資料文件

中小學的校舍面積和學習環境

目的

本文件載述有關按新標準設計興建的本地公營學校的校舍面積和學習環境的情況,並提供國際學校以及鄰近國家學校的有關資料。

背景

- 2. 過去二十年,本港推行了龐大的建校計劃。時至今日,差不多所有公營學校都設於專爲學校用途而興建的房舍。不少現有學校都是按八十年代初推出的標準設計及九十年代的修訂標準設計興建的。我們在一九九七年年底落實「二零零零年設計模式」,首批按這模式興建的新校(19 所小學及 9 所中學)將於 2000/01 學年開始陸續啓用。
- 3. 新的「二零零零年設計模式」頗能配合目前的教學和行政需要,並特別考慮到校舍範圍內必須有足夠地方提供體育設施及活動空間。

目前情況

資助小學及中學

4. 爲確保按最新設計模式興建的學校有足夠的空間,當局已修訂了《香港規劃標準與準則》,分別把資助小學和中學的地盤面積調高至6200平方米(適用於設有30個課室的標準小學)及6950平方米(適用於設有30個課室的標準中學)。校舍的設計力求地盡其用。採用「二零零零年設計模式」的中小學校舍,高度已超越法例規定的24米限制,因而可以減少校舍佔用的地面面積,提供更多有蓋和露天空地供學生進行體育活動。在按「二零零零年設計模式」興建的校舍內,我們會盡可能在地面闢設兩個籃球場,以及在禮堂大樓的天台提供一個籃球場,並同時爲每名學生提供兩平方米的露天空間。附件1A及1B分別載列按「二零零零年設計模式」興建的標準小學及中學的校舍設施分配表。

國際學校

5. 根據現行政策,非牟利國際學校只要符合若干特定條件,即可申請 以象徵式地價(由一九八六年一月二日起,象徵式地價爲1,000元)獲政府 批地。一九九四年十一月,當局成立了國際學校學額檢討小組("檢討小 組"),負責就國際學校學額的供求情況,進行深入研究。其後,檢討小組 提出了多項建議,其中一項是每所國際學校的地盤面積應視乎擬設課室的數目,與本地資助學校的地盤面積看齊。換句話說,政府批予國際學校的地盤面積,應與本地資助學校的地盤面積相若,即每個小學課室的面積爲206.7 平方米(6 200 平方÷30),而中學課室則爲267.3 平方米(6 950 平方÷26*)。附件2 載列迄今批予本港國際學校的地盤面積。由於個別學校用地的實際環境有別,每所學校的課室平均面積會有所不同,但整體上是低於現時本地資助學校的平均課室面積。

鄰沂國家的學校

6. 我們沒有存備其他國家學校面積的正式資料。不過,我們根據國際學校校長和有關校舍建築標準和設計的書籍所提供的零碎資料,粗略比較了日本、韓國及中國內地中小學的課室及體育用地面積。有關的對照表載於附件 3,以供議員參考。

