



敬啟者：

關於：FCR(2019-20)5 780CL—元朗橫洲公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程

就 FCR(2019-20)5 780CL—元朗橫洲公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程，本人在財務委員會上有以下提問：

(一) 橫洲第一期最新安置及補償情況：

1. 請按下列列表提供村民最新的安置安排資料：

構築物狀況／住戶狀況	選項	戶數 (及人口)
持牌住用構築物／已登記住用寮屋的住戶	免經濟狀況審查入住香港房屋協會(房協)興建 和管理的專用安置屋邨的資助出租或出售單位	已入住： 申請中：
	須通過經濟狀況審查入住香港房屋委員會 (房委會)的公屋	已入住： 申請中：
持牌非住用構築物／已登記非住用寮屋的住戶	免經濟狀況審查入住香港房屋協會(房協)興建 和管理的專用安置屋邨的資助出租或出售單位	
	須通過經濟狀況審查入住香港房屋委員會 (房委會)的公屋	
違規構築物		總數： 已聯絡： 自願遷出： 入住臨時收容中心：
申請人及申請表所列的任何家庭成員均不得正在享有任何形式的資助置業計劃或相關福利；或曾因享有資助房屋或相關福利而再不可享有有關福利		總數： 已聯絡： 自願遷出： 入住臨時收容中心：



2. 請按下列列表提供村民最新的補償安排資料：

選項	戶數	最高補償金額 \$及其面積	最低補償金額 \$ 及其面積
持牌構築物和已登記寮屋的核准佔用人的特惠津貼（「核准特惠津貼」）			
住戶搬遷津貼		不適用	不適用
新界私人土地的特惠補償			
商業物業業主／合法佔用人的特惠津貼			
商鋪、工場、倉庫、船排、學校、教堂及觀賞魚養殖經營者的特惠津貼			
露天／戶外業務經營者的特惠津貼			
農業遷置	申請總數： 已核實資格戶數： 已拎取津貼戶數：	不適用	不適用
從事耕種人士的騷擾津貼		不適用	不適用
青苗補償			
遷移墳墓、金塔和神龕的特惠津貼			
躉符儀式費用的特惠津貼			

(二) 橫洲第二、三期的時間表，何時會人口登記？

(三) 也請提供古河北粉嶺北第一階段最新安置及補償情況：

構築物狀況／住戶狀況	選項	戶數 (及人口)
持牌住用構築物／已登記住用寮屋的住戶	免經濟狀況審查入住香港房屋協會(房協)興建 和管理的專用安置屋邨的資助出租或出售單位	已入住： 申請中：
	須通過經濟狀況審查入住香港房屋委員會 (房委會)的公屋	已入住： 申請中：
持牌非住用構築物／已登記非住用寮屋的住戶	免經濟狀況審查入住香港房屋協會(房協)興建 和管理的專用安置屋邨的資助出租或出售單位	
	須通過經濟狀況審查入住香港房屋委員會 (房委會)的公屋	
違規構築物		總數： 已聯絡： 自願遷出： 入住臨時收容中心：
申請人及申請表所列的任何家庭成員均不得正在享有任何形式的資助置業計劃或相關福利；或曾因享有資助房屋或相關福利而再不可享有有關福利		總數： 已聯絡： 自願遷出： 入住臨時收容中心：

選項	戶數	最高補償金額 \$及其面積	最低補償金額 \$ 及其面積
持牌構築物和已 登記寮屋的 核准佔用人的 特 惠津貼 (「核 准特惠津貼」)			
住戶搬遷津貼		不適用	不適用



新界私人土地的 特惠補償			
商業物業業主／ 合法佔用人的特 惠津貼			
商鋪、工場、 倉庫、船排、 學校、教堂及觀 賞魚養殖經營者的特惠津貼			
露天／戶外業 務經營者的特惠津貼			
農業遷置	申請總數： 已核實資格戶數： 已拎取津貼戶數：	不適用	不適用
特殊農業復耕	申請總數及已配對數目：		
從事耕種人士的騷擾津貼		不適用	不適用
青苗補償			
遷移墳墓、金 塔和神龕的特 惠津貼			
薙符儀式費用的 特惠津貼			

(四) 古洞北粉嶺北的特殊農業復耕政策會否適用於橫洲、洪水橋、元朗南及錦田南發展計劃。若是，會否預留部份已棄耕政府土地，給村民農業復耕。請以地圖說明元朗區可用作特殊農業復耕的政府土地。



就以上項目，本人特意來涵促請 貴局盡快公開回覆，好讓財務委員會之後審議 FCR(201 9 -2 0) 5 的撥款申請時作考慮。

此致

財務委員會主席陳健波議員

立法會議員朱凱迪 謹啟

2019 年 12 月 6 日