

政府總部
發展局
規劃地政科

香港添馬添美道 2 號
政府總部西翼



Planning and Lands Branch
Development Bureau
Government Secretariat

West Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue,
Tamar, Hong Kong

本局檔號 Our Ref.
來函檔號 Your Ref.
電話號碼 Tel No.: 3509 8841
傳真號碼 Fax No.: 2868 4530

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
工務小組委員會秘書
盧慧欣女士

盧女士：

工務小組委員會
2019 年 12 月 11 日會議的跟進事項

在 2019 年 12 月 11 日的工務小組委員會會議上，有委員要求政府就議程項目「332CL 西九龍填海計劃-主要工程(餘下部分)」提交補充資料。政府的回應載於附件。

發展局局長

(雷裕文 **雷裕文** 代行)

2020 年 1 月 10 日

副本抄送

土木工程拓展署南拓展處處長

立法會工務小組委員會

工務計劃項目 332CL 號
西九龍填海計劃 - 主要工程(餘下部分)

2019 年 12 月 11 日會議的跟進事項

工務小組委員會在 2019 年 12 月 11 日舉行的會議上，討論立法會文件編號 PWSC(2019-20)16 有關於深水埗深旺道與興華街西交界處興建一座行人天橋系統的建議。委員要求政府當局就有關建議提交補充資料。我們的回覆如下。

擬議行人天橋的需要

2. 擬議工程是當區整個行人天橋系統的一部分，旨在為深水埗深旺道一帶提供安全的步行環境，並加強現有及新增發展項目之間的連繫性。擬議行人天橋連同深旺道與東京街西交界處剛落成啓用的行人天橋，以及另一座擬於深旺道與欽州街西交界處興建的行人天橋系統¹，將組成一個全日 24 小時開放的便捷及無障礙有蓋行人步行網絡，讓有不同需要的市民，包括現有及日後落成的九個房屋發展項目合共約 72 000 人口、附近十間中小學共約 9 000 名學生、使用港鐵南昌站和公共運輸交匯處服務的出行人士、鄰近不少文娛康樂、社福和地區服務設施²的使用者，以及來自其他地區的人士，可安全舒適地在區內走動。擬議行人天橋系統的平面圖及所覆蓋的服務範圍，載於附件 1及附件 2。

3. 在擬備工程技術建議時，我們最主要的考慮是行人和駕駛者的安全。目前相關路口設有地面行人過路處，但據我們觀察，繁忙時間的過路情況不時險象橫生，相關圖片請見附件 3。為鼓

¹ 位於深旺道與東京街西交界處的項目於 2016 年 6 月獲財務委員會通過建造費用，並於去年 12 月完成工程並開放予市民使用。深旺道與欽州街西交界處的行人天橋項目會在適當時候提交予立法會審議。

² 包括擬建的社會福利設施大樓內的安老院舍、特殊幼兒中心、綜合職業康復服務中心、弱智人士宿舍及綜合青少年服務中心等社福設施、公共圖書館、室內運動館、公園及其他康體休憩設施。

勵行人使用位於深旺道與東京街西已啓用的行人天橋，該處的地面過路處已順利移除。另外，在擬議餘下行人天橋落成後，位於深旺道與興華街西交界處以及深旺道與欽州街西交界處的地面過路處亦會相繼移除，以便該路段全面實施人車分隔，保障行人和駕駛者安全。人車分隔亦能提升地面車輛流量，以應付隨著人口增加和設施落成而日益繁忙的路口交通。將會被移除的地面過路處位置載於附件 4。

擬議行人天橋的升降機數目

4. 我們在深旺道與興華街西交界處的擬議行人天橋建議設置共七部升降機，包括於三個接駁處提供各兩部升降機，以提供無障礙行人通道。每部升降機大小均符合路政署的《道路及鐵路結構設計手冊》(2013 版)的規定，適合輪椅人士使用。

5. 現時相關政府指引並無硬性規定在哪些情況下方可安裝多於一部升降機，讓個別建議項目可因應實際情況，例如出入毗鄰的社區設施的通達性、附近是否有相當數目的公共設施、與最近無障礙設施的距離，以及建造空間足夠與否等考慮因素而決定。在之前建成的行人天橋系統，當局在考慮以上因素後於適當上落位置設置多於一部升降機，如連接新蒲崗 Mikiki 商場及工業貿易大樓的行人天橋(鄰近啟德社區會堂)、鳳德道/蒲崗邨道行人天橋(鄰近鳳德街市)及彩虹道近大成街行人天橋(鄰近大成街市)。至於深旺道與東京街西交界處剛落成啓用的行人天橋系統，亦設置六部升降機(即在行人天橋系統三個接駁處分別設置兩部升降機)。

6. 考慮到附近會有大量公共設施(當中不少以長者和殘疾人士為服務對象)、升降機未能提供服務時有需要市民須繞道頗長距離至其他無障礙過路設施、升降機設施應盡量便利以鼓勵行人使用天橋系統(尤其當路面過路設施被移除後)，以及地面空間足夠容納兩部升降機，我們建議擬議行人天橋提供共七部升降機³，一方面可便利眾多使用者(包括傷健人士、輪椅人士、社福和其他公共設施使用者，及使用手推車等有需要市民)使用無障礙設施及減少公眾輪候升降機的時間，另一方面亦可減少市民因升降機未能提供服務時須繞道使用其他無障礙設施所帶來的不便。

³ 除七部升降機由擬議行人天橋建議提供外，另有一部升降機由碧海藍天項目所提供。

7. 根據實際經驗，每部升降機平均一星期須關閉半天以進行例行維修。如擬議行人天橋只設置一部升降機，在升降機進行例行維修或因其他原因未能提供服務時，由於相關路口原有的行人過路處會移除，有需要的市民需繞道使用其他無障礙設施，以下表列附近地面無障礙行人過路處與擬議行人天橋的距離：

