



香港添馬添美道二號  
政府總部東翼二十二樓  
運輸及房屋局  
運輸及房屋局局長辦公室  
運輸及房屋局局長  
陳帆先生, JP

陳局長：

### 有關沙中線超支以及尚未解決的申索

政府當局已宣布沙中線「屯馬線一期」於 2 月 14 日通車，政府當局亦將於 2 月 7 日就沙田至中環線（“沙中線”）超支撥款呈交立法會鐵路事宜小組委員會討論。根據傳媒報道，香港鐵路有限公司（“港鐵”）最新估計沙中線工程超支達 180 億元，比 2017 年 12 月估計的 165 億超支金額提高了 15 億。

根據 2017 年 12 月 5 日港鐵致本會的信函，由於「發現考古遺蹟、相關政府部門要求增加額外工程、延遲或未能完整交接工地的情況，以及本港其他基建工程所面對的共同挑戰，將沙中線主體工程造價由原先估算的 708 億 2 千 7 百萬港元上調 165 億 1 百萬港元至 873 億 2 千 8 百萬港元，即比原來主體建造工程造價上升 23%」；另外，「外在因素佔額外工程開支約七成」。

另外，沙中線仍有大量尚未解決的申索及開支款項。根據政府當局去年 12 月向立法會提供的資料，截至 2019 年 9 月 30 日，港鐵公司共接獲 1,035 宗已具有理據的申索，申索金額約為 76 億 759 萬元，佔已批出合約總額的 13.3%。而已獲解決的申索共 318 宗，並已發放 17 億 9,540 萬元，佔已批出合約總額約 3.1%。就此，本人現特函 閣下查詢下列事項：

（一）請詳細解釋沙中線的超支金額由 2017 年的 165 億 1 百萬，上升至 180 億的具體原因；

（二）請詳細列出由 2018 年至今，所有沙中線工程問題所招致的額外開支；

沙中線工程問題		招致的額外開支（港元）	是否屬於「外在因素」	有否納入新增的 15 億超支
土瓜灣站	結構牆被剪走鋼筋			



	以建築廢料興建 牆壁			
	車站周遭出現沉降超標			
會展站	兩度發現戰時炸彈			
	挖掘工程未有按照經批核的 施工方案進行			
	連續牆鋼筋安裝方向出錯			
	車站周遭出現沉降超標			
紅磡站	紅磡站北面連接隧道連接位 置的 鋼筋接駁未達施工標準			
	東西走廊及南北走廊的月台 層板與連續牆的接駁問題， 需採取「適當措施」			
	紅磡站南、北面連接隧道及 列車停放處的施工記錄不 足，需採取「適當措施」			
其餘車站	在運房局的專家顧問團監督 下，路政署聯同其監核顧問 已完成檢視大圍站、顯徑站、 鑽石山站、啓德站、宋皇臺 站及土瓜灣站與控制施工質 量和監督紀錄有關的工作			
	港鐵就即大圍站、顯站、鑽 石山站、啓德站、宋皇臺站、 土瓜灣站及何文田站的主要 工程完成內部審核工作			
其他因素	沙中線「南北走廊」工程下 新安裝的信號系統和機電設 施，於去年 11 月遭到嚴重破 壞，港鐵公司需要重新採購 及更換受損設施以及再次安 裝並進行測試			



(三) 如政府當局認為部分工程開支增加原因不屬於「外在因素」，會否要求港鐵自行承擔相關費用，甚至要求港鐵作出賠償；

(四) 請根據附件的沙中線工程合約列表，提供截至 1 月 31 日，每一份合約的 (1) 合約編號；(2) 已批出的合約總值；(3) 承建商提出的申索金額；(4) 承建商獲得的申索金額；(5) 該合約最終的開支金額。

合約編號	已批出的合約總值	承建商提出的申索金額	承建商獲得的申索金額	最終的開支金額

(五) 政府當局向立法會提交的文件指出，「在收到承建商的申索後，港鐵公司會根據合約條款、承建商提交的申索理據及相關的文件記錄等檢視該申索的合理性，以評估有關額外開支的金額是否可以接受」。請詳細解釋相關合約條款內容，港鐵根據甚麼具體標準審視承建商提交的申索理據及相關的文件記錄，以及如何評估是否可以接受額外開支；及

(六) 「屯馬線一期」的局部通車開支，加上紅磡站加固工程費用合共為 20 億港元，請詳細交代政府當局與港鐵商討紅磡站相關事件、分段開通、相關開支以及工程的整體造價估算的最新進展，以及會否向紅磡站擴建工程承建商追回款項。

盼望 閣下能盡快回應上述事宜。如有任何垂詢，請隨時與本人職員梁先生聯絡（電話：2521 6263）。

立法會議員  
陳淑莊 謹啟

2020 年 1 月 22 日

副本抄送：路政署、香港鐵路有限公司及立法會鐵路事宜小組委員會

RECEIVED  
23 JAN 2020

BY: .....

