

立法會

Legislative Council

立法會CB(2)480/2023號文件
(此份會議紀要業經政府當局審閱)

檔 號：CB2/PL/HA

民政及文化體育事務委員會 會議紀要

日 期：2023年5月8日(星期一)
時 間：下午4時30分
地 點：立法會綜合大樓會議室3

出席委員：鄭泳舜議員, MH, JP (主席)
陳穎欣議員(副主席)
陸頌雄議員, JP
劉業強議員, BBS, MH, JP
吳傑莊議員, MH
林琳議員
林筱魯議員, SBS, JP
梁毓偉議員, JP
陳月明議員, MH
陳仲尼議員, SBS, JP
陳勇議員, BBS, JP
陳凱欣議員
陸瀚民議員
管浩鳴議員, BBS, JP
劉智鵬議員, BBS, JP
霍啟剛議員, JP
蘇長榮議員, SBS, JP

列席議員：陳恒鑾議員, BBS, JP (議程第III項)

缺席委員：馬逢國議員, GBS, JP
姚柏良議員, MH
何敬康議員

出席公職人員：議程第III項

民政及青年事務局

民政及青年事務局副局長
梁宏正先生, BBS, JP

民政事務總署

民政事務總署副署長(1)
張誼女士, JP

荃灣民政事務專員
區家盛先生, JP

社會福利署

助理署長(策劃及發展)
翁應輝先生

建築署

工程策劃總監/3
馮子峯先生

高級工程策劃經理 339
施健文先生

議程第IV項

文化體育及旅遊局

文化體育及旅遊局副局長
劉震先生, JP

署理體育專員
鄭青雲先生

康樂及文化事務署

康樂及文化事務署副署長(康樂事務)

徐曉露女士

助理署長(康樂事務) 2

孔得泉先生

議程第V項

文化體育及旅遊局

文化體育及旅遊局副局長

劉震先生, JP

署理文化體育及旅遊局首席助理秘書長(體育
及康樂)2

陸紫賢女士

康樂及文化事務署

助理署長(康樂事務)3

陸智剛先生

總行政主任(策劃事務)2

鄭文欣女士

建築署

工程策劃總監/3

馮子峯先生

高級工程策劃經理 333

駱穩柏先生

列席秘書 : 總議會秘書(2)5

梁淑貞女士

列席職員 : 高級議會秘書(2)5
陳俊威先生

議會秘書(2)4
梁曦彤小姐

議會事務助理(2)5
郭美施小姐

(會議過程索引載於**附錄**。)

經辦人/部門

I. 自上次會議舉行至今發出的資料文件

[立法會 CB(2)398/2023(01) 及
CB(2)403/2023號文件]

委員察悉，秘書處在上次會議後發出了下列文件：

- (a) 陳穎欣議員在2023年5月4日發出的函件[立法會 CB(2)398/2023(01)號文件]；及
- (b) 《選舉管理委員會二零二三年鄉郊一般選舉報告書》[立法會 CB(2)403/2023號文件]。

2. 就議程項目 I(a)，陳穎欣議員要求政府當局盡快安排與委員會討論有關公共圖書館的管理的事宜。

II. 下次會議的討論事項

[立法會 CB(2)365/2023(01)及(02)號文件]

3. 委員同意在2023年6月12日(星期一)下午4時30分舉行的下次例會上討論政府當局建議的以下三項議題：

- (a) 推動青年境外實習和交流；
- (b) 體育政策及推動本港體育發展；及
- (c) 康樂及文化事務署全新智能康體服務預訂資訊系統。

III. 基本工程項目 – 荃灣德士古道聯用綜合大樓

[立法會CB(2)365/2023(03)號文件]