擬議行人天橋連接點	橫過深旺道的地面行人過路處	橫過興華街西的地面行人過路處
莫慶堯中學	向西行約 115 米	不適用 ^{註(1)}
德貞女子中學	向東行約 295 米	向北行約 235 米
西北九龍填海區第六號地盤 ^{註(2)}	向東行約 295 米	不適用 ^{註(2)}

註(1): 當擬議行人天橋在莫慶堯中學連接點的升降機未能提供服務時，公眾需先沿深旺道向西行約 115 米，經海麗邨附近的地面過路處橫過深旺道，接着沿深旺道反方向到達擬議行人天橋在碧海藍天的連接點，使用擬議行人天橋橫過興華街西到德貞女子中學或繼續使用擬議行人天橋前往第六號地盤。

註(2): 當擬議行人天橋在第六號地盤連接點的升降機未能提供服務時，有需要人士可使用位於第六號地盤 24 小時通道內的升降機前往擬議行人天橋橫過興華街西或深旺道，距離擬議行人天橋約 120 米。

8. 從以上擬議行人天橋與鄰近地面過路處或其他無障礙設施的距離及替代路線分析(附件 5)可見，當擬議行人天橋四個連接點其中一個的升降機未能提供服務時，公眾特別是殘疾人士及使用手推車市民需繞道使用其他無障礙設施，所需距離則視乎起點及目的地有所不同，由約 100 米至 500 多米⁴不等。

9. 運輸及房屋局/運輸署會與相關政策局/部門檢視行人天橋設置升降機的相關指引，考慮是否有需要訂定較明確的細節，當中包括上述提及的考慮因素，例如行人天橋附近是否有無障礙行人過路處、行人天橋維修或未能提供服務時行人繞道的安排、是否有足夠空間建造兩部升降機、行人天橋附近是否有特別設施如社區設施等。

⁴ 即是指由擬議行人天橋第六號地盤連接點沿深旺道前行(約 295 米)，橫過深旺道地面行人過路處，再沿深旺道反方向到達擬議行人天橋德貞女子中學連接點 (約 295 米)。

附設自動扶梯的需要

10. 就自動扶梯方面，根據運輸署的《運輸策劃及設計手冊》，一般當行人天橋設置了樓梯及升降機而預計行人天橋人流量超出每小時 3 000 人時，政府可考慮設置自動扶梯；然而，除量化的人流指標外，是否安裝自動扶梯同時須考慮當區的實際情況，包括行人使用道路設施的模式、施工範圍的可用空間及技術可行性，以及地區意見等。就擬議的深旺道與興華街西交界處的行人天橋系統，根據深旺道三條行人天橋系統之交通影響評估報告(見夾附**連結**)，使用擬議行人天橋的最高雙向行人流量估計約為每小時 1 400 人，惟有關交通影響評估並無就不同時段的人流作出估算，亦沒有就使用者分類。

<https://www.cedd.gov.hk/filemanager/majorprojects/eng/upload/30/TIA%20report.zip>

11. 政府為擬議行人天橋進行地區諮詢時，附近的學校團體在諮詢過程中要求擬議行人天橋設置自動扶梯，為行人(特別是鄰近學校學生)提供更安全、便捷的行人過路系統。考慮到上述的政策目標、地區意見和技術可行以及徵詢相關部門後，政府決定在擬議行人天橋兩個接駁處加設雙向自動扶梯，便利有需要的市民(包括學生、當區居民和社福康體設施的使用者)使用行人天橋。

擬議行人天橋系統與西九龍填海區第六號地盤的連接

12. 在設計擬議行人天橋時，我們一直與房屋署探討共用或配合西北九龍填海區第六號地盤(即海達邨)內升降機、自動扶梯及樓梯設施的可行性，以發揮協同效應。樓梯及自動扶梯方面，由於房屋署在第六號地盤內的 24 小時公眾通道與擬議行人天橋連接點之不遠處將提供樓梯及自動扶梯，可供市民全日上落行人天橋，因此擬議行人天橋系統與鄰近第六號地盤房屋項目的接駁處並沒有提供額外的自動扶梯及樓梯，而是採用與第六號地盤共用該等設施的安排。

13. 就擬議行人天橋系統及接駁第六號地盤升降機的設置安排，根據房屋署第六號地盤的整體規劃，地盤內的社會福利設施大樓將最接近擬議行人天橋。我們曾與房屋署商討共用大樓內升

降機設施作公眾用途的可行性。據了解，為顧及社會福利設施大樓內不同設施(如安老院舍、特殊幼兒中心、弱智人士宿舍等)的實際運作需要及保安理由，大樓內的升降機並不適合開放予公眾人士混合使用，所以建議僅限於服務大樓的使用者和工作人員使用。大樓在擬議行人天橋的橋面樓層亦不會另設入口，所有社會福利設施大樓使用者均須通過大樓的地面入口才能進入大樓。基於上述原因及更有效地使用大樓空間作社福設施的主要用途，第六號地盤內社會福利設施大樓的升降機並不會開放予公眾人士使用。故此，擬議行人天橋系統將會另設升降機設施。

14. 為顧及殘疾人士(包括輪椅人士)及其他市民的需要，在整體考慮有關地點的人流、行人安全、鄰近發展(包括社會福利設施大樓及康體設施)、與最近無障礙過路設施的距離，以及第六號地盤外行人路的可用空間後，我們在擬議行人天橋連接第六號地盤位置將設置一組兩部升降機，直接接駁第六號地盤的平台層，以滿足附近居民、社區設施使用者、學生及來自其他地區人士之需要。

設置不同組合升降機及自動扶梯的費用

15. 就不同的升降機及自動扶梯組合費用，下表反映了兩個方案(即(一)於個別接駁處設置多於一部升降機及自動扶梯及(二)於接駁處只設置一部升降機及自動扶梯的組合)所需的建造費用和每年保養維修方面的經常開支之比較。

