

討論文件

2021 年 1 月 26 日

立法會發展事務委員會

工務計劃項目第 056WS 號
荃灣及葵涌鹹水供應系統改善工程

目的

本文件旨在徵詢委員對建議把 **056WS** 號工程計劃「荃灣及葵涌鹹水供應系統改善工程」提升為甲級的意見，按付款當日價格計算，估計所需費用為 3 億 4,860 萬元，用以為荃灣及葵涌鹹水供應系統進行改善工程，應付預期區內鹹水需求的增加及延伸現有供應範圍至荔景及荔枝角西北區。

工程計劃範圍

2. **056WS** 號工程計劃擬議工程範圍包括：

- (a) 為現有荃灣海水抽水站加裝 2 台新抽水機組，更換現有電解產氯系統為次氯酸鈉溶液投放系統，並安裝相關機電裝置和設備；以及
- (b) 敷設約 3.3 公里長直徑 600 毫米的鹹水水管。

—— 3. 擬議工程的平面圖載於附件一。

4. 我們計劃在財務委員會(下稱「財委會」)批准撥款後展開擬議工程，並在約四年內完成。

理由

5. 現時，葵涌醫院鹹水供應系統為葵涌醫院以至荔景及荔枝角西北區提供沖廁，並供該院空調系統製冷之用。由於葵涌醫院鹹水供應系統將於葵涌醫院重建工程¹期間截斷，我們必須把現有荃灣海水抽水站的供應範圍延伸至荔景及荔枝角西北區以維持上述地區用戶的鹹水供應。

6. 荃灣海水抽水站現為荃灣及葵涌區供應沖廁用鹹水。鹹水由抽水站經水管輸往配水庫及用戶。隨着於荃灣及葵涌區、以及延伸的供應範圍荔景及荔枝角西北區內已規劃的發展項目陸續完成，我們預計在 2025 年現有荃灣海水抽水站的日產量將不敷應付需求。

7. 為了應付預期增長的鹹水需求，我們需要把現有荃灣海水抽水站的日產量由 10.8 萬立方米提升至 14.1 萬立方米，並敷設長約 3.3 公里的鹹水管道以延伸供應範圍至荔景及荔枝角西北區。作為提升工程的一部分，荃灣海水抽水站現有的電解產氯系統將會更換為次氯酸鈉溶液投放系統，以改善成本效益。

對財政的影響

8. 按付款當日價格計算，我們估計擬議工程所需費用為 3 億 4,860 萬元。

公眾諮詢

9. 我們已就上述擬議工程諮詢葵青區議會轄下的交通及運輸委員會，並於 2020 年 12 月 18 日取得多數委員的支持。

¹ 葵涌醫院重建工程於 2016 年 6 月展開，並計劃於 2025 年第二季完成。

對環境的影響

10. 擬議工程計劃不屬於《環境影響評估條例》（第 499 章）附表 2 的指定工程項目。我們已進行擬議工程的初步環境審查，結論是這項工程不會對環境造成任何長遠的影響。我們會在有關的工程合約內訂明審查所建議的緩解措施，以控制建造工程對環境所造成的影響，確保符合既定的標準和準則。這些措施包括經常在工地灑水，設置車輪清洗設施，遮蓋貨車上的物料和使用低噪音建築機器。我們已在工程計劃預算費內，預留用以推行環境影響緩解措施的費用。

11. 在規劃和設計階段，我們已優化擬議工程的設計和佈局，盡量減少產生建築廢物。此外，我們會要求承建商盡可能在工地或其他合適的建築工地再用惰性建築廢物（例如拆卸所得的混凝土和挖掘所得的泥土和岩石），盡量減少須棄置於公眾填料接收設施²的惰性建築廢物。為進一步減少產生建築廢物，我們亦會鼓勵承建商盡量利用循環再用或可循環使用的惰性建築廢物，以及使用木材以外的物料搭建模板。

12. 在施工階段，我們會要求承建商提交計劃書，列明廢物管理措施，以供批核。計劃書須載列適當的緩解措施，以避免及減少產生惰性建築廢物，並把這些廢物再用和循環使用。我們會確保工地的日常運作符合經核准的計劃，並會要求承建商在工地把惰性與非惰性建築廢物分開，然後運送到適當的設施棄置。我們會利用運載記錄制度，監管把惰性和非惰性建築廢物分別運往公眾填料接收設施和堆填區棄置的情況。

13. 我們估計擬議工程合共會產生約 18 095 公噸建築廢物，其中約 11 370 公噸（63%）惰性建築廢物會在工地再用，另外約 5 820 公噸（32%）惰性建築廢物則會運往公眾填料接收設施，供日後再用。我們會把餘下的 905 公噸（5%）非惰性建築廢物棄置於堆填區。就這項工程計劃而言，把建築廢物運往公眾填料接收設施和堆填區棄置的費用，估計總額約為 59 萬元（金額是根據《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》訂明的單位成本計算，運送到公眾填料接收設施棄置的物料，

² 公眾填料接收設施已在《廢物處置（建築廢物處置收費）規例》附表 4 訂明。任何人士均須獲得土木工程拓展署署長發出牌照，才可在公眾填料接收設施棄置惰性建築廢物。

每公噸收費 71 元；而運送到堆填區棄置的物料，每公噸收費則為 200 元）。

對文物的影響

14. 擬議工程不會影響任何文物地點，即所有法定古蹟、暫定古蹟、已評級文物地點或歷史建築、具考古研究價值的地點，以及古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

