

政府總部
發展局
規劃地政科

香港添馬添美道 2 號
政府總部西翼



Planning and Lands Branch
Development Bureau
Government Secretariat

West Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue,
Tamar, Hong Kong

本局檔號 Our Ref.

來函檔號 Your Ref.

電話號碼 Tel No.: 3509 8842

傳真號碼 Fax No.: 2868 4530

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
議會事務部 1
容佩雲女士

容女士：

立法會發展事務委員會
2020 年 4 月 28 日會議的跟進事項

在 2020 年 4 月 28 日的立法會發展事務委員會會議上，有委員要求政府就議程項目「765CL 號 - 安達臣道石礦場用地發展 - 餘下行人連繫設施工程」提交補充資料。政府的回應載於附件。

發展局局長

(梁韶桐 代行)



2020 年 11 月 2 日

副本抄送
土木工程拓展署東拓展處處長

立法會發展事務委員會

工務計劃項目 765CL 號
安達臣道石礦場用地發展－
餘下行人連繫設施工程

2020 年 4 月 28 日會議跟進事務

立法會發展事務委員會在 2020 年 4 月 28 日舉行的會議上，討論有關安達臣道石礦場用地發展餘下行人連繫設施的工程建議(立法會文件編號 CB(1)464/19-20(04))。委員要求政府當局提交安達臣道石礦場用地項目內已計劃的道路及運輸等設施的補充資料。我們的回覆如下。

道路及運輸設施

2. 為配合安達臣道石礦場用地發展，當局正在安達臣道石礦場用地的發展區內建造長約共 3 公里的行車道、行人路、單車徑及一條位於發展區南端長約 130 米的行車隧道，以及一個位於發展區北端的公共運輸總站。在發展區外亦正進行相關的道路改善工程，以優化安達臣發展區鄰近位置的交通，緩解房屋項目於 2023 至 24 年度開始陸續入伙後可能帶來的累積交通影響。有關道路改善工程的詳情列於下表。位置圖夾附在附件 1。

道路改善工程	工程詳情
連德道與秀茂坪道的路口改善工程	興建一條長約 390 米，由連德道通往秀茂坪道的新行車天橋；以及加長位於連德道近藍田康華苑及興田邨的上落客處
清水灣道與安秀道的路口改善工程	於清水灣道近飛鵝山道處增設掉頭設施
新清水灣道近順	把新清水灣道近順利邨道的一段往九龍

利邨道道路擴闊工程	方向行車道的單線行車道擴闊至雙線行車道
-----------	---------------------

3. 此外，當局正於將軍澳隧道收費廣場興建一個新的巴士轉乘站，當中往將軍澳方向的轉乘站已在 2020 年 10 月啓用。連同正在興建／擬建的行人連繫設施，可配合安達臣道石礦場發展及鄰近現有屋邨的需要外，亦會加強區內的連繫，以及緩解擬議發展該用地所帶來對交通的影響。

行人連繫設施

4. 為配合位於觀塘市中心上坡的安達臣道石礦場用地發展，當局建議在項目下建造一系列行人連繫設施。這些行人連繫設施將加強發展用地與毗鄰地區（包括港鐵觀塘站及將軍澳隧道口巴士轉乘站）的連繫，並減低居民對短程交通的需求。這些設施將放置於四條行人連繫路線上，分別配置有蓋的自動扶梯及／或行人天橋連升降機塔及樓梯，組成一個連貫的行人網絡，以提供安全、方便，全日 24 小時開放及無障礙的步行環境。

5. 安達臣道石礦場用地行人連繫設施的工程現正分階段按詳細設計及法定程序的進度而陸續推展。部分行人連繫設施工程已於 2016 年 6 月及 2018 年 1 月分別獲財委會批准撥款並已展開。正在興建中的行人連繫設施包括鄰近安達邨、曉麗苑、曉華大廈和連接曉育徑至曉明街的 7 條行人天橋、11 座升降機塔、3 條雙向自動扶梯及 2 條行人隧道，預計 2021 年年初起逐步完成。而餘下的行人連繫設施正在申請工程撥款，包括 2 條雙向自動扶梯及 2 條連升降機塔的行人天橋連接安達臣道石礦場用地及鄰近的寶達邨、秀茂坪邨及秀茂坪南邨（見附件 2）。如獲立法會財務委員會於本立法年度批准撥款，當局計劃在 2021 年上半年展開餘下工程，以期在 2024 年上半年大致完成。