組合	方案(一) (即擬議工程)	方案(二)
主要設施	在行人天橋三個接駁處分別設置一組兩部升降機，餘下的接駁處設置一部升降機，並於兩個接駁處分別配上一對(即兩部)自動扶梯的擬議行人天橋系統 (即共七部升降機及兩對自動扶梯)^註	在行人天橋三個接駁處分別設置一部升降機，並在其中兩個接駁處配上一對(即兩部)自動扶梯 (即共三部升降機及兩對自動扶梯)^註

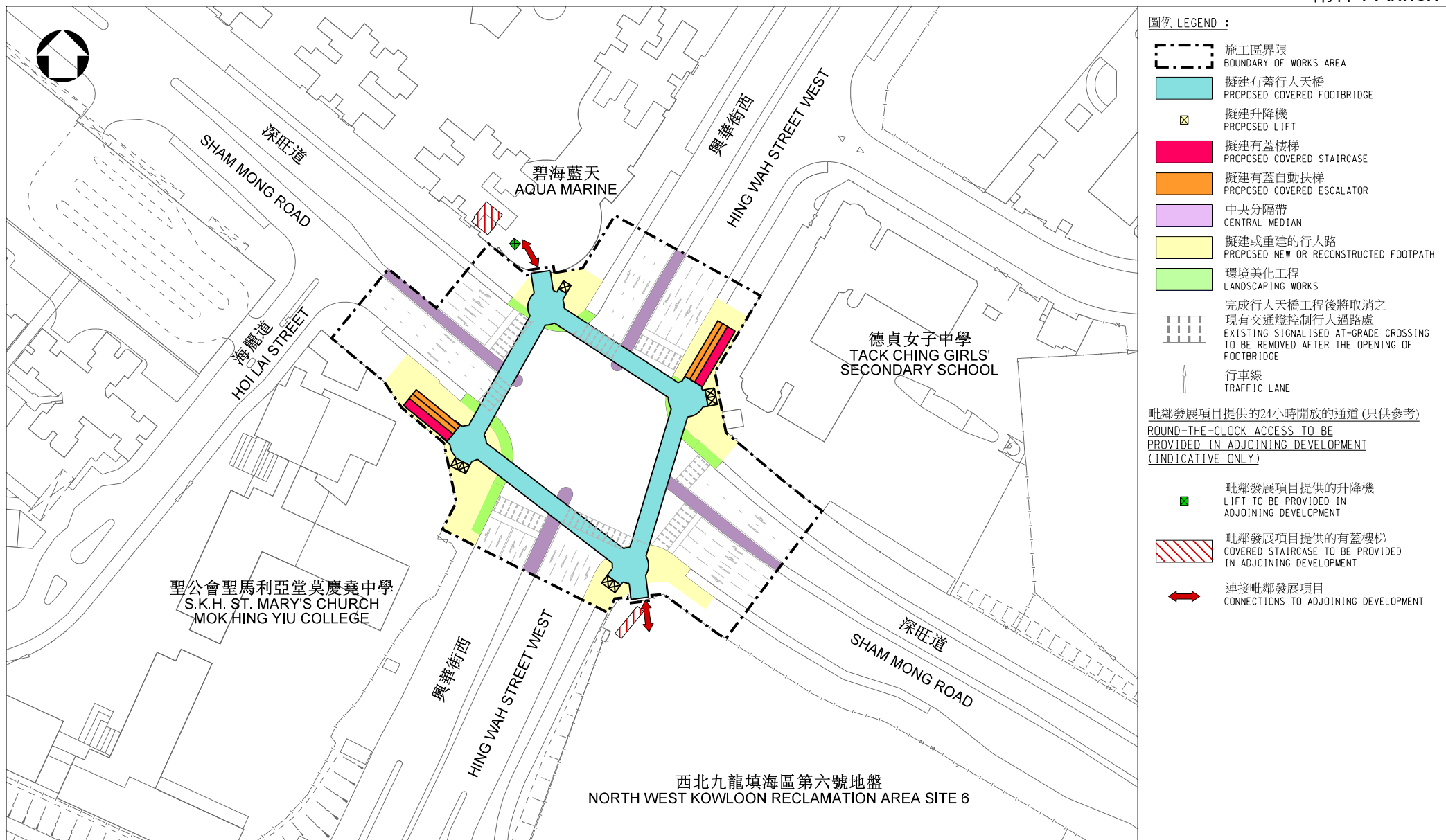
建造費用	2 億 7,400 萬元	2 億 5,000 萬元
每年的經常開支	約 469.2 萬元	約 312.9 萬元

