

香港特別行政區政府

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

運輸及房屋局

香港九龍何文田

佛光街 33 號 1 座 6 樓



Transport and Housing Bureau

6/F, Block 1, 33 Fat Kwong Street,
Homantin, Kowloon, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. (9) in HD4-2/PS1/1-55/1/4 XI

來函檔號 Your Ref.

電話 Tel No. 2761 5049

圖文傳真 Fax No. 2761 7445

香港中區

立法會道 1 號

立法會綜合大樓

立法會秘書處

羅英偉先生

羅先生：

有關要求討論租金援助計劃事宜

就麥美娟議員、郭偉強議員及何啟明議員於 2020 年 4 月 27 日致立法會房屋事務委員會的信件，要求討論「租金援助計劃」，現謹回覆如下。

2. 繼政府於 2020 年 1 月為居於香港房屋委員會（房委會）公共租住單位的較低收入租戶代繳一個月租金，為應對疫情對經濟環境的影響，政府已公布一系列措施，當中包括再為較低收入租戶代繳一個月租金，立法會剛於 5 月 14 日通過撥款條例草案，房委會將盡快落實此措施，以紓緩租戶面對繳交租金的經濟壓力。

3. 至於房委會的租金援助計劃（租援），旨在為有短暫經濟困難的租戶提供以減租形式的短暫紓緩，合資格的長者租戶可獲減免一半租金，合資格的非長者租戶可獲減免一半或四分之一的租金，為期兩年。按現時規定，租戶在申請租援時，必須提供家庭過去三個月入息證明，以確定是否符合現行入息限額。但因應特殊個案（例如：有經濟收入家庭成員死亡、唯一家庭經濟支柱突然失業、患嚴重疾病、傷殘或因意外入院等等而導致入息下降等等），房委會已酌情審批有關的租援申請，租戶祇需提供最近一個月入息證明，而無須提供三個月的入息證明。

4. 除此之外，房委會亦會推出短暫紓困措施，租戶如有經濟困難未能及時繳交租金，並向我們提出申請，房委會會於 2020 年 5 月至 10 月考慮暫緩向該租戶發出遷出通知書。倘租戶需要全面或長期經濟援助，可向社會福利署申請綜合社會保障援助（綜援）。而截至 2020 年 3 月底，房委會有 112 400 個租戶正領取綜援，並獲全數租金津貼，佔整體租戶 14.4%。

運輸及房屋局局長

（陳婉嫻



代行)

2020 年 5 月 18 日