

2025 年第 134 號法律公告

《2025 年區域供冷服務條例 (修訂附表 1 及 2) 公告》

(由環境及生態局局長根據《區域供冷服務條例》(第 624 章) 第 34 條作出)

1. 生效日期

本公告自 2025 年 9 月 5 日起實施。

2. 修訂《區域供冷服務條例》

《區域供冷服務條例》(第 624 章) 現予修訂，修訂方式列於第 3 及 4 條。

3. 取代附表 1

附表 1——

廢除該附表

代以

“附表 1

[第 3 及 34 條及附表 2]

本條例適用的區域供冷系統

1. 啟德區域供冷系統，其服務範圍在 KM9180a 號圖則上劃定，並加上紅邊顯示，該圖則於 2025 年 5 月 26 日

由地政總署署長簽署，並存放於機電工程署署長的辦事處。

2. 古洞北區域供冷系統，其服務範圍在 DNM5386 號圖則上劃定，並加上紅邊顯示，該圖則於 2025 年 5 月 26 日由地政總署署長簽署，並存放於機電工程署署長的辦事處。
3. 東涌東區域供冷系統，其服務範圍在 ISM3626a 號圖則上劃定，並加上紅邊顯示，該圖則於 2025 年 5 月 26 日由地政總署署長簽署，並存放於機電工程署署長的辦事處。”。

4. 修訂附表 2 (區域供冷服務的收費)

- (1) 附表 2，第 5(1) 條，列表——
加入

“2. 古洞北 (a) 製冷量收費額 (CR)——
區域供冷系統

- (i) 就初始期間而言——

$CR = \text{每千瓦 (冷凍) } \$146.13 ;$

- (ii) 就每段收費計算期而言——

$CR = CR_{n-1} \times (1 + CCPI_t)$

公式中——

CR_{n-1} = 在緊接有關的一段收費計算期之前適用的製冷量收費額；及

$CCPI_r$ = 適用於有關的一段收費計算期的物價指數變動率。

(b) 耗冷量收費額 (ER)——

(i) 就初始期間而言——

ER = 每 千 瓦 小 時 (冷 凍)
\$0.2546；

(ii) 就每段收費計算期而言——

$ER = ER_{n-1} \times (1 + ET_r)$

公式中——

ER_{n-1} = 在緊接有關的一段收費計算期之前適用的耗冷量收費額；及

ET_r = 適用於有關的一段收費計算期的電費變動率。

3. 東涌東 (a) 製冷量收費額 (**CR**)——

區域供
冷系統

(i) 就初始期間而言——

$CR = \text{每千瓦 (冷凍)} \$145.15 ;$

(ii) 就每段收費計算期而言——

$CR = CR_{n-1} \times (1 + CCPI_r)$

公式中——

CR_{n-1} = 在緊接有關的一段收費計算期之前適用的製冷量收費額；及

$CCPI_r$ = 適用於有關的一段收費計算期的物價指數變動率。

(b) 耗冷量收費額 (**ER**)——

(i) 就初始期間而言——

$ER = \text{每千瓦小時 (冷凍)} \$0.2451 ;$

(ii) 就每段收費計算期而言——

$$ER = ER_{n-1} \times (1 + ET_r)$$

公式中——

ER_{n-1} = 在緊接有關的一段收費計算期之前適用的耗冷量收費額；及

ET_r = 適用於有關的一段收費計算期的電費變動率。”。

(2) 附表 2，第 5(2) 條——

廢除初始期間的定義

代以

“**初始期間** (initial period) 指——

(a) 就啟德區域供冷系統而言——自 2015 年 3 月 27 日起至該日期之後的首個 3 月 31 日 (包括該日) 為止的期間；或

(b) 就古洞北區域供冷系統及東涌東區域供冷系統而言——自 2025 年 9 月 5 日起至該日期之後的首個 3 月 31 日 (包括該日) 為止的期間；”。

(3) 附表 2，第 5(2) 條——

廢除收費計算期的定義

代以

“**收費計算期** (subject period) 就附表 1 指明的某區域供冷系統而言，指在為該系統所適用的初始期間之後

《2025 年區域供冷服務條例 (修訂附表 1 及 2) 公告》

2025 年第 134 號法律公告
B4008

第 4 條

的任何一段由某年 4 月 1 日起至隨後一年的 3 月 31 日 (包括該日) 為止的 12 個月期間 ; ”。

環境及生態局局長
謝展寰

2025 年 6 月 17 日

註釋

本公告修訂《區域供冷服務條例》(第 624 章) (《條例》) 附表 1 ，
以——

- (a) 更新啟德區域供冷系統的服務範圍；及
- (b) 加入兩個新的為《條例》所適用的區域供冷系統。

2. 本公告亦修訂《條例》附表 2 ，就獲上述兩個新的區域供冷系統提供區域供冷服務的建築物，列明適用的製冷量收費額及耗冷量收費額。