註：在兩個方案中，擬議的行人天橋系統同時包括兩組樓梯及其他設施。

其他

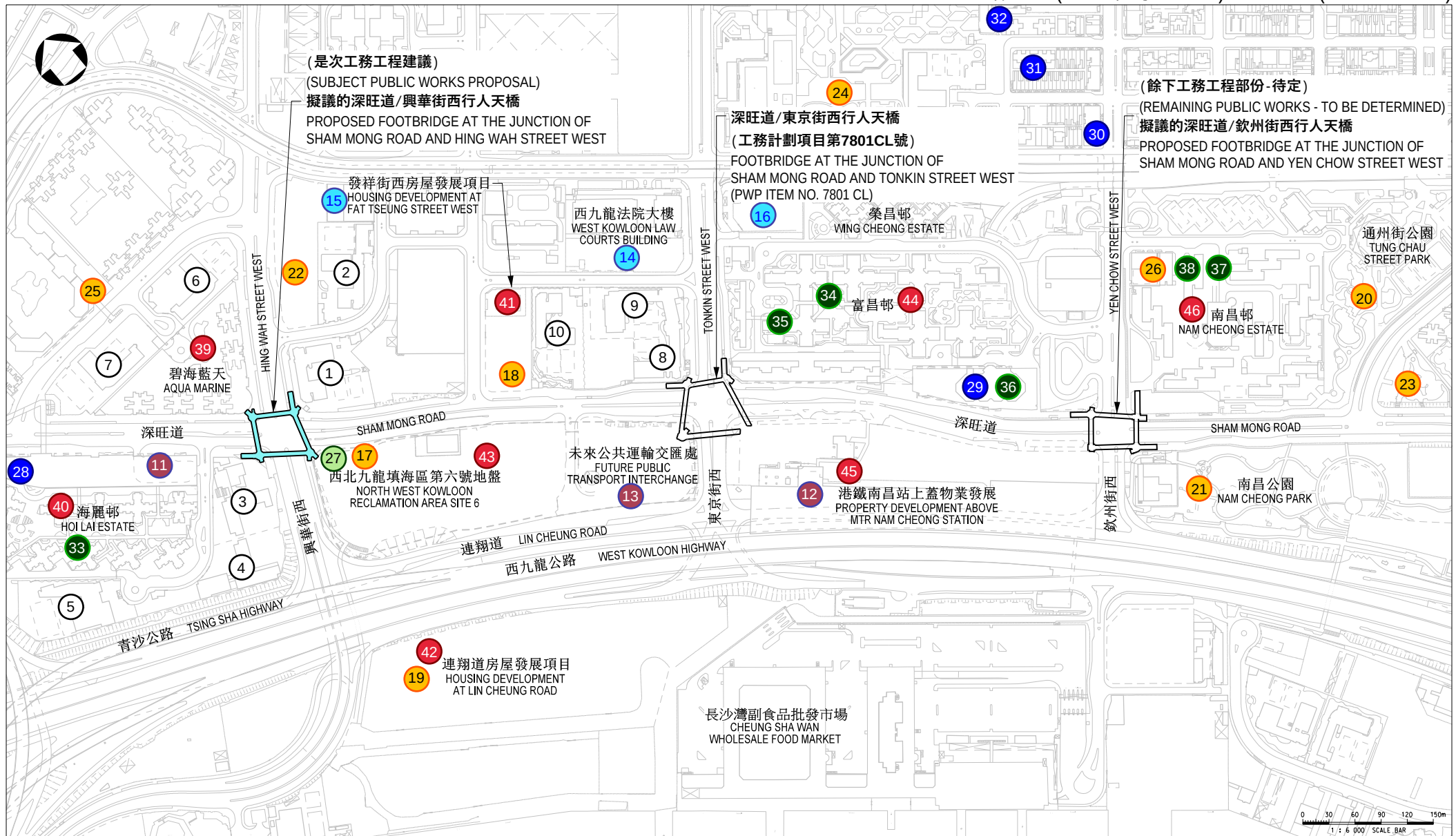
16. 位於深旺道的行人天橋系統網絡所涉及的三個天橋項目的設計構想圖，見附件 6。位於深旺道與東京街西交界處的行人天橋系統剛於去年年底落成，包括兩對(共四部)自動扶梯及六部升降機(涉及於三個接駁處分別各設兩部升降機)(見附件 7)。至於餘下位於深旺道與欽州街西交界處擬議的行人天橋系統，其設計將於所需的法定程序完成後敲定。

發展局
土木工程拓展署
2020 年 1 月



工務計劃項目第 332CL 號 (部分) 西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) -
位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋 - 平面圖

PWP ITEM NO. 332CL (PART) WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) -
FOOTBRIDGE AT THE JUNCTION OF SHAM MONG ROAD AND HING WAH STREET WEST IN SHAM SHUI PO - SITE PLAN



工務計劃項目第7332CL號西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) - 深旺道行人天橋
擬建行人天橋系統附近的房屋、學校及社會設施

PWP ITEM NO.7332CL WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) - FOOTBRIDGE SYSTEMS AT SHAM MONG ROAD
HOUSING, SCHOOLS AND COMMUNITY FACILITIES IN THE VICINITY OF THE PROPOSED FOOTBRIDGES

項目 Item	學校 Schools	
1	德貞女子中學 Tack Ching Girls' Secondary School	
2	基督教崇真中學 Tsung Tsin Christian Academy	
3	聖公會聖馬利亞堂莫慶堯中學 SKH St. Mary's Church Mok Hing Yiu College	
4	聖公會聖安德烈小學 S.K.H. St. Andrew's Primary School	
5	瑪利諾神父教會學校(小學部) Maryknoll Fathers' School (Primary Section)	
6	荔枝角天主教小學 Laichikok Catholic Primary School	
7	深水埗官立小學 Sham Shui Po Government Primary School	
8	英華書院 Ying Wa College	
9	英華小學 Ying Wa Primary School	
10	聖瑪加利男女英文中小學 St Margaret's Co-educational English Secondary and Primary School	

項目 Item	交通設施 Transport Facilities	
11	公共運輸交匯處 Public Transport Interchange	
12	港鐵南昌站 MTR Nam Cheong Station	
13	公共運輸交匯處 Public Transport Interchange	

項目 Item	政府及司法機構 Government Offices and Judiciary	
14	西九龍法院大樓 West Kowloon Law Courts Building	
15	水務署九龍西區大樓 WSD Kowloon West Regional Building	
16	庫務大樓 Treasury Building	

項目 Item	文娛及康樂設施 Leisure and Cultural Facilities	
17	公共圖書館設施、室內運動館、五人足球場 Public Library Facilities, Indoor Sports Centre, 5-a-side Soccer Pitch	
18	羽毛球場 Badminton Court	
19	羽毛球場 Badminton Court	
20	通州街公園 Tung Chau Street Park	
21	南昌公園 Nam Cheong Park	
22	興華街西遊樂場 Hing Wah Street West Playground	
23	聚魚道休憩花園 Chui Yu Road Rest Garden	
24	深水埗公園 Sham Shui Po Park	
25	荔枝角社區會堂 Lai Chi Kok Community Hall	
26	南昌社區中心 Nam Cheong District Community Centre	