4. 應主席邀請，民政及青年事務局副局長向議員簡介政府當局文件 [立法會CB(2)365/2023(03)號文件]的要點。

討論

擬建聯用綜合大樓的設施

5. 議員表示支持在荃灣德士古道興建一座聯用綜合大樓(“聯用大樓”)的建議。鑒於荃灣區內的社區及公共設施一直供不應求，議員建議政府當局考慮在擬建聯用大樓內增設圖書館、自修室及停車場等設施，以滿足區內居民對有關設施的需求。亦有議員表示，區內個別關愛隊小隊向他們反映設立辦事處/聯絡點的困難，希望當局能夠在擬建聯用大樓內為有需要的關愛隊提供地方作聯絡點，以加強地區工作。

6. 政府當局解釋，一般的標準社區會堂並沒有附設停車場。當局在構思擬建聯用大樓的設計時曾探討提供地下停車位的可行性，惟受限於有關用地的面積以及鋪設於地下的水務及渠務設施，有關構思並不可行。當局表示，擬建聯用大樓的位置便利，市民可選用公共交通工具，或在有需要時考慮使用附近發展項目或商場所提供的停車位。此外，擬建聯用大樓將會設置多個車輛(包括旅遊巴士)上落客處供市民使用。就議員對於

增設圖書館設施的意見，當局表示會向康樂及文化事務署(“康文署”)轉達，並邀請康文署探討是否可以在擬建聯用大樓內設置自助圖書站。

7. 就為關愛隊提供地方作聯絡點的意見，政府當局表示備悉。當局補充，荃灣民政事務專員作為區內關愛隊小隊的總指揮，一直與區內各支關愛隊小隊保持緊密溝通，並提供適切的協助和支援。

8. 議員提述政府文件第2段，有關在擬建聯用大樓內設立一所提供100個服務名額的幼兒中心。議員詢問有關該擬建幼兒中心的面積，並關注該中心是否能提供足夠的空間，在安全的情況下為幼兒提供訓練肌肉及自理能力的活動。議員亦詢問在日後增加該中心服務名額的可行性。政府當局表示，該擬建幼兒中心的淨作業樓面面積為約530平方米；在現行相關規定下，該擬建幼兒中心的服務名額已達上限，最多可提供100個服務名額。當局補充，正在荃灣區內物色其他用地增設更多幼兒中心，以滿足區內對有關設施的需求。

土地資源運用

9. 主席及議員指出擬建聯用大樓只有3層，並關注到有關的工程項目有否盡用相關用地的地積比率及發展潛力。他們希望政府當局日後在規劃類似的社區設施時，能夠善用珍貴的土地資源，增加項目的地積比率及建築物樓層數目，以容納更多滿足地區需要的設施。

10. 政府當局解釋，2016年時荃灣分區計劃大綱圖曾作修訂，將有關用地的最高建築物高度限制由1層改為3層，以平衡發展需要和對附近居民的影響。現時擬建聯用大樓的設計已盡用規劃署就有關用地所建議的參考地積比率，以及荃灣分區計劃大綱圖准許可建的建築物高度。當局備悉主席及議員的意見，並會向相關部門反映。

對周邊地區造成的影響及有關的緩減措施

11. 議員察悉擬建聯用大樓的工程施工期為約兩年半，並關注到工程施工期間對周邊地區造成的噪音滋擾，以及政府當局所採取的緩減措施。議員亦關注當局有何措施監督工程進度，以確保不會出現工程延誤或超支的情況。

12. 政府當局回應指，有關工程計劃可能產生的噪音滋擾主要源自其地基工程(為期約9個月)。為有效將對周邊居民的影響減至最低，當局會採用非撞擊式的地基工程工序，亦會在工地加裝2米高的隔音屏障。就監督工程進度方面，當局表示，在為有關的建造工程招標時，已清楚列明承建商在有關工程合約內所須完成的項目及相關要求；承建商亦須定期向當局提交工程進度報告及財務報告，以便當局有效監督工程的進展。

13. 議員希望政府當局就擬建聯用大樓的工程計劃與區內居民加強溝通，讓他們更了解工程施工期間可能造成的影響，以及項目落成後的預期效果。議員亦建議政府當局利用在工地所築起的圍板作美化環境用途。政府當局表示會向相關部門及承建商轉達議員的意見及建議。