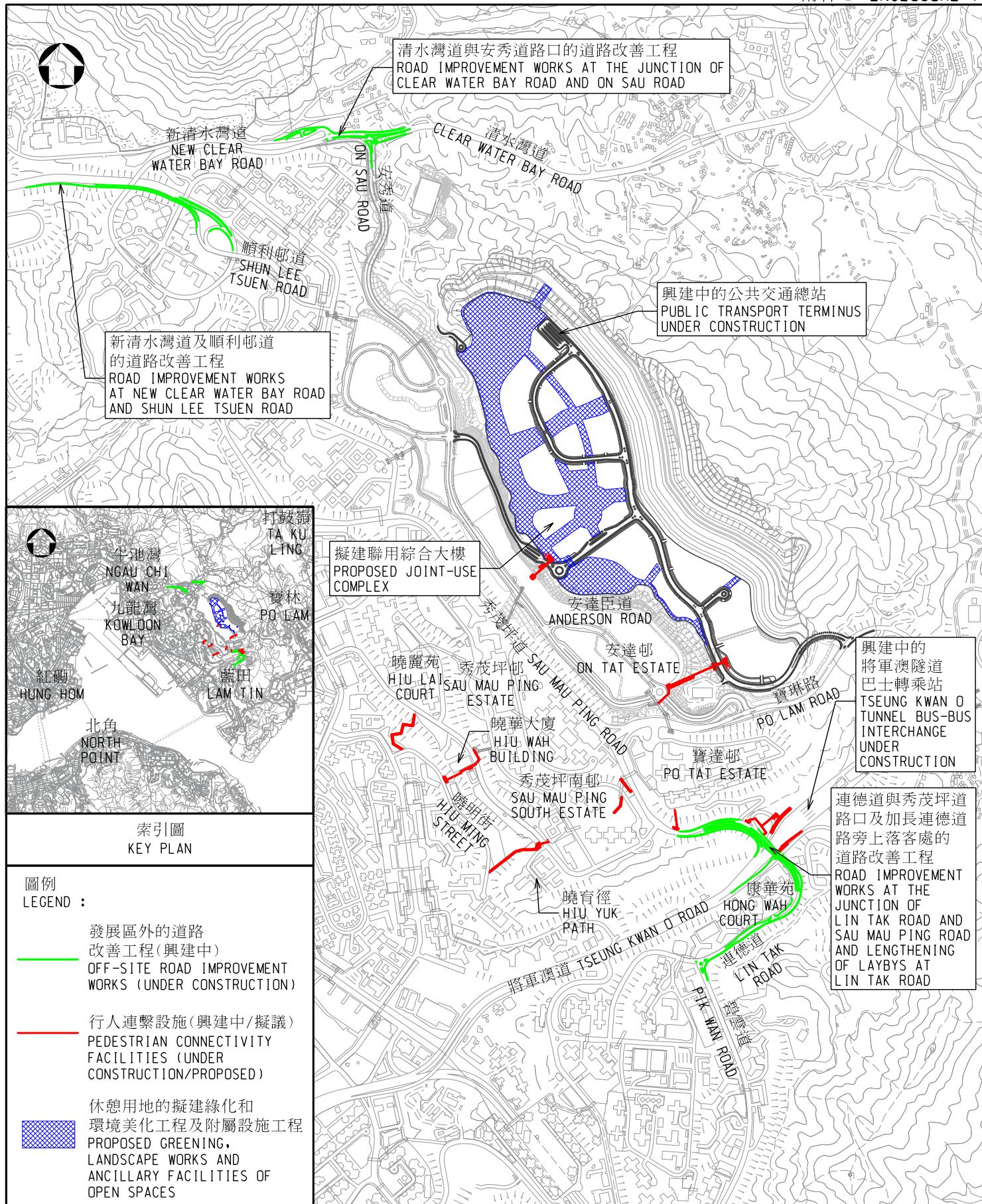
車輛停泊設施

6. 政府在規劃安達臣道石礦場發展項目時，已參考《香港規劃標準與準則》及相關決策局／部門的需求，於項目用地內提供適當的社區設施，以支援房屋發展項目帶來的額外人口，配合地區及當地居民的需要，包括在屋邨內為居民和訪客，以及在擬議石礦公園內為公園使用者提供合適的附屬泊車設施。就推展綜合社區設施大樓方面，我們已於 2020 年 3 月及 5 月就安達臣道石礦場 G2 用地興建聯用綜合大樓的初步設計方案，分別諮詢西貢及觀塘區議會。該聯用大樓將提供多項體育、康樂、文化、社會福利設施及停車場，以善用土地資源。安達臣道提供的主要「政府、機構或社區」設施詳情如下：

設施類別	已規劃的主要設施
教育設施	小學
	中學
醫療設施	診所
社會福利及社區設施	社會福利大樓
	設有社區會堂、體育館、圖書館、社會福利設施及地庫公眾停車場的社區設施聯用大樓
	垃圾收集站及社區回收中心
	防洪湖公園
	石礦公園
交通設施	公共交通總站