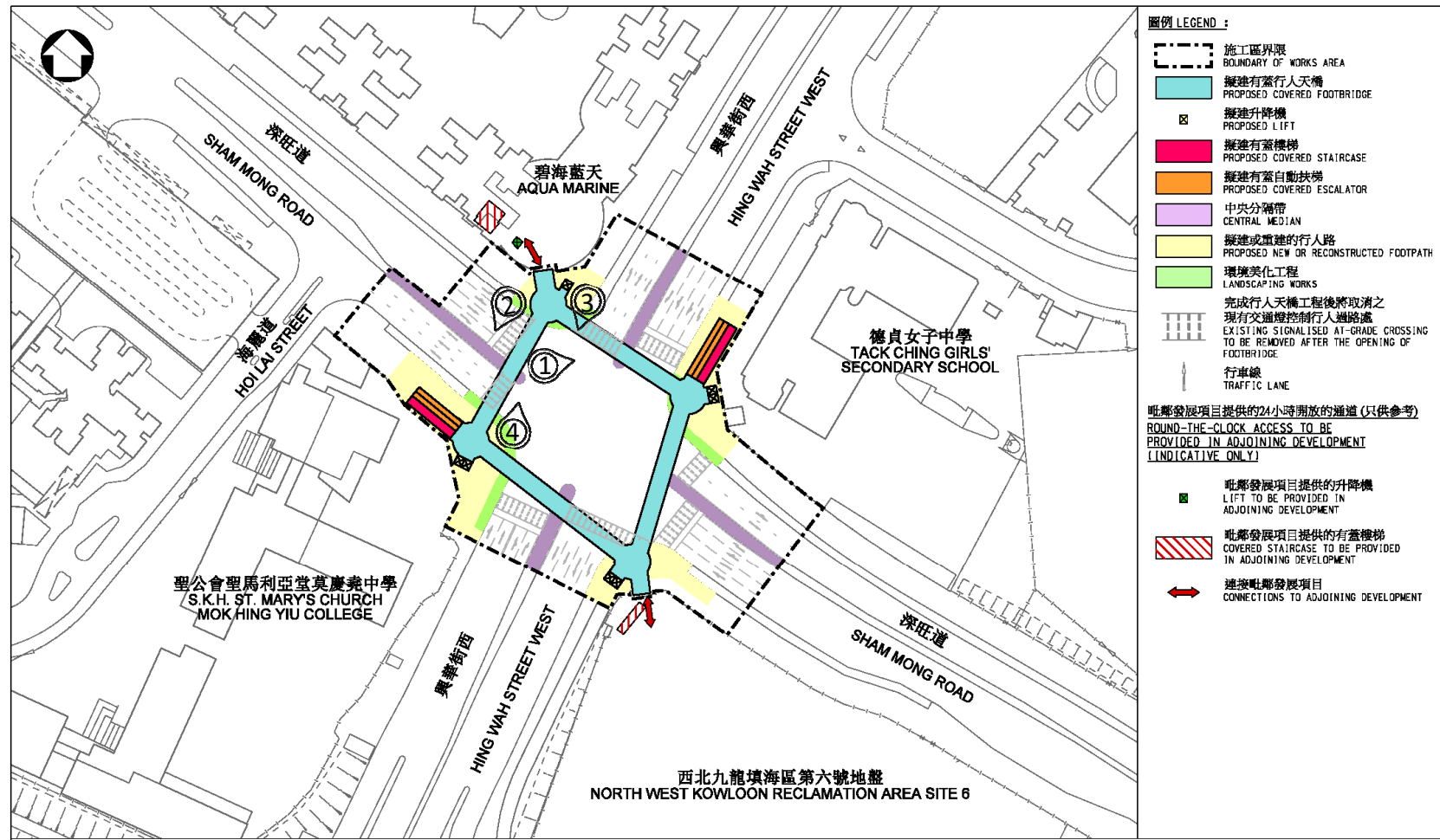
項目 Item	社會福利設施 Social Welfare Facilities	
27	社會福利設施大樓 Social Welfare Facilities Block - 安老院舍 Residential Care Home for the Elderly - 特殊幼兒中心 Special Child Care Centre - 早期教育及訓練中心 Early Education and Training Centre - 綜合職業康復服務中心 Integrated Vocational Rehabilitation Services Centre - 中度弱智人士宿舍 Hostel for Moderately Mentally Handicapped Persons - 嚴重弱智人士宿舍 Hostel for Severely Mentally Handicapped Persons - 展能中心 Day Activity Centre - 弱智人士輔助宿舍 Supported Hostel for Mentally Handicapped Persons - 綜合青少年服務中心 Integrated Children and Youth Services Centres	

項目 Item	安老院 / 長者地區中心 Homes for the Elderly / District Elderly Community Centres	
28	博愛醫院郭興坤長者鄰舍中心 Pok Oi Hospital Mr. Kwok Hing Kwan Neighbourhood Elderly Centre	
29	癸末年樂頤居暨耆安長者日間護理中心 Eco-Home for the Senior cum Sunny Green Day Care Centre for the Senior	
30	溫暖護老院欽州街分院 Wan Luen Home for Elderly (Yen Chow Street)	
31	福安老人院 Fuk On Home of Aged Limited	
32	杏林護老院 Doctor's Home for the Elderly Limited	

