



# 立法會尹兆堅議員辦事處

Office of Hon Andrew Wan Siu-Kin, Member of Legislative Council

食物安全及環境衛生事務委員會

委員會主席

張宇人議員, GBS, JP

張主席 鈞鑒：

## 要求就推行街市現代化及興建新公眾街市提供資料

審核二零二零至二零二一年開支預算－管制人員的答覆編號FHB(FE)146、147及148文件中，交代街市現代化及興建新公眾街市安排，本人有以下問題，希望當局能盡快以書而形式回覆本委員會，以協助委員審議此項目：

1. 政府現正推展7個處於不同規劃階段的新街市項目，包括在水坑口、東涌市中心、將軍澳、古洞北新發展區、東涌新市鎮擴展區和洪水橋新發展區興建新公眾街市，另外亦會在水坑口設立臨時街市。
  - (a) 各個新街市項目的預算開支為何；
  - (b) 各項目附近的公營房屋及私人住宅的竣工日期為何；及
  - (c) 新街市項目能否配合住宅發展，以滿足居民基本生活需要？
2. 食物環境衛生署正全面檢視現有公眾街市，有系統地制訂具體措施改善其設施和管理並考慮在新公眾街市採用全新的營運模式，包括如何加強服務承辦商管理街市的角色，例如訂定推廣和發展街市的策略、就街市內的行業組合提供意見，以及執行租約條款等。
  - (a) 公眾街市檢討的進展為何；何時會公布有關檢討安排；及
  - (b) 政府會否考慮舉辦公眾諮詢活動，以了解市民及各持份者的意見？
3. 政府已預留20億元推行為期10年的街市現代化計劃，首個項目為全面翻新香港仔街市，同時計劃全面翻新另外3個位處九龍和新界的公眾街市，預計今年稍後開展諮詢和準備工作。此外，政府亦計劃為另外最少3個分佈在港九新界不同區域的公眾街市開展小型翻新及改善工程。

- (a) 香港仔街市翻新工程將會耗資 6,800 萬，翻新項目工程及翻新期間的安排為何；
  - (b) 計劃全面翻新另外 3 個位處九龍和新界的公眾街市名稱及諮詢工作時間表為何；各個公眾街市的翻新工程分別為何；
  - (c) 計劃為另外最少 3 個分佈在港九新界不同區域的公眾街市開展小型翻新及改善工程的公眾街市名稱為何；各個公眾街市的小型翻新及改善工程為何；
  - (d) 進行全面翻新及小型翻新及改善工程的準則為何；會否有清晰指標？
4. 現代化計劃旨在致力提升街市營運環境，其中一項主要措施為安裝冷氣，現時全港 99 個食環署街市，但只有 41 個已安裝空調，仍有 55 個尚未安裝。除了大圍街市已撥款 1 億元開展工程外，另外有 10 個街市達到 80% 租戶支持加裝空調系統的門檻。
- (a) 局方未來的現代化計劃藍圖為何？
  - (b) 其餘未評估為具潛質的的街市，政府有何具體措施推動現代化計劃，達到「提升營運環境」的目的？
  - (c) 就著安裝空調系統，會否考慮降低 80% 門檻或引入其他標準作為指標？

本人希望當局盡快提供上述資料，好讓委員了解擬議的推行街市現代化及興建新公眾街市事宜。祈覆為盼，不勝感激。

敬祝

鈞安！



---

立法會議員 尹兆堅 謹啟

2020 年 4 月 27 日