項目用地現時的使用情況

14. 議員察悉，擬建聯用大樓的用地目前以短期租約形式用作臨時社區園圃。議員詢問有關該社區園圃的使用情況及重置安排。

15. 政府當局回應指，該臨時社區園圃由一所在地團體—綠田園基金營辦，主要為長者提供園圃活動和種植的機會。當局表示，已在區內或鄰近地區物色7幅合適用地，並邀請綠田園基金考慮重置受影響的社區園圃；在有需要時會提供適切的協助。當局補充，康文署在鄰近的荃灣公園內亦設有社區園圃，供市民使用。

16. 主席總結上述討論時表示，事務委員會支持政府當局把擬議工程計劃提交工務小組委員會審議。

IV. 第十五屆全國運動會籌備工作

[立法會CB(2)365/2023(04)號文件]

17. 應主席邀請，文化體育及旅遊局(“文體旅局”)副局長向委員簡介政府當局文件[立法會CB(2)365/2023(04)號文件]的要點。

討論

擬為全國運動會統籌辦公室開設3個編外首長級公務員/非公務員職位

18. 委員察悉，文體旅局擬於今年10月成立全國運動會統籌辦公室(“全運會統籌辦”)，並擬為該統籌辦開設3個編外首長級公務員/非公務員的職位，以全盤籌劃及執行第十五屆全國運動會(“全運會”)和第十二屆全國殘疾人運動會暨第九屆全國特殊奧林匹克運動會由香港負責的賽事項目。上述職位包括一個編外首長級甲級政務官(首長級薪級第6點)公務員/相等於首長級薪級第6點非公務員職位(職銜為全運會統籌辦主任)、一個編外首長級乙級政務官(首長級薪級第3點)公務員/相等於首長級薪級第3點非公務員職位(職銜為全運會統籌辦副主任)，以及一個編外助理市政署長職位(首長級薪級第2點)時限職位(職銜為全運會統籌辦助理主任)。

19. 委員指出，由廣東省、香港特別行政區(“香港特區”)和澳門特別行政區合辦全運會屬史無前例，對香港特區政府而言，是極為重要及不容有失的。鑒於全運會的規模和複雜性，委員詢問政府當局在籌劃全運會統籌辦的人手配置時，有否參考以往舉辦大型體育盛事的經驗，以

及關注該統籌辦的人手(即3名首長級人員及40名非首長級人員)是否足夠應付龐大的工作量。政府當局回應指，現時的人手編制建議是參考了2009東亞運動會(“2009東亞運”)的經驗，以及考慮到三地合辦全運會將涉及相當繁重的協調及溝通工作。由於全運會有別於2009東亞運，是由政府而非民間組織承辦，因此香港特區政府須要全面主導籌備工作和承擔相應職責。全運會舉行期間，不同的政府部門(例如紀律部隊)亦會派出人員支援。政府當局補充，若全運會統籌辦投入運作後，需增加人手，當局會適時按現有機制徵詢立法會的意見。

20. 委員認為，出任上述首長級職位的人員應具備豐富和專業的體育知識，因此，建議當局考慮聘請當年曾參與協助籌辦2009東亞運的體育界人士出任該等職位。部分委員亦建議當局應考慮候選人是否具備與內地相關部門溝通合作的經驗。政府當局回應指，當局建議全運會統籌辦主任及副主任的職位可由首長級公務員或同級的非公務員出任，有關安排旨在令政府有更大彈性從內部或在社會不同界別招攬最合適的人才。

21. 部分委員察悉，擬開設的3個首長級職位的每年平均員工開支總額(包括薪金及員工附帶福利開支)超過1,100萬元，並關注有關建議是否符合中央政府提倡“簡約”的辦賽要求。他們詢問政府當局有否研究由文體旅局和康文署現職的首長級人員兼任全運會統籌辦首長級人員的替代方案。他們建議政府當局應參考內地當局籌辦全運會的人手配置。

