

2025年7月8日  
討論文件

立法會經濟發展事務委員會  
發展旅遊熱點

目的

本文件向委員介紹「發展旅遊熱點工作組」（工作組）的工作及最新進度。

工作組的背景

2. 為進一步強化領導和跨政策統籌機制，2024年《施政報告》其中一項措施，是成立由政務司副司長任組長的「發展旅遊熱點工作組」（工作組），以短期結果為目標，加速發掘、推動旅遊熱點項目，指導相關政策局做好落實工作，令項目起動得更快，豐富旅客的遊玩選項，給旅客更好的體驗，藉此落實「香港無處不旅遊」的理念，同時為香港提振消費，拉動經濟。
3. 工作組成員包括文化體育及旅遊局（文體旅局）局長（副組長）、商務及經濟發展局、發展局、環境及生態局、民政及青年事務局、運輸及物流局和保安局六個政策局的局長，以及旅遊事務署、康樂及文化事務署和民政事務總署三個部門的首長。文體旅局會負責協調及支援工作組的工作。過程中，工作組亦就個別項目聯繫相關組織、團體、人士和企業。

熱點項目介紹及工作進度

4. 經考慮和審視了社會各界不同的意見和方案，工作組在2025年5月20日公布九個短期可推出的旅遊熱點項目，包括：

- (i) 香港工業品牌旅遊；

- (ii) 維園市集；
- (iii) 添馬紫花風鈴木及簕杜鵑園；
- (iv) 特色社區之舊城中環深度遊；
- (v) 特色社區之香港龍城深度遊；
- (vi) 紀律先鋒巡禮；
- (vii) 開放舊油麻地警署；
- (viii) 「四山」旅遊；及
- (ix) 發展前紅磡鐵路貨運碼頭。

有關詳情載於下文。

*(i) 香港工業品牌旅遊*

5. 香港的工業故事充分體現獅子山奮鬥精神。香港工業品牌旅遊計劃推動旅遊業界開拓「香港製造」工業元素相關的旅遊產品，讓旅客可更深入地了解香港文化和生活方式，打造可供旅客參觀、體驗和消費的熱點。項目計劃透過組團形式，在不影響日常工業運作的前提下，讓旅客以「團進團出」方式參觀廠房、感受產品製作、選購手信、打卡品牌吉祥物及文創產品等，體驗香港工業品牌旅遊。旅遊事務署正積極與有意參加計劃的工業品牌聯繫，聯同香港旅遊業議會（旅議會）安排旅遊業界到工業品牌考察，商討落實「團進團出」細節。試行計劃將在2025年第三季內推出。

*(ii) 維園市集*

6. 項目提出善用維多利亞公園（維園）的地理及人流優勢，利用銅鑼灣方向進入維園的必經之處噴水池廣場及南亭廣場，逢星期六、日及公眾假期設立約30個攤位。市集會配合待擬定的特色主題，提供文創藝術服務（例如人像素描／漫畫、人像剪影、攝影、繪畫、書法等）、手工藝品和藝術作品攤位（以售賣陶瓷、雕刻、圖章、飾物等）、工作坊、互動體驗、打卡點、輕食飲品銷售等，以融合文化創意與生活品味，豐富遊人體驗，打造富人氣、品味與吸引力的旅遊熱點。項目預計在2025年年底推出。

(iii) 添馬紫花風鈴木及簕杜鵑園

7. 添馬公園地理位置優越，鄰近中環海濱景區，擁有開揚景觀，可飽覽維港美景。項目提出在公園內打造紫花風鈴木及簕杜鵑觀賞片區，當花季來臨時，可締造絢麗美景，與毗鄰的中環海濱協同為旅遊景點。整項美化工程涵蓋栽種約80棵紫花風鈴木及約1 000棵簕杜鵑，預計於2025年底前完成。紫花風鈴木花期通常在春季1至2月間盛開，而簕杜鵑可於四季開花。

