

二零二二年四月一日
討論文件

立法會衛生事務委員會
第一個十年醫院發展計劃下三項工程計劃

目的

本文件旨在請委員就下列第一個十年醫院發展計劃下三項工程計劃提供意見：

- (a) 威爾斯親王醫院重建計劃第二期(第一階段)的主要工程，按付款當日價格計算，估計所需費用為 236 億 7,960 萬元；
- (b) 聖母醫院重建計劃的主要工程，按付款當日價格計算，估計所需費用為 43 億 4,670 萬元¹；以及
- (c) 葛量洪醫院重建計劃第一期的主要工程，按付款當日價格計算，估計所需費用為 99 億 3,390 萬元²。

上述醫院發展計劃下三項工程計劃的總承擔額為 379 億 6,020 萬元，個別工程計劃的詳情分別載於附件 1 至 3。

背景

2. 政府在《二零一六年施政報告》宣布預留 2,000 億元，供醫院管理局推行第一個十年醫院發展計劃，包括重建和擴建 11 間醫院，以及興建一間新急症醫院、三間社區健康中心和一間支援服務中心。第一個十年醫院發展計劃下所有工程計劃完成後，將可增設逾 6 000 張病床和 94 間手術室，並增加專科和普通科門診診所的服務名額。

¹ 工程預算費用總額為 43 億 4,870 萬元，其中 43 億 4,670 萬元由政府承擔，餘下 200 萬元則由該院的主辦團體瑪利諾聖母醫院有限公司支付。

² 工程預算費用總額為 104 億 5,390 萬元，其中 99 億 3,390 萬元由政府承擔，餘下 5 億 2,000 萬元則由該院的主辦團體香港防癆心臟及胸病協會支付。

3. 至今，政府已把下列第一個十年醫院發展計劃下的工程計劃(涵蓋 12 間醫院、一間社區健康中心和一間支援服務中心)提升為甲級：

(a) 下列八項工程計劃全面提升為甲級：

- (i) 屯門醫院手術室大樓擴建計劃；
- (ii) 靈實醫院擴建計劃；
- (iii) 瑪麗醫院重建計劃第一期 - 主要工程；
- (iv) 葵涌醫院重建計劃；
- (v) 基督教聯合醫院擴建計劃；
- (vi) 北區百和路社區健康中心暨社會福利設施建造工程；
- (vii) 醫院管理局支援服務中心建造工程；及
- (viii) 啟德發展區新急症醫院建造工程；以及

(b) 下列六項工程計劃部分提升為甲級(涵蓋 11 個項目)：

- (i) 廣華醫院重建計劃第一期 - 拆卸及下層結構工程；
- (ii) 廣華醫院重建計劃第一期 - 上層結構建築及相關工程；
- (iii) 威爾斯親王醫院重建計劃第二期(第一階段) - 簽備工作；
- (iv) 威爾斯親王醫院重建計劃第二期(第一階段) - 拆卸及地基工程；
- (v) 聖母醫院重建計劃 - 簽備工作；
- (vi) 葛量洪醫院重建計劃第一期 - 簽備工作；
- (vii) 葛量洪醫院重建計劃第一期 - 拆卸、工地平整及地基工程；
- (viii) 北區醫院擴建計劃 - 簿備工作；
- (ix) 北區醫院擴建計劃 - 工地平整及地基工程；
- (x) 瑪嘉烈醫院荔景大樓擴建計劃 - 簿備工作；及
- (xi) 瑪嘉烈醫院荔景大樓擴建計劃 - 工地平整及地基工程。

第 3 段(a)項和(b)項所列項目的核准總承擔額分別為 845 億 3,480 萬元和 185 億 9,630 萬元，合共 1,031 億 3,110 萬元，佔 2,000 億元的 51.6%。如本文件所載的第一個十年醫院發展計劃下三項擬議工程計劃獲財務委員會(財委會)批准撥款，累計的核准承擔額將增至 1,410 億 9,130 萬元，佔 2,000 億元的 70.5%。

未來發展

4. 我們計劃在諮詢工務小組委員會後提交撥款建議予財委會批准。

食物及衛生局

醫院管理局

二零二二年三月

威爾斯親王醫院重建計劃第二期(第一階段)

擬議工程計劃的範圍和時間表

我們建議進行威爾斯親王醫院(威院)重建計劃第二期(第一階段)的主要工程，主要包括上層結構建築及相關工程，詳情如下：

- (a) 興建一座住院新翼大樓；
- (b) 翻新、改建和加建現有住院主樓暨創傷中心；
- (c) 興建住院新翼大樓與住院主樓暨創傷中心之間的連接橋及其他相關設施；以及
- (d) 提供合約管理和工地監督的顧問服務。

2. 我們計劃在今屆立法會會期內向財務委員會(財委會)申請撥款，把擬議工程計劃提升為甲級。按付款當日價格計算，估計擬議工程計劃所需費用為 236 億 7,960 萬元。醫院管理局(醫管局)已在二零二二年二月就擬議工程招標。如獲財委會批准撥款，我們計劃向中標者批出標書，以展開擬議工程，目標是在約六年半內完成工程。

