



在已復修的石澳石礦場發展水上運動中心

二零二一年六月十八日



民政事務局
政策創新與統籌辦事處

1 已復修的石澳石礦場

“研究在已復修的石澳石礦場以公私營合作方式發展水上運動中心”
—《施政報告2020》



2 現代化及專業管理的水上運動中心

普及化



為公眾帶來嶄新、獨特及多元化的水上運動體驗

精英化



為精英運動員提供訓練設施

盛事化



提升本港舉辦水上體育比賽的能力


用地發展參數

位置

- 位於鶴咀半島西岸
- 毗鄰石澳郊野公園
- 俯瞰景色秀麗的大潭灣

用途地帶區劃

- 未決定用途
- 須要申請改劃土地用途

 用地邊界
(總面積: 35公頃)

 陸地面積: 24公頃

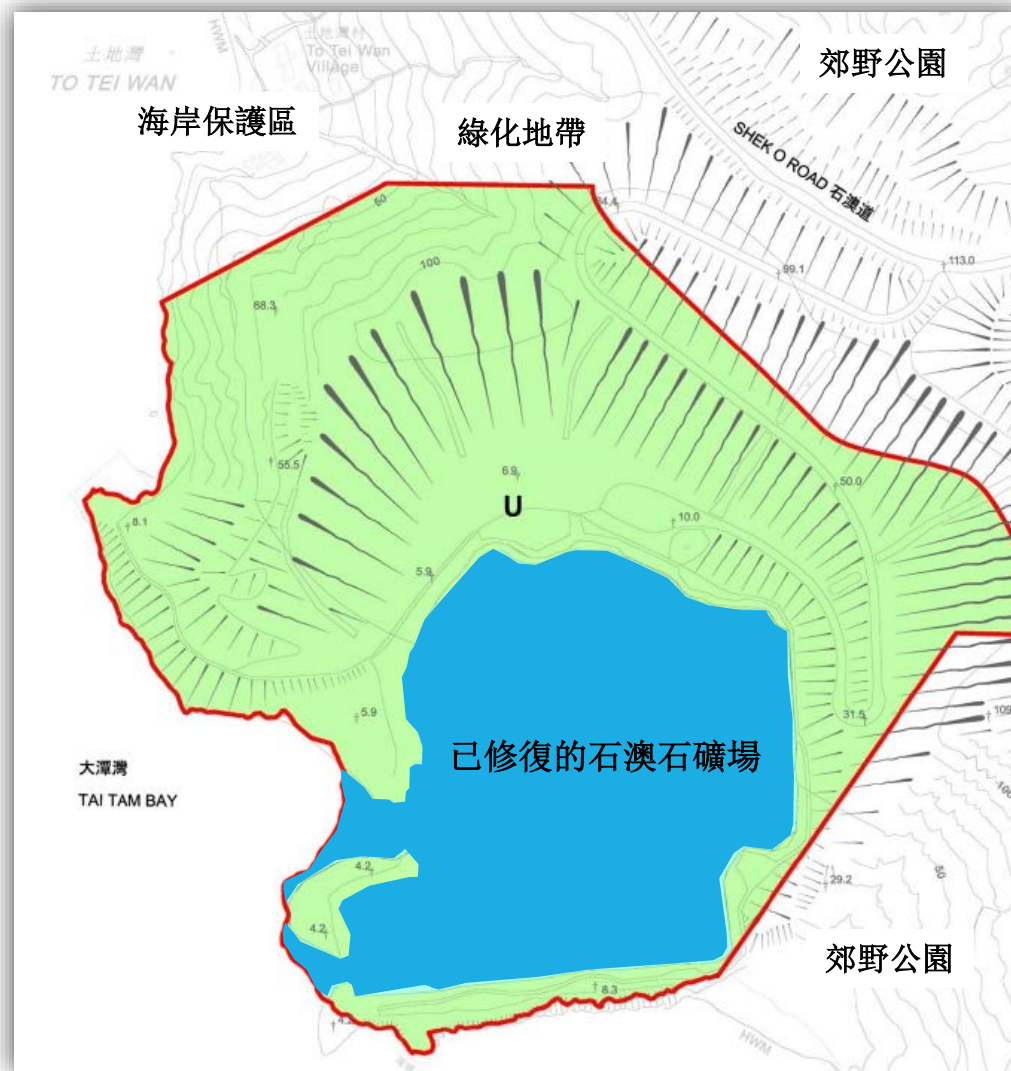
 水域面積: 11公頃

面積

- 最大總樓面面積: 55 000 平方米

- 與運動無關的商業設施樓面面積的上限 (20%)

總樓面面積



4 水上運動中心設施

必備設施

- A 滑浪風帆中心
(及其他由民政事務局局长所指定的水上運動)

其他水陸運動

- B 龍舟
- C 香蕉船
- D 兒童水上運動區
- E 攀岩
- F 滑翔傘
- ...