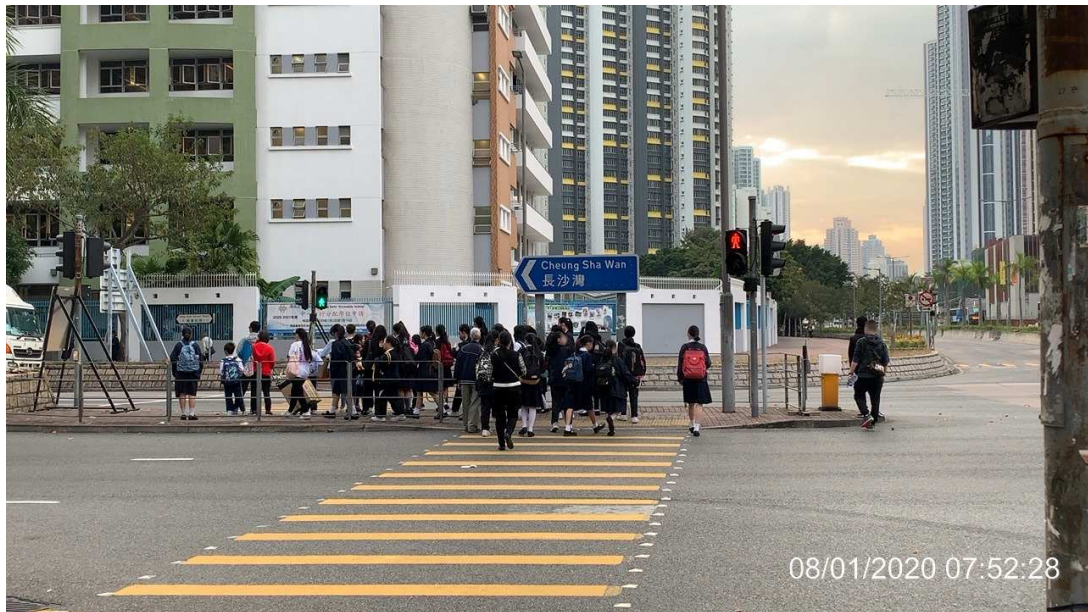
項目 Item	服務中心 Services Centres	
33	民社服務中心「海麗兒童發展中心」 People Service Centre – Hoi Lai Children Development Centre	
34	九龍婦女聯會劉舜雯富昌互助幼兒中心 Kowloon Women's Organisations Federation Lau Shun Man Fu Cheong Mutual Help Child Care Centre	
35	協康會富昌中心 Heep Hong Society Fu Cheong Centre	
36	東華三院凌瑞英中心 Tung Wah Group of Hospitals Ling Sui Ying Centre	
37	深水埗(南)綜合家庭服務中心 Shamshuipo (South) Integrated Family Service Centre	
38	香港輪椅輔助隊 Hong Kong Wheelchair Aid Service Limited	

項目 Item	住宅項目 Residential Development	
39	碧海藍天 Aqua Marine	
40	海麗邨 Hoi Lai Estate	
41	凱德苑 (發祥街西房屋發展項目) Hoi Tak Court (Housing Development at Fat Tseung Street West)	
42	海盈邨 及 凱樂苑 (連翔道房屋發展項目) Hoi Ying Estate and Hoi Lok Court (Housing Development at Lin Cheung Road)	
43	海達邨 (西北九龍填海區第6號地盤) Hoi Tat Estate (NWKR Site 6)	
44	富昌邨 Fu Cheong Estate	
45	港鐵南昌站上蓋物業發展 Property Development Above MTR Nam Cheong Station	
46	南昌邨 Nam Cheong Estate	

深旺道與興華街西交界處地面行人過路設施的現況
Existing use of at-grade road crossing facilities at the
junctions of Sham Mong Road and Hing Wah Street West