— 3. 擬議主要工程位置的工地平面圖及位置圖和重建計劃第二期(第一階段)的構思圖分別載於**附件 1 附錄 1 及 2**。

背景和理據

4. 威院在七十年代設計和建造，一九八四年落成，屬醫管局新界東聯網的大型急症醫院。目前，威院為新界東聯網居民提供全面的第二及第三層醫療服務¹，同時為醫管局其他聯網的病人提供高度專門的第四層醫療服

¹ 第二層醫療服務是指專科醫療服務。這些服務包括急症和療養/康復住院護理、日間醫療護理、專科門診及急症室服務。第三層醫療服務是指以較高程度的跨專業知識和科技治理患有更複雜疾病病人的專科醫療服務。第三層醫療服務大多數集中在每個聯網的主要急症醫院和提供專科服務的醫院，並設有服務網絡以支援其他醫管局轄下醫院的病人。

務²。該院亦是香港中文大學醫學院的教學醫院。

5. 數十年來，威院服務的使用率都極高。該院的實際情況和設施已見殘舊，不再符合現代化第三層急症醫院的服務要求。此外，該院的現有設施無論在空間、服務量和設計方面均不足以應付與日俱增的服務需求，亦難以符合現今的服務標準和未來的服務要求。威院已推行重建計劃第一期³，以克服當時在應付服務和教學需求方面的嚴重限制。儘管住院主樓暨創傷中心已在二零一零年落成，但該院仍有不少臨床服務單位散布於各座狀況欠佳的舊大樓內。

6. 此外，區內人口持續老化，導致日間醫療和住院服務的需求不斷上升。根據規劃署編製的《人口分布推算 2021-2029》報告書所載的資料，雖然沙田區人口預計會由二零二一年的 708 600 人下降至二零二九年的 695 400 人，但同期該區 65 歲或以上的長者人口卻預計會由 134 400 人大幅增加至 185 700 人，增幅約 38%。

7. 根據二零一五年制定的新界東聯網臨床服務計劃，威院將定位為大型急症醫院和新界東聯網醫教研網絡中心。重建計劃第二期將提供額外空間，配合醫院的運作需要和服務發展，並結合臨床服務、研究和培訓，提升服務質素和護理水平。在這項重建計劃，威院將採用以病人為本的設計，妥善協調和整合各類服務，並改善出入通道，令醫護服務更具效率，以應付新界東聯網人口的長遠醫護服務需要。

擬議的威院重建計劃

8. 威院重建計劃第二期分兩個階段進行。現時擬議的第一階段工程計劃會為現有建築物進行裝修工程，並在沙田醫院興建一座調遷大樓，以供遷移威院現有建築物內將拆卸的設施；拆卸 A、C、D 及 E 座職員宿舍和演講廳大樓，以騰出地方興建一座住院新翼大樓；為現有住院主樓暨創傷中心進行翻新、改建和加建工程；以及興建其他相關設施。第二階段工程主要涵蓋拆卸醫院舊建築羣，包括日間診療大樓、特別大樓、呂志和臨床醫學大樓、平台大樓、眼科中心和李嘉誠專科診所(北翼)；以及興建一座新的日

² 第四層醫療服務是指以專業知識和科技治理患有不常見和高度複雜疾病病人的專科醫療服務。醫管局會設立服務網絡，在指定中心支援不同聯網的病人。這類服務的典型例子包括器官移植服務和心胸外科手術。