其他設施

- G 餐飲
- H 住宿
- I 船隻停泊設施
- ...



A. 滑浪風帆中心



B. 龍舟



C. 香蕉船



D. 兒童水上運動區



E. 攀岩



F. 滑翔傘



G. 餐飲



H. 住宿

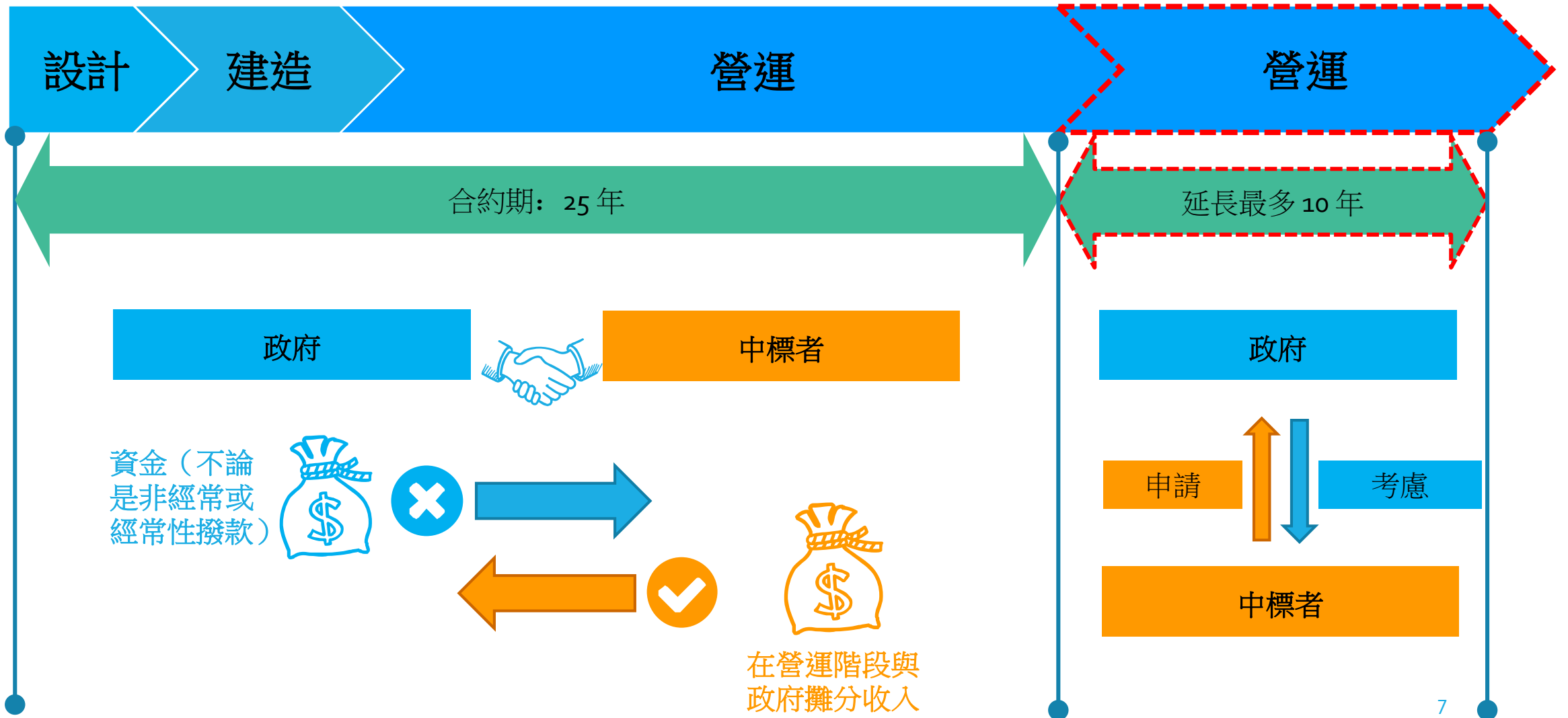


I. 船隻停泊設施

