可持續發展都會。

伍美琴

2019.4.13