



- 成員會名單：**
- 港九八商會聯合會有限公司  
 小販商會  
 洪灣街市商會聯合會  
 關島海濱商會聯合會  
 北角街市商會  
 粉嶺街市商會  
 粉嶺中區商會  
 北方匯豐銀行下樓獨立坊委員會  
 西灣河商會  
 德輔道中商會  
 灣仔文咸街商會  
 園地獨立小販商會聯合會  
 灣仔大馬路商會聯合會  
 利東街商會聯合會  
 香港仔北區街市商會  
 香港仔天光街市商會聯合會  
 山灣街市商會  
 西區街市小販商會  
 北角士巴丹拿街商會  
 中環街市商會  
 西區鐘街街市商會聯合會  
 永樂街商會  
 樂善街商會  
 香港仔街市商會  
 灣仔鐘樓商會  
 北角德輔道中商會  
 香港新亞青年協會  
 香港新亞青年協會（廣東分會）  
 青年會  
 香港島各界青年改良同盟會  
 同仁堂藥材小販商會立法諮詢會  
 大坑灣街市商會  
 士嘉堡街市商會  
 紅磡街市商會立法委員會  
 香港玉器商會  
 德輔道中中區商會  
 新填地街市商會  
 寶靈街商會  
 香港鐘樓商會  
 油蔴地海旁商會  
 葵英獎女人街商會  
 通利商場第一、二級小販諮詢委員會  
 柏德街商會  
 士丹利街商會  
 新文匯街市諮詢立法委員會  
 花園街商會聯合會（旺角區及水坑口）  
 廣東匯豐內運送亞路街商會  
 地盤商會 / 北角街市商會  
 嶺南街商會 / 桂林街商會  
 福祿街商會 / 湖南街商會  
 歐陽街商會 / 大馬路商會  
 大坑小販商會  
 大馬路獨立坊商會  
 葵芳街商會  
 油蔴地鐘樓商會  
 上環街市商會  
 長沙街商會  
 西灣河街市諮詢委員會  
 西灣河街市商會  
 筲箕灣商會  
 北區街市商會  
 西貢海旁街市商會  
 西貢街市商會  
 西貢街市商會  
 小西灣商會  
 蘭芳中心商會  
 怡和街商會  
 石籬一、二兩商會  
 北角匯豐銀行小販商會  
 北角匯豐街商會  
 南區山頂街商會  
 香港仔鐘樓街市商會  
 畢利街商會  
 北區街市商會  
 中區鐘樓街市商會有限公司  
 元朗街市商會  
 旺角鐘樓街市商會  
 香港青年協會  
 香港玉器商會  
 香港新亞青年協會（廣東分會）  
 香港新亞青年協會（新界分會）  
 香港青年會  
 香港愛性群衆會  
 一心傳統文化推廣協會  
 港九新界海鮮商會聯合會  
 港九新界食品批發商會  
 嘉德國際有限公司

致：立法會食物安全及環境衛生事務委員會主席  
何俊賢議員, BBS

## 有關「街市現代化計劃」的幾點意見

行政長官在 2018 年 10 月發表的《施政報告》中，宣佈預留 20 億推行為期十年的街市現代化計劃，為食環署轄下公眾街市進行硬件改善工程，目標是提升公眾街市的環境，以惠及市民大眾，讓市民街坊及顧客享有舒適的購物環境和更多新鮮食品選擇，並透過改善街市設計及設施，利便租戶營商。

對政府重視改善公眾街市的經營環境，本會表示歡迎，並願意積極配合政府在未來十年推行街市現代化計劃。本會對政府有關《街市現代化計劃意見》進行了認真討論。

### 第一、要求延用現時食環署轄下公眾街市的租約條款，反對另訂新租約

1. 街市現代化計劃是“提升及改善現有公眾街市的環境”最重要的措施，租約條款不應附加任何不合理條件。故此，延用現時食環署轄下公眾街市的租約條款，不能另訂新租約。
2. 公眾街市的定位、功能和角色，如同公共圖書館，是為市民提供新鮮食品的公共設施，街市現代化計劃也是改善民生的實際需要，租戶不須受限於苛刻租約條款。