(iv) 特色社區之舊城中環深度遊

8. 香港早期的山城發展有其特別和吸引之處，可發揚光大。為展示山城魅力，項目以全世界最長的戶外有蓋扶手電梯—中環至半山自動電扶梯系統一為中軸，串連鄰近特色景點、店鋪、餐廳酒吧，帶旺沿途零售及餐飲。我們正統籌各部門及香港旅遊發展局（旅發局），以藝術元素美化自動電扶梯系統，沿途利用科技引領旅客探索附近的大街小巷，體驗中上環的地道魅力。美化自動電扶梯系統預計於2025年年底前完成。同時，旅發局將深化其「香港・大城小區 舊城中環」的內容，應對旅遊新趨勢，打造一條集藝術文化、歷史建築、美食和酒吧體驗的深度旅遊路線，鼓勵旅客從不同角度體驗香港的地道特色。

(v) 特色社區之香港龍城深度遊

9. 項目以《九龍城寨光影之旅》電影場景展為出發點，延伸旅客在九龍城區內的體驗，同時帶動地區消費。《九龍城寨光影之旅》電影場景展已於2025年5月24日起開放給公眾參觀，為期三年。旅遊事務署亦會在2025年內將「城市景昔」旅遊項目擴展至九龍城區，讓訪客通過擴增實境技術，體驗九龍城舊日面貌，包括九龍寨城、啟德機場和「景昔」變遷，配合城市漫步和深度旅遊的新趨勢。旅發局亦推出《啟德體育園全方位攻略》，涵蓋交通指南、進場離場小貼士、體育園及九龍城區的美食推介、打卡熱點等，讓旅客以不同角度探索該區。

10. 同時，九龍城民政事務處會透過美食介紹、智慧旅遊等元

素，延伸旅客在九龍城區內的體驗，同時帶動地區消費。該處會與區內團體攜手合作，目標是在2025年年底內包裝並推介不同具特色的旅遊路線，涵蓋「龍城區」的寨城歷史、泰潮文化資源以及啟德機場回憶；並且設立主題網頁和富有地區特色的旅遊資訊牌，讓遊人可跟隨特色旅遊資訊牌指示，一邊瀏覽專題網頁，按建議的旅遊路線展開「龍城區」的探索之旅。

(vi) 紀律先鋒巡禮

11. 香港紀律部隊擁有獨特的歷史背景，而紀律部隊博物館展示了紀律部隊多年來的發展，讓參觀者深入了解香港的社會變遷，這不但能提升旅客的文化體驗，亦讓旅客更了解香港的獨有魅力。紀律先鋒巡禮會涵蓋三個紀律部隊博物館，包括香港警隊博物館<sup>1</sup>、香港消防及救護教育中心暨博物館<sup>2</sup>及香港懲教博物館<sup>3</sup>。

12. 旅議會已組成一個考察團，在2025年6月16日探訪了上述三個博物館，了解各個博物館的特色及日常運作。業界歡迎有關場地開放予不同旅客（包括旅行團）探訪。旅議會會按照有關場地可提供的配套和旅客的需求和興趣，推介相關業界組辦旅行團進行探訪。

(vii) 開放舊油麻地警署

13. 舊油麻地警署是二級歷史建築，亦因為多部經典警匪電影和電視劇曾於警署門外取景而廣受市民及旅客歡迎，成為熱門的特色打卡點。政府會開放舊油麻地警署地面層，以香港警匪電影為主題設計成「香港警匪片展覽館」，邀請電影美術專業人士參與構思，目前構思是選播經典警匪片的精華片段，同時亦會重置舊警署的設施，包括報案室，開放羈留倉等，供旅客參觀及拍照；訪客亦可在照相亭拍照留念，在場內選購不同期間限定紀念品，