22. 政府當局解釋，鑒於籌辦全運會涉及在短時間內進行複雜和大量的工作，必須時刻有足夠的高層指導和關注，以免擔擱緊迫的安排，因此當局確實需要在現有的編制以外加入一個專責的團隊。政府當局表示，內地的籌備委員會尚未成立，相關的人手配置仍在醞釀中。然而，三地的情況均有所不同(例如廣東省有豐富承辦全運

會的經驗)，直接比較各地的人手配置並不恰當。政府當局強調是經過慎重考慮後才提出有關建議。

23. 部分委員關注體育專員在全運會籌備工作上所扮演的角色。政府當局回應指，為監督和統籌不同職能範疇的工作，政府將於今年第四季成立由文體旅局常任秘書長領導的督導委員會。體育專員將會是督導委員會的成員之一，並參與其轄下協調小組的工作。

比賽場地和項目，以及周邊設施

24. 鑒於作為大部分體育賽事的主場館的啟德體育園延遲至2024年年底才竣工，委員詢問政府當局有否預留足夠的時間為所舉辦的體育項目安排測試賽。委員建議政府當局應準備後備場地，以免因啟德體育園工程再次延期而影響全運會的舉行。政府當局回應指，當局有信心體育園的主要設施可按照現時的時間表如期完工。全運會將於2025年9月或10月舉行，當局已預留足夠時間進行測試賽。政府當局補充，當局亦已就每個比賽項目預留了後備場館/場地。

25. 委員詢問政府當局擬在香港舉辦的體育賽事的詳情。政府當局表示，當局已向國家體育總局爭取承辦8個體育賽事(包括單車、劍擊、七人欖球、高爾夫球、帆船、手球、足球和沙灘排球)，以及4至5個群眾賽事(包括羽毛球、五人足球、橋牌等)，有關建議正待國家體育總局批核。為鼓勵本港運動員在全運會爭取佳績，委員建議政府當局應提高獲獎運動員的獎金。當局表示會考慮有關建議。

26. 鑒於預計會有超過3 200名運動員和工作人員在全運會期間在香港參與賽事，委員建議政府當局考慮將位於啟德跑道區的啟德方艙醫院改建為選手村。委員亦關注，啟德體育園的交通配套是否足以應付全運會期間的人流。就選手村

的安排，政府當局表示，會與內地和澳門當局協調，以確保三地提供予運動員的住宿設施的標準一致。至於交通安排，當局鼓勵市民乘搭公共交通工具(例如港鐵)前往啟德體育園。

全運會的宣傳工作及賽事轉播安排

27. 委員認為，政府當局應汲取2009東亞運宣傳不足，導致比賽門票滯銷的經驗，加強全運會的宣傳工作，以吸引更多市民購票入場觀賞場事。政府當局回應指，前述的督導委員會下設有一個負責傳媒、宣傳及社區關係的協調委員會，負責宣傳和社會推廣的工作。

28. 就委員有關轉播全運會賽事的關注，政府當局表示，有關轉播安排一向由中央電視台統籌。據當局了解，在香港的轉播費用將相當低廉，預計所需費用低於人民幣10萬元，相信本港的電視台可獲得播映權，播放賽事供市民觀看。

29. 主席總結上述討論時表示，事務委員會支持政府當局把是項人事編制建議提交人事編制小組委員會審議。

V. 基本工程項目 – 安達臣道石礦場石礦公園 [立法會CB(2)365/2023(05)及(06)號文件]

30. 應主席邀請，文體旅局副局長向委員簡介政府當局文件[立法會CB(2)365/2023(05)號文件]的要點。

討論

擬建石礦公園的規劃

31. 因應安達臣道石礦場發展項目所涉及的多個房屋項目將相繼落成，區內人口預期會顯著增加，委員認為有迫切需要為該區居民提供足夠

及適切的休憩設施。委員表示支持安達臣道石礦場石礦公園(“石礦公園”)的擬議發展。

32. 委員希望擬建石礦公園的設計能夠加入多些時下青年人喜愛的文化及藝術元素。就此，政府當局表示，公園主要劃分為兩個地區，各區將設有具藝術/建築特色的裝置，並加入石礦場元素，以呼應石礦公園的主題。公園內設有多用途戶外籃球場/排球場及足球場，附近更衣室大樓的外牆設有展品，介紹打石工人的裝備及衣著，配合公園的設計主題。

