

# 立法會 *Legislative Council*

立法會CB(1)531/20-21(04)號文件

檔號：CB1/PL/DEV

## 發展事務委員會

2021年2月23日舉行的會議

### 關於"躍動港島南"計劃 的背景資料簡介

#### 目的

本文件就"躍動港島南"計劃提供背景資料，並概述委員就此課題提出的主要意見和關注事項。

#### 背景

2. 行政長官於2020年11月25日發表《2020年施政報告》，宣布政府當局會推行"躍動港島南"計劃，以將南區打造為一個充滿活力、魄力、勁力，適合工作、居住、創意及消閒玩樂的地區。據《2020年施政報告》所述，當局正在構思的"躍動港島南"計劃包括以下重點項目：

- (a) 制訂海洋公園的重生方案，主力深化和善用海洋公園在教育及保育方面的優勢，並利用其天然景觀及近海的有利位置，以及將於明年夏天啟用的水上樂園，提供多元化的娛樂消閒及旅遊體驗；
- (b) 活化珍寶海鮮舫這個歷史悠久的香港地標。海鮮舫的業主最近已同意無償捐贈海鮮舫給海洋公園。政府將推動海洋公園和非政府機構協作，以非牟利方式令海鮮舫在香港仔避風塘重生，成為南區一個富特色的歷史文化和旅遊景點；
- (c) 提升香港仔及黃竹坑一帶的文化及消閒設施，包括香港仔避風塘、香港仔海濱長廊和鴨脷洲大街，讓

市民和遊客體驗當地的漁村風貌、歷史文化及生態旅遊；

- (d) 利用其近海優勢，以海洋公園為核心，開拓連接其他地區及島嶼的海上旅遊新路線，並研究擴大香港仔避風塘範圍及增加船隻停泊區，並在沿岸提供更多登岸設施等；
- (e) 研究在已復修的石澳石礦場以公私營合作方式發展水上運動中心，為運動員和愛好水上活動的人士提供先進的訓練設施；
- (f) 透過政府的活化工廈政策加快重建或改裝黃竹坑的舊式工廈，為各新興行業及藝術文化界提供更多營運空間；
- (g) 研究有否重建或整合區內現有"政府、機構或社區"用地或設施的空間，以推動"一地多用"；及
- (h) 善用黃竹坑站上蓋大型發展項目兩年後入伙的契機，採取"地方營造"的手法，美化公共空間和市容，並透過小型工程，提升黃竹坑商貿區及附近海濱地區的行人暢達性，以及改善深灣道及布廠灣一帶的步行環境。

3. 政府當局將會在發展局轄下成立一個由跨專業團隊組成的躍動港島南辦事處。該辦事處將會與相關決策局和部門及其他持份者互動合作，以統籌及落實"躍動港島南"計劃的各個項目。

### **委員表達的主要意見及關注**

4. 下文各段綜述委員在發展事務委員會("事務委員會")於2020年12月1日舉行的政策簡報會上，就"躍動港島南"計劃及相關事宜表達的主要意見及關注。

#### **落實"躍動港島南"計劃**

5. 部分委員詢問，政府當局將會如何透過"地方營造"策略落實上述計劃，並盡量減輕該計劃對當地社區的影響，以及政府當局會否讓南區區議會參與有關規劃過程。由於預期該區的旅

客流量會增加，委員關注到，政府當局有否計劃興建新道路，以改善南區的交通。

6. 政府當局表示，推行"躍動港島南"計劃，既非為了進行大規模的建造工程，亦非旨在為該區帶來大量訪客。當局會以推展起動九龍東措施的經驗作為依據，在南區成立躍動港島南辦事處，透過與當區持份者合作及諮詢他們，落實各項公共空間及文化設施的發展、進行美化工程、改善通道的連繫及推行舊樓活化項目。

### 發展南港島綫(西段)

7. 委員要求當局提供詳細資料，說明推展南港島綫(西段)項目的時間表。由於南港島綫(西段)的路線較長，有建議認為應分階段興建南港島綫(西段)，即首先興建黃竹坑站至華富站及數碼港站一段，然後才興建數碼港站至香港大學站一段。

8. 政府當局表示，由於南港島綫(西段)將設有華富站，南港島綫(西段)的推展時間表應配合分階段重建華富邨的工程，期間當局會在薄扶林南興建遷置屋邨，以安置受影響的租戶。

### **最新發展**

9. 在 2021 年 2 月 23 日的事務委員會會議上，政府當局會向委員簡報，當局建議在發展局轄下規劃地政科開設一個職級等同首長級薪級第 2 點的非公務員職位，以領導一個跨專業團隊，負責統籌和落實"躍動港島南"計劃的各項措施。

### **相關文件**

10. 立法會網站所列的相關文件一覽表載於**附錄 I**。

立法會秘書處  
議會事務部 1  
2021 年 2 月 17 日

## "躍動港島南"計劃

## 相關文件一覽表

委員會	會議日期	文件
發展事務委員會	2020年12月1日	政府當局就"《行政長官2020年施政報告》及《施政報告附篇》——有關發展局的措施"提交的文件[ <a href="#">立法會CB(1)275/20-21(01)號文件</a> ]  <a href="#">行政長官2020年施政報告</a>  <a href="#">行政長官2020年施政報告附篇</a>