

2019 年 5 月 3 日會議
討論文件

立法會教育事務委員會

香港理工大學
圖書館擴建及翻新工程

目的

香港理工大學(理大)擬於紅磡校園大學圖書館加建一層樓面，以及翻新圖書館大樓現有樓層，本文件旨在向委員簡介這項基本工程計劃。

工程計劃的範圍和性質

2. 工程範圍主要包括在大學圖書館加建一層樓面，淨作業樓面面積¹為 2 080 平方米，以及翻新圖書館大樓現有樓層，涉及的建築樓面面積為 14 600 平方米。這項工程計劃完成後，圖書館大樓會提供以下新設施——

- (a) 加建樓層內的新增空間將用作協作學習、靜修、簡介研討會和資訊科技工作站用途；
- (b) 24 小時學習中心、小組研習 / 靜修區、錄音室和其他學生學習設施，分別設於圖書館大樓現有樓層(地下至 5 樓)；以及
- (c) 加設洗手間並增設升降機，以應付日益增加的圖書館使用者。

¹ 淨作業樓面面積是指實際分配予大樓使用者作預定用途的樓面面積。淨作業樓面面積與建築樓面面積不同，後者把建築物外殼以內全部範圍的面積也一併計算，而淨作業樓面面積則不包括廁所、浴室和淋浴間、升降機大堂、樓梯間、公眾或共用走廊、樓梯井、電動扶梯和升降機槽、喉管或公用設施井道、無障礙通道設施、性別主流設施、垃圾槽和垃圾房、露台、外廊、露天廣場和平台、停車位、上落客貨區及機械機房等設施(如有)所佔的面積。

3. 工地平面圖及圖書館大樓的外觀構思圖分別載於附件 1 及附件 2。

理由

4. 政府及大學教育資助委員會(教資會)積極支持教資會資助大學的校園發展。理大現有的圖書館大樓建於上世紀七十年代，過去 40 多年來不曾進行大規模改善工程。現有設施已經老化，無法配合現代學習環境的需要。此外，自教資會資助界別於 2012/13 學年推行新學制(「3+3+4」)以來，學生人數不斷上升，對圖書館空間、專題作業室和協作區的需求大幅增加。這項工程計劃會把老化的圖書館設施改為現代化學習中心，以配合最新學習環境的需要，並提高升降機的安全水平和能源效益。

對財政的影響

5. 按付款當日價格計算，這項工程計劃的最新估計費用約為 3.461 億元。

6. 這項工程計劃對學費沒有影響。按照既定做法，理大會負責圖書館大樓的營運，這項建議不會增加政府的經常財政負擔。

實施時間表

7. 我們計劃在 2019 年年中把建議提交工務小組委員會審議，並向財務委員會(財委會)申請批准撥款。

8. 如財委會批准撥款，理大計劃於 2019 年第三季展開建造及翻新工程，以期於 2022 年第四季竣工。

公眾諮詢

9. 理大曾就這項工程計劃舉行多次會議及分享會，聽取教職員和學生的意見。他們對這項工程計劃並無異議。擬議工程計劃於理大校園內進行，毗鄰沒有任何住宅項目，應不會影響區內居民，因此無須就此進行諮詢。