33. 就擬建石礦公園內附設進行野外定向運動的設施(“有關設施”)，委員對此表示歡迎，並詢問政府當局是否首次於同類的工程計劃中加入有關設施，以及當局日後有何計劃利用有關設施推展野外定向運動。政府當局表示，過往亦曾在其他休憩項目中加入進行野外定向運動的設施，而擬建的有關設施的規模則為歷來最大。當局亦表示，將與香港定向總會(“總會”)一同為有關設施設計不同的野外定向路線。市民可按公園設置的控制點，或參加由總會舉辦的比賽，進行野外定向運動。

34. 此外，委員關注擬建石礦公園的停車位供應是否足夠。政府當局回應時表示，考慮到公眾對停車位的需求，在規劃擬建石礦公園時已與運輸署作充分溝通。除了公園場內本身附設的附屬車位，鄰近的一幅政府、機構及社區設施和休憩用地上亦將提供200個車位，以供公眾使用。

遊樂設施的設計

35. 委員認為，本港的兒童遊樂設施一直被指設計過於單一，欠缺趣味。委員關注擬建石礦公園內的遊樂設施的設計是否能夠切合使用者的需要及具吸引力。政府當局回應指，考慮到公眾對遊樂設施的意見，將於擬建的歷奇遊樂場內引入較具挑戰性及兼備共融元素的遊樂設施，初步構思

包括較高的滑梯、單/雙人滑索、繩索隧道以及仿石礦場遊樂空間。預計有關的遊樂設施日後會成為亮點，吸引公眾使用。

寵物公園

36. 委員亦關注到，擬建石礦公園內的寵物公園的面積是否足夠滿足鄰近社區及公眾對該類設施的需求。政府當局回應時表示，該寵物公園擬劃分為大型及小型狗隻使用區域，其面積分別為398平方米及452平方米，並附設專門為狗隻及寵物設計的設施。當局補充，將指定擬建石礦公園為寵物共享公園，以開放公園範圍予市民攜同其寵物共享。除了在指定的寵物公園範圍內，市民在石礦公園的其他範圍內需以帶或繩子牽引其寵物，並加以妥善管束，以及遵守相關的使用者守則。主席及委員欣悉有關安排，並希望當局日後繼續推展寵物共享公園的計劃，開放更多現有公園讓市民攜同寵物進入他們與其寵物，在共融環境下一同使用公園設施。

37. 主席總結上述討論時表示，事務委員會支持政府當局把擬議工程計劃提交工務小組委員會審議。

VI. 其他事項

38. 議事完畢，會議於下午6時11分結束。

立法會秘書處
議會事務部2
2023年5月29日

**民政及文化體育事務委員會
會議過程**

日期：2023年5月8日(星期一)
時間：下午4時30分
地點：立法會綜合大樓會議室3

| 時間標記 | 發言者 | 主題 | 須採取的行動 |
|--|-------------------------------------|---|--------|
| 議程第I項—自上次會議舉行至今發出的資料文件 | | | |
| 000641 - 000808 | 鄭泳舜議員 (“主席”) 陳穎欣議員 (“副主席”) | 致開會辭 自上次會議舉行至今發出的資料文件 要求政府當局盡快安排討論有關公共圖書館的管理的事宜 | |
| 議程第II項—下次會議的討論事項 | | | |
| 000809 - 000850 | 主席 | 下次會議的討論事項 | |
| 議程第III項—基本工程項目-荃灣德士古道聯用綜合大樓 | | | |
| 000851 - 001130 | 主席 政府當局 | 政府當局作出簡介 | |
| 001131 - 001551 | 主席 林琳議員 政府當局 | 擬建聯用綜合大樓的設施 | |
| 001552 - 001939 | 主席 副主席 政府當局 | 擬建聯用綜合大樓的設施 對周邊地區造成的影響及有關的緩減措施 | |
| 001940 - 002159 | 主席 林筱魯議員 政府當局 | 項目用地現時的使用情況 | |
| 002200 - 002430 | 主席 陳恒鎮議員 政府當局 | 擬建聯用綜合大樓的設施 對周邊地區造成的影響及有關的緩減措施 | |