5 交通接駁

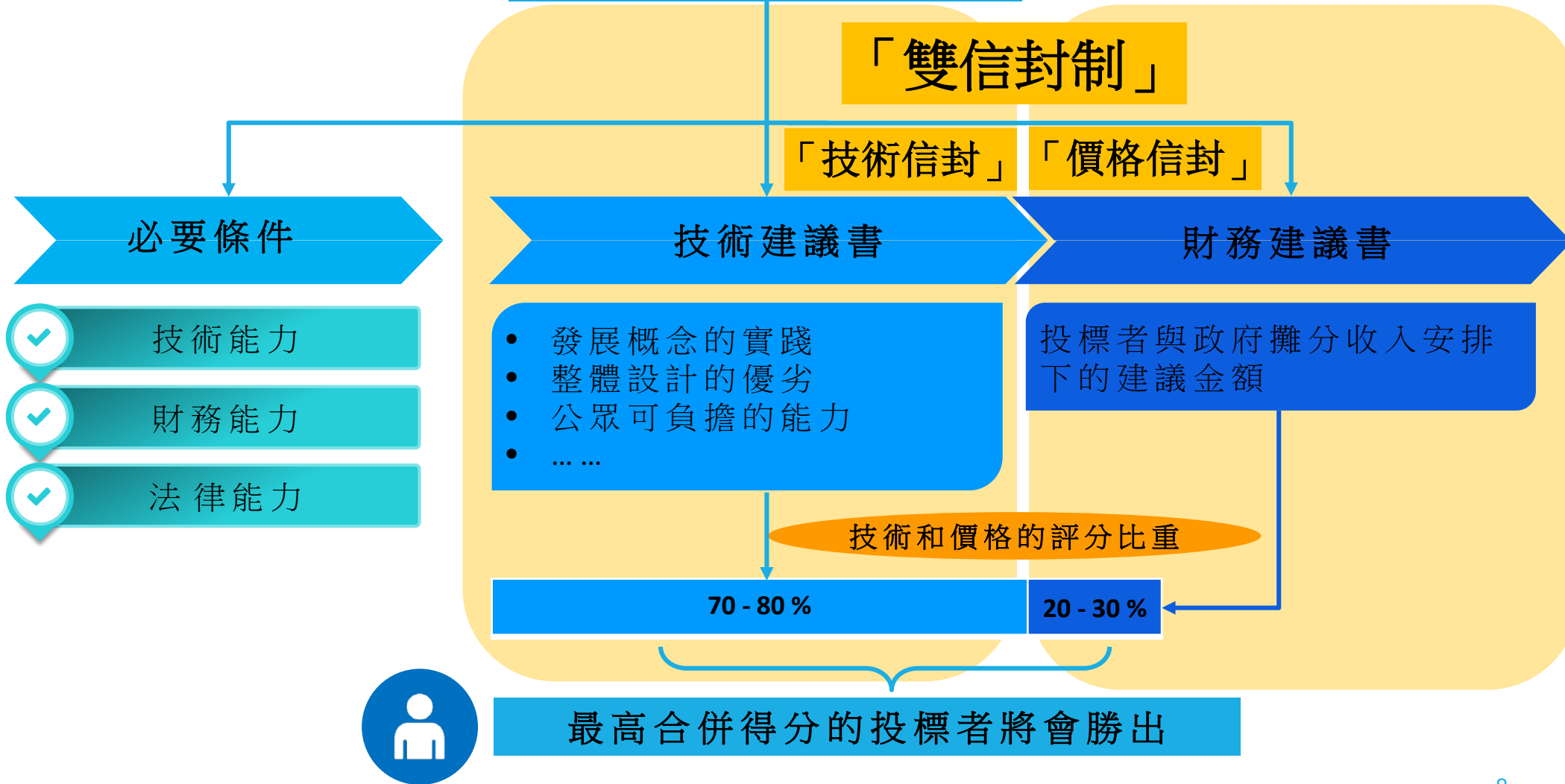


6 公私營合作主要條款

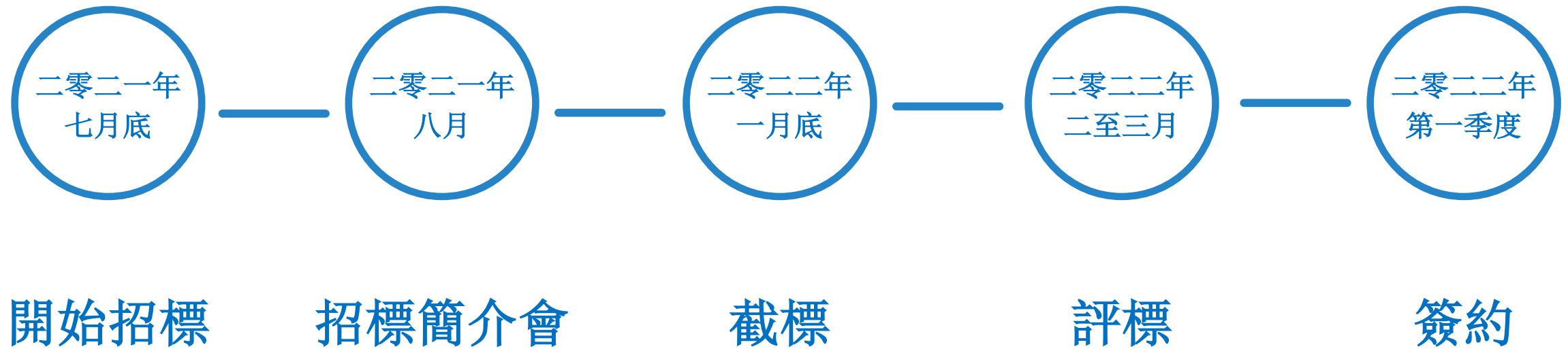


7 招標工作

投標評審委員會



7 招標工作（續）

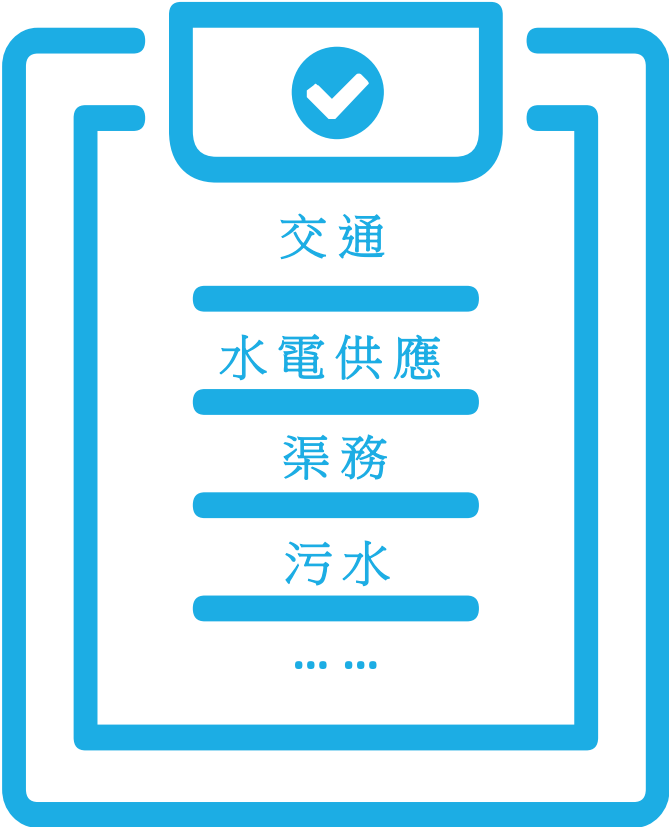