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

4 粵語新聞

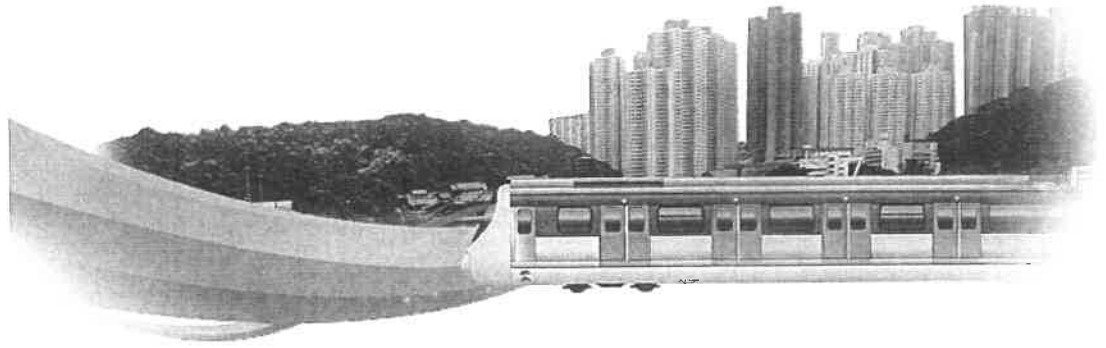
1 中文新聞

7 粵語新聞

1 中文新聞

1 中文新聞

1 中文新聞



工程建造 /

工程合約

合約編號	工程名稱	承建商	合約價值 (萬元)	合約日期
1101	馬鞍山綫改善工程	新福港聯營公司	620,000,000元	2012年7月11日
1102	顯徑站及大圍至顯徑高架軌道及地面軌道工程	五洋建設株式會社	1,039,000,000元	2013年7月5日
1103	顯徑至鑽石山站鐵路隧道及鳳德公共運輸交匯處	VINCI Construction Grands Projets	2,727,891,805元	2012年10月16日
1106	鑽石山站擴建工程	利達聯營公司	1,665,080,888元	2012年12月13日
1107	鑽石山至啟德隧道	俊和一水利聯營	1,067,338,000元	2013年3月7日
1108	啟德站及相關隧道工程	基利-俊和聯營公司	1,422,000,000元	2013年4月25日
1108A	啟德臨時渡船轉運站建造工程	協力-瑞沃聯營	289,993,398元	2012年8月10日
1109	九龍城段車站及隧道工程	三星-新昌聯營	4,569,503,000元	2012年7月11日
1111	紅磡站鐵路隧道建造工程	金門-基利沙中綫1111聯營	3,368,442,219元	2012年12月13日
1112	紅磡站擴建工程及列車停放處建造工程	禮頓亞洲有限公司	5,241,356,085元	2013年3月7日
1113	漁農自然護理署新界南動物管理中心及沙田植物檢疫站重置工程	基利利達聯營	132,608,000元	2012年9月7日
1114	慈雲山區行人接駁設施建造工程	保華建築有限公司	608,000,000元	2012年7月11日
1115	國際郵件中心重置工程	五洋建設株式會社	703,269,192元	2011年7月6日
1117	八鄉車廠擴建工程	保華建築有限公司	810,800,000元	2012年10月16日
1119	羅湖站及八鄉車廠軌道工程及架空電纜改善工程	俊和一恆利-英國通用聯營	105,600,001元	2012年10月10日
1120	軌道工程及架空電纜(沙中綫第一期工程)	阿爾斯通香港有限公司	425,910,954元	2013年10月18日
1120B	軌道工程及架空電纜(沙中綫第二期工程)			工程合約將於稍後批出
11209	東鐵綫車站月台改善及相關工程	俊和建築工程有限公司	835,600,000元	2013年7月4日
1121	過海鐵路隧道建造工程	Penta-Ocean - China State Joint Venture	4,350,000,000元	2014年12月10日
1122	金鐘站越位隧道建造工程	Vinci Construction Grands Projets	412,138,888元	2015年10月15日