教育署

- 二零零零年四月
- * 一九九九年之前,一所標準設計中學校舍最多設有 26 個課室

Tem No. Description 接換 面積(平方米) No. Unit Area (m²) A/C Total Area (m²)	項目		sroom r rmary school 標準供應					
No. Unit Area (m²) A/C Total Area (m²)		種類						
(中) 教學室 Teaching Rooms	No.	Description		_				
Teaching Rooms			No.	Unit Area (m²)	A/C	Total Area (m²)		
Teaching Rooms	(田)	 教學字						
The color of th								
Classroom 30 67 * 2010	()							
2 輔導教學室 Remedial Teaching Room 4 28 * 112 特別室 Special Rooms 3 音樂室 Music Room 1 76 * 76 4 美勞室 Art & Craft Room 1 76 * 76 5 常識室 General Studies Room 1 84 * 84 6 預備室 (常識室) Preparation Room(General Studies) 1 14 yes 14 7 多用途教學室 Multi-purpose Room 1 84 * 84 8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室 (電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 yes 112 12 輔導活動室 1 112 有 yes 112	1	課室						
Remedial Teaching Room		Classroom	30	67	*	2010		
Remedial Teaching Room	2	*************************************						
特別室 Special Rooms Special Rooms Special Rooms Special Rooms Special Rooms Special Room Special	2		1	28	*	112		
Special Rooms 1 76 * 76 4 美勞室		Kemediai Teaching Room		20		112		
Special Rooms 1 76 * 76 4 美勞室		特別室						
Music Room								
Music Room								
4 美勞室 Art & Craft Room 1 76 * 76 5 常識室 General Studies Room 1 84 * 84 6 預備室(常識室) Preparation Room(General Studies) 1 14 yes 14 7 多用途教學室 Multi-purpose Room 1 84 * 84 8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室(電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 12 輔導活動室 有 112	3		1	76	4	76		
Art & Craft Room		Music Room	1	/6	*	/6		
Art & Craft Room	4	 美勞室						
General Studies Room 1			1	76	*	76		
General Studies Room 1								
6 預備室 (常識室) Preparation Room(General Studies) 1 14 yes 14 7 多用途教學室 Multi-purpose Room 1 84 * 84 8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室 (電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 12 輔導活動室 有 1 112	5							
Preparation Room(General Studies) 7 多用途教學室 Multi-purpose Room 1 84 * 84 8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室(電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112		General Studies Room	1	84	*	84		
Preparation Room(General Studies) 7 多用途教學室 Multi-purpose Room 1 84 * 84 8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室(電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112	6	 貊備安 <i>(</i> 党謐宏)			右			
7 多用途教學室 Multi-purpose Room 1 84 * 84 8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室(電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 12 輔導活動室 有 112			1	14		14		
Multi-purpose Room 1			_	- 1	jus	1.		
8 電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室(電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 yes 112 12 輔導活動室 有	7							
Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室 (電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 yes 112		Multi-purpose Room	1	84	*	84		
Computer-Assisted Learning Room 1 140 yes 140 9 預備室 (電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 yes 112	Q				_			
9 預備室 (電腦輔助教學) Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 1 35 有 yes 35 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 12 輔導活動室 有 有	0		1	140		140		
Preparation Room(Computer-Assisted Learning) 10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 yes 112		Computer-Assisted Learning Room	1	140	yes	140		
Assisted Learning) 10 語言室 Language Room	9	預備室(電腦輔助教學)			有			
10 語言室 Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 12 輔導活動室 有 有			1	35	yes	35		
Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 112 12 輔導活動室 有		Assisted Learning)						
Language Room 1 84 * 84 11 圖書室 Library 1 112 有 112 12 輔導活動室 有	10	 						
11 圖書室 有 Library 1 112 yes 112 12 輔導活動室 有	10		1	84	*	84		
Library 1 112 yes 112 12 輔導活動室 有			•	01				
	11	圖書室			有			
		Library	1	112	yes	112		
	10	 						
Guidance Activity Room 1 23 yes 23	12		1	22		22		
		Guidance Activity Room	1	23	yes	25		

- 1 -

項目							
Item	種類		Standar	d Provi	sion		
No.	Description	數目	面積(平方米)	空調	總面積(平方米)		
		No.	Unit Area (m²)	A/C	Total Area (m ²)		
13	會見室			有			
	Interview Room	2	6.5	yes	13		
(Z)	ं द≕का						
(B)	行政 Administration						
(D)	Administration						
14	校長室			有			
	Headmaster's Office	1	14	yes	14		
15	副校長室			有			
	Deputy Headmaster's Office	1	10	yes	10		
16	制道主化党	1	10	_	10		
10	訓導主任室 Discipline Master's Office	1	10	有	10		
	Discipline Waster's Office			yes			
17	 校務處			有			
1,	General Office	1	50	yes	50		
				<i>J</i>			
18	醫療室			有			
	Medical Inspection Room	1	12	yes	12		
10				<i></i>			
19	印刷及貯存室 District Program & Constitution Constitution	1	1.4	無	1.4		
	Printing Room & Security Store	1	14	no	14		
20	 貯物室			無			
	General Store	1	14	no	14		
21	教員室			有			
	Staff Room	2	134	yes	268		
22	 数是任自劳			#			
22	教員休息室 Staff Common Room	1	45	有	45		
	Starr Common Room	1	43	yes	43		
23	 學生輔導主任室			有			
	Student Guidance Officer's Office	1	7	yes	7		
				-			
24	茶點間			無			
	Pantry	1	6	no	6		
	<u> </u>						
25	會議室	4	7.5	有	7.		
	Conference Room	1	75	yes	75		
		1	1	l			