8

批出招標合約後



技術評估



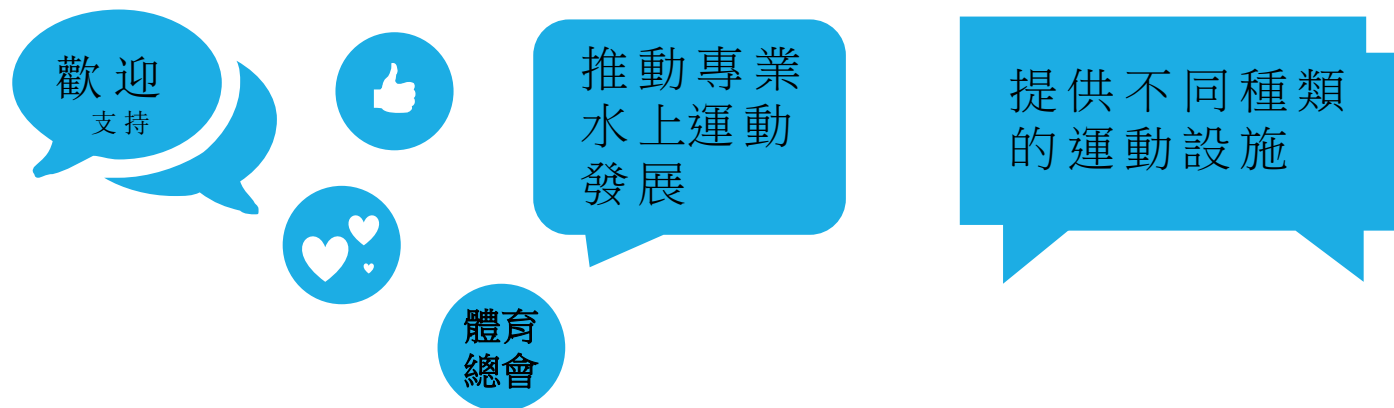
法定規定



9

公眾諮詢

- 我們在二零二一年五月三十一日諮詢了體育業界



- 我們將繼續諮詢其他持份者，包括地區人士，以收集他們的意見。

徵詢意見

- 請委員備悉建議並提出意見，謝謝！