

《2025年房屋(修訂)條例草案》

辯論及表決安排

條例草案的目的：旨在修訂《房屋條例》(第283章)(“《條例》”)及其附屬法例，以：

- (a) 將未經授權而出租、佔用或為貿易或業務而使用香港房屋委員會屋邨的租住單位，訂為刑事行為；
- (b) 賦權獲授權人員要求一些相信是侵入者或相信是違反該條例的人，提供身分資料；
- (c) 將拒絕提供資料罪的涵蓋範圍，擴及屋邨租戶或其家庭成員拒絕提供關於其總收入與資產的資料，以及延長檢控關乎非法讓與土地的罪行的時效；
- (d) 賦權房屋署署長指明一些通知書格式，用於因違反與屋邨內車輛有關的附例而繳付定額罰款，以及用於追討該項罰款；及
- (e) 對《條例》及《房屋(交通違例事項)(定額罰款)附例》(第283C章)作出相關及雜項修訂。

合併辯論：沒有修正案的條文，以及房屋局局長(“局長”)提出修正案的條文及詳題

— 第1至23條及詳題

合併辯論原條文及修正案(包括就詳題的修訂)。

局長的修正案

向租戶的家庭成員蒐集資料的擬議新權力

第5條

- 修訂第5(1)條，以**清楚指明**把《條例》第25(4)條下關乎**蒐集資料的權力擴大**至包括租戶的家庭成員的**安排**，**只適用於**根據《條例》第16(1)條**出租作住宅用途的土地**的租戶。

定額罰款的繳款方法

第14條

- 修訂第14(2)條，使因違反與屋邨範圍內車輛有關的附例而須繳付定額罰款的**付款程序更為合理**；繳交罰款的人**除可交付定額罰款通知書/繳款通知書外**，亦可提供**通知書編號或電子繳款號碼**，並根據相關通知書上的繳款指示繳款。

文字修訂

第8條及詳題

- 修訂第8條，對擬議新訂第28A(1)(c)、28A(2)(a)及(b)條的中文文本及英文文本，作出文字上的修訂，使其表述更為清晰。
- 修訂詳題的中文文本及英文文本，以簡化句子結構。

表決次序：1. 沒有修正案的條文(即第1至4、6、7、9至13及15至23條)納入條例草案
2. 局長的修正案(修正第5、8及14條)
3. 經修正或無經修正的第5、8及14條納入條例草案
4. 局長就詳題提出的修正案

局長的修正案

(載於2025年5月28日發出的立法會CB(2)1066/2025(01)號文件)

立法會秘書處

議會事務部

2025年6月9日