<sup>1</sup> 香港警隊博物館前身是灣仔峽警署，經復修後於1988年正式對外開放，並於2022年進行全面活化。博物館以科技互動的展品，讓市民和遊客了解香港警隊180年的歷史發展及日常工作。

<sup>2</sup> 香港消防及救護教育中心暨博物館於2016年開幕，設於將軍澳百勝角「消防及救護學院」之內。博物館設有四層展示廳，詳盡介紹了香港消防處150多年的歷史、文化和發展。

<sup>3</sup> 香港懲教博物館位於懲教學院旁，於2002年開幕。自1920年獨立於警隊後，當時的監獄署開始專責管理全港監獄設施，博物館以600多件文物和歷史照片展示香港懲教制度180年的演變。

豐富他們的旅遊體驗。文創產業發展處已聯同警務處和建築署展開具體工作，並計劃邀請相關電影美術專業人士確定設計細節。展覽館預計在2025年底正式開幕。

14. 舊油麻地警署周邊現時為工地，估計在2026年第四季起，可在舊油麻地警署周邊位置舉辦活動，進一步豐富旅遊體驗。長期的計劃是開放整個舊油麻地警署，並用作警隊博物館。

(viii) 「四山」旅遊

15. 香港是一個兼具山海美景的繁華都市，蘊藏着豐富多元的綠色旅遊資源。「四山」旅遊項目以具香港特色及山海美景的四條旅遊山徑，即太平山、鳳凰山、大帽山和西貢海，以「咫尺山海、城嶺風光」為主題，通過優化配套設施及增加旅遊元素深化「綠色旅遊」的發展。

16. 項目涵蓋的四條山徑均能展現香港既依山傍海，又充滿現代繁華的特點，亦包含以下元素：

- (i) 具有獨特自然景觀及文化特色，吸引不同類型遊客；
- (ii) 短途及易行的路線，適合大部分遊客，可於半天內輕鬆完成；
- (iii) 公共交通便利及配備周邊旅遊設施；及
- (iv) 能承載較多遊人，確保可持續綠色旅遊及優質自然體驗。

17. 政府會在「四山」地點增設路標和郊野資訊牌、在山徑沿途種植本地原生賞花植物、串聯旅遊業界和鄰近旅遊點的營辦商進一步規劃綠色旅遊行程和發展旅遊產品等，預計項目可分階段完成並在2026年年底前全面推出。項目可為鄰近旅遊點帶來直接經濟效益，如餐飲、零售、特色交通、導賞服務等，亦可透過區域串聯帶動附近地區經濟。

(ix) 發展前紅磡鐵路貨運碼頭

18. 前紅磡鐵路貨運碼頭位於維港中央，末端可飽覽港島壯麗的天際線，是欣賞維港美景的上佳地點。在前碼頭及附近區域開

展長遠發展之前<sup>4</sup>，開放碼頭作短期用途，改裝成特色活動空間，舉辦不同活動，讓市民「打卡」並欣賞270度維港景色及香港島的天際線。

19. 發展局已於今年6月底邀請有興趣營運者提交建議書，並會在評估建議書時考慮各項因素，包括會否舉辦地標式活動或裝置、引入餐飲娛樂設施，開發夜間活動等，務求善用現時閒置的前碼頭用地作短期用途，先打造成新景點，豐富本地市民和遊客在海濱的體驗。建築署已同步開展基本美化工程，完成後會把用地交予營運機構，預計活動空間於2026年第一季開放給公眾使用，為期三年。

## 徵詢意見

20. 請委員備悉本文件的內容，並就上述項目及發展旅遊熱點的工作提供意見。

政務司副司長辦公室  
文化體育及旅遊局  
發展局  
環境及生態局  
民政及青年事務局  
保安局  
**2025年6月**

---

<sup>4</sup> 發展局在2025年4月就紅磡站周邊和海濱一帶用地長遠發展提出初步發展建議，進行為期約兩個月的公眾諮詢，至2025年7月5日止。