

立法會CB(1)807/19-20(01)號文件

立法會發展事務委員會的各位議員,

我是一名土瓜灣受重建影響的居民，在過去幾年飽受市建局重建的果擾，得悉立法會會討論市建局的工作，因此寫了自己的苦況，希望讓更多人知道市建局做的衰野：

或者很多人以為重建係一件樂事，可以上樓，但對於我來講係”苦”事，和市建局爭取安置的首要條件：鬥智（智慧、知識、資訊、理智）鬥勇（勇敢面對困擾）、鬥力（精神壓力、耐力、韌力、容忍力、分析力、定力，主要自己體力）。缺一不可。過完一關又一關，直到進入最後一關抽屋，重頭戲之撞彩，如果博到心意的屋村同正常平方米恭喜！但我的個人經歷是，3人家庭正常平均是編配30.16平方米的公屋，但市建局竟然混入21.59平方米同26.45平方米一齊抽籤。既不公平之餘浪費居民一次機會。本人有反映過比重建職員，但最終無重視過相關問題。只講他們苦處遊說體諒要居民接受。相反他們做了甚麼呢？？耍太極搬籠門。居民有需要原區安置呢，市建局根本知道，但就是不肯去做！

這幾年的經歷讓我察覺問題如下：整體規劃出錯、申請手續繁複、管理不善、衛生問題欠佳，原區安置不足，抽籤機制不公平應該廢除。長達幾年的爭取期間得到的是……暴躁、壓力、情緒不穩，心情低落。簡直精神虐待導致崩潰。本身有病就令病情加劇惡化！甚至乎家庭關係變差！

寫呢封信，希望更多人知道被重建居民的苦況！

一名土瓜灣受重建影響的居民
黃女士上