合約編號	工程概要	承建商	估計合約金額(港幣)	合約的日期
1123	會展站及西面連接隧道工程	禮頓-中建聯營	5,869,282,299.95元	2015年1月15日
1124	金鐘站沙中綫相關工程	利達-基利沙中綫1124聯營	833,606,000元	2016年3月10日
1125	警察體育遊樂會會所優化工程	新福港營造有限公司	297,000,000元	2013年12月13日
1126	港灣道體育館及灣仔游泳池重置工程	基利-利達聯營	871,022,808元	2014年1月16日
1128	銅鑼灣避風塘至金鐘站鐵路隧道建造工程	寶嘉-布依格聯營	5,226,570,173.02元	2014年8月18日
1129	沙中綫-南北走廊前期工程	新昌營造廠有限公司	299,938,960元	2014年1月16日
1141A	沙中綫第一期新列車	長春軌道客車股份有限公司	1,139,955,435元	2013年12月11日
1141B	沙中綫第二期新列車	Hyundai Rotem 株式會社	4,077,535,440元	2012年12月14日
1151	沙中綫第一期列車改裝及購買新車卡	伊藤忠-近畿-川崎 聯合體	1,181,077,173元	2013年12月11日
1152	沙中綫第一期信號系統及西鐵綫和馬鞍山綫信號系統改動工程	泰霍茲(香港)有限公司	642,526,505元	2013年7月5日
1152B	沙中綫第二期信號系統	西門子有限公司	845,134,913元	2012年12月14日
1153	沙中綫第一期隧道環境控制系統	新荳冷熱工業株式會社	168,992,283元	2013年8月12日
1153B	沙中綫第二期隧道環境控制系統			工程合約將於稍後批出
1154	沙中綫第一期建造月台幕門及馬鞍山綫加建自動月台閘門	Gilgen Door Systems AG	415,870,578元	2012年12月14日
1154B	沙中綫第二期建造月台幕門及東鐵綫加建自動月台閘門	深圳市方大自動化系統有限公司	511,866,066元	2016年5月16日
1155	沙田至中環綫：沙中綫第一期電源供應系統及軌旁設備	英國通用-金城聯營公司	208,380,000元	2013年6月5日
1155B	沙田至中環綫：沙中綫第二期電源供應系統及軌旁設備	中電工程有限公司	150,863,858元	2014年12月8日
1159	沙中綫第一期升降機	奧的斯電梯(香港)有限公司	72,194,842元	2013年10月8日
1162	沙中綫第一及第二期集群無線電系統(TETRA)	摩托羅拉系統亞太有限公司	131,436,641元	2013年4月12日
1162B	沙中綫第一期及第二期無線通訊覆蓋系統			工程合約將於稍後批出
1163	沙中綫自動收費及進出保安管理系統	康保安防系統(中國)有限公司-康保環亞安全防范技術(北京)有限公司聯合體	113,497,620元	2014年12月8日
1164	鑽石山站樓宇設備	金門機電工程有限公司	272,000,000元	2014年3月4日
1165	顯徑站、馬仔坑通風樓及鳳德緊急救援通道樓宇設備	金門機電工程有限公司	219,000,000元	2014年2月11日
1166	沙中綫第一期主控制系統	西門子有限公司	308,499,220元	2013年7月5日
1168	沙中綫第一期列車自動清洗系統			工程合約將於稍後批出
1169	沙中綫第一期通信系統	西門子有限公司	431,299,430元	2013年8月23日
1172	沙中第一期扶手電梯	蒂森克虜伯電梯(香港)有限公司	180,438,081元	2013年9月5日

合約編號	工程範圍	承建商	合約總值(港幣)	合約開始日期
1172B	沙中第二期電梯及扶手電梯			工程合約將於稍後批出
1173	紅磡站及紅磡列車停放處樓宇設備工程	新菱冷熱工業株式會社	631,480,466元	2014年1月14日
1175	啟德站樓宇設備工程	禮頓機電有限公司	157,879,866元	2014年1月7日
1176	土瓜灣站及附屬建築物樓宇設備	禮頓機電有限公司	183,341,320元	2014年3月4日
1177	馬頭圍站及附屬建築物樓宇設備	BEST 1177 Joint Venture	250,310,836元	2014年4月8日
1180A	通訊系統改動工程(紅磡站重置工程)	信興系統工程有限公司	9,721,734元	2012年6月8日
1183	沙田至中環綫：東鐵綫信號系統改造工程	阿爾斯通香港有限公司	115,076,084元	2012年8月7日