項目	標準供應						
Item	種類		Standar		sion		
No.	Description	數目	面積(平方米)	空調	總面積(平方米)		
		No.	Unit Area (m²)	A/C	Total Area (m ²)		
(丙)	禮堂						
(C)	Assembly Hall						
26	=## 14			<i>h</i>			
26	禮堂	1	260	無	260		
	Assembly Hall	1	368	no	368		
27	 舞台			無			
	Stage	1	93	no	93		
				110	7.0		
28	座椅貯存室及化粧間			無			
	Chair Store and Dressing Room	1	174	no	174		
(1)	體育及活動場地						
(D)	Physical Education and						
	Activity Area						
29	 籃球場			無			
>	Basketball Court	2	450	no	900		
					, , ,		
30	體育貯物室			無			
	Physical Education Store	1	26	no	26		
2.1				_			
31	男更衣室		• •	無			
	Boys' Changing Room	1	28	no	28		
32	人 大百大党			/111			
32	女更衣室 Girls' Changing Poom	1	20	無	20		
	Girls' Changing Room	1	28	no	28		
33	 有蓋操場			無			
	日益法例 Covered Playground		766	no	766		
	Covered Flayground		700	110	700		
34	多用途場地			無			
	Multi-purpose Area	1	525	no	525		
_							
35	學生活動中心			無			
	Student Activity Centre	1	176	no	176		
36	 露天場地		気盤件3亚七少	無			
30	BAC场地 Open Space		每學生2平方米 2 m ² per student	無 no	2400		
	Open Space		2 in per student	110	2700		
37	園林地區			無			
	Landscape Area		500	no	500		

項目	101 50 0105510	IDI 30-Classroom Frimary School 標準供應						
Item	種類	Standard Provision						
No.	Description	數目	面積(平方米)	空調	總面積(平方米)			
		No.	Unit Area (m²)	A/C	Total Area (m ²)			
(戊)	其他							
(E)	Other Areas							
38	 小食部			無				
30	Tuck Shop	1	20	no	20			
	F		v					
39	女職員洗手間)			
	Female Staff Toilet)			
40	田聯長洪千朗)			
40	男職員洗手間 Male Staff Toilet)			
	Triale Start Torret)			
41	男洗手間)根據有關條例			
	Boys' Toilet)作出適當供應			
42	一) As Ammunists			
42	女洗手間 Girls' Toilet) As Appropriate			
	Giris Tollet)			
43	傷殘人仕洗手間)			
	Disabled Toilet)			
44	 貯物室			無				
	Store		73	no	73			
45	傷殘人仕/消防升降機竝)			
	Disabled/Fireman's Lift)根據有關條例			
46	総解			4111)作出適當供應)As Appropriate			
40	變壓房 Transformer Room	1		無 no) As Appropriate			
	Transformer recom	•		110	<i>'</i>			
(己)	宿舍							
(F)	Domestic Quarters							
47	 校工宿舍			無				
	Caretakers' Quarters	2	32	no	64			

附註 Note: * - 根據消減噪音計劃規定而供應

Provision according to noise abatement programme.

教育署

Education Department

一九九八年三月

March 1998

項目 Item		標準供應 Standard Provision				
No.	種類	數目	面積 (平方米)	空調	總面積 (平方米)	
No.	Description	No.	Unit Area (m ²)	A/C	Total Area (m ²)	
(甲) (A)	<u>教學室</u> <u>Teaching</u>					
1	課室 Classroom	30	67	*	2010	
2	輔導教學室 Remedial Teaching Room	3	28	*	84	
	特別室 Special Rooms					
3	音樂室 Music Room	1	110	*	110	
4	多用途教學室 Multi-purpose Room	1	84	*	84	
5	設計與科技工場 Design & Technology Workshop	1	325	*	325	
6	美術與設計室 Art & Design Room	1	159	*	159	
7	針黹/縫紉室 Needlework Room	1	105	*	105	
8	家政室 Home Management Room	1	145	*	145	
9	地理室 Geography Room	1	144	*	144	
10	電腦室 Computer Room	1	140	有 yes	140	
11	電腦輔助教學室 Computer-Assisted Learning Room	1	140	有 yes	140	
12	預備室 (電腦輔助教學) Preparation Room for Computer- Assistant Learning	1	35	有 yes	35	