成員會名單：  
 港九小販販商總會有限公司  
 小販販商會  
 漁業及水產販商總會  
 鹹魚菜市的攤商會  
 北內區攤商會  
 豐樂街攤商協會  
 北角區攤商的三屬兩互助委員會  
 西區海鮮戶協會  
 淡利坊攤商協會  
 灣仔文咸街大馬路  
 區區攤位小販攤商諮詢委員會  
 灣仔大馬路攤商協會  
 利源東街新區攤商會  
 美蘭街海北邊街市攤商會  
 美蘭街大馬路新區小販會  
 田雅街市攤商協會  
 西區海鮮小販攤商會  
 北角七姊妹樓樓戶協會  
 中環西門街會  
 百寶龍正街街市攤商協會  
 永樂街攤商協會  
 柴灣街市協會  
 寶蓮街街市協會  
 灣仔碼頭攤商會  
 北角海鮮街攤商協會  
 香港新界東區攤商會  
 香港新界西區攤商會（港島分會）  
 香港新界  
 香港島各界華商聯合會籌備處  
 旺角區臨時小販市場互助委員會  
 大坑新街市的攤商會  
 土瓜灣街市攤商協會  
 紅磡新街市攤商互助委員會  
 香港花園街會  
 旺角北街市攤商協會  
 新填地街新區小販協會  
 寶蓮街新區攤商會  
 寶蓮街攤商會  
 北角北區街市攤商會  
 德輔道中街市攤商會  
 德輔道中第一段小販互助委員會  
 德輔道中第二段小販互助委員會  
 旺角區新區攤商會  
 北角區新街市攤商會  
 柴灣道街市攤商互助委員會  
 旺角區新街市攤商會(旺角區深水埗)  
 觀和道北角道區新街市攤商會  
 細坑口新街市攤商會(北角街小販會)  
 特利街新街市攤商會(特利街新街市)  
 禧街新街市攤商會(禧街新街市)  
 禧街新街市攤商會(禧街新街市)  
 大坑小販攤商會  
 大坑新街市互助委員會  
 新填地街市攤商協會  
 柴灣區區區街市攤商會  
 北角海鮮戶協會  
 長洲小販攤商會有限公司  
 新界區區街市攤商會  
 新界區區街市攤商會  
 北區區區街市攤商會  
 西貢區區街市攤商會  
 新界區區街市攤商會  
 香港水陸交通委員會  
 小販攤商戶協會  
 灣仔中心協會  
 新填地街市互助委員會  
 石圍一、二區街市協會  
 上角區新街市攤商會  
 北角區新街市攤商會  
 田雅山區新街市攤商會  
 寶蓮街新街市攤商會  
 新填地街市攤商會  
 北區區區街市攤商會  
 北門新街市攤商會有限公司  
 元朗區區街市攤商會  
 新界區區街市攤商會  
 石圍會館  
 香港土庫新街市商會  
 香港新界西區攤商會(九龍分會)  
 香港新界西區攤商會(新界分會)  
 香港新界西區攤商會  
 香港新界西區攤商會  
 一心傳統文化博覽館協會  
 港九新界水陸交通委員會  
 港九新界水陸交通委員會  
 高美銀副總經理有限公司

## 第二、街市現代化計劃不能將租金另行訂定

1. 食環署是政府部門，管理及運作轄下的公眾街市，並非商營機構。公眾街市既然是為市民提供購買價廉物美的新鮮糧食，主要是通過成本控制，達至民生福祉，不必將租金另行訂定。
2. 有關租金機制，食環署轄下的公眾街市租金調整有釐定機制，是不多於本港“甲類消費物價指數”的二分一作租金調整，亦是利便租戶經營。

## 第三、反對街市外判營運

1. 落實街市現代化計劃，改善街市的硬件設施之餘，加強街市的整體競爭力，利便租戶營商，本會支持。
2. 現時食環署轄下的公眾街市是“外判管理”並非“外判營運”。此模式會造成壟斷及所謂的“單一經營”，莽顧市民福祉及租戶生存，所以，本會反對公眾街市“外判營運”。

## 第四、要求縮減香港仔街市工程期

1. 要求將工程期縮短到 10 個月。政府部門轄下街市翻新工程只需 6 個，而香港仔街市全面封閉展開翻新工程，却要長達 14 個月？
2. 因應現今技術實際情況，避免施工期過長。希望政府相關部門要以行政長官在施政報告中所講的：以「利民便民」的新思維，來進行現代化工程。

