



立法會房屋事務委員會主席

張宇人議員，GBS，JP：

**關於邀請租務管制研究工作小組出席本會會議事宜**

香港中小型單位租金升幅驚人，低下階層根本難以負擔。在社會對於租務管制討論多年，行政長官宣佈對租務管制進行研究。4月29日，運輸及房屋局「劏房」租務管制研究工作小組（工作小組）召開了第一次會議。工作小組會以實地探訪及約見不同關注團體，以及舉辦公眾論壇等方式聽取意見。

民建聯在立法會跟進不適切居所及租務管制等議題多年，在進行地區工作、與各個關注團體會面期間都收到大量相關求助和申訴。

政府終於啟動相關政策的研究和諮詢，並有意聽取公眾和各持份者的意見。因此，我們希望本會能夠邀請工作小組出席本委員會會議，聽取委員對「劏房」租務管制的看法。肅此函達。

立法會議員

柯創盛

立法會議員

鄭泳舜

二零二零年十一月二日