- 1 -

項目		標準供應 Standard Provision				
Item	弁∉ 米 石	曲4 口				
No.	種類 Description	數目 No.	面積 (平方米) Unit Area (m²)	空調 A/C	總面積 (平方米) Total Area (m²)	
13	生物實驗室	1	103	*	103	
	Biology Laboratory					
14	預備室(生物) Preparation Room for Biology Laboratory	1	45	有 yes	45	
15	物理實驗室 Physics Laboratory	1	103	*	103	
16	化學實驗室 Chemistry Laboratory	1	127	*	127	
17	預備室(物理及化學) Preparation Room for Physics and Chemistry Laboratories	1	45	有 yes	45	
18	物理科黑房 Dark Room for Physics	1	10	無 No	10	
19	綜合科學實驗室 Integrated Science Laboratory	2	123	*	246	
20	預備室(綜合科學) Preparation Room for Integrated Science Laboratories	1	45	有 Yes	45	
21	語言室 Language Room	1	84	*	84	
22	圖書館 Library	1	277	有 yes	277	
23	輔導活動室 Guidance Activity Room	1	23	有 yes	23	
24	會見室 Interview Room	2	6.5	有 yes	13	
(Z) (B)	行政 Administration					
25	校長室 Principal's Office	1	14	有 yes	14	

項目				供應	
Item	经 报	#4- 🗆	Standard		
No.	種類 Description	數目 No.	面積 (平方米) Unit Area (m²)	空調 A/C	總面積 (平方米) Total Area (m²)
26	副校長室	2	10	有	20
	Deputy Principal's Office			yes	
27	升學及就業輔導主任室 Career Master's Office	1	10	有 yes	10
28	訓導主任室 Discipline Master's Office	1	10	有 yes	10
29	校務處 General Office	1	64	有 yes	64
30	醫療室 Medical Inspection Room	1	14	有 yes	14
31	印刷及貯存室 Printing Room & Security Store	1	14	無 no	14
32	貯物室 General Store	1	14	無 no	14
33	教員室 Staff Room	2	159	有 yes	318
34	教員休息室 Staff Common Room	1	56	有 yes	56
35	學校社工辦公室 School Social Worker's Office	1	7	有 yes	7
36	茶點間 Pantry	1	6	無 no	6
37	會議室 Conference Room	1	75	有 yes	75
(丙) (C)	禮堂 Assembly Hall				
38	禮堂 Assembly Hall	1	368	無 no	368
39	舞台 Stage	1	93	無 no	93

項目		標準供應 Standard Provision				
Item	在板	#4 🗆				
No.	種類 Description	數目 No.	面積 (平方米) Unit Area (m²)	空調 A/C	總面積 (平方米) Total Area (m²)	
40	坐椅貯存室及化粧間	1	174	無	174	
	Chair Store and Dressing Rooms			no		
(D)	體育及活動場地 Physical Education and Activity Area					
41	籃球場 Basketball Court	2	450	無 no	900	
42	體育貯物室 Physical Education Store	1	52	無 no	52	
43	男更衣室 Boys' Changing Room	1	56	無 no	56	
44	女更衣室 Girls' Changing Room	1	56	無 no	56	
45	有蓋操場 Covered Playground	1	766	無 no	766	
46	多用途場地 Multi-purpose Area	1	580	無 no	580	
47	學生活動中心 Student Activity Centre	1	176	無 no	176	
48	園林地區 Landscape Area		500		500	
49	露天場地 Open Space		每學生2平方 米		2320	
(戊) (E)	<u>其他</u> Others Areas		2m ² per student			
50	小食部 Tuck Shop	1	20	無 no	20	
51	女職員洗手間 Female Staff Toilet)))	無 no)	

