

(譯文)

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓
監察西九文化區計劃推行情況
聯合小組委員會主席
林健鋒議員, GBS, JP

林主席：

終止李德屋宇設備有限公司的M+工程小型分判合約

西九文化區管理局（管理局）於2019年12月16日宣布，管理局採納 M+ 工程項目管理承建商（金門建築有限公司）及合約管理人（阿特金斯顧問有限公司）的建議，即時與李德屋宇設備有限公司（李德）終止小型分判合約。

李德屢次違反分判合約，無法履行該合約條款，尤其是未能如期向僱員發放薪金，事態嚴重。管理局過去三個月一直嘗試與李德協力解決問題，該分判商未能採取相應解決措施，管理局唯有即時與李德終止合約。管理局一向具備完善的制度監察各項工程進度，相關工程已接近完工，事件對M+的工程進度沒有構成任何影響。

現附上管理局今日發布的聲明，以供參考及供監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會委員傳閱。

栢志高
西九文化區管理局行政總裁

連附件

副本抄送： 民政事務局

2019 年 12 月 16 日

西九文化區管理局聲明

(2019年12月16日，香港) 西九文化區管理局(管理局)宣布，管理局採納 M+ 工程項目管理承建商(金門建築有限公司)及合約管理人(阿特金斯顧問有限公司)的建議，即時與李德屋宇設備有限公司(李德)終止小型分判合約。

李德屢次違反分判合約，無法履行該合約條款，尤其是未能如期向僱員發放薪金，事態嚴重。管理局過去三個月一直嘗試與李德協力解決問題，該分判商未能採取相應解決措施，管理局唯有即時與李德終止合約。

管理局全資附屬公司 Blue Poles Limited 於 2018 年 8 月按照 M+ 主要工程合約條款，終止聘用前承建商新昌營造廠有限公司後，與李德訂立轉移及轉讓契約，承包 M+ 項目中有關水喉及封喉的工程。管理局一向具備完善的制度監察各項工程進度。

管理局指相關工程已接近完工，餘下工程將由項目管理承建商及合約管理人接手處理，確保工程按時完成，重申事件對 M+ 的工程進度沒有構成任何影響。管理局留意到有李德的工人最近曾就據稱欠薪事宜，聯絡勞工處。管理局及其全資附屬公司 Blue Poles Limited 會與勞工處保持緊密聯繫，確保工人將根據相關勞工法例，獲得應有工資。

###

傳媒查詢

西九文化區管理局傳訊及公共事務部

王衛欣 +852 2200 0217 / +852 5275 6002
陳洛明 +852 2200 0559 / +852 9191 1009

cathy.wong@wkcd.a.hk
william.lm.chan@wkcd.a.hk