³ 威院重建計劃第一期包括在威院現有的直升機停機坪和網球場興建一座新大樓，內設約 800 張病床，為成人住院病人提供急症、緊急護理和深切治療所需的一切必要服務。

間醫療中心和新的癌症中心。第一及第二階段工程均包括在新建建築物與醫院其他建築物之間興建連接橋和隧道，方便員工、病人和公眾往來。

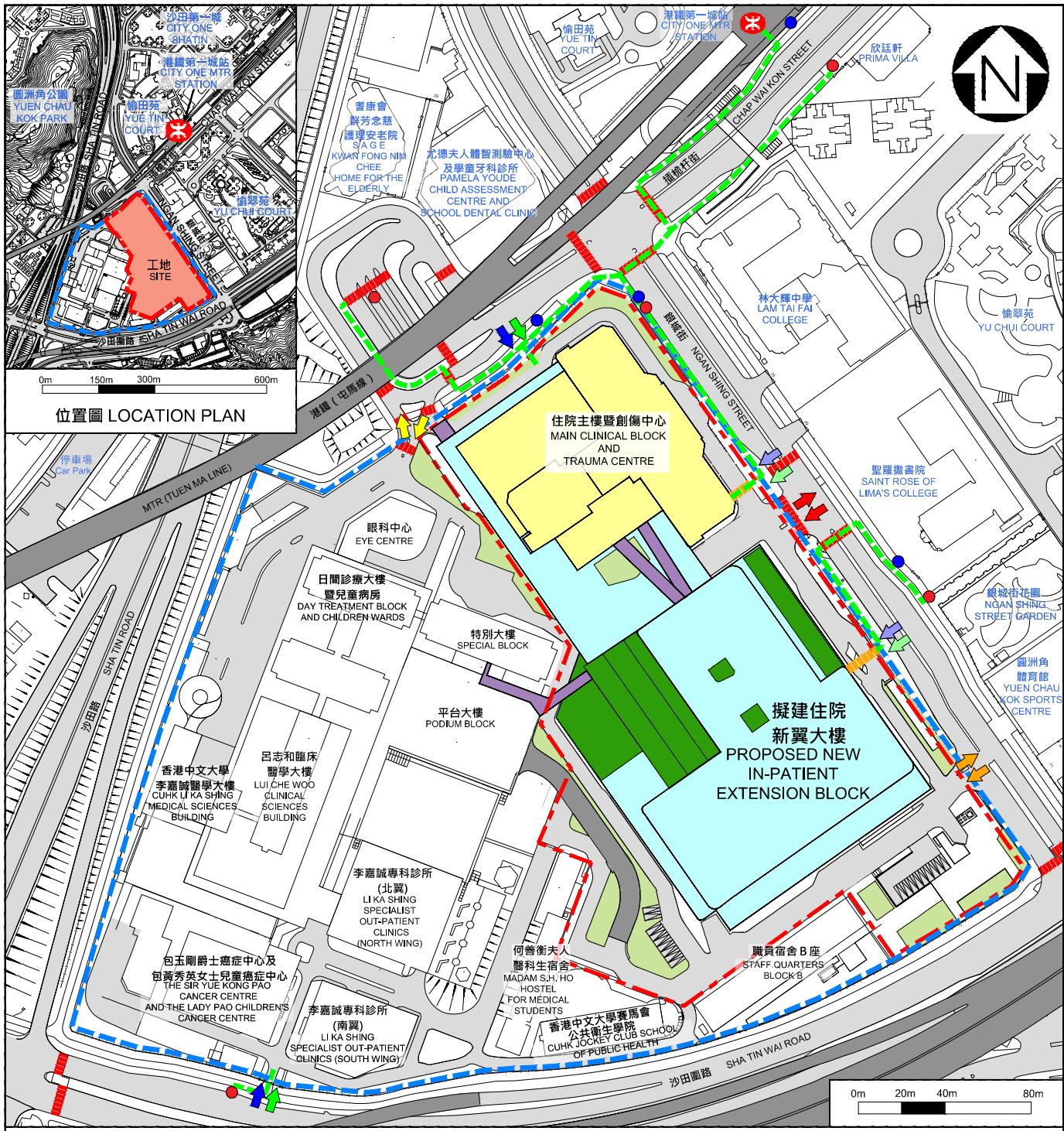
9. 第一階段工程現正分三組進行，分別是(a)籌備工作、(b)拆卸及地基工程，以及(c)主要工程。衛生事務委員會在二零一七年五月十五日曾討論此階段工程計劃的籌備工作(文件檔號：立法會 CB(2)1352/16-17(05)號文件)，相關的撥款申請在二零一七年七月十九日獲財委會批准，按付款當日價格計算，估計所需費用為 12 億 3,110 萬元。工程範圍主要包括施工前測量和工地勘測；拆卸 C 座及 E 座職員宿舍和演講廳大樓，以及相關的公共服務遷移工程；在沙田醫院興建一座調遷大樓；為 B 座職員宿舍進行改建及加建／翻新工程，供調遷之用；以及就整項第一階段工程計劃的大綱草圖設計、詳細設計、招標文件和標書評審、合約管理和工地監督提供顧問服務。籌備工作已在二零一七年九月展開。

10. 第一階段第二組工程的文件已在二零一九年三月十八日提交衛生事務委員會(文件檔號：立法會 CB(2)964/18-19(03)號文件)，相關的撥款申請在二零一九年十一月二十二日獲財委會批准，按付款當日價格計算，估計所需費用為 17 億 2,500 萬元。工程範圍主要包括住院新翼大樓的地基工程、挖掘及橫向承托工程、地庫挖掘工程、樁帽建築工程及底板工程；住院新翼大樓與住院主樓暨創傷中心之間連接橋的地基、挖掘、橫向承托及樁帽建築工程；A 座及 D 座職員宿舍、地下設施管道和威院相關結構的拆卸工程；以及提供合約管理和工地監督的顧問服務。相關工程已在二零一九年十二月展開，目前仍在進行。我們的目標是在二零二八年完成重建計劃第二期第一階段工程，屆時將可增設 450 張病床和 16 間手術室。施工期間，威院將如常運作，如服務無可避免受阻，院方會盡量把影響減至最小。