教育局

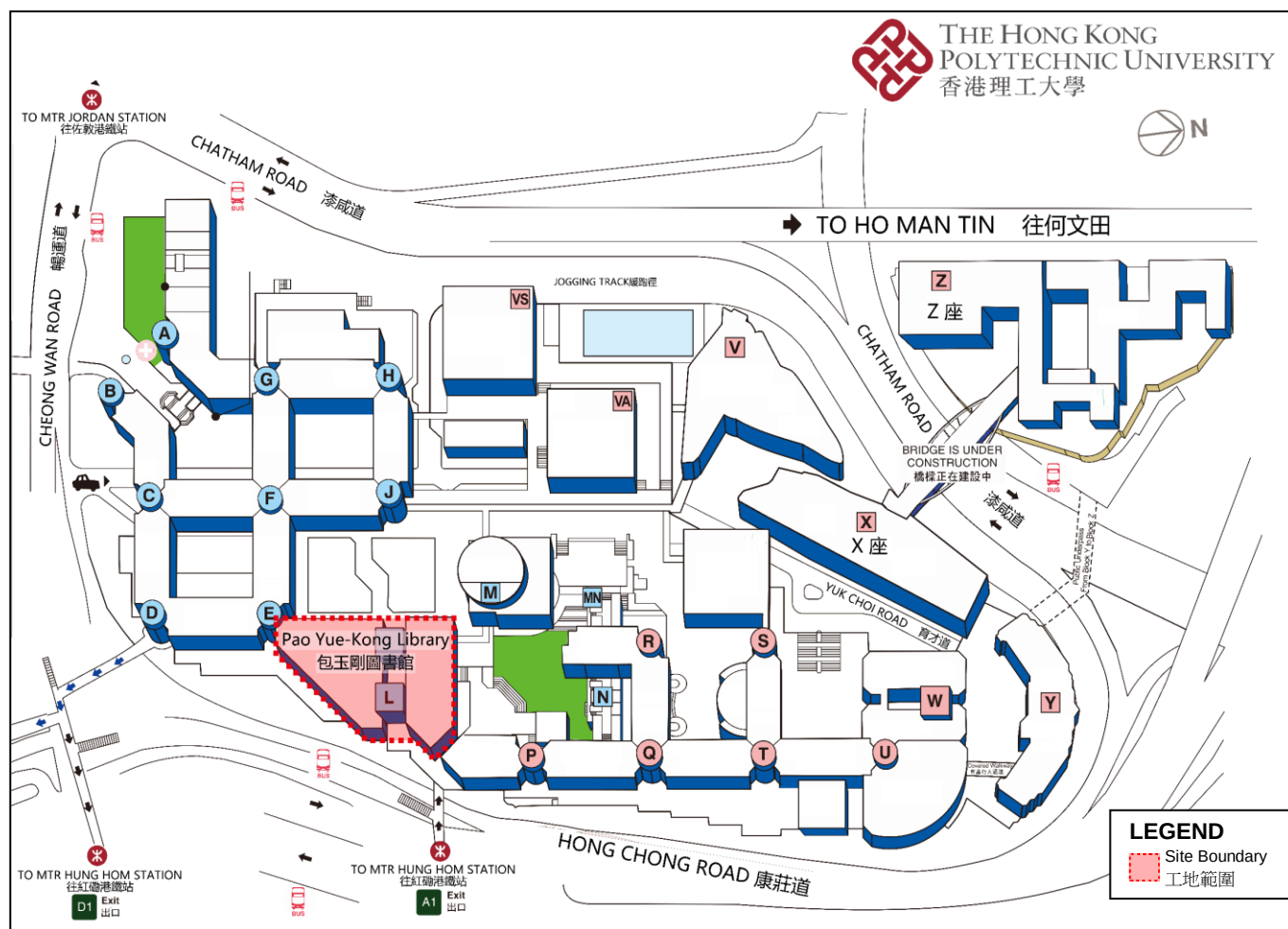
2019 年 4 月

The Hong Kong Polytechnic University
29EK - Library extension and revitalisation

香港理工大學

29EK - 圖書館擴建及翻新工程

Site Plan 工地平面圖



**The Hong Kong Polytechnic University
29EK - Library extension and revitalisation
香港理工大學
29EK - 圖書館擴建及翻新工程**



從紅磡海底隧道望向圖書館擴建部分的構思圖
**View of the library extension from Hung Hom Cross Harbour Tunnel
(Artist's impression)**



從大學校園望向圖書館擴建部分的構思圖
**View of the library extension from the university campus
(Artist's impression)**