

文化體育及旅遊局



CULTURE, SPORTS AND  
TOURISM BUREAU

本函檔號 OUR REF. : L/M 25/2025 to CSTB/C 25/10

來函檔號 YOUR REF. :

電 話 TEL. NO. : 3509 8081

傳 真 FAXLINE : 2802 4893

電子郵件 E-mail Address : awschai@cstb.gov.hk

香港中區  
立法會道 1 號  
立法會綜合大樓  
立法會秘書處  
(經辦人：麥麗嫻女士)

麥女士：

立法會民政及文化體育事務委員會  
2025 年 2 月 10 日會議跟進事項

就立法會民政及文化體育事務委員會於 2025 年 2 月 10 日的會議上提出的跟進事項，現隨函附上相關資料於附件，供委員參考。

文化體育及旅遊局局長

(蔡溫新



代行)

2025 年 5 月 13 日

連附件

**立法會民政及文化體育事務委員會**  
**2025年2月10日會議跟進事項**

**在薄扶林南公營房屋發展計劃中重置薄扶林公共圖書館**

跟進事項

因應事務委員會的要求，政府當局承諾就擬議工程項目的建造費用的分項數字及經常性開支，以及就公共圖書館透過使用新科技以提供更多及更長時間的圖書館服務及減低應用人手的比例，提供補充資料供議員參考。

回應

**(1) 擬議工程計劃的建造費用分項數字**

按付款當日價格計算，我們估計擬議工程計劃的建設費用為1億7,470萬元，較早前提交事務委員會的預算1億9,380萬元(按付款當日價格計算)為低，分項數字如下－

	百萬元 (按付款當日 價格計算)
(a) 工地工程	0.6
(b) 地基工程	2.3
(c) 建築工程	86.6
(d) 屋宇裝備工程	40.3
(e) 渠務工程	1.0
(f) 外部工程	3.7
(g) 節省能源裝置	1.2
(h) 支付予房屋委員會(房委會)的間接費用 <sup>1</sup>	10.5
(i) 家具和設備 <sup>2</sup>	12.7
(j) 應急費用	15.8
總計	174.7

擬議工程計劃的建設費用中，約有8,360萬元為房委會負責的圖書館無裝修外殼建造工程的費用，另約有5,210萬元為建築署負責的圖書館內部裝修工程的費用。

<sup>1</sup> 這項預算費用是用以支付房委會在擬議工程計劃的設計、行政及監督方面的費用(款額為擬建小型圖書館外殼建造工程費用的12.5%)。

<sup>2</sup> 這項預算費用是根據暫定所需的家具和設備項目計算得出。

## (2) 重置後新圖書館的經常性開支

薄扶林公共圖書館重置完成後，其淨作業樓面面積將會由現時 600 平方米增加一倍至約 1 200 平方米，容納更多館藏資料和設施供市民使用，例如可瀏覽互聯網和多媒體資料的電腦設備、讓市民在圖書館開放時間以外交還或領取預約圖書館資料的自助服務設施、及學生自修室等。

現時薄扶林公共圖書館的每年經常性開支約 640 萬。預計重置後新圖書館會因增加使用空間、服務和設施而需要額外經常性開支約 290 萬元(包括電費、清潔費、設施與器材的維修保養費用等)。

## (3) 公共圖書館透過使用新科技以提供更多及更長時間的圖書館服務及減低應用人手的比例

重置後的薄扶林公共圖書館，將透過新的智慧圖書館系統，增設應用無線射頻識別(RFID)技術的多元化自助服務設施，為市民提供更多便捷及在圖書館開放時間以外仍可使用的服務，包括：

- 自助借書機及智能還書箱，讓市民一次過外借或交還多項圖書館資料(例如書籍及視聽資料等)；
- 多功能自助服務機，讓市民一站式辦理讀者登記、預約電腦設施、電腦打印、繳費及檢索圖書館目錄等服務；
- 24 小時智能取書櫃，供市民在圖書館開放時間外以自助形式領取並外借預約圖書館資料，變相延長圖書館服務時間；以及
- 市民可不受時地限制，透過圖書館網站和流動應用程式，以單一平台閱覽各類電子資源(例如電子書、電子期刊及影音資料等)。

新圖書館會繼續透過應用新科技提供更多及更長時間的服務，以減低應用人手的比例。