公眾諮詢

11. 醫管局已在二零二二年一月十八日就擬議的威院重建計劃第二期第一階段工程諮詢沙田區議會發展、房屋及環境衛生委員會，委員普遍支持擬議工程計劃。

附件 1 附錄 1 ANNEX 1 TO ENCLOSURE 1



圖例 LEGEND

醫院界線 HOSPITAL BOUNDARY	● 現有巴士站 EXISTING BUS STOP	↑ 現有車輛出入口 EXISTING VEHICULAR INGRESS / EGRESS
第一階段工地界線 STAGE 1 SITE BOUNDARY	● 現有小巴站 EXISTING MINIBUS STOP	↑ 現有行人出入口 EXISTING PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
現有將予整修的大樓 EXISTING BUILDING TO BE REFURBISHED	↑ 現有行人過路處 EXISTING AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING	↑ 擬建行人出入口 PROPOSED PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
擬建新大樓 / 平台 PROPOSED NEW BUILDING / DECK	擬建行人過路處 PROPOSED AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING	↑ 現有無障礙出入口 EXISTING BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT
擬建連接橋 PROPOSED LINK BRIDGE	無障礙通道 BARRIER-FREE ACCESS	↑ 擬建無障礙出入口 PROPOSED BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT
擬建地面綠化 / 綠化範圍 PROPOSED AT-GRADE GREENING / LANDSCAPED AREA	↑ 現有車輛及救護車出入口 EXISTING VEHICULAR AND AMBULANCE INGRESS / EGRESS	↑ 擬建車輛及救護車出入口 PROPOSED VEHICULAR AND AMBULANCE INGRESS / EGRESS
擬建天台綠化 PROPOSED LANDSCAPED ROOF		

**工地平面圖
SITE PLAN**

75MM
威爾斯親王醫院重建計劃第二期 (第一階段)
REDEVELOPMENT OF PRINCE OF WALES HOSPITAL, PHASE 2 (STAGE 1)



從東北面望向住院新翼大樓的透視圖

PERSPECTIVE VIEW OF IN-PATIENT EXTENSION BLOCK FROM NORTHEAST DIRECTION

構思圖
ARTIST'S IMPRESSION

75MM

威爾斯親王醫院重建計劃第二期（第一階段）

REDEVELOPMENT OF PRINCE OF WALES HOSPITAL, PHASE 2 (STAGE 1)

聖母醫院重建計劃

擬議工程計劃的範圍和時間表

我們建議進行聖母醫院重建計劃的主要工程，主要包括拆卸、地基、上層結構建築及相關工程，詳情如下：

- (a) 拆卸現有的北翼、東翼和相關附屬建築物；
- (b) 興建一座新醫院大樓；
- (c) 翻新門診大樓；
- (d) 園景工程、外部工程、公用設施改道工程及道路工程；
- (e) 拆卸臨時建築物；
- (f) 在翻新門診大樓後拆除調遷設施和進行相關工程；以及
- (g) 提供合約管理和工地監督的顧問服務。

2. 我們計劃在今屆立法會會期內向財務委員會(財委會)申請撥款，把擬議工程計劃提升為甲級。按付款當日價格計算，估計擬議工程計劃所需費用為 43 億 4,870 萬元，其中 43 億 4,670 萬元由政府承擔，餘下 200 萬元則由該院的主辦團體瑪利諾聖母醫院有限公司支付。醫院管理局(醫管局)已在二零二二年二月就擬議工程招標。如獲財委會批准撥款，我們計劃向中標者批出標書，以展開擬議工程，目標是在約五年半內完成整項工程。

— 3. 擬議主要工程位置的工地平面圖及位置圖和重建計劃的構思圖載於附件 2 附錄 1 及 2。

背景和理據

4. 聖母醫院在一九六一年由瑪利諾女修會創辦，為醫管局九龍中聯網轄下八間醫院之一，是提供住院和門診服務的社區醫院。

5. 醫管局在二零一六年制訂九龍中聯網臨床服務計劃，闡述該聯網的整體臨床服務發展策略，並界定聯網內個別醫院的角色定位。根據該項服務

計劃，九龍中聯網的急症服務將由啟德發展區的新急症醫院和廣華醫院提供，而鄰近的延續護理醫院將支援這兩間急症醫院，為相關服務覆蓋地區內的病人加強持續護理服務。具體上，聖母醫院、東華三院黃大仙醫院和香港佛教醫院將與新急症醫院組成服務網絡，九龍醫院則會為轉介自廣華醫院的病人提供療養和康復服務。聖母醫院作為非緊急醫院，將專注照顧黃大仙區居民的需要，主要提供日間醫療服務和非急症住院服務。

6. 聖母醫院位於黃大仙區，該區對醫療服務的需求多年來不斷增加。根據規劃署編製的《人口分布推算 2021-2029》報告書所載的資料，黃大仙區人口預計會由二零二一年的 421 400 人微升至二零二九年的 424 400 人，而同期該區 65 歲或以上的長者人口則預計由 88 300 人大幅增加至 121 800 人，增幅為 38%。

