

立法會  
*Legislative Council*

立法會CB(1)854/2025號文件

檔 號： CB(1)/M/MM

電 話： 3919 3206

日 期： 2025年5月15日

發文者： 立法會秘書

受文者： 立法會全體議員

---

**2025年5月28日的立法會會議**

**就楊永杰議員  
“檢視公眾街市發展策略”議案  
提出的修正案**

立法會主席已批准3位議員(田北辰議員、陳月明議員及鄧家彪議員)就楊永杰議員的議案動議修正案。**隨附**原議案措辭及修正案的標明文本(立法會CB(1)854/2025(01)號文件)，供議員參閱。

2. 立法會主席會命令合併辯論上述議案及修正案。有關程序載列如下，即立法會主席會：

- (a) 請議案動議人發言及動議議案；
- (b) 就議案提出待議議題；
- (c) 請有意就議案動議修正案的議員按以下次序發言，但在此階段不得動議修正案：
  - (i) 田北辰議員；
  - (ii) 陳月明議員；及
  - (iii) 鄧家彪議員；
- (d) 請官員發言；

- (e) 請其他議員發言；
- (f) 請議案動議人就修正案發言；
- (g) 請官員再次發言；
- (h) 按照上文(c)段所列次序處理各項修正案，即先請第一項修正案動議人動議修正案，並隨即就該修正案提出待議及待決議題，付諸表決，然後處理其餘的修正案；及
- (i) 處理完畢所有修正案後，請議案動議人發言答辯，接着就議案或經修正的議案(視乎情況而定)提出待決議題，付諸表決。

3. 謹提醒議員，根據《內務守則》附錄IIIA，此項**合併辯論的時間(包括表決)最多4小時**。議案動議人共有10分鐘動議議案發言及答辯(請參閱上文第2(a)及(i)段)，另有5分鐘就修正案發言(請參閱上文第2(f)段)；而修正案動議人及其他議員每人可發言一次，最多5分鐘。

立法會秘書

(陳玉鳳代行)

連附件

## “檢視公眾街市發展策略”議案辯論

### 1. 楊永杰議員的原議案

市民選擇購買新鮮糧食的地方不斷轉變，從公眾街市變為超級市場，從線下變為線上，反映社會對公眾街市的需求有所改變；就此，本會促請政府於公眾街市加入新元素，從優化管理和經營模式、提升設施及增加競爭力等方面改善公眾街市的營運情況，善用閒置的公眾街市及空置的攤檔，以及檢視興建新公眾街市的策略，確保公共資源用得其所。

### 2. 經田北辰議員修正的議案

**隨着營商環境改變、市場機遇增多**，市民選擇購買新鮮糧食及日常生活用品的地方不斷轉變，從公眾街市變為超級市場，從線下變為線上，反映社會對公眾街市的需求有所改變；就此，本會促請政府於公眾街市加入新元素，從優化管理和經營模式、提升設施及增加競爭力等方面改善公眾街市的營運情況，**措施包括規定公眾街市租戶必須提供兩種(實體卡及手機電子錢包)非接觸式付款方式**，以作為承租及續租條件，以及透過人流點算、意見調查等方法掌握攤檔的經營情況，只有經營情況理想的攤檔才可獲續租；政府亦須善用閒置的公眾街市及空置的攤檔，以及檢視興建新公眾街市的策略，確保公共資源用得其所。

註：田北辰議員的修正案以**粗斜字體**標示。

### 3. 經陳月明議員修正的議案

**香港消費出現結構性改變**，市民選擇購買新鮮糧食的地方**和模式**不斷轉變，從公眾街市變為超級市場，從線下變為線上，**加上近年不少新界北居民選擇北上購買糧食**，反映社會對公眾街市的需求有所改變，**對新界北的公眾街市營運帶來很大的衝擊**；就此，本會促請政府於公眾街市加入新元素，從優化管理和經營模式、提升設施及、增加競爭力及**探討租金優惠政策**等方面改善公眾街市的營運情況，善用閒置的公眾街市及空置的攤檔，以及檢視興建新公眾街市的策略，確保公共資源用得其所；**政府亦須針對新界北的公眾街市的營運情況，探討應對之策，協助街市商戶渡過難關**。

註：陳月明議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

#### 4. 經鄧家彪議員修正的議案

隨着本港市民的消費習慣與生活形態持續變化，市民選擇購買新鮮糧食的地方亦不斷轉變，從公眾街市變為超級市場，從線下變為線上，反映社會對公眾街市的需求有所改變；就此，本會促請政府在不大幅增加租金的前提下，於公眾街市加入新元素，從優化管理和經營模式、提升設施及增加競爭力等方面改善公眾街市的營運情況，善用閒置的公眾街市及空置的攤檔，以及檢視興建新公眾街市的策略，確保公共資源用得其所；本會亦促請政府審慎評估把公眾街市外判予承辦商營運的影響，以防止出現壟斷情況及避免民生用品價格上升。

註：鄧家彪議員的修正案以**粗斜字體**標示。