

**洪雲議員的  
“設立創新體制機制，全速推進‘北部都會區核心區’的發展”  
議案**

**議案措辭**

科技發展瞬息萬變；作為香港未來建設國際創科中心的主要空間載體，北部都會區的發展亟待提速；鑑於北部都會區各片區的土地使用規劃已基本完成，本會促請政府審視北部都會區發展全局，劃定首階段必須優先發展的核心地塊和關鍵基建項目(合稱‘北部都會區核心區’)，訂立其發展的具體時間表和路線圖，並設立政府全資擁有的法定機構‘北部都會區核心區管理局’及制定《北部都會區核心區管理局條例》，在地政、工程建設、金融、交通、要素跨境流通等多個範疇設立特定體制機制，為全速推進核心區的建設拆牆鬆綁，從而帶動整個北部都會區的發展。