7. 就停泊車設施方面，上述聯用大樓將包括兩層地庫停車場，提供公眾停車場及其他輔助設施，如上落客貨區、救護車停泊處、供維修和服務車輛運作使用的車位等。我們預計該聯用大樓的土地平整工程可於 2021 年底前完成，並計劃在未來兩年左右完成相關前期工作，包括技術可行性研究、大樓詳細設計和向立法會申請工程撥款，以期在 2022 年內展開大樓興建工程，配合安達臣道石礦場發展項目的入伙時間表。

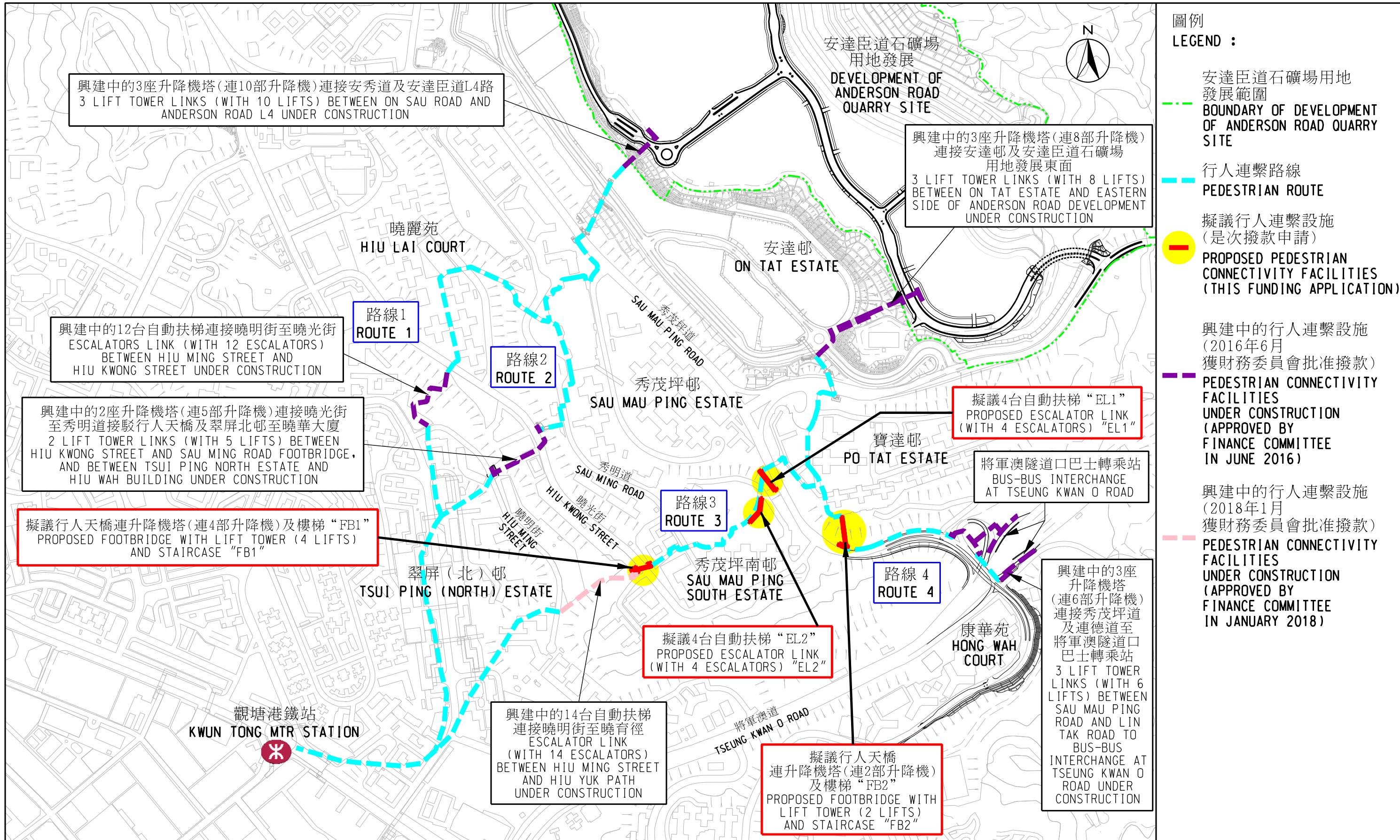
發展局
土木工程拓展署
2020年11月



圖則名稱 drawing title

工務計劃第765CL號 – 安達臣道石礦場用地發展 – 運輸及康樂設施總體規劃

PWP ITEM NO. 765CL – DEVELOPMENT OF ANDERSON ROAD QUARRY SITE
– OVERALL PLANNING OF TRANSPORT & RECREATIONAL FACILITIES



圖則名稱 drawing title

工務計劃第765CL號 - 安達臣道石礦場用地發展 - 行人連繫設施總體規劃
PWP ITEM No. 765CL - DEVELOPMENT OF ANDERSON ROAD QUARRY SITE
- OVERALL PLANNING OF PEDESTRIAN CONNECTIVITY FACILITIES