土地徵用

15. 擬議工程無須收回私人土地。

對交通的影響

16. 我們已為擬議工程作交通影響評估。我們會透過實施適當的臨時交通管理方案，令擬議工程不會在施工期間及日後運作時對交通造成重大影響。如果需要進行封路或改道，有關的臨時交通安排將會呈交予運輸署、香港警務處及相關部門作審批。

背景資料

17. 我們已在 2017 年 9 月把 **056WS** 號工程計劃提升為乙級。

18. 2020 年 10 月，我們在整體撥款分目 9100WX 「為工務計劃丁級工程項目進行水務工程、研究及勘測工作」項下，包括一個估計費用為 206 萬元（按付款當日價格計算）的項目，用以進行土地勘測和委聘顧問為擬議工程進行交通影響評估。

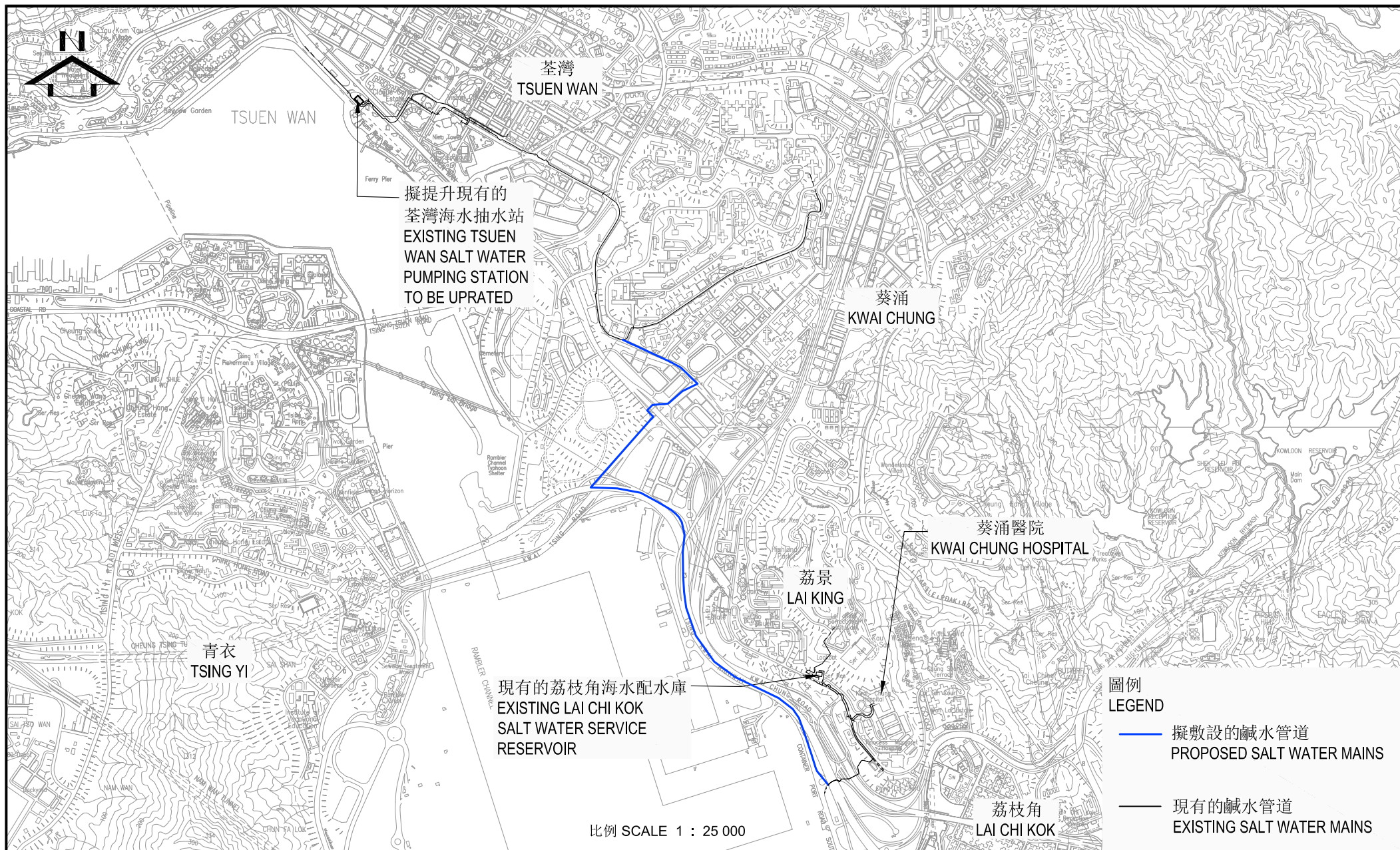
未來路向

19. 我們計劃尋求工務小組委員會支持向財委會申請批准把 **056WS** 號工程計劃提升為甲級，並同時進行招標以及早開展擬議工程。我們只會在取得財委會批准撥款後才會批出工程合約。

發展局

水務署

2021 年 1 月



工務工程編號 56WS —— 荃灣及葵涌鹹水供應系統改善工程
P.W.P. Item No. 56WS --- Improvement of Salt Water Supply to Tsuen Wan and Kwai Chung