

立法會交通事務委員會

將軍澳支綫建造工程進展

引言

1. 本文件旨在向各議員簡介將軍澳支綫建造工程的進展。

背景

2. 在一九九四年政府公布的「鐵路發展策略」中，將軍澳支綫是其中一個獲優先發展的鐵路項目。地鐵公司於一九九五年五月展開可行性研究，該研究於一九九六年完成。地鐵公司根據研究結果於一九九六年四月向香港政府提交建議。
3. 一九九六年十二月，政府正式公布批准將軍澳支綫進行設計工作。一九九八年十一月正式簽定工程計劃協議，地鐵公司並批出首四項主要建造工程合約。

將軍澳支綫一般資料

4. 將軍澳支綫工程完成後會成為地鐵將軍澳綫，該車綫將為將軍澳新市鎮及油塘提供集體運輸服務，並會繼觀塘綫、荃灣綫、港島綫、東涌綫及機場快綫後，成為地鐵公司的第六條行車綫。
5. 預計工程將會分期完成。當支綫（第一期）於目標完成日期，即二零零二年十二月落成後，五個新車站包括油塘、調景嶺、將軍澳、坑口、寶琳以及位於八十六區車廠首期將可投入服務。有關將軍澳支綫的路綫可參閱附錄 A。
6. 當車廠上蓋的住宅物業相繼落成後，將軍澳支綫將會在八十六區（將軍澳南）增設一個車站。
7. 油塘及調景嶺站將成為與觀塘綫的轉車站，而鰂魚涌及北角站則為與港島綫的轉車站。
 - 最重要的是，這條新支綫可為香港帶來以下重大裨益—服務將軍澳新市鎮的新社區以及油塘社區。
8. 地鐵將有助避免路面擠塞，並提供一項更符合環保要求的交通工具。

工程進展

9. 遷徙學校及平整地盤等前期工程經已展開，而四項主要建造工程合約亦已於一九九八年十一月批出。尚餘三十份主要合約將於未來十二個月內批出。將軍澳支綫合共有三十四份主要合約，其中十三份為土木工程合約，其餘二十一份為機電工程合約。

時間表

10. 所有顧問合約已於一九九八年三月前批出，並已進入最後設計階段。建造工程經已展開，並會持續至二零零二年。在完成測試和試車後，該支綫可望於二零零二年十二月投入服務。工程時間表可參閱附錄。
11. 由於興建將軍澳支綫並不須徵收任何住宅或商業用地，因此不會牽涉任何土地問題而令工程進度受阻。

環境問題

12. 為全面顧及將軍澳支綫在建造期及營運時可能引起的環境問題，地鐵公司已分別於一九九六及一九九七年進行詳細環境影響評估，而兩份報告均已獲環境保護署及環境諮詢委員會審批。
13. 地鐵公司就環境影響評估中所提出的緩減措施曾諮詢區議會，其後，遭坑口安寧花園居民的反對。地鐵公司遂再次評估建議 40A 區作為臨時後勤工地對環境可能造成的影響。結果顯示，由於該工地會用作工地辦事處和倉庫，因此，不會對環境造成嚴重的影響，而此報告結果亦已獲環境保護署接納。
14. 環境保護署於一九九八年九月，按環境影響評估條例發出環境許可證，批准建造及營運將軍澳支綫。