圖一 Photo 1



圖二 Photo 2

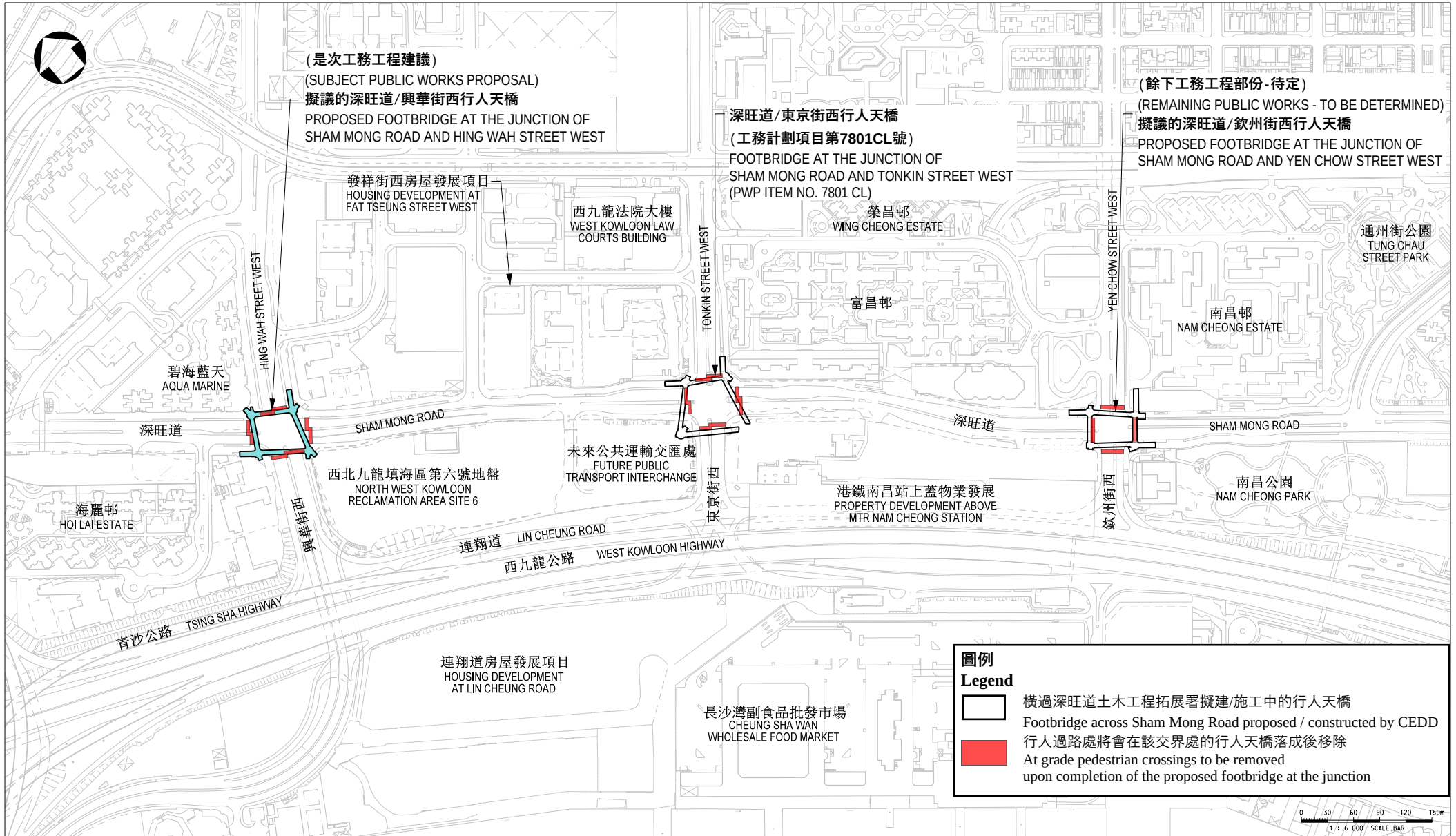


圖三 Photo 3



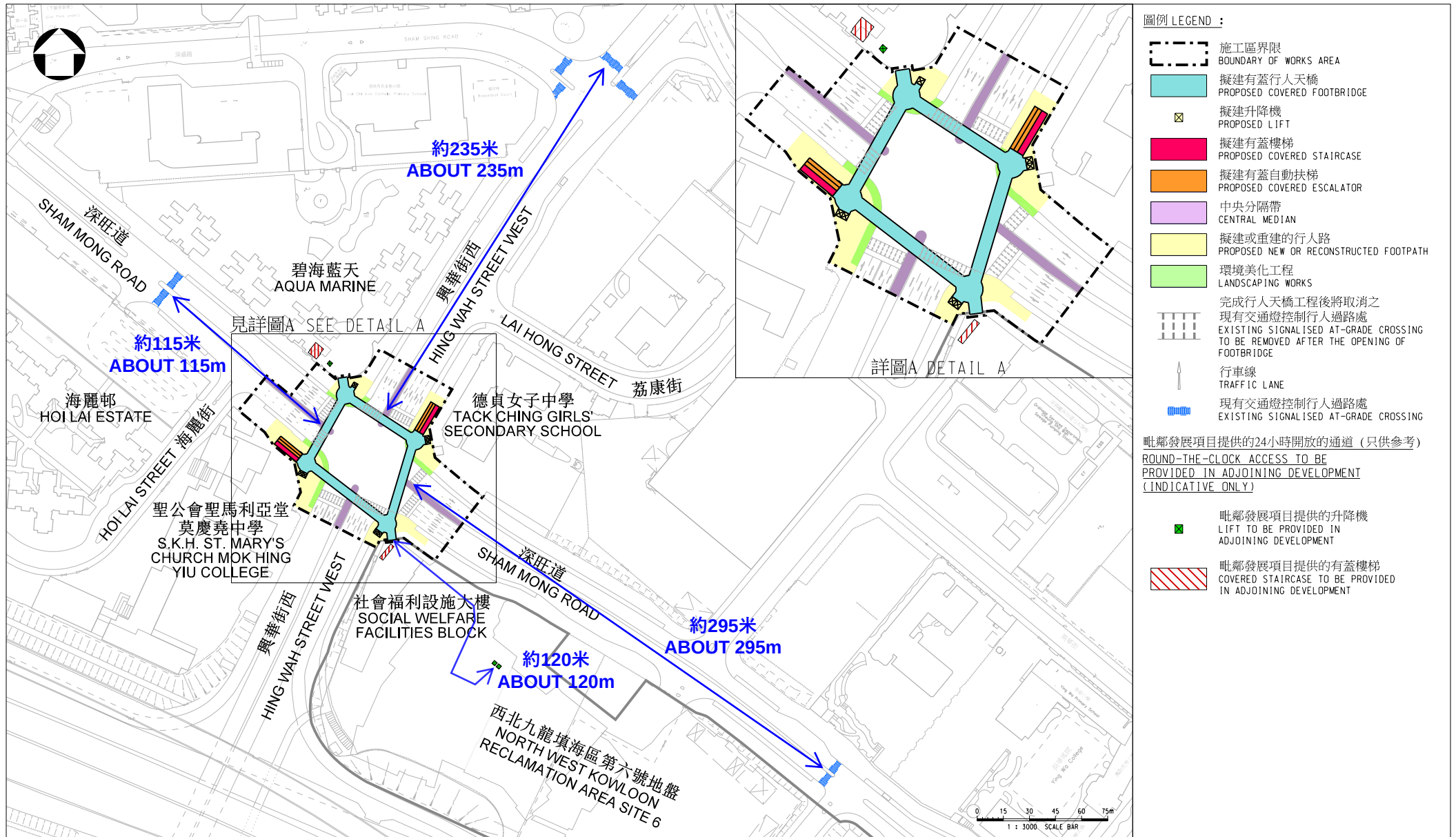
圖四 Photo 4





工務計劃項目第7332CL號西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) - 深旺道行人天橋
在三條行人天橋落成後移除的行人過路處

PWP ITEM NO.7332CL WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) - FOOTBRIDGE SYSTEMS AT SHAM MONG ROAD
THE LOCATION OF AT-GRADE CROSSINGS TO BE REMOVED UPON COMPLETION OF THE THREE FOOTBRIDGES