| 時間標記 | 發言者 | 主題 | 須採取的行動 |
|--|-----------------------|--|--------|
| 002431 002820 | - 主席 蘇長榮議員 政府當局 | 擬建聯用綜合大樓的設施 土地資源運用 | |
| 002821 003344 | - 主席 陳勇議員 政府當局 | 對周邊地區造成的影響及有關的緩減措施 土地資源運用 | |
| 003345 003820 | - 主席 陳凱欣議員 政府當局 | 擬建聯用綜合大樓的設施 土地資源運用 | |
| 003821 004002 | - 主席 政府當局 | 土地資源運用 | |
| 議程第IV項—第十五屆全國運動會籌備工作 | | | |
| 004003 004900 | - 主席 政府當局 | 政府當局作出簡介 | |
| 004901 005212 | - 主席 吳傑莊議員 政府當局 | 聘請有相關經驗的體育界人士出任擬開設的全國運動會統籌辦公室(“全運會統籌辦”)的職位 汲取2009東亞運的經驗 | |
| 005213 005709 | - 主席 霍啟剛議員 政府當局 | 全運會統籌辦的人手 體育專員在籌備工作上的角色 粵港澳體育合作交流 測試賽的安排 賽事轉播的安排 | |
| 005710 005925 | - 主席 陳仲尼議員 政府當局 | 全運會統籌辦的人手 運動員的住宿安排 | |
| 005926 010325 | - 主席 副主席 政府當局 | 全運會統籌辦首長級人員的替代方案 後備場地 賽事轉播的安排 | |

| 時間標記 | 發言者 | 主題 | 須採取的行動 |
|--|---------------------|--|--------|
| 010326 - 010721 | 主席 蘇長榮議員 政府當局 | 全運會統籌辦的人手 全運會統籌辦首長級人員的內地經驗 | |
| 010722 - 011321 | 主席 陸頌雄議員 政府當局 | 內地當局籌辦全運會的人手配置 | |
| 011322 - 011840 | 主席 陳凱欣議員 政府當局 | 全運會統籌辦首長級人員的人選 啟德體育園的工程進度 啟德體育園的交通配套 | |
| 011841 - 012251 | 主席 劉智鵬議員 政府當局 | 汲取2009東亞運及其他大型體育盛事的經驗 | |
| 012252 - 012536 | 主席 劉業強議員 政府當局 | 後備場地 運動員的住宿安排 | |
| 012537 - 013106 | 主席 政府當局 | 擬在香港舉辦的比賽項目詳情 運動員的住宿安排 提供予運動員的獎金 | |
| 議程第V項—基本工程項目—安達臣道石礦場石礦公園 | | | |
| 013107 - 013407 | 主席 政府當局 | 政府當局作出簡介 | |
| 013408 - 013754 | 主席 政府當局 | 擬建石礦公園的規劃 野外定向運動的設施 | |
| 013755 - 014415 | 主席 陳凱欣議員 政府當局 | 擬建石礦公園的規劃 遊樂設施的設計 寵物公園 | |
| 014416 - 014432 | 主席 政府當局 | 寵物公園 | |

| 時間標記 | 發言者 | 主題 | 須採取的行動 |
|--|-----|----|--------|
| 議程第VI項—其他事項 | | | |
| 014433 - 014450 | 主席 | 結語 | |

立法會秘書處
 議會事務部2
 2023年5月29日