項目		標準供應 Standard Provision				
Item	TOTAL MICH	#4. 🗆				
No.	種類	數目	面積 (平方米)	空調	總面積 (平方米)	
	Description	No.	Unit Area (m²)	A/C	Total Area (m ²)	
52	男職員洗手間)	無)	
	Male Staff Toilet)	no)	
52	田坐工用)	/ππ*		
53	男洗手間)	無)根據有關條例	
	Boys' Toilet)	no)作出適當供應	
- A	1.24 マロロ)	fort))	
54	女洗手間)	無) as appropriate	
	Girls' Toilet)	no)	
	<i>临</i>)	/πτ*)	
55	傷殘人仕洗手間)	無)	
	Disabled Toilet)	no)	
56	Bit Man A		112	fur:	112	
30	貯物室 Stores		112	無	112	
	Stores			no		
57	傷殘人仕/消防升降機)			
37	例後八山/旧門/川平版 Disabled/Fireman Lift)		根據有關條例	
	Disabled/Piteman Lift)		作出適當供應	
58	變壓房)		as appropriate	
30	変壓 <i>厉</i> Transformer Room)		as appropriate	
	Transformer Room		,			
(己)	宿舍					
(F)	回直 Domestic Quarters					
	Domestic Quarters					
59	職工宿舍	2	32	無	64	
	Caretakers' Quarters			No		
	Zamana Zamana			2.0		

Provision according to noise abatement programme.

教育署

一九九八年三月

Education Department

March 1998

附件 2

本港國際學校的校舍面積

本 港 國 除 学 校 的 校 舌 囬 積							
校名	地盤面積 (平方米)	*課室數目	#每間課室 所佔地盤面 積	備註			
			(平方米)				
澳洲國際學校	5 780	25	231.2	中、小學			
加拿大國際學校	10 300	48	214.6	中、小學			
漢基國際學校	9 799	45	217.8	中、小學			
日本國際學校	9 200	40	230	小學			
韓國國際學校 內地段第 8802 號 內地段第 8802 號延展部 分	4 000 1 808	24 9	166.7 200.9	中、小學中、小學			
法國國際學校 裴樂士道 藍塘道	5 806 5 230	35 36	165.9 145.3	小學 中學			
德瑞國際學校 鄉郊建屋地段第 959 號 鄉郊建屋地段第 1097 號 鄉郊建屋地段第 1069 號	2 787 2 930 3 550	25 16 11	111.5 183.1 322.7	中、小學 中、小學 小學			
香港國際學校 鄉郊建屋地段第 870 號 鄉郊建屋地段第 911 號 鄉郊建屋地段第 1079 號 鄉郊建屋地段第 1108 號	4 034 5 574 7 900 10 250	24 30 32 28	168.1 185.8 246.9	中、小學 中、小學 中學 中學			
新加坡國際學校	4 150	24	172.9	小學			

^{*} 批地條件所載的最低課室數目

^{# &}lt;u>本地</u>資助學校的標準地盤面積如下: 每間小學課室佔 206.7 平方 米,每間中學課室佔 267.3 平方米。

附件 3

以下是以一所設有 30 間課室的學校為例,粗略比較香港與鄰近國家中、小學所佔的建築面積。<u>資料只供參考</u>。

小 學

面積(平方米)	香港	日本	韓 國 [@]	中國內地
地盤面積	6 200	29 640	3 480	12 690
建築面積	10 530	18 948	無資料	6 746
課室面積	67	58	無資料	52
室外活動場	2 350	10 692	3 000	5 278
地#		(不包括泳池)		

中學

面積(平方米)	香港	日本	韓國 [®]	中國內地
地盤面積	6 950	36 153	5 340*	15 188
建築面積	11 860	22 491	無資料	8 582
課室面積	67	58	無資料	61
室外活動場	2 700	13 662	4 500	5 106
地#				

- [®] 資料由韓國國際學校提供
- * 初中、高中不同科組所佔平均面積
- # 不包括園景美化地方