

**立法會**  
***Legislative Council***

立法會CB(1)1135/2025號文件

檔 號：CB(1)/M/MM

電 話：3919 3206

日 期：2025年7月3日

發文者：立法會秘書

受文者：立法會全體議員

---

**2025年7月9日的立法會會議**

**就劉國勳議員  
“動態規劃及整合土地，加快北都大學教育城發展”議案  
提出的修正案**

立法會主席已批准陳月明議員及周文港議員就劉國勳議員的議案動議修正案。隨附原議案措辭及修正案的標明文本（立法會CB(1)1135/2025(01)號文件），供議員參閱。

2. 立法會主席會命令合併辯論上述議案及修正案。有關程序載列如下，即立法會主席會：

- (a) 請議案動議人發言及動議議案；
- (b) 就議案提出待議議題；
- (c) 請有意就議案動議修正案的議員按以下次序發言，但在此階段不得動議修正案：
  - (i) 陳月明議員；及
  - (ii) 周文港議員；
- (d) 請官員發言；
- (e) 請其他議員發言；

- (f) 請議案動議人就修正案發言；
- (g) 請官員再次發言；
- (h) 按照上文(c)段所列次序處理各項修正案，即先請第一項修正案動議人動議修正案，並隨即就該修正案提出待議及待決議題，付諸表決，然後處理其餘的修正案；及
- (i) 處理完畢所有修正案後，請議案動議人發言答辯，接着就議案或經修正的議案(視乎情況而定)提出待決議題，付諸表決。

3. 謹提醒議員，根據《內務守則》附錄IIIA，此項**合併辯論的時間(包括表決)最多4小時**。議案動議人共有10分鐘動議議案發言及答辯(請參閱上文第2(a)及(i)段)，另有5分鐘就修正案發言(請參閱上文第2(f)段)；而修正案動議人及其他議員每人可發言一次，最多5分鐘。

立法會秘書

(陳玉鳳代行)

連附件

## “動態規劃及整合土地，加快北都大學教育城發展”議案辯論

### 1. 劉國勳議員的原議案

為把握機遇建設香港成為國際教育樞紐及打造‘留學香港’品牌，本地院校亟需擴大校舍及增加配套設施；政府在北部都會區預留用地發展北都大學教育城（‘大學城’），包括牛潭尾新發展區約46公頃、新界北新市鎮約40公頃及洪水橋/廈村新發展區約5公頃三個地段；因應洪水橋/廈村新發展區用地發展較成熟，基建進度領先，本會促請政府優先落實該區的大學城項目，並透過整合及改劃周邊用地，增加該區預留作教育用途的土地面積；同時，政府亦應展開三個地段大學城的項目發展意向調查，邀請本地及海內外大學或教育機構提交意向書，並以‘學研產居’為核心概念完善大學城生活配套及周邊基建，以培育高端人才並強化香港國際教育樞紐的吸引力和競爭力。

### 2. 經陳月明議員修正的議案

**香港擁有多所世界百強大學，是國際高端人才交流合作的匯聚地；**為把握機遇建設香港成為國際教育樞紐及打造‘留學香港’品牌，本地院校亟需擴大校舍及增加配套設施；政府在北部都會區預留用地發展北都大學教育城（‘大學城’），包括牛潭尾新發展區約46公頃、新界北新市鎮約40公頃及洪水橋/廈村新發展區約5公頃三個地段；因應洪水橋/廈村新發展區用地發展較成熟，基建進度領先，本會促請政府優先落實該區的大學城項目，並透過整合及改劃周邊用地，增加該區預留作教育用途的土地面積；**本會亦促請政府在動態規劃大學城用地時，探討大學城與附近產業用地（例如新界北新市鎮中劃作新興產業和口岸經濟發展的用地）的聯動發展；**同時，政府亦應展開三個地段大學城的項目發展意向調查，邀請本地及海內外大學或教育機構提交意向書，並以‘學研產居’為核心概念完善大學城生活配套及周邊基建，以培育高端人才並強化香港國際教育樞紐的吸引力和競爭力。

註：陳月明議員的修正案以**粗斜字體**標示。

### 3. 經周文港議員修正的議案

**隨着行政長官於2023年施政報告中提出建設香港成為國際專上教育樞紐，過去兩年本地專上院校的非本地生人數錄得近倍增長，**

反映海內外學生對香港高端教育服務及周邊需求不斷增加，可見政策迎合香港發展所需；為把握機遇建設香港成為國際教育樞紐及打造‘留學香港’品牌過程中為不同產業所帶來的發展機遇，加上目前國際學生、學者及科研人員來港就讀及發展的意願日增，本地院校亟需擴大校舍及增加配套設施；政府在北部都會區預留用地發展北都大學教育城（‘大學城’），包括牛潭尾新發展區約46公頃、新界北新市鎮約40公頃及洪水橋/廈村新發展區約5公頃三個地段；因應洪水橋/廈村新發展區用地發展較成熟，基建進度領先，本會促請政府優先盡快落實該區的大學城項目，並透過整合及改劃周邊用地，增加該區預留作教育及科研成果商品化用途的土地面積；同時，政府亦應展開三個地段大學城的項目發展意向調查，邀請本地及海內外大學或教育機構提交意向書，加快推動本地與海內外一流大學合辦分校或研究生院，並以‘學研產居’為核心概念完善大學城生活配套及周邊基建，以培育高端人才並；本會亦促請政府盡快聯同不同大學和科研機構推出一系列吸引高端人才來港及培育本地高端人才的措施，以強化香港國際教育樞紐的吸引力和競爭力。

註：周文港議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。