工務計劃項目第7332CL號 (部分) 西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) -
位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋 - 橫過深旺道及興華街西的鄰近無障礙設施
PWP ITEM NO.7332CL (PART) WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) -
FOOTBRIDGE AT THE JUNCTION OF SHAM MONG ROAD AND HING WAH STREET WEST IN SHAM SHUI PO -
BARRIER-FREE FACILITIES FOR CROSSING SHAM MONG ROAD AND HING WAH STREET WEST IN THE VICINITY

Photomontages of the three footbridges along Sham Mong Road

沿深旺道三個行人天橋的設計構想圖

I. **Footbridge at the junction of Sham Mong Road and Hing Wah Street West (light copper)**
位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋 (淺紅銅色)

Subject Public Works Proposal
是次工務工程建議



II. **Footbridge at the junction of Sham Mong Road and Tonkin Street West (light bronze)**
位於深水埗深旺道與東京街西交界處的行人天橋 (淺青銅色)

Opened to public (PWP Item No. 7801CL)
已開放公眾使用 (工務計劃項目第 7801CL 號)



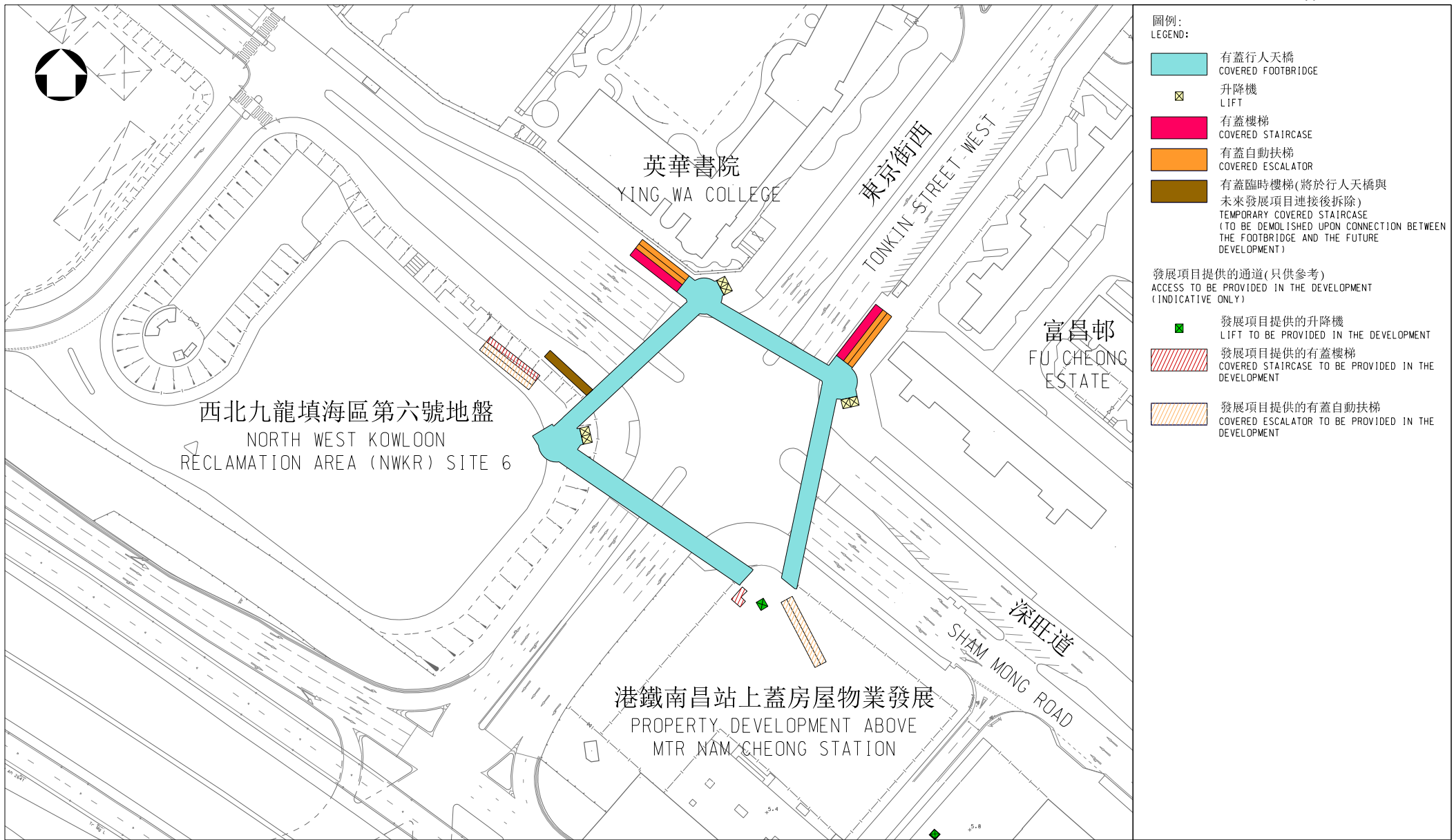
III. **Footbridge at the junction of Sham Mong Road and Yen Chow Street West (mid-to-dark green)**

位於深水埗深旺道與欽州街西交界處的行人天橋 (偏深綠色)

Remaining Public Works (to be determined)

餘下工務工程部分 – 待定





工務計劃項目第7332CL號(部分)西九龍填海計劃 - 主要工程(餘下部分) - 位於深旺道與東京街西交界處的行人天橋自動扶梯及升降機的位置(已完成)

PWP ITEM NO.7332CL (PART) WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) - LOCATION OF ESCALATORS AND LIFTS AT THE FOOTBRIDGE AT THE JUNCTION OF SHAM MONG ROAD AND TONKIN STREET WEST (COMPLETED)