職位

15. 至一九九八年年底，約可提供五百至六百個職位，而至二零零零年，當建造工程達到高峰時，職位會增加至九千個。

物業發展

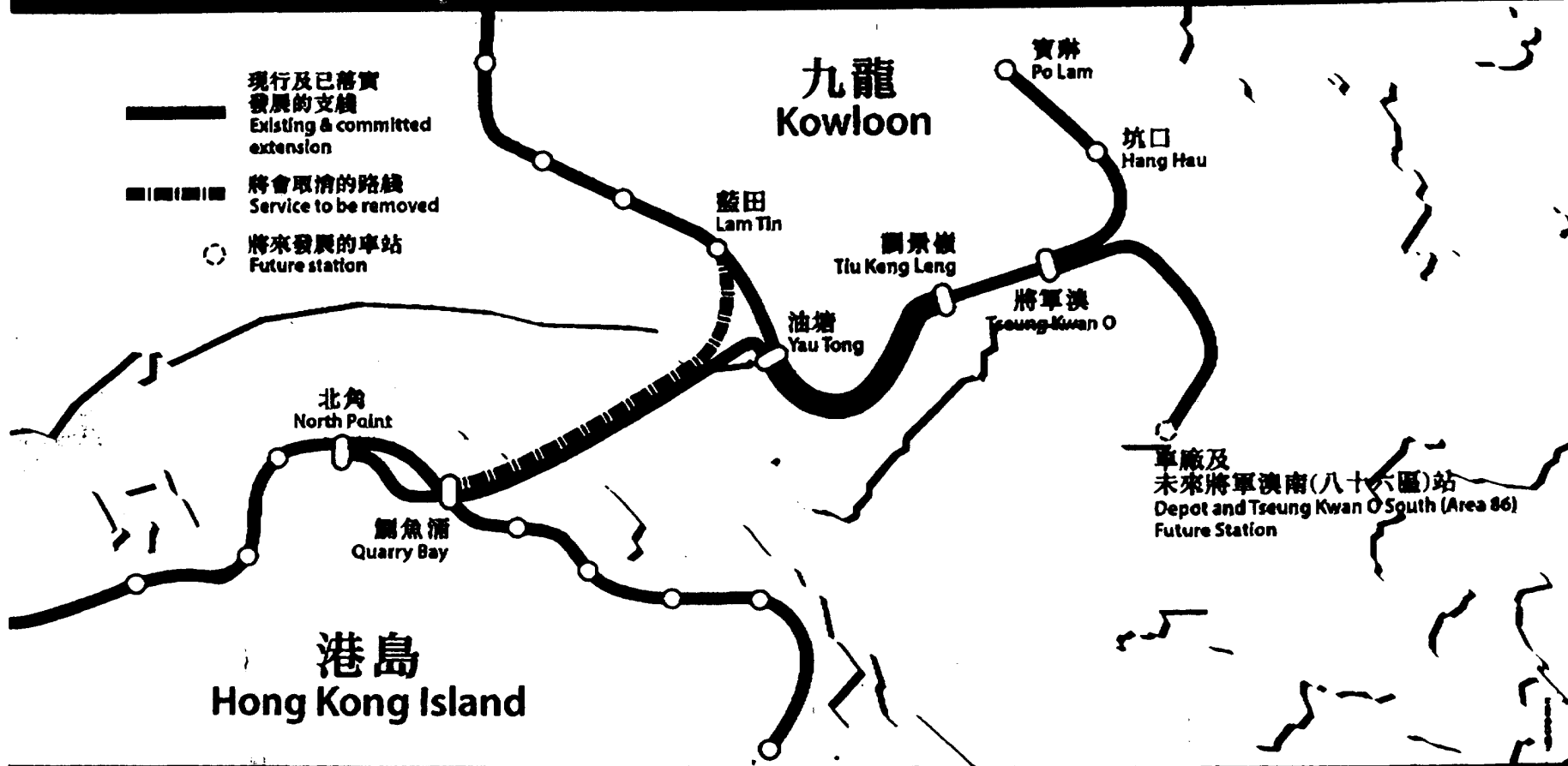
16. 沿綫已劃出四個地點作物業發展（位於調景嶺、將軍澳、坑口及八十六區），供住宅及商業用途。

17. 大部分物業發展將作住宅用途，落成後共提供超過二萬八千個住宅單位。物業發展合約將分期批出，預計於二零零零年批出首份合約，首批單位並計劃於二零零三年入伙，但確實日期須因應市場情況而定。
18. 在商業用途方面，將分別提供逾十三萬平方米及十萬平方米的樓面面積，作零售及寫字樓用途。
19. 將軍澳、坑口和調景嶺站將設有公共運輸交匯處，並交由地鐵公司負責建造，以確保可配合將軍澳支綫於二零零二年通車時同時啓用。另外，亦計劃於八十六區多建兩個公共運輸交匯處，其中一個預期於二零零三年落成，以配合該區樓宇的入伙期，而另一個則有待八十六區車站啓用時方開放。

地鐵公司

一九九八年十二月十八日

將軍澳支綫及紓緩鰂魚涌乘客擠塞工程 Tseung Kwan O Extension and Quarry Bay Congestion Relief Works



簡介 DESCRIPTION	YEAR年份	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002
	MONTH月份	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
1. 鐵路發展策略 RAILWAY DEVELOPMENT STRATEGY		1								
2. 運輸局局長要求地鐵公司提交建議書 S FOR T REQUEST MTRC PROPOSAL		1								
3. 可行性研究 FEASIBILITY STUDY			1-6							
4. 初期設計 PRELIMINARY DESIGN				1-3						
5. 詳細設計顧問招標文件/招標 DDC TENDER DOCS / TENDER					1-3					
6. 詳細設計(車站) DETAILED DESIGN (STATION)						1-6				
7. 批准工程計劃 PROJECT APPROVAL							1			
8. 建造工程 CONSTRUCTION								1-12		
9. 開始測試 COMMENCE TEST RUN										1
10. 投入服務 OPEN										

將軍澳支綫
工程計劃時間表
TSEUNG KWAN O EXTENSION
PROJECT IMPLEMENTATION PROGRAMME