7. 聖母醫院共有三座大樓。除了在一九九九年落成的門診大樓外，北翼和東翼均落成超過 50 年，現已日漸殘舊，狀況未如理想。全面修葺保養並不符全成本效益，而醫院大樓本身狀況的限制亦有礙對現有設施進行擴建或改善工程。此外，聖母醫院歷年曾進行多項發展工程，但由於工程零碎和未作通盤規劃，以致某些在功能上互有關連的部門分散在醫院不同區域，令運作成效和效率都受到影響。

擬議的聖母醫院重建計劃

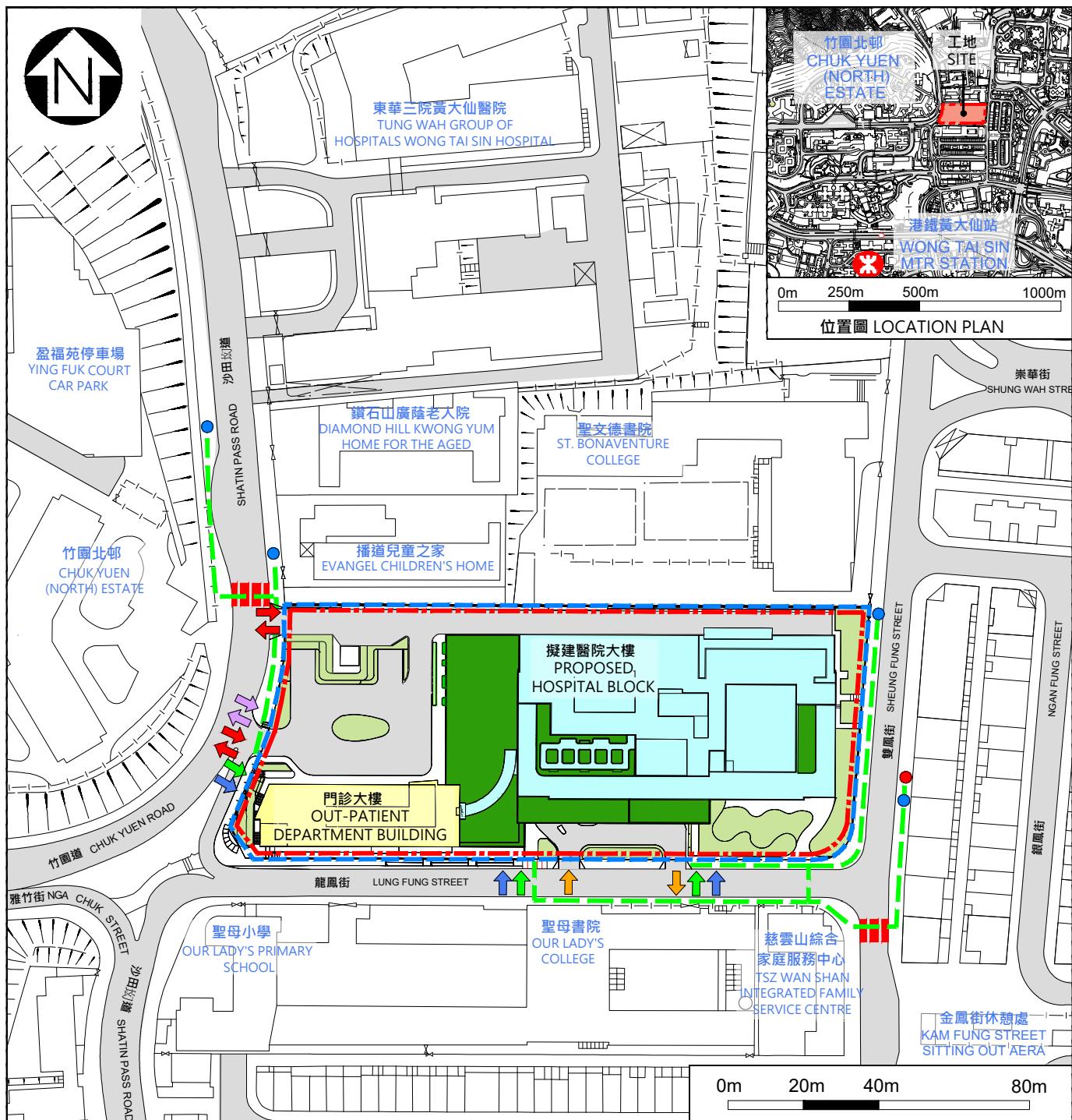
8. 聖母醫院重建計劃包括拆卸現有北翼和東翼、興建一座新醫院大樓和翻新門診大樓。擬議重建計劃現正分兩個階段進行，即籌備工作和主要工程。衛生事務委員會在二零一八年三月十九日曾討論此工程計劃的籌備工作(文件檔號：立法會 CB(2)1022/17-18(05)號文件)，相關的撥款申請在二零一八年五月十八日獲財委會批准，按付款當日價格計算，估計所需費用為 1 億 9,700 萬元。工程範圍包括工地勘測、建築測量、修葺門診大樓以進行調遷、其他調遷工程，以及就主要工程的大綱草圖設計、詳細設計、招標文件和標書評審提供顧問服務。籌備工作已在二零一八年九月展開，目前仍在進行。我們的目標是在二零二七年完成整項重建計劃，屆時將可增設 201 張病床，當中包括 16 張血液透析病床。專科門診診所和普通科門診診所的每年服務量將分別增加 75 900 人次和 20 800 人次。

9. 在重建工程進行期間，住院和部分臨床服務將調遷至九龍中聯網的其他醫院。聖母醫院門診大樓將如常運作，普通科門診和專科門診的服務亦不會受影響，專職醫療和放射診斷檢查等服務則會調遷至門診大樓。如服務無可避免受阻，院方會盡量把影響減至最小。

公眾諮詢

10. 醫管局就擬議工程於二零二二年一月二十日諮詢黃大仙區議會及於二零二二年二月十六日和二零二二年二月十七日諮詢黃大仙區多個委任委員會(即黃大仙區撲滅罪行委員會、黃大仙區防火委員會及黃大仙中分區委員會)的主席及資深成員。黃大仙區議會、上述委員會及有關地區人士普遍支持擬議工程計劃。

附件 2 附錄 1 ANNEX 1 TO ENCLOSURE 2



圖例 LEGEND

醫院界線 HOSPITAL BOUNDARY	現有行人過路處 EXISTING AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING	現有車輛出入口 EXISTING VEHICULAR INGRESS / EGRESS
工地界線 SITE BOUNDARY	現有將予整修的大樓 EXISTING BUILDING TO BE REFURBISHED	擬建無障礙出入口 PROPOSED BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT
現有巴士站 EXISTING BUS STOP	擬建新大樓 PROPOSED NEW BUILDING	擬建車輛出入口 PROPOSED VEHICULAR INGRESS / EGRESS
現有小巴站 EXISTING MINIBUS STOP	擬建地面綠化 PROPOSED AT-GRADE GREENING	擬建行人出入口 PROPOSED PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
無障礙通道 BARRIER-FREE ACCESS	擬建天台綠化 PROPOSED LANDSCAPED ROOF	現有及擬建救護車出入口 EXISTING AND PROPOSED AMBULANCE INGRESS / EGRESS

工地平面圖
SITE PLAN

88MM
聖母醫院重建計劃
REDEVELOPMENT OF OUR LADY OF MARYKNOLL HOSPITAL



從東南面望向新醫院大樓的透視圖

PERSPECTIVE VIEW OF NEW HOSPITAL BLOCK FROM SOUTHEAST DIRECTION

<p>構思圖 ARTIST'S IMPRESSION</p>	<p>88MM 聖母醫院重建計劃 REDEVELOPMENT OF OUR LADY OF MARYKNOLL HOSPITAL</p>
------------------------------------	--

葛量洪醫院重建計劃第一期

擬議工程計劃的範圍和時間表

我們建議進行葛量洪醫院重建計劃第一期的主要工程，主要包括上層結構建築及相關工程，詳情如下：

- (a) 興建一座醫療大樓，提供住院病房、日間醫療設施、腫瘤科中心、手術室、行政及支援設施等；
- (b) 興建一座大學科研大樓，包括臨床創新及研發中心和癌症綜合關護研究所；
- (c) 興建醫療大樓與大學科研大樓之間的連接橋和醫療大樓與入口區之間的行人天橋；以及
- (d) 提供合約管理和工地監督的顧問服務。

2. 我們計劃在今屆立法會會期內向財務委員會(財委會)申請撥款，把擬議工程計劃提升為甲級。按付款當日價格計算，估計擬議工程計劃所需費用為 104 億 5,390 萬元，其中 99 億 3,390 萬元由政府承擔，餘下 5 億 2,000 萬元則由該院的主辦團體香港防癆心臟及胸病協會支付。醫院管理局(醫管局)已在二零二二年二月就擬議工程招標。如獲財委會批准撥款，我們計劃向中標者批出標書，以展開擬議工程，目標是在約三年內完成工程。

— 3. 擬議主要工程位置的工地平面圖及位置圖和重建計劃第一期的構思圖分別載於**附件 3 附錄 1 及 2**。

背景和理據

4. 葛量洪醫院在一九五七年由香港防癆會(現稱香港防癆心臟及胸病協會)成立，為醫管局港島西聯網轄下七間醫院之一，服務中西區和南區居民。

5. 根據規劃署編製的《人口分布推算 2021-2029》報告書所載的資料，雖然中西區和南區的整體人口會由二零二一年的 507 300 人微降至二零二九年的 489 400 人，但同期兩區的 65 歲或以上長者人口卻預計會由 100 700 人大幅增加至 136 300 人，增幅為 35%。隨着長者人口上升，對全面的跨

專業日間醫療服務、癌症服務(特別是治療後的監測及跟進)和紓緩治療服務的需求亦不斷增加。

6. 葛量洪醫院由多座大樓組成，包括建於五十年代的正座、一九八二年擴建的郭得勝心臟中心，以及數座散布於醫院不同位置的大樓，彼此之間並無供病人、職員和公眾使用的相連通道。醫院正座與郭得勝心臟中心只有四樓及以下樓層相通，有礙兩座大樓之間暢通無阻地為病人提供服務。此外，該心臟中心只有一部升降機，不足以保持人流和貨流暢通。

7. 葛量洪醫院大部分建築物均落成超過 50 年，多年來未曾進行大型翻新工程，醫院大樓已見殘舊，狀況甚不理想。該院現有設施無論在可用空間、病房設計、結構負荷量和感染控制方面，都未能符合現代醫療護理設施的標準。

擬議的葛量洪醫院重建計劃

8. 根據港島西聯網臨床服務計劃，加上葛量洪醫院地理位置優越，該院將分階段重建為一所教學日間醫療中心，內設(a)一間卓越的癌症中心，提供以實證為本的癌症服務，包括個人化護理、化療和放射治療，以完善港島西聯網的腫瘤科服務；(b)一間採用尖端科技的教學日間醫療中心，就慢性疾病(例如與心臟和糖尿病有關的心血管代謝疾病，以及影響眼睛、腎臟和其他重要器官的相關併發症)提供全面、先進和高科技的日間醫療服務；以及(c)着重臨床和轉化研究的教研設施。

9. 香港大學藉此機會在葛量洪醫院重建計劃下設置兩間中心，分別為臨床創新及研發中心和癌症綜合關護研究所。這兩間研究中心將在篩查、診斷和治療癌症方面採用最先進的科技，從而進行轉化研究(例如有關遺傳學和基因組學的發展)。由於癌症護理服務由多種專業人員(包括專職醫療人員)提供，癌症綜合關護中心將提供平台，讓專業人員共同制訂照顧癌症病人心理和社交需要的計劃。

10. 葛量洪醫院重建計劃現正分兩期進行。擬議的重建計劃第一期現正分三個階段進行，即(a)籌備工作；(b)拆卸、工地平整及地基工程；以及(c)主要工程。衛生事務委員會在二零一八年三月十九日曾討論重建計劃第一期的籌備工作(文件檔號：立法會 CB(2)1022/17-18(05)號文件)，相關的撥款申請在二零一八年五月十八日獲財委會批准，按付款當日價格計算，估計所需費用為 4 億 2,250 萬元。籌備工作涵蓋工地勘測、建築測量、為拆卸護士宿舍第一及第二座而進行的服務及設施調遷工程，以及就主要工程的

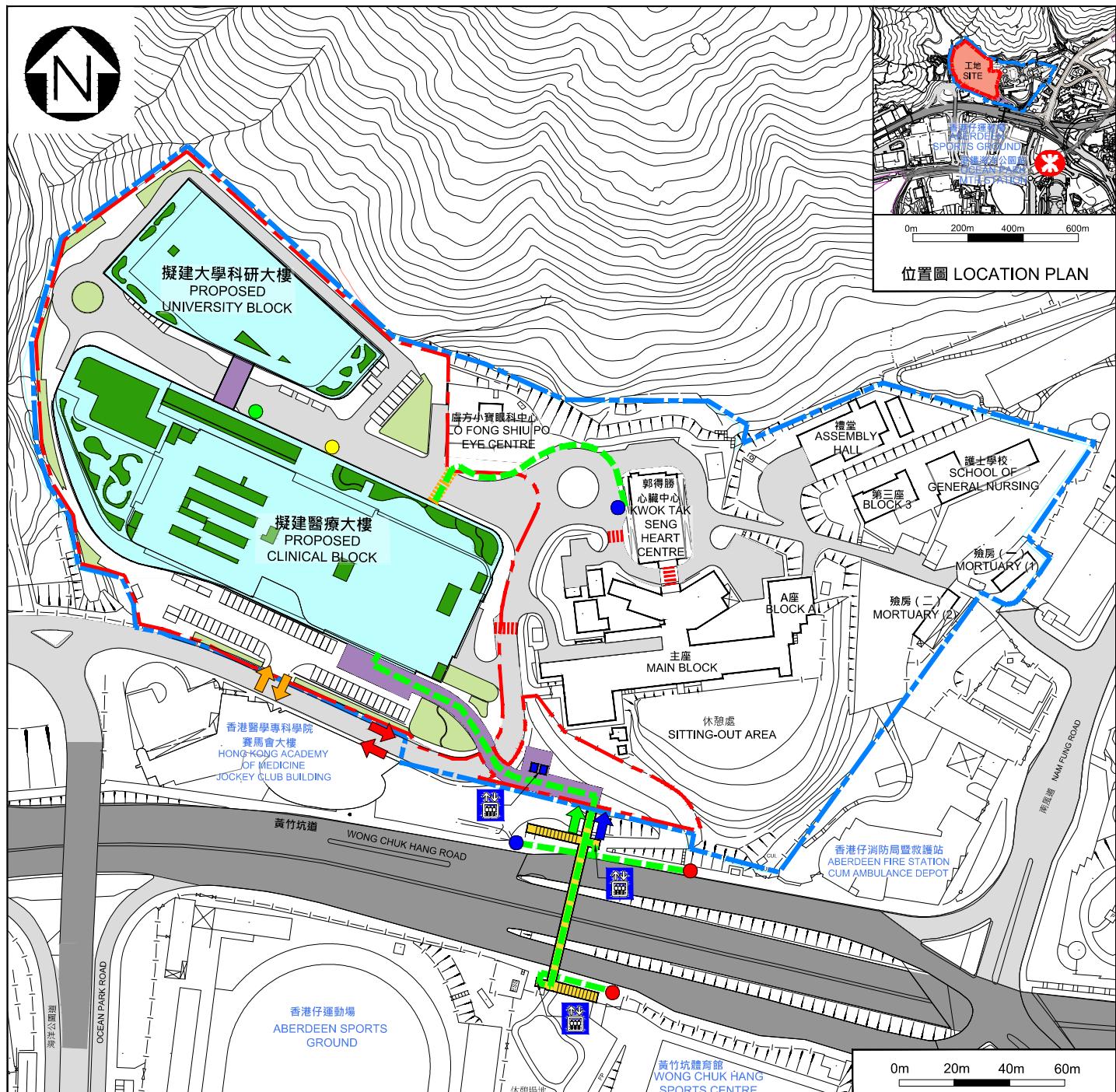
大綱草圖設計、詳細設計、招標文件和標書評審提供顧問服務。籌備工作已在二零一八年六月展開。

11. 第一期第二階段工程的文件已在二零二零年三月二十日提交衛生事務委員會(文件檔號：立法會 CB(2)711/19-20(03)號文件)，相關的撥款申請在二零二零年六月二十六日獲財委會批准，按付款當日價格計算，估計所需費用為 11 億 8,190 萬元。工程範圍包括拆卸高級職員宿舍和護士宿舍第一及第二座、遷移地下公用設施、砍伐和移植樹木、挖掘和橫向承托工程、打樁工程、建造基腳和樁帽工程，以及提供合約管理和工地監督的顧問服務。工程已在二零二零年八月展開，目前仍在進行。我們的目標是在二零二五年完成重建計劃第一期工程，屆時將可增設 100 張病床、一間腫瘤科中心和三間手術室。施工期間，葛量洪醫院將如常運作，如服務無可避免受阻，院方會盡量把影響減至最小。

公眾諮詢

12. 醫管局已在二零二二年一月二十日就葛量洪醫院重建計劃第一期工程諮詢南區區議會經濟、發展及規劃事務委員會，並在同日諮詢中西區區議會文化、教育、醫療、康樂及社會事務委員會。南區區議會經濟、發展及規劃事務委員會委員支持擬議工程計劃，而中西區區議會文化、教育、醫療、康樂及社會事務委員會委員亦沒有對工程計劃提出反對意見。

附件 3 附錄 1 ANNEX 1 TO ENCLOSURE 3



圖例 LEGEND

醫院界線 HOSPITAL BOUNDARY		現有行人過路處 EXISTING AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING		現有車輛出入口 EXISTING VEHICULAR INGRESS / EGRESS
第一期工地界線 PHASE 1 SITE BOUNDARY		擬建行人過路處 PROPOSED AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING		現有行人出入口 EXISTING PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
擬建新大樓 PROPOSED NEW BUILDINGS		現有巴士站 EXISTING BUS STOP		擬建無障礙出入口 PROPOSED BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT
擬建連接橋 PROPOSED LINK BRIDGE		現有小巴站 EXISTING MINIBUS STOP		擬建車輛及救護車出入口 PROPOSED VEHICULAR AND AMBULANCE INGRESS / EGRESS
現有有蓋行人天橋 EXISTING COVERED FOOTBRIDGE		擬建小巴站 PROPOSED MINIBUS STOP		暢通易達升降機 ACCESSIBLE LIFT
擬建地面綠化 PROPOSED AT-GRADE GREENING		擬建的士站 PROPOSED TAXI STAND		無障礙通道 BARRIER-FREE ACCESS
擬建天台綠化 PROPOSED LANDSCAPED GREENING				

工地平面圖 SITE PLAN

3MP
葛量洪醫院重建計劃第一期
REDEVELOPMENT OF GRANTHAM HOSPITAL, PHASE 1



從西面望向醫療大樓和大學科研大樓的透視圖

PERSPECTIVE VIEW OF CLINICAL BLOCK AND UNIVERSITY BLOCK FROM WEST DIRECTION

<p>構思圖 ARTIST'S IMPRESSION</p>	<p>3MP 葛量洪醫院重建計劃第一期 REDEVELOPMENT OF GRANTHAM HOSPITAL, PHASE